Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 623 del 22/12/2020

ANNO DUEMILAVENTI

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento edifici scolastici di pertinenza comunale. Determinazione in merito aggiudicazione dei lavori.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO	IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Geom. Pellegrino Manzo	f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE _____

- ❑ NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.

- ❑ Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA	IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.
28/12/2020	f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO

Il _____	**N. 3.290**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	**DATA: 22/12/2020**
f.to_____	**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
	f.to_____

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 29/12/2020 AL 13/01/2021

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso

- che nel corso dell'anno scolastico occorre garantire uno standard di efficienza circa la manutenzioni dei plessi afferenti il patrimonio scolastico;
- che anche ai fini dell'aumento alla propensione dei giovani alunni a permanere nei contesti formativi occorre implementare e migliorare le condizioni di sicurezza e fruibilità degli ambienti scolastici in relazione all'emergenza COVID 19;
- che in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVID – 19" al fine di garantire il contenimento del rischio sanitario da COVID – 19, il distanziamento sociale e la sicurezza degli ambienti scolastici delle scuole di pertinenza comunale sono da realizzarsi interventi di manutenzione straordinaria di natura edile;
- che nello specifico presso gli edifici scolastici si intende aumentare la funzionalità delle apparecchiature sanitarie dei servizi igienici , di provvedere alla realizzazione di porzioni di pareti in cartongesso al fine di distanziare gli alunni in particolar modo tra i refettori e le cucine, sostituire alcuni bollitori elettrici non più funzionanti, la tinteggiature di alcuni ambienti, nonché di provvedere ad aumentare le condizioni di sicurezza circa l'impermeabilizzazioni di alcune coperture dei plessi scolastici.
- che, inoltre, occorre prevedere all'effettuazione di interventi manutentivi presso l'Istituto Comprensivo "Luigi Perna - Dante Alighieri" per far fronte a quanto relazionato dal Dipartimento Prevenzione U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica prot. n. 16829 del 03/11/2020;

Dato atto

- che, in ragione di quanto detto in premessa per gli edifici scolastici di pertinenza comunale il servizio di Edilizia Scolastica ha proceduto alla progettazione di un intervento per Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento delle strutture stesse per l'importo complessivo di Euro 99.0000,00
- che, con la suddetta Delibera di Giunta Comunale n. 295 del 18/11/2020 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico ed economica connesso ai "Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento edifici scolastici di pertinenza comunale" dell'importo complessivo di Euro 99.000,00;
- che con determina dirigenziale n. 3128 del 14/12/2020 veniva approvato il progetto connesso ai "Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento edifici scolastici di pertinenza comunale", dell'importo complessivo di Euro 99.000,00 redatto dai tecnici del Servizio di Edilizia Scolastica dal seguente quadro tecnico economico;

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
A)		**LAVORI**			
a.1		Lavori a misura scheda	-	-	€ 77 368,89
		di cui oneri sicurezza			€ 2 591,95
a.5		**Totale lavori**			**€ 77 368,89**

Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
B)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
b.1		IVA su lavori			€ 17 021,16
		Sommano			**€ 17 021,16**
b.2		Contributo per spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo			€ 1 547,38
		Sommano			**€ 1 547,38**
b.3		Imprevisti compreso IVA		-	€ 2 000,00
		Sommano			**€ 2 000,00**
b.4		Oneri discarica autorizzata compreso IVA			€ 1 062,58
		Sommano			**€ 1 062,58**
b.5		**Totale somme a disposizione per l'amministrazione**		***(b.1+b.2+b.3+b.4)***	**€ 21 631,11**
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				**a.4 + b.4**	**€ 99 000,00**

- che con la stessa determina dirigenziale n. 3128 del 14/12/2020 veniva tra l'altro stabilito di:

- ✓ procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016 del codice dei contratti pubblici così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120/2020 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, così come previsto dall'art. 95, comma 4, del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica, così come consentito dall'art. 97, comma 2 e 8 , sempre del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ di approvare lo schema di lettera di invito recante le norme per la partecipazione alla gara che, ai fini della pubblicità degli atti, rimane depositato e consultabile presso l'Ufficio Gare ed Appalti del Settore, precisando che la procedura sarà attivata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 40 tramite, comma 2, del D.lgs. n° 50/2016, che, al pari della documentazione di gara, ai fini della pubblicità rimane depositato presso il Settore Lavori Pubblici;
- ✓ di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Pellegrino Manzo;

Dato atto, che in seguito all'avviata trattativa su MEPA n. 1549690 è stata acquisita specifica offerta economica da parte della ditta PI.BE. Appalti S.r.l. con sede in Avellino in Via P.P. Manna, n. 26 - P.I. 02353590645 che ha offerto il prezzo di Euro 50.100,55 oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 2.591,95 per complessivi Euro 52.692,50 corrispondente ad un ribasso d'asta del 33,00%;

Ritenuto, sussistendone le condizioni previste dalla normativa (anche con riferimento all'importo complessivamente affidato alla ditta individuata che risulta inferiore ai limiti di cui all'art. 1 della Legge n° 120/2020) e, nel ribadire l'urgenza e soprattutto l'economicità,

di poter affidare all'impresa PI.BE. Appalti S.r.l. i "Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento edifici scolastici di pertinenza comunale per il prezzo di € 52.692,50 al netto del ribasso del 33,00% corrispondente a quello praticato, con la richiamata offerta pervenuta su MEPA, dalla ditta PI.BE. Appalti S.r.l. comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.591,95 e oltre IVA , come dal seguente calcolo:

Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	74.776,94
a sottrarre ribasso del 33,00%	€	24.676,39
Totale	€	50.100,55
Oneri per la sicurezza	€	2.591,95
Prezzo di affidamento	€	52.692,50

Pertanto risulta necessario rimodulare il quadro economico dei lavori in oggetto così come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
A)		**LAVORI**			
a.1		Lavori a misura scheda	-	-	€ 77 368,89
		di cui oneri sicurezza			€ 2 591,95
		a detrarre ribasso del 33,00%			€ 24 676,39
		Lavori al netto del ribasso compreso oneri sicurezza			€ 52 692,50
a.5		**Totale lavori**			**€ 52 692,50**

Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
B)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
b.1		IVA su lavori			€ 11 592,35
		Sommano			**€ 11 592,35**
b.2		Contributo per spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo			€ 1 547,38
		Sommano			**€ 1 547,38**
b.3		Imprevisti compreso IVA		-	€ 2 500,00
		Sommano			**€ 2 000,00**
b.4		Oneri discarica autorizzata compreso IVA			€ 1 500,00
		Sommano			**€ 1 500,00**
b.5		Somme disponibili per eventuali lavori complementari			€ 29 667,77
					€ 29 667,77
b.6		**Totale somme a disposizione per l'amministrazione**		***(b.1+b.2+b.3+b.4)***	**€ 46 307,50**
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				**a.4 + b.4**	**€ 99 000,00**

Visto:
-il D.Lgs n. 50/2016;
-il DPR n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore;
-il D.Lgs. n. 267/2000;
-il CUP G38B20000450004 ;
- il CIG 8554289698
- la delibera di G.C. 295/2020;
- la determina dirigenziale n. 3128/2020

Alla stregua dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Procedimento

DETERMINA

1) di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di affidare i predetti lavori, nel rispetto sia quanto previsto dal nuovo corpo normativo introdotto con il nuovo D.lgs. n° 50/2016 all' art.32 comma 14 e ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. A), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, tramite piattaforma MEPA giusta T.D. n. 1549690 alla ditta PI.BE. Appalti S.r.l. con sede in Avellino in Via P.P. Manna, n. 26 - P.I. 02353590645 per il prezzo di Euro 52.692,50 di cui Euro 2.591,95 per oneri derivanti dalla sicurezza al netto del ribasso del 33,00 % e oltre IVA;

3) di approvare, conseguentemente, il nuovo quadro tecnico economico così come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
A)		**LAVORI**			
a.1		Lavori a misura scheda	-	-	€ 77 368,89
		di cui oneri sicurezza			€ 2 591,95
		a detrarre ribasso del 33,00%			€ 24 676,39
		Lavori al netto del ribasso compreso oneri sicurezza			€ 52 692,50
a.5		**Totale lavori**			**€ 52 692,50**

Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
B)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
b.1		IVA su lavori			€ 11 592,35
		Sommano			**€ 11 592,35**
b.2		Contributo per spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo			€ 1 547,38
		Sommano			**€ 1 547,38**
b.3		Imprevisti compreso IVA		-	€ 2 500,00
		Sommano			**€ 2 000,00**
b.4		Oneri discarica autorizzata compreso IVA			€ 1 500,00
		Sommano			**€ 1 500,00**
b.5		Somme disponibili per eventuali lavori complementari			€ 29 667,77
					€ 29 667,77
b.6		**Totale somme a disposizione per l'amministrazione**		***(b.1+b.2+b.3+b.4)***	**€ 46 307,50**
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				**a.4 + b.4**	**€ 99 000,00**

4) di dare atto che la spesa di € 99.000,00 è imputata sul cap. 2481.

Il Dirigente Settore Finanze
Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese