



## Comune di Avellino

Settore 6 - Urbanistica

N. 58 del 20/08/2019

ANNO DUEMILADICIANNOVE

### COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale di indagine geologica per la redazione della relazione geologica e di verifica della compatibilità geologica, geomorfologica e idrogeologica – Piano Urbanistico Attuativo Ru01 - Zona di sostituzione e ricomp. urbana Valle, in base all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti pubblici mediante trattative dirette su MePA.

**IL RESP. DEL PROCEDIMENTO**

f.to Arch. Luigi De Cesare

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to Dott. Gianluigi Marotta

**DATA DI EMANAZIONE** \_\_\_\_\_

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data \_\_\_\_\_

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

**DATA**

26/08/2019

**IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.**

f.to Dott. Gianluigi Marotta

<b>PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE</b>	<b>RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO</b>
--	--

<p>Il _____</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>	<p><b>N. 2.451</b></p> <p><b>DATA: 20/08/2019</b></p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>
--	--

<p><b>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 27/08/2019 AL 11/09/2019</b></p> <p><b>IL SEGRETARIO GENERALE</b></p> <p>f.to _____</p>
---

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con Delibera di Giunta comunale n. 103 del 20/04/2018 è stato approvato il documento "Manifestazione di interesse finalizzata alla redazione del Documento di Orientamento Strategico DOS -Programma Integrato Città Sostenibile (PICS) POR CAMPANIA 2014- 2020 ASSE X Sviluppo Urbano sostenibile - Sintesi" contenente, tra l'altro, le risultanze delle attività relative al Laboratorio di progettazione partecipata svolte presso il quartiere Valle nell'ambito del "Progetto Pilota di progettazione partecipata al Quartiere Valle";
- l'Amministrazione Comunale ha come obiettivo realizzare interventi di riqualificazione dell'area di Valle alla via Carmine della Sala e via Raffaele Pirone ove insistono fabbricati comunali di E.R.P. fatiscenti, realizzati dopo il terremoto del 1980 da demolire, ed in particolare:
- con Delibera di Giunta comunale n. 319 del 23/11/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica relativo ai Po Fesr 2014-2020 Asse X - Programma Integrato Città Sostenibile (Pics) – intervento "centro servizi e "appartamenti sociali" quartiere Valle" - CUP: G38C18000090006 di importo pari ad euro 1.880.000,00;
- con Delibera di Giunta comunale n. 318 del 23/11/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica relativo ai Po Fesr 2014-2020 Asse X - Programma Integrato Città Sostenibile (Pics) – intervento "Istituto di Ricerca sulle devianze dello sviluppo e sulle disabilità della prima infanzia, alloggi a rotazione e parco dell'infanzia, quartiere Valle" - CUP: G38I18000800006 di importo pari ad euro 2 750 688,74;
- con le stesse Delibere di Giunta comunale n.i 318 e 319 del 23/11/2018 è stato dato mandato al Settore Assetto e Sviluppo del Territorio per l'attività di programmazione relativa alla formazione del Piano Urbanistico Attuativo del comparto denominato "Zona di sostituzione e ricomposizione urbana Ru01 -Valle";

### **Considerato, che:**

- per poter attuare gli interventi di rigenerazione approvati per il Quartiere Valle è necessario urbanisticamente renderli perfettamente compatibili con il PUC vigente che prevede un'area d'intervento soggetta a Piano Urbanistico Attuativo (PUA) Ru01, ai sensi dell'art. 16 delle NTA;
- il Servizio Piani e Programmi del Comune sta redigendo il necessario Piano Urbanistico Attuativo;

### **Visto:**

- il PUC adottato con delibera di C.C. n. 18 sub. 13 del 23/01/2006, e definitivamente approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale n°1/2008 pubblicato sul BURC n° 4 del 28/01/2008;
- la legge regionale n. 16 del 22/12/2004, ed in particolare l'art. 26 che stabilisce il valore e la portata degli strumenti urbanistici attuativi, nonché l'art. 27 che definisce il procedimento di formazione degli strumenti urbanistici attuativi;
- l'art. 26 comma 1 della stessa L.R. 16/04 che individua i Piani Urbanistici Attuativi (P.u.a.) quali strumenti di attuazione delle previsioni urbanistici generali e che al comma 2 lettera a) attribuisce al PUA valore e portata di piano particolareggiato ai sensi dell'art. 13 della legge 1150/42;

- il RUEC adottato con delibera di C.C. n. 67 del 02/08/2007, definitivamente approvato con delibera di C.C. n. 142 del 21/12/2007 e pubblicato sul BURC n° 4 del 28/01/2008;
- gli Atti di Programmazione degli Interventi (A.P.I.) approvati con delibera di C.C. n. 27 del 11/04/2008, con i quali sono stati individuati i comparti di interesse pubblico da attuare nel triennio di validità dei medesimi A.P.I. e successive modifiche;

**Ritenuto** necessario per la redazione del PUA denominato Ru01 "Zona di sostituzione e ricomp. urbana Valle – Borgo storico" eseguire indagine geologica al fine della redazione della relazione geologica e di verifica della compatibilità geologica, geomorfologica e idrogeologica dell'area per l'ottenimento del parere obbligatorio del Genio Civile;

**Considerato** che:

- in base all'articolo 36 comma 2 lett. a) del codice dei contratti pubblici è consentito l'affidamento diretto di servizi tecnici da parte del Responsabile di Procedimento fino all'importo di 40.000,00 euro più IVA, caso che ricorre nella fattispecie in esame;
- il corrispettivo totale per l'attività richiesta, stimato a mezzo analisi di mercato presso operatori del settore delle prestazioni professionali oggetto di affidamento per un importo complessivo di € 4.700,00, è ampiamente ricompreso negli importi per affidamento diretto dei servizi di architettura ed ingegneria;
- a tal fine si è proceduto ad avviare indagine conoscitiva, mediante Trattativa Diretta, chiedendo preventivo ad operatori economici abilitati al Bando "Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" attivo su MePA, individuati nell'ambito territoriale della provincia di Avellino, in considerazione della tipologia e dell'importo del servizio;
- in data 5.08.2019 si è richiesto preventivo tramite Trattative Dirette su Mepa a n.3 professionisti geologi di seguito elencati, da presentare entro le ore 18.00 del giorno 11/08/2019 ed espresso come ribasso percentuale sull'onorario comprensivo delle spese di € 4.700,00 posto a base, firmato digitalmente dal professionista:
  - Geol. Alessandro D'Urso - numero trattativa Mepa n. 1003657;
  - Geol. Giovanni Delli Bovi- numero trattativa Mepa n. 1003642;
  - Geol. Gaetano Codraro - numero trattativa Mepa n. 1003612.

**Visto** che:

- nei termini prescritti e secondo le modalità previste dal Mepa sono pervenute le seguenti offerte:
  - Geol. Alessandro D'Urso, offerta economica ribasso del 7%, pervenuta il 9/8/2019 e firmata digitalmente;
  - Geol. Giovanni Delli Bovi, offerta economica ribasso del 5%, pervenuta il 8/8/2019 e firmata digitalmente.

**Preso atto** che l'offerta del Geol. Alessandro D'Urso risulta più conveniente con il ribasso del 7% sull'importo complessivo presunto del corrispettivo professionale posto a base dell'indagine conoscitiva di mercato pari ad € 4.700,00 e quindi per netti € 4.371,00, si è proceduto ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett.a) Codice dei contratti pubblici all'affidamento dell'incarico professionale in favore del Geol. Alessandro D'Urso, mediante la stipula della Trattativa Diretta Mepa n. 1003657 (dati personali vedi allegato non pubblicato ai sensi del D. Lgs.196/2003 e ss.mm.ii.);

**Precisato** che l'incarico ha per oggetto l'espletamento di attività specialistica quale l'indagine geologica, finalizzata alla redazione della relazione geologica, e la verifica della compatibilità

geologica, geomorfologica e idrogeologica – Piano Urbanistico Attuativo Ru01 - Zona di sostituzione e ricomp. urbana Valle, per l'importo di € 4.371,00 oltre il contributo integrativo del 2% come per legge;

#### **Verificato**

- il possesso di polizza assicurativa contro i rischi professionali per un massimale di €250.000,00 presso LLOYD'S con n. A12019447205-LB in corso di validità;
- la regolarità del D.U.R.C. depositato agli atti dell'ufficio;
- l'indicazione del conto corrente, dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in merito alla tracciabilità dei pagamenti;

#### **Precisato, inoltre,**

- che il CIG per affidamento dell'attività specialistica di indagine geologica al fine della redazione della relazione geologica e di verifica della compatibilità geologica, geomorfologica e idrogeologica – PUA Ru01 - Valle, risulta essere il seguente: Z5F29831FC;

**Dato atto** che la somma complessiva pari a € 4.458,42 (onorario € 4.371,00 + contributo integrativo del 2% pari € 87,42) a trova la sua relativa copertura finanziaria al capitolo 1092 del c.b.;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

#### DETERMINA

Per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente approvato;

1. di approvare la stipula della trattativa Mepa n. 1003657 a favore del Geol. Alessandro D'Urso, (dati personali vedi allegato non pubblicato ai sensi del D. Lgs.196/2003 e ss.mm.ii.);
2. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei contratti pubblici, al Geol. Alessandro D'Urso, l'incarico per l'espletamento di attività specialistica, finalizzata di indagine geologica al fine della redazione della relazione geologica e di verifica della compatibilità geologica, geomorfologica e idrogeologica – Piano Urbanistico Attuativo Ru01 - Zona di sostituzione e ricomp. urbana Valle, per l'importo complessivo pari a € 5.439,28;
3. di dare atto che il codice CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) relativamente all'incarico è Z5F29831FC;
4. di approvare lo schema di Convenzione per l'affidamento dell'incarico professionale allegato alla presente;
5. di impegnare l'importo necessario pari a € 4.458,42 (quattromilaquattrocentocinquantesimo/42) onnicomprensivi (di cui onorario € 4.371,00 + contributo integrativo del 2% pari € 87,42 – regime dei minimi – prestazione esclusa da IVA ai sensi dell'art.5 D.P.R. 633/72), sul cap. 1092 del c.b imp..... ;
6. di dare atto che con successivo atto si provvederà alla liquidazione delle spettanze dovute, al termine della prestazione, a presentazione della relativa fattura da parte del professionista.

Il Dirigente Settore Finanze

Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente

con decreto Commissario Prefettizio  
prot. 2018/79977 del 28/11/2018  
dott. Gianluigi Marotta