



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 649 del 24/12/2020

ANNO DUEMILAVENTI

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Intervento "Scuola Elementare e Materna Picarelli – Intervento di miglioramento sismico –. Determinazione in merito aggiudicazione dei lavori.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing Gaetano D'Agostino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

30/12/2020

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE

RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>PROGRESSIVO REGISTRO</p> <p>N. 3.336</p> <p>DATA: 24/12/2020</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	---

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 05/01/2021 AL 20/01/2021</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

PREMESSO

- che in esecuzione di quanto previsto dall'articolo 20-bis del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45 e dall'articolo 41 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, d'intesa con il Dipartimento Casa Italia presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, indiceva la presente procedura pubblica nazionale per l'individuazione degli enti locali cui erogare contributi per effettuare le verifiche di vulnerabilità sismica eseguite come valutazioni della sicurezza ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni e la progettazione di interventi di adeguamento antisismico sugli edifici di proprietà pubblica, censiti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso, adibiti ad uso scolastico ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- che i contributi stanziati con il richiamato avviso potevano essere utilizzati dagli enti locali proprietari degli edifici scolastici per finanziare:
 - ✓ Zona sismica 1: le verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico, censiti in Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso, e le progettazioni per gli interventi di adeguamento antisismico che si dovessero rendere necessari a seguito delle predette verifiche;
 - ✓ Zona sismica 2: nei limiti delle risorse disponibili, le verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico, censiti in Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso, e le progettazioni per gli interventi di adeguamento antisismico che si dovessero rendere necessari a seguito delle predette verifiche;
- Che, in particolare, potevano presentare richieste di finanziamento tutti gli enti locali proprietari di edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico di ogni ordine e grado ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2 e censiti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso;
- che ogni ente locale doveva presentare una candidatura per ogni edificio scolastico di cui è proprietario e rispetto al quale abbia la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 04/05/2018 il Comune di Avellino
 - ✓ aderiva all'Avviso Pubblico per il finanziamento in favore di Enti Locali di verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico – Registro Ufficiale n. 0008008 del 28/03/2018;
 - ✓ demandava al Settore Lavori Pubblici tutte le attività necessarie e propedeutiche per la partecipazione all'Avviso Pubblico per il finanziamento in favore di Enti Locali di verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico – Registro Ufficiale n. 0008008 del 28/03/2018;

✓ predisponere, in particolare, tutte la documentazione per la partecipazione al predetto avviso pubblico con priorità alle seguenti strutture scolastiche:

1. Scuola Elementare Rione Mazzini;
2. Scuola Elementare e Materna Via Colombo;
3. Scuola Elementare e Materna Palatucci – Via Scandone;
4. Scuola Media Solimena;
5. Scuola Elementare Valle;
6. Scuola Elementare e Materna Picarelli;

- che l'Amministrazione Comunale risultava beneficiaria del contributo per le scuola Media Solimena e per la scuola Elementare e Materna Picarelli, giusto decreto direttoriale del MIUR del 18 luglio 2018 con il quale sono state pubblicate le graduatorie degli interventi ammessi a finanziamento;

- che il MIUR ha emanato le linee guida per l'attuazione dei predetti contributi (giusta nota ministeriale di prot. REGISTRO UFFICIALE.U.0024381.09-08-2018) con la quale viene precisato che, pena decadenza del finanziamento assentito, è fissato al 31 ottobre 2018 il termine ultimo per l'aggiudicazione provvisoria del finanziamento;

- che con determina dirigenziale n. 2729 del 25/09/2018 è stato approvato l'avviso pubblico;

- che con determina dirigenziale n. 3444 del 03/12/2018, relativamente alla scuola Scuola Elementare e Materna Picarelli è stato incaricato la RTP Postiglione_Giordano_Pappalardo con sede in Via Verdi, 13 – 84081 Baronissi (SA) per la verifica della vulnerabilità sismica;

- che l'incaricata RTP Postiglione_Giordano_Pappalardo con sede in Via Verdi, 13 – 84081 Baronissi (SA), in conformità alla scrittura privata sottoscritta, consegnava la documentazione relativa alla Verifica della Scuola Elementare e Materna Picarelli costituita dagli acquisiti con prot. n.2018/87970, con la quale venivano prospettati gli interventi necessari per conseguire un miglioramento della struttura nel rispetto di quanto previsto dalle NTC 2018;

- a tal riguardo, la Sezione Edilizia Scolastica del Comune di Avellino ha redatto lo studio di fattibilità tecnica ed economica connesso ai lavori "Intervento di miglioramento sismico Scuola Elementare e Materna Picarelli dell'importo complessivo di Euro 210.000,00;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 149 del 27/11/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla Sezione Edilizia Scolastica relativo ai lavori "Intervento di miglioramento sismico Scuola Elementare e Materna Picarelli dell'importo complessivo di Euro 210.000,00;

- con il medesimo atto veniva stabilito di impegnare la spesa complessiva di € 210.000,00 sul cap. 2446/4 per Euro 100.000,00 e sul cap. 2482/6 Euro 110.000,00, nonché veniva nominato RUP l'Ing. Gaetano D'Agostino;

- che con determina dirigenziale n. 3751/2019 veniva modificata l'esigibilità dell'intera somma di Euro 210.000,00 per l'anno 2020, con conseguentemente modifica del crono programma della spesa così come specificato: Euro 210.000,00 anno 2020 interamente imputata al cap. 3608;

- che con determina dirigenziale n. 3236 del 17/12/2020 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo connesso agli "Interventi di miglioramento sismico della Scuola

elementare e materna Picarelli", dell'importo complessivo di Euro 210.000,00, dal seguente quadro economico così articolato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA						
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			€	€	
	A.1	Importo dei lavori				
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>			€	131 208,38
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>				
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>				
	Totale importo lavori				€ 131 208,38	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				€ 15 036,40	
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A.2)					€ 146 244,78	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€	€	
	B.1	Lavori in economia				€ 877,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini				€ 1 000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi				€ 0,00
	B.4	Imprevisti				€ 4 469,21
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni				€ 0,00
	B.6	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art. 133 del D.Lgs.163/2006				€ 1 000,00
	B.7	Spese di cui all'articolo 24 D.Lgs n. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D.Lgs n.50/2016, e precisamente:				
	B.7.a.	Spese di cui all'articolo 24, comma 1 lettera d) del D.Lgs n. 50/2016				€ 27 000,00
	B.7.b.	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:				
	B.7.b.1	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3				€ 2 339,92
	B.7.b.2	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4				€ 584,98
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione				€ 1 500,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;				€ 0,00
B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale e oneri di scarica				€ 1 500,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)					€ 40 271,10	
C. I.V.A.	C. I.V.A.					
	C.1.1	I.V.A. su Lavori			10%	€ 14 624,48
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione			22%	€ 8 859,64
Totale IVA					€ 23 484,12	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)					€ 210 000,00	

- che con la stessa determina dirigenziale n. 3236 del 17/12/2020 veniva tra l'altro stabilito di:

- ✓ procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016 del codice dei contratti pubblici così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120/2020 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, così come previsto dall'art. 95, comma 4, del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica, così come consentito dall'art. 97,

- comma 2 e 8 , sempre del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ di approvare lo schema di lettera di invito recante le norme per la partecipazione alla gara che, ai fini della pubblicità degli atti, rimane depositato e consultabile presso l'Ufficio Gare ed Appalti del Settore, precisando che la procedura sarà attivata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 40 tramite, comma 2, del D.lgs. n° 50/2016, che, al pari della documentazione di gara, ai fini della pubblicità rimane depositato presso il Settore Lavori Pubblici;

Dato atto, che in seguito all'avviata trattativa su MEPA n. 1551176 è stata acquisita specifica offerta economica da parte della ditta NI.MAR. S.r.l. con sede in Avellino in Via Rubilli, n. 22 - P.I. 02765340647 che ha offerto il prezzo di Euro 103.654,62 oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 15.036,40 per complessivi Euro 118.691,02 corrispondente ad un ribasso d'asta del 21,00%;

Ritenuto, sussistendone le condizioni previste dalla normativa (anche con riferimento all'importo complessivamente affidato alla ditta individuata che risulta inferiore ai limiti di cui all'art. 1 della Legge n° 120/2020) e, nel ribadire l'urgenza e soprattutto l'economicità, di poter affidare all'impresa NI.MAR. S.r.l. per l'Intervento di miglioramento sismico Scuola Elementare e Materna Picarelli – per il prezzo di € 118.691,03 al netto del ribasso del 21,00% corrispondente a quello praticato, con la richiamata offerta pervenuta su MEPA, dalla ditta NI.MAR. S.r.l. comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza pari ad € 15.036,40 e oltre IVA , come dal seguente calcolo:

Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza €	131.208,38
a sottrarre ribasso del 21,00%	€ 27.553,75
Totale	€ 103.654,63
Oneri per la sicurezza	€ 15.036,40
Prezzo di affidamento	€ 118.691,03

Pertanto risulta necessario rimodulare il quadro economico dei lavori in oggetto così come di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO - POST GARA						
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			€	€	
	A.1	Importo dei lavori				
		di cui importo dei lavori a misura			€	131.208,38
		di cui importo lavori a corpo				
		di cui importo lavori a corpo e misura				
	Totale importo lavori				€ 131.208,38	
	a detrarre ribasso del 21,00%				€ 27.553,76	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				€ 15.036,40	
Totale importo dei lavori al netto del ribasso				€ 118.691,02		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€	€	
	B.1	Lavori in economia e/o lavori per completamento intervento				€ 29.625,17
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini				€ 1.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi				€ 0,00
	B.4	Imprevisti				€ 4.469,21
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni				€ 0,00
	B.6	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art. 133 del D.Lgs.163/2006				€ 1.000,00
	B.7	Spese di cui all'articolo 24 D.Lgs n. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D.Lgs n.50/2016, e precisamente:				
	B.7.a.	Spese di cui all'articolo 24, comma 1 lettera d) del D.Lgs n. 50/2016				€ 27.000,00
	B.7.b.	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:				
	B.7.b.1	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3				€ 1.899,06
	B.7.b.2	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4				€ 474,76
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione				€ 1.500,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;				€ 0,00	
B12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale e oneri di scarica				€ 1.500,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)				€ 68.468,20		
C. I.V.A.	C. I.V.A.					
	C.1.1	I.V.A. su Lavori , Lavori in economia ed imprevisti			10%	€ 15.278,54
	C.2	I.V.A. sulle altre Somme a disposizione dell'Amministrazione			22%	€ 7.562,24
Totale IVA				€ 22.840,78		
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)					€ 210.000,00	

Visto:

- il D.Lgs n. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il CUP G39E19001060004;
- il CIG 8563089496
- la delibera di G.C. 149/2019;
- la determina dirigenziale n. 3236/2020

Alla stregua dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Procedimento

DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare i predetti lavori, nel rispetto sia quanto previsto dal nuovo corpo normativo introdotto con il nuovo D.lgs. n° 50/2016 all' art.32 comma 14 e ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. A), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, tramite piattaforma MEPA giusta T.D. n. 1551176 alla ditta NI.MAR. S.r.l. con sede in Avellino in Via Rubilli, n. 22 - P.I. 02765340647 per il prezzo di Euro 118.691,03 di cui Euro 15.036,40 per oneri derivanti dalla sicurezza al netto del ribasso del 21,00 % e oltre IVA;
- 3) di approvare, conseguentemente, il nuovo quadro tecnico economico così come riportato in narrativa
- 4) di dare atto che la spesa di € 210.000,00 è imputata sul cap. 3608.

Il Dirigente Settore Finanze
Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese