



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 581 del 03/12/2020

ANNO DUEMILAVENTI

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 - ASSE X - Programma Integrato Città Sostenibile (P.I.C.S.) Intervento "Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corteo/giardino per eventi culturali" -CUP: G33G18000220006 . Determinazione in merito indizione procedura per l'affidamento della forniture tende.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Geom. Pellegrino Manzo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

10/12/2020

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

<p>PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE</p> <p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO</p> <p>N. 3.011</p> <p>DATA: 04/12/2020</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	--

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 11/12/2020 AL 26/12/2020</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 41 del 29/01/2018 è stato approvato il quadro di ripartizione della dotazione finanziaria dell'Asse X Sviluppo urbano sostenibile del PO FESR Campania 2014-2020 che prevede, per la città di Avellino, l'assegnazione di € 17.930.688,74 per l'attuazione del PICS;
- con Delibera di C.C. n. 61 del 09/05/2018 è stato approvato il "Documento di orientamento strategico D.O.S. Autorità Urbana di Avellino - Asse X Sviluppo Urbano Sostenibile - PO FESR 2014-2020 - Programma Integrato Città Sostenibile P.I.C.S.";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 160 del 01/06/2018 "POR FESR 2014-2020 - ASSE X - Programma Integrato Città Sostenibile (P.I.C.S.) – Definizione Settori di competenza degli Interventi prioritari punto 2.7 del D.O.S." si è determinato di assegnare gli interventi prioritari ai settori di riferimento dando mandato a ciascun settore, per la rispettiva competenza, di mettere in campo tutte le azioni necessarie all'attuazione degli stessi;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 266 del 05/11/2018 è stato approvato l'elenco rimodulato degli interventi prioritari della proposta "Programma Integrato Città sostenibile (P.I.C.S.)";
- con nota prot. PG/2019/0193191 del 26/03/2019 l' Autorità di Gestione del PO FESR 2014-2020 Regione Campania, all'esito del confronto tenutosi nell'ambito del Tavolo Città 2014-2020 del 06/02/2019, ha comunicato la rimodulazione della dotazione finanziaria dell'Asse X;
- in esito alla predetta nota con deliberazione consiliare di Commissario straordinario n. 75 del 15/05/2019 è stato riapprovato il D.O.S. versione Maggio 2019;
- con deliberazione giuntale di Commissario straordinario n. 79 del 16/05/2019 è stato approvato il P.I.C.S. Città di Avellino rimodulato, tra cui rientra l'intervento "Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali" per l'importo di Euro 800.000,00;

Dato atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 1992 del 05/07/2018 è stato individuato il geom. Pellegrino Manzo responsabile unico del procedimento (RUP) per l' intervento di "Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali" dell'importo complessivo del finanziamento di € 800.000,00, di competenza del Settore LL.PP, al fine di procedere all'elaborazione di tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari all'attuazione dello stesso;
- con determina Dirigenziale n. 2619 del 17/09/2018, al fine di procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento di "Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali", è stato individuato il gruppo di lavoro interno;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 311 del 23/11/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economico, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm dell' intervento

“Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali” CUP G33G18000220006 dell'importo di Euro 800.000,00 redatto dai tecnici incaricati;

- con determina dirigenziale n. 1691 del 03/06/2019 e successiva determina dirigenziale n° 1859 del 18/06/2019, al fine di procedere all'attuazione dell'intervento di “Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali”, il gruppo di lavoro interno è stato integrato anche con professionisti esterni per la redazione di prestazioni specialistiche;

- che tra la Regione Campania e l'Amministrazione Comunale è stato anche sottoscritto in data 05/08/2019 l'Accordo di Programma PICS che contempla l'attuazione dell'intervento “Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali” CUP G33G18000220006 dell'importo di Euro 800.000,00

- che con Delibera di G. C. n. 34 del 03/09/2019 veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento POR FESR 2014-2020 - ASSE X - Programma Integrato Città Sostenibile (P.I.C.S.) Intervento “Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali” CUP: G33G18000220006” dell'importo di € 800.000,00 di cui Euro 588.487,98 per lavori ed Euro 211.512,02 per somme a disposizione;

Dato atto, altresì,

- che, nel rispetto degli atti convenzionali sottoscritti, i tecnici incaricati redigevano, con la collaborazione dei tecnici interni, e trasmettevano il progetto esecutivo costituito dagli elaborati tecnico-amministrativi agli atti del Settore;
- che l'ing. Diego Mauriello procedeva alle attività di verifica della progettazione conclusesi con l'atto di validazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che con determina dirigenziale n. 442 del 18/02/2020 si approvava il progetto esecutivo connesso all'Intervento “Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali”, dell'importo complessivo dei lavori pari ad Euro 590.454,61 oltre IVA e somme a disposizione, CUP G33G18000220006, costituito dagli elaborati tecnici, tutti agli atti dell'ufficio e parte integrante del presente provvedimento, descritti specificamente e dettagliatamente nella parte narrativa e redatti dai tecnici incaricati, nonché veniva indetta procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C bis) del D.lgs n. 50/2016;
- che con determina dirigenziale n. 1129 del 12/05/2020 alla luce dell'emergenza sanitaria COVID-19 e del nuovo Protocollo di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili del 19/03/2020 e dell'allegato 7 del DPCM 26 aprile 2020, nonché le linee guida contenute nell'ordinanza n. 29 del 25/04/2020 della Regione Campania veniva approvato il nuovo quadro tecnico economico con l'aggiornamento dei costi per la sicurezza così come di seguito riportato:

COMUNE DI AVELLINO
Provincia di AVELLINO

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
A)					
LAVORI					
a.1		Lavori a misura	-	-	€ 590 454,61
a.2		di cui oneri per la sicurezza	-	-	€ 99 138,88
		Sommano			€ 590 454,61
		oneri sicurezza aggiuntivi			€ 5 678,46
a.3		Totale lavori a base di gara			€ 596 133,07
B)					
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
b.1		Somme a disposizione per lavori in economia, comprensivo d'IVA	-	-	€ 2 500,00
		Sommano			€ 2 500,00
b.2		Rilievi, accertamenti e indagini;	-	-	€ -
		Sommano			€ -
b.3		Allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprensivo d'IVA;	-	-	€ 500,00
		Sommano			€ 500,00
b.4		Imprevisti sui lavori			€ 2 930,11
	b.4.1	sui lavori			€ 2 930,11
		Sommano			€ 2 930,11
b.5		Acquisizione di aree o immobili	-	-	€ -
		Sommano			€ -
b.6		Accantonamento per maggiori oneri			€ 2 930,12
		Sommano			€ 2 930,12
b.7		SPESE TECNICHE e GENERALI relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti;			
	b.7.1	sui lavori			€ 57 500,00
		Sommano			€ 57 500,00
b.8		Spese per attività di consulenza o di supporto;			€ 15 000,00
		Sommano			€ 15 000,00
b.9		Spese per commissioni giudicatrici;			€ -
		Sommano			€ -
b.10		Spese per pubblicità;			€ -
		Sommano			€ -
b.11		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
	b.11.1	sui lavori			€ 1 750,00
		Sommano			€ 1 750,00
b.12		Oneri per il conferimento a discaria, comprensivo d'IVA	-	-	€ 4 405,38
b.13		Spese di forniture , beni e servizi, comprensivo d'IVA	-	-	€ 40 000,00
b.14		I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.			
	b.14.1	I.V.A. su spese tecniche generali	22,00%	(b.7+b.8+b.9+b.10+b.11)	€ 16 335,00
	b.14.2	I.V.A. sui lavori a base di gara	10,00%	a.4	€ 59 613,31
	b.14.3	I.V.A. su: Rilievi, accertamenti e indagini;	22,00%	b.2 + b.3	€ 110,00
	b.14.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	10,00%	b.4	€ 293,01
		Sommano			€ 76 351,32
b.15		Totale somme a disposizione per l'amministrazione	(b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8+b.9+b.10+b.11+b.12+b.13+b.14)		€ 203 866,93
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				a.3 + b.15	€ 800 000,00

- che l'Amministrazione in considerazione del contratto di project in essere, si riservava la possibilità di stralciare le lavorazioni di cui alla OS30 per l'importo a base di Euro 71.668,65 (inferiore al quinto d'obbligo) nel rispetto di quanto previsto all'art. 106, comma 12 del D.lgs. 50/2016, senza che ciò possa comportare richieste di oneri aggiuntivi da parte della ditta aggiudicataria;
- che l'Amministrazione Comunale con nota pec prot. n. 33254/2020 del 15/06/2020 richiedeva disponibilità all'ATI Engi Servizi S.p.a. (capogruppo) – Venezia Impianti s.r.l. (mandante) la disponibilità ad eseguire i lavori di cui alla categoria OS30 agli stessi prezzi unitari offerti in sede di gara dalla ditta Consorzio Stabile Campania anche in virtù del contratto rep. 5600 sottoscritto in data 31/05/2018;
- che con nota del 19/06/2020 la ditta Engi Servizi S.p.a. in qualità di capogruppo della costituita ATI Engi Servizi S.p.a. (capogruppo) – Venezia Impianti s.r.l. (mandante) comunicava la volontà di esercitare il diritto di prelazione rendendosi disponibile ad eseguire i lavori di cui alla categoria OS30 agli stessi prezzi unitari offerti in sede di gara
- che con determina dirigenziale n. 1644 del 13/07/2020 , in seguito all'espletamento delle procedure di gara e al diritto di prelazione esercitato all'ATI Engi Servizi S.p.a. (capogruppo) – Venezia Impianti s.r.l. (mandante) veniva disposta la proposta di aggiudicazione dei lavori di Intervento "Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali" G33G18000220006 in favore della ditta Consorzio Stabile Campania con sede legale in Via Luigi Bruno, 23 – Contrada (AV) Partita IVA 02589300645 per un importo netto complessivo pari a € 389.071,32 di cui oneri per la sicurezza pari a € 104.817,34 oltre IVA al 10% corrispondente al ribasso del 32,204%;
- che il quadro economico, a seguito dell'aggiudicazione, veniva modificato così come si seguito si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA					
Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
A)		LAVORI			
a.1		Lavori a misura OGII			€ 524.464,42
a.2		di cui oneri per la sicurezza			€ 104.041,19
a.3		Importo lavori soggetti a ribasso cat. OGII ribasso del 32,204% su a.3			€ 420.423,23
		Totale lavori cat. OGII al netto del ribasso compreso sicurezza			€ 135.393,10
a.4		Lavori a misura OS30			€ 71.668,65
a.5		di cui oneri per la sicurezza			€ 776,15
a.6		Importo lavori soggetti a ribasso cat. OS30 ribasso del 32,204% su a.3			€ 70.892,50
a.7		Totale lavori cat. OS.30 al netto del ribasso compreso sicurezza			€ 22.830,22
A.8					€ 48.838,43
a.9		Totale lavori al netto del ribasso			€ 437.909,75
Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
B)		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
b.1		Somme a disposizione per lavori in economia, comprensivo d'IVA	-	-	€ 2.500,00
		Sommano			€ 2.500,00
b.2		Rilievi, accertamenti e indagini;	-	-	€ -
		Sommano			€ -
b.3		Allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprensivo d'IVA;	-	-	€ 500,00
		Sommano			€ 500,00
b.4		Imprevisti sui lavori			€ -
	b.4.1	sui lavori	5,00%		€ 21.895,49
		Sommano			€ 21.895,49
b.5		Acquisizione di aree o immobili	-	-	€ -
		Sommano			€ -
b.6		Accantonamento per maggiori oneri			€ 2.930,12
		Sommano			€ 2.930,12
b.7		SPESE TECNICHE e GENERALI relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti;			
	b.7.1	sui lavori			€ 57.500,00
		Sommano			€ 57.500,00
b.8		Spese per attività di consulenza o di supporto;			€ 15.000,00
		Sommano			€ 15.000,00
b.9		Spese per commissioni giudicatrici;			€ -
		Sommano			€ -
b.10		Spese per pubblicità;			€ -
		Sommano			€ -
b.11		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
	b.11.1	sui lavori			€ 1.750,00
		Sommano			€ 1.750,00
b.12		Oneri per il conferimento a discaria, comprensivo d'IVA	-	-	€ 4.405,38
b.13		Spese di forniture , beni e servizi, comprensivo d'IVA	-	-	€ 40.000,00
b.14		I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.			
	b.14.1	I.V.A. su spese tecniche generali	22,00%	(b.7+b.8+b.9+b.10+b.11)	€ 16.335,00
	b.14.2	I.V.A. sui lavori al netto del ribasso OGII	10,00%	a.4	€ 38.907,13
	b.14.3	I.V.A. sui lavori al netto del ribasso OS30	10,00%	a.8	€ 4.883,84
	b.14.3	I.V.A. su: Rilievi, accertamenti e indagini;			
	b.14.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	b.2 + b.3	€ 110,00
	b.14.4	I.V.A. sui lavori imprevidi	10,00%	b.4	€ 2.189,55
		Sommano			€ 62.425,52
b.15		Economie di gara	-	-	€ 153.183,74
b.16		Totale somme a disposizione per l'amministrazione	(b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8+b. 9+b.10+b.11+b.12+b.13+b.14+b.15)		€ 362.090,25
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				a.7 + b.16	€ 800.000,00

- che con determina dirigenziale n. 2762 del 17/11/2020 venivano aggiudicati definitivamente i lavori afferenti alla categoria S30 dell'Intervento "Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali" - all'ATI Engie Servizi S.p.a. (capogruppo) – Venezia Impianti s.r.l. (mandante) con sede in Roma in Via Giorgio Ribotta, n. 31- P.I. 07149930583 per il prezzo di Euro 48.838,43 di cui Euro 776,15 per oneri della sicurezza alla luce della prelazione esercitata dall'ATI Engie Servizi S.p.a. (capogruppo) – Venezia Impianti s.r.l. (mandante) giusta T.D. n. 1463555;

Considerato

- che l'intervento di "Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali" prevede la fornitura in opera di specifici tendaggi per migliorare le condizioni di fruibilità degli ambienti;
- che, al fine di dare attuazione alle forniture previste nelle somme a disposizione del quadro tecnico economico, in considerazione dell'importo economico da porre a base di gara, si è ritenuto di poter avviare la procedura di affidamento prevista all'art. 36 comma 2 lett. A) del codice dei contratti così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120/2020, ovvero di poter avviare una procedura mediante affidamento diretto attraverso il portale MEPA;

VISTO

- il D.L. 52/2012 e il D.L. 95/2012 nonché le relative leggi di conversione, che sanciscono l'obbligo di ricorso al mercato elettronico per l'approvvigionamento di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni.
- l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 possono ricorrere alle convenzioni quadro istituite dalla CONSIP per l'approvvigionamento di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

DATO ATTO che non sono attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni e servizi relativi alla presente procedura di approvvigionamento.

VISTO

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni sopra indicate per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute, in mancanza di apposite convenzioni quadro, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA).
- che ai sensi dell'articolo 3 del D.lgs. n. 50/2016 il mercato elettronico è uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica.

EVIDENZIATO

- che i tecnici del servizio di edilizia scolastica coadiuvati dal RUP, geom. Pellegrino Manzo, hanno posto in essere la documentazione tecnica relativa alla fornitura da affidare unitamente alla lettera di invito da inoltrarsi attraverso il portale MEPA;
- che, in particolare, l'importo della fornitura in opera da affidare è pari ad **Euro 21.000,00 oltre IVA (22%)** comprensivo degli oneri per la sicurezza;

RITENUTO:

- alla luce di quanto complessivamente previsto dal D.lgs. n° 50/2006, di poter indire una Trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice di Contratti pubblici così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120/2020, disponendo come criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del codice dei contratti pubblici;
- di procedere mediante Trattativa diretta sul Me.PA.

VISTO

- la documentazione tecnica relativa alla fornitura da affidare agli atti del servizio di Edilizia Scolastica;
- la documentazione di gara sempre agli atti del servizio di Edilizia Scolastica;
- per la procedura di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del codice dei Contratti pubblici così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120/2020 trattandosi di fornitore in opera di importo ampiamente inferiore ad Euro 75.000,00 che costituisce parte integrante delle trattative Dirette quale richiesta preventivo e il Capitolato speciale, depositati agli atti dell'Ufficio proponente.
- il CUP G33G18000220006;
- il CIG ZD42F96380

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento

DETERMINA

1. di approvare le premesse quale parte integrante del presente determinato;
2. di approvare la documentazione tecnica unitamente alla documentazione di gara agli atti degli uffici relativo alla fornitura in opera dell'importo complessivo di **Euro 21.000,00 oltre IVA (22%)**, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
3. di indire, per le motivazioni riportate in narrativa, la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del codice dei contratti pubblici così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120/2020 , dando mandato al RUP di porre in essere quanto previsto dalla legge per l'affidamento della fornitura in opera per il tramite del portale MEPA;
4. di dare atto che il l'importo complessivo del predetto affidamento rientra alla voce b. 13 del quadro tecnico economico già approvato e trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio di spesa 2554/0 imp_____.

Il Dirigente Settore Finanze

Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici

Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese