



Comune di Avellino

Settore 6 - Urbanistica

N. 59 del 20/11/2020

ANNO DUEMILAVENTI

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Redazione del piano verde della città di Avellino. Indizione gara per l'affidamento del servizio tecnico professionale "Architetto paesaggista" (CIG: ZC12F4531A).

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Arch. Luigi De Cesare

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Lissa dott. Vincenzo

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

30/11/2020

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE

RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>PROGRESSIVO REGISTRO</p> <p>N. 2.842</p> <p>DATA: 23/11/2020</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	---

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 03/12/2020 AL 18/12/2020</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 388 del 21/12/2017 si deliberava di procedere alla redazione del Piano del Verde delle aree pubbliche del comune di Avellino contenente anche dei validi indirizzi per le aree private nonché per la gestione del patrimonio verde, coerente con il Piano Urbanistico Comunale e in armonia con il Regolamento Comunale del Verde vigente, e che tra l'altro riporti:
 - l'analisi quantitativa e tipologica delle aree verdi comunali;
 - l'analisi dei bisogni, anche in riferimento al Piano dei Servizi;
 - l'analisi delle criticità, delle vocazioni e delle potenzialità presenti, come guida per gli indirizzi futuri;
 - le proposte e le previsioni di sviluppo, ampliamento, miglioramento del verde urbano, periurbano, rurale e delle reti ecologiche;
 - le norme tecniche di attuazione e la eventuale proposta di adeguamento del regolamento del verde;
 - le strategie e gli strumenti per l'informazione, la formazione, il coinvolgimento e la partecipazione della cittadinanza;
 - gli indicatori per il monitoraggio del Piano;
- al fine di determinare un programma organico di interventi relativamente allo sviluppo quantitativo e qualitativo del Verde, oltre che alla sua manutenzione e gestione, in relazione agli obiettivi e alle esigenze specifici dell'area urbana, ivi compresi quelli relativi al miglioramento delle condizioni climatiche cittadine e all'abitabilità dei luoghi, è necessario redigere uno strumento di pianificazione settoriale quale il piano del verde;
- il Piano del Verde, strumento contenente una visione strategica del sistema del verde urbano e periurbano nel medio- lungo periodo, rappresenta una occasione di miglioramento della qualità di vita dei cittadini mediante la valorizzazione e la razionalizzazione delle aree a patrimonio comunale;
- con la succitata deliberazione di G.C. n.388/2017, inoltre, l'Amministrazione Comunale, tra l'altro, dava mandato al Dirigente del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio, in collaborazione con il Settore Ambiente (Servizio Verde Pubblico), di individuare un professionista esterno quale progettista del Piano del Verde e coordinatore di un gruppo di lavoro interno interdisciplinare;
- con la Determina Dirigenziale n. 3846 del 29.12.2017, al fine di redigere il Piano del Verde della città di Avellino si impegnava la somma complessiva di euro 24.000,00 (compreso IVA) sul capitolo 3255/2;
- con Determina Dirigenziale n. 2784 del 18.11.2020 avente ad oggetto "*Redazione del piano verde della città di Avellino. Indizione gara per l'affidamento del servizio di consulente agronomo – Determinazioni*", si determinava di procedere, relativamente all'incarico di agronomo, mediante Mepa, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del Codice dei Contratti pubblici, con importo a base di gara di euro 18.623,90;

Considerato che:

- al fine di dare attuazione agli indirizzi della Giunta Comunale si ha la necessità di procedere alla redazione del Piano del Verde incaricando anche un architetto paesaggista ed esperto nella materia di che trattasi che collabori con l'agronomo da individuare con procedura Mepa di cui alla D.D. 2784 del 18.11.2020;
- all'interno dell'Ente manca la figura professionale "Architetto" specializzato in architettura del paesaggio.

Dato atto che ricorrono le condizioni necessarie per l'affidamento, a soggetti esterni all'A.C., delle attività tecnico-professionali di cui trattasi che necessitano della figura di un professionista architetto esperto nella redazione di analoghi piani che, tra l'altro, prevedano:

- censimento delle specie arboree, dei parchi e dei giardini;
- Progettazione delle nuove sistemazioni a verde ivi compresa la sperimentazione della rispondenza di nuove specie e l'eventuale ricorso alle tipologie di verde tecnologico (verde pensile e verticale);
- Piano di Gestione.

Dato atto che:

- l'importo stimato di euro 24.000,00 risulta appostato sul capitolo 3255/2;
- il succitato importo è distinto secondo il seguente prospetto:

a) servizio professionale "architetto" (importo soggetto a ribasso)	euro 18.623,90
b) oneri di cassa pari al 4% su a)	euro 744,96
c) IVA pari al 22% (di a+b)	<u>euro 4.261,15</u>
d) Totale servizio specialistico "architetto"	euro 23.630,00
e) accantonamento per spese incentivi funzioni tecniche (art.113 comma 2 Codice contratti pubblici) e Regolamento Comunale adottato con D.G.n.111/19	euro <u>370,00</u>
f) totale spese a disposizione dell'Ente	euro 370,00
g) Totale generale (d+f)	euro 24.000,00

Ritenuto necessario, pertanto, procedere all'affidamento di servizio tecnico professionale "architetto paesaggista", ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Visto l'art.40 del Codice dei Contratti pubblici che stabilisce l'obbligo di uso dei mezzi elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione.

Visto che ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera bbbb), del Codice dei Contratti pubblici il mercato elettronico è uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica.

Verificato che sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) è attivo il bando di abilitazione “*Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*”.

Ritenuto opportuno per il servizio in oggetto, procedere con affidamento diretto mediante Richiesta d'offerta (RDO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per un importo a base di gara di € 18.623,90 IVA esclusa, disponendo come criterio di aggiudicazione il minor prezzo e invitando tre operatori economici abilitati al bando MePA, nell'ambito del territorio regionale con la precisazione che si procederà all'aggiudicazione del servizio anche in caso di una sola offerta che si riterrà congrua e conveniente.

Ritenuto, inoltre:

- di prendere atto che il Responsabile del Procedimento è l'architetto Luigi De Cesare, funzionario dell'Ente – responsabile del servizio Piani e programmi, già individuato con determina dirigenziale n.3846/2017;
- di prendere atto che il gruppo di lavoro interno individuato con D.D. n. 2784/2020 funge da supporto anche per il professionista architetto paesaggista;
- di demandare all'Ufficio Unico di Committenza la predisposizione e controllo procedure di gara su MePA.

Visto, inoltre, che è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CIG): ZC12F4531A.

Dato atto che l'importo del compenso da riconoscere per la progettazione del Piano del Verde è pari ad € 18.623,90 onnicomprensivo, calcolato con riferimento al succitato D.M. del 17/06/2016, risulta inferiore rispetto al limite di € 75.000,00 ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Ritenuto, inoltre, di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000, precisando che:

- la finalità è l'affidamento del servizio professionale per la redazione del Piano del Verde del Comune di Avellino;
- l'oggetto della prestazione è l'affidamento del servizio professionale “architetto paesaggista” esperto in materia di redazione piani del verde oltre che di progettazione e pianificazione delle aree verdi e del paesaggio;
- le clausole principali del contratto ritenute essenziali sono contenute nel disciplinare tecnico prestazionale, che formerà parte integrante del presente provvedimento e il cui schema tipo va approvato con il presente provvedimento;
- il contratto sarà stipulato secondo le procedure previste dal Mepa;
- il criterio dell'aggiudicazione è il minor prezzo, invitando tre operatori economici iscritti all'Ordine professionale degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori abilitati al bando MePA, con lettera di invito il cui schema tipo da approvare è agli atti del Servizio Piani e Programmi.

Rilevato che la somma complessiva di euro 24.000,00 (come distinta nell'innanzi indicato Q.E.) trova copertura sul capitolo 3255/2.

Visto

- il d.lgs. n. 267/2000 e, in particolare, l'art. 107 che assegna ai Dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici;
- il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 ad oggetto "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- il PUC adottato con delibera di C.C. n. 18 sub. 13 del 23/01/2006, e definitivamente approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale n°1/2008 pubblicato sul BURC n°4 del 28/01/2008;
- il RUEC del Comune di Avellino approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 142 del 21/12/2007;
- il Regolamento comunale del verde urbano pubblico e privato delle aree incolte e fruizione aree del Comune di Avellino approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 17/04/2009;
- la legge n.10/2013 "Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani".

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento,

DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di procedere all'affidamento di servizio tecnico professionale "architetto paesaggista", per la redazione del Piano del Verde delle aree pubbliche del comune di Avellino, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici;
- 3) di procedere con affidamento diretto mediante Richiesta d'offerta (RDO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) - bando "Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale ", per un importo a base di gara di € 18.623,90 IVA esclusa, disponendo come criterio di aggiudicazione il minor prezzo e invitando tre operatori economici abilitati al bando MePA, nell'ambito del territorio regionale con la precisazione che si procederà all'aggiudicazione del servizio anche in caso di una sola offerta che si riterrà congrua e conveniente;
- 4) di dare atto che il professionista esterno architetto, esperto nella redazione di piani del verde, dovrà svolgere l'attività di coprogettista del Piano – unitamente all'agronomo da individuare;
- 5) di approvare il seguente quadro economico:

a) servizio professionale "architetto" (importo soggetto a ribasso)	euro 18.623,90
b) oneri di cassa pari al 4% su a)	euro 744,96
c) IVA pari al 22% (di a+b)	<u>euro 4.261,15</u>
d) Totale servizio specialistico "architetto"	euro 23.630,00
e) accantonamento per spese incentivi funzioni tecniche (art.113 comma 2 Codice contratti pubblici) e Regolamento Comunale adottato con D.G.n.111/19	euro <u>370,00</u>

f) totale spese	a disposizione dell'Ente	euro	370,00
g) Totale generale (d+f)		euro	24.000,00

- 6) di approvare il disciplinare tecnico tipo e la lettera di invito della procedura Mepa (agli atti del Servizio Piani e Programmi);
- 7) di dare atto che il RUP è l'arch. Luigi De Cesare, responsabile del Servizio Piani e Programmi;
- 8) di dare atto che il gruppo di lavoro interno individuato con D.D. n. 2784/2020 funge da supporto anche per il professionista architetto paesaggista;
- 9) di dare atto che la somma complessiva di euro 24.000,00 trova copertura sul capitolo 3255/2;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente del Settore Risorse Finanziarie

Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente del Settore

Assetto e Sviluppo del Territorio

Dott. Vincenzo Lissa