



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 945 del 14/12/2017

ANNO DUEMILADICIASSETTE

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali. Aggiudicazione definitiva. C.I.G. ZEF2122D04.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Michele Candela

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Feola dott. Riccardo

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

29/12/2017

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO
--	--

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>N. 3.773</p> <p>DATA: 19/12/2017</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	---

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 09/01/2018 AL 24/01/2018</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>
--

IL DIRIGENTE

Premesso

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 3528 del 06/12/2017, è stata approvata la perizia dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali, nell'importo complessivo di € 20.000,00, di cui, per lavori € 14.820,69, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., così come si rileva dai seguenti QTE:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
A) LAVORI			
A.1) Lavori		€	2.950,00
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	128,69
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A)		€	3.078,69
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) Oneri di smaltimento			200,00
B.2) I.V.A. su lavori	22 %	€	721,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€	921,31
TOTALE (A+B)			
		€	4.000,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
A) LAVORI			
A.1) Lavori		€	11.400,00
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	342,00
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A)		€	11.742,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) Oneri di smaltimento		€	900,00
B.2) Incentivo interno		€	290,26
B.3) Imprevisti	2%	€	234,84

B.4) I.V.A. su lavori ed imprevisti	22 %	€	2.832,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€	4.258,00
TOTALE (A+B)		€	16.000,00

- che, con la stessa Determinazione, si è stabilito di procedere all'affidamento diretto dei lavori da parte del RUP in base all'art. 36, comma 1, lett. a, previa acquisizione di n. 3 preventivi da parte di operatori economici di fiducia dell'amministrazione, ed utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, dello stesso decreto legislativo.

Considerato

- che in data 07/12/2017 è stata trasmessa via pec, agli operatori economici individuati, la lettera di invito per la presentazione delle offerte relative ai lavori in oggetto.
- che, entro le ore 13.00 del 12/12/2017 sono pervenute allo scrivente Ufficio in busta chiusa n. 3 preventivi da parte delle ditte invitate.
- che, successivamente, si è proceduto all'apertura delle buste, redigendo nella stessa data un verbale per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, agli atti dell'Ufficio.

Visto

- che aggiudicataria provvisoria della gara, con l'offerta di ribasso del 33,59 %, è stata dichiarata la Ditta GEDA Costruzioni s.r.l. con sede in Via Terminio n. 10, 83100 Avellino.
- che, a seguito del ribasso offerto, i QTE degli interventi risultano rimodulati come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
A) LAVORI			
A.1) Lavori		€	2 950,00
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	128,69
A.3) Ribasso offerto	33,59%	€	-990,90
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A)		€	2 087,79
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) Oneri di smaltimento			200,00
B.2) I.V.A. su lavori	22%	€	503,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€	703,31

C) LAVORI COMPLEMENTARI COMPRESO IVA	€	1 208,90
TOTALE (A+B+C)	€	4 000,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI		
A) LAVORI		
A.1) Lavori	€	11 400,00
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	342,00
A.3) Ribasso offerto	33,59% €	-3829,26
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A)	€	7 912,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1) Oneri di smaltimento	€	900,00
B.2) Incentivo interno	€	290,26
B.3) Imprevisti	€	234,84
B.4) I.V.A. su lavori ed imprevisti	22% €	1 990,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	3 415,57
C) LAVORI COMPLEMENTARI COMPRESO IVA		
	€	4 671,69
TOTALE (A+B+C)	€	16 000,00

Acquisita

- la ordinaria documentazione a riprova del possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionale.

Ritenuto

- di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali.

Visto il Codice Identificativo Gara: ZEF2122D04.

Alla stregua dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) di affidare i “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali” alla Ditta GEDA COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Terminio n. 10, 83100 Avellino, con il ribasso del 33,59 % per l’importo complessivo di € 10.000,53, comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza pari ad € 470,69, oltre I.V.A.
- 3) di dare atto che l’Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice dei contratti pubblici.
- 4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 5) di dare atto che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i. e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell’apposita sottosezione della Sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di Avellino.
- 6) di approvare i QTE rimodulati a seguito dell’avvenuta aggiudicazione, come di seguito modificati:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
A) LAVORI			
A.1) Lavori	€		2 950,00
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€		128,69
A.3) Ribasso offerto	33,59% €		-990,90
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A)	€		2 087,79
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) Oneri di smaltimento			200,00
B.2) I.V.A. su lavori	22% €		503,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€		703,31
C) LAVORI COMPLEMENTARI COMPRESO IVA			
	€		1 208,90
TOTALE (A+B+C)	€		4 000,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
A) LAVORI			
A.1) Lavori		€	11 400,00
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	342,00
A.3) Ribasso offerto	33,59%	€	-3829,26
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A)		€	7 912,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) Oneri di smaltimento		€	900,00
B.2) Incentivo interno		€	290,26
B.3) Imprevisti		€	234,84
B.4) I.V.A. su lavori ed imprevisti	22%	€	1 990,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€	3 415,57
C) LAVORI COMPLEMENTARI COMPRESO IVA		€	4 671,69
TOTALE (A+B+C)		€	16 000,00

- 7) di impegnare, per la procedura di che trattasi, la somma complessiva di € 4.000,00 sul cap. 468/1.
- 8) di dare atto che l'importo di € 16.000,00 è stato impegnato sul cap. 2021/1.

Il Dirigente Settore LL.PP.
Dott. Riccardo Feola

Il Dirigente Servizi Finanziari
Dott. Gianluigi Marotta