



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 645 del 07/09/2018

ANNO DUEMILADICIOTTO

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Lavori urgenti di adeguamento alla normativa antincendio plessi scolastici media "L. da Vinci" e media "San Tommaso". Affidamento ditta "Somi Antincendio s.r.l." CIG: Z1124D44A4

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing Gaetano D'Agostino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

13/09/2018

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO
--	--

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>N. 2.549</p> <p>DATA: 10/09/2018</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	---

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 17/09/2018 AL 02/10/2018</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>
--

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso:

- Che con determine dirigenziali n.2193 del 26.07.2018 e n.2194 del 26.07.2018, è stato preso atto della nota della Prefettura di Avellino, Area V Protezione Civile difesa civile, del 29.06.2018 prot.0030252, con la quale, nel ricordare che il termine per gli adeguamenti antincendio dei plessi scolastici risulta scaduto il 31.12.2017, ha richiamato l'attenzione delle Amministrazioni Comunali affinché, per gli edifici scolastici di competenza, per i quali sussiste l'obbligo della S.C.I.A., si proceda con urgenza all'avvio delle procedure necessarie, riferendosi in particolare al momento di chiusura estiva delle scuole. Contestualmente viene richiamato il D.M. 21.03.2018 inerente "Applicazione della normativa antincendio agli edifici e ai locali adibiti a scuole di qualsiasi tipo, ordine e grado, nonché ad edifici adibiti ad asili nido". In particolare sua Eccellenza il Prefetto richiama l'attenzione agli artt. 2 e 3 del citato Decreto Ministeriale i quali forniscono indicazioni programmatiche prioritarie per le su indicate tipologie di scuole.
- Che l'art. 2 del D.M. 21.03.2018, riferendosi al Decreto del Ministro dell'Interno 26.08.1992, prevede i seguenti livelli di priorità programmatica: Livello di priorità a): disposizioni di cui ai punti 7.1, limitatamente al secondo comma, lettere a) e b); 9.2;10 e 12. Livello di priorità b): disposizioni di cui ai punti 6.1;6.2;6.4;6.6 limitatamente al punto 6.6.1; 9.3. Livello di priorità c): restanti disposizioni del citato Decreto del Ministro dell'Interno 26.08.1992.
- Che in particolare, per il plesso scolastico media "L. da Vinci" e per il plesso scolastico media "San Tommaso" con le citate determine, individuate preliminarmente le priorità per le singole lavorazioni necessarie agli adeguamenti, si è provveduto alla rimodulazione dei quadri economici come in appresso:

Scuola media "L. da Vinci"

A)	Lavori con priorità lettera c)		
	Importo lavori a misura	€	146.735,98
	Di cui oneri della sicurezza	€	1.425,92
	Oneri sicurezza	€	1.892,50
	Importo a base d'asta	€	147.310,06
	Totale sicurezza non soggetta a ribasso	€	<u>3.318,42</u>
	Totale lavori procrastinabili	€	148.628,48
B)	Lavori con priorità lettere a) e b)	€	12.274,16
	TOTALE LAVORI	€	160.902,64
C)	Somme a disposizione		
	IVA sui lavori priorità c) (10%)	€	14.862,84
	IVA sui lavori priorità a) e b) (10%)	€	1.227,42
	Spese tecniche esterne e cassa (progettazione e direzione lavori)	€	6.240,00

Spese tecniche esterne e cassa (C.S.E.)	€	1.560,00
IVA spese tecniche esterne	€	1.716,00
Contributo Autorità di vigilanza	€	350,00
Spese tecniche interne	€	3.218,05
Oneri di discarica	€	4.500,00
Imprevisti	€	<u>5.423,05</u>
Totale somme a disposizione	€	39.097,36
TOTALE GENERALE	€	200.000,00

Scuola media "San Tommaso"

A)	Lavori con priorità lettera c)		
	Importo lavori a misura	€	54.434,54
	Di cui oneri indiretti sicurezza	€	372,27
	Oneri diretti sicurezza	€	<u>1.187,50</u>
	Totale lavori e sicurezza priorità lettera c)	€	55.622,04
B)	Lavori con priorità lettere a) e b)		
	Illuminazione di emergenza, cartellonistica	€	10.540,00
	Impianto di allarme di diffusione sonora	€	18.425,70
	Di cui oneri indiretti sicurezza	€	198,09
	Oneri diretti sicurezza	€	<u>631,90</u>
	Totale lavori e sicurezza priorità lettera a) e b)	€	29.597,60
	TOTALE LAVORI	€	85.219,64
C)	Somme a disposizione		
	IVA sui lavori priorità c)	€	12.236,85
	IVA sui lavori priorità a) e b)	€	6.511,47
	Spese tecniche esterne e cassa		
	(progettazione e direzione lavori C.S.E.)	€	9.593,80
	IVA spese tecniche esterne	€	2.110,64
	Contributo Autorità di vigilanza	€	30,00
	Versamento VVF per SCIA att. 67.c	€	541,30
	Spese generali	€	1.500,00
	Oneri di smaltimento	€	500,00

Imprevisti	€	<u>2.668,70</u>
Totale somme a disposizione	€	35.692,76
TOTALE GENERALE	€	120.912,40

- Che con note PEC datate 07.08.2018 di prot. n.53193 e n.53199, sono state invitate a presentare offerta, relativamente ai lavori di natura impiantistica non connessa con i quadri elettrici, entro il 13.08.2018, al fine di una indagine esplorativa, le ditte “SOMI Antincendio s.r.l.” e “Costruzioni Meridionali s.r.l.” per il plesso scolastico media “L.da Vinci” e le ditte “Alberto Tomasetta s.r.l.” e “Parrella Antonio” per il plesso scolastico media “San Tommaso”.
- Che entro la data del 13.08.2018 sono pervenute due offerte relative alla scuola media “L. Da Vinci” e non è risultata pervenuta nessuna offerta per la scuola media “San Tommaso”.
- Che in data 14.08.2018 si è proceduto all’apertura delle offerte pervenute riscontrando che la ditta “SOMI Antincendio s.r.l.” (prot. n.0053886 del 10.08.2018) ha proposto un ribasso dell’11,00% e la ditta “Costruzioni Meridionali s.r.l.” (prot. n.0053998 del 10.08.2018) ha proposto un ribasso del 5.15%.
- Che si è proceduto con nota PEC del 05.09.2018 prot.58053 a comunicare alla ditta “SOMI Antincendio s.r.l.” l’aggiudicazione dei lavori di adeguamento antincendio da realizzarsi presso la scuola media “L. da Vinci” per un importo al netto del ribasso offerto di € 6.358,25 oltre IVA.
- Che, sempre con la citata nota PEC del 05.09.2018 prot.58053, in considerazione che per la scuola media “San Tommaso” non è pervenuta nessuna offerta, si è richiesto alla ditta “SOMI Antincendio s.r.l.”, trasmettendo anche il computo metrico delle lavorazioni, formale accettazione per la realizzazione dei lavori con applicazione dello stesso ribasso offerto dell’11,00% per il prezzo, al netto del suddetto ribasso di € 16.304,51 oltre IVA.
- Che la ditta “SOMI Antincendio s.r.l.” ha firmato per accettazione la nota in questione, ritrasmettendola con mail in data 06.09.2018, dichiarandosi quindi disponibile alla effettuazione dei lavori presso la scuola media “San Tommaso” per un importo al netto del ribasso offerto di € 16.304,51 oltre IVA.
- Che pertanto, alla luce delle sopra riportate considerazioni, i quadri economici andranno così rimodulati:

Scuola media “L. da Vinci”

A) Lavori con priorità lettera c)

Importo lavori a misura	€	146.735,98
Di cui oneri della sicurezza	€	1.425,92
Oneri sicurezza	€	1.892,50
Importo a base d’asta	€	147.310,06
Totale sicurezza non soggetta a ribasso	€	<u>3.318,42</u>
Totale lavori procrastinabili	€	148.628,48

B) Lavori con priorità lettere a) e b)

	Impiantistica connessa agli impianti elettrici	€	7.377,25
	Impiantistica non connessa agli impianti elettrici ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	6.358,25
	TOTALE LAVORI	€	162.363,98
C)	Somme a disposizione		
	IVA sui lavori priorità c) (10%)	€	14.862,84
	IVA sui lavori priorità a) e b) (10%) connessi agli impianti elettrici	€	737,72
	IVA sui lavori priorità a) e b) (10%) connessi agli impianti elettrici ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	635,82
	Spese tecniche esterne e cassa (progettazione e direzione lavori)	€	6.240,00
	Spese tecniche esterne e cassa (C.S.E.)	€	1.560,00
	IVA spese tecniche esterne	€	1.716,00
	Contributo Autorità di vigilanza	€	350,00
	Spese tecniche interne	€	3.247,28
	Oneri di discarica	€	3.500,00
	Imprevisti	€	<u>4.786,36</u>
	Totale somme a disposizione	€	37.636,02
	TOTALE GENERALE	€	200.000,00
	<u>Scuola media "San Tommaso"</u>		
A)	Lavori con priorità lettera c)		
	Importo lavori a misura	€	54.434,54
	Di cui oneri indiretti sicurezza	€	372,27
	Oneri diretti sicurezza	€	<u>1.187,50</u>
	Totale lavori e sicurezza priorità lettera c)	€	48.018,84
B)	Lavori con priorità lettere a) e b)		
	Impiantistica connessa agli impianti elettrici	€	20.896,29
	Impiantistica non connessa agli impianti elettrici ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	<u>16.304,51</u>
	Totale lavori priorità lettera a) e b)	€	37.200,80
	TOTALE LAVORI	€	85.219,64

C) Somme a disposizione		
IVA sui lavori priorità c)	€	10.564,14
IVA sui lavori priorità a) e b) connessi agli impianti elettrici	€	4.597,18
IVA sui lavori priorità a) e b) non connessi agli impianti elettrici ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	3.586,99
Spese tecniche esterne e cassa (progettazione e direzione lavori C.S.E.)	€	9.593,80
IVA spese tecniche esterne	€	2.110,64
Contributo Autorità di vigilanza	€	30,00
Versamento VVF per SCIA att. 67.c	€	541,30
Spese generali	€	1.500,00
Oneri di smaltimento	€	500,00
Imprevisti	€	<u>2.668,71</u>
Totale somme a disposizione	€	35.692,76
TOTALE GENERALE	€	120.912,40

Visto il CIG assegnato al procedimento in questione: Z1124D44A4

Ritenuto, sussistendone le condizioni previste dall'art.36 c.2 lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016, di poter affidare alla ditta "Somi Antincendio s.r.l." l'esecuzione degli urgenti lavori di adeguamento antincendio da effettuarsi nei plessi scolastici in oggetto per un importo complessivo di € 22.662,76 oltre IVA, importi contemplati nei quadri economici sopra riportati.

Alla stregua dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Procedimento

DETERMINA

1. Di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare i seguenti nuovi quadri economici:

Scuola media "L. da Vinci"

A) Lavori con priorità lettera c)

Importo lavori a misura	€	146.735,98
Di cui oneri della sicurezza	€	1.425,92
Oneri sicurezza	€	1.892,50
Importo a base d'asta	€	147.310,06
Totale sicurezza non soggetta a ribasso	€	<u>3.318,42</u>

Totale lavori procrastinabili € 148.628,48

B) Lavori con priorità lettere a) e b)

Impiantistica connessa agli impianti elettrici	€	7.377,25
Impiantistica non connessa agli impianti elettrici ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	<u>6.358,25</u>

TOTALE LAVORI € 162.363,98

C) Somme a disposizione

IVA sui lavori priorità c) (10%)	€	14.862,84
IVA sui lavori priorità a) e b) (10%) connessi agli impianti elettrici	€	737,72
IVA sui lavori priorità a) e b) (10%) connessi agli impianti elettrici ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	635,82
Spese tecniche esterne e cassa (progettazione e direzione lavori)	€	6.240,00
Spese tecniche esterne e cassa (C.S.E.)	€	1.560,00
IVA spese tecniche esterne	€	1.716,00
Contributo Autorità di vigilanza	€	350,00
Spese tecniche interne	€	3.247,28
Oneri di scarica	€	3.500,00
Imprevisti	€	<u>4.786,36</u>

Totale somme a disposizione € 37.636,02

TOTALE GENERALE € 200.000,00

Scuola media "San Tommaso"

A) Lavori con priorità lettera c)

Importo lavori a misura	€	54.434,54
Di cui oneri indiretti sicurezza	€	372,27

Oneri diretti sicurezza	€	<u>1.187,50</u>
Totale lavori e sicurezza priorità lettera c)	€	48.018,84
B) Lavori con priorità lettere a) e b)		
Impiantistica connessa agli impianti elettrici	€	20.896,29
Impiantistica non connessa agli impianti elettrici		
ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	<u>16.304,51</u>
Totale lavori priorità lettera a) e b)	€	37.200,80
TOTALE LAVORI		
	€	85.219,64
C) Somme a disposizione		
IVA sui lavori priorità c)	€	10.564,14
IVA sui lavori priorità a) e b)		
connessi agli impianti elettrici	€	4.597,18
IVA sui lavori priorità a) e b)		
non connessi agli impianti elettrici		
ditta SOMI Antincendio s.r.l.	€	3.586,99
Spese tecniche esterne e cassa		
(progettazione e direzione lavori C.S.E.)	€	9.593,80
IVA spese tecniche esterne	€	2.110,64
Contributo Autorità di vigilanza	€	30,00
Versamento VVF per SCIA att. 67.c	€	541,30
Spese generali	€	1.500,00
Oneri di smaltimento	€	500,00
Imprevisti	€	<u>2.668,71</u>
Totale somme a disposizione	€	35.692,76
TOTALE GENERALE		
	€	120.912,40

- Di affidare ai sensi dell'art.36 c.2 lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta "Somi Antincendio s.r.l.", impresa qualificata e specializzata in impiantistica antincendio l'esecuzione degli urgenti lavori di adeguamento antincendio da effettuarsi nei plessi scolastici media "L. da Vinci" e media "San Tommaso" per un importo di € 22.662,76 oltre IVA.
- Di dare atto che la spesa di € 6.358,25 oltre IVA (10%) per € 635,82, per complessivi € 6.994,07 grava sul Cap. 3492/0 bilancio 2018 Imp.1715 giusta determina dirigenziale n.2193 del 26.07.2018 e la spesa di € 16.304,51 oltre IVA per € 3.586,99 (22%), per complessivi € 19.891,50 grava sul Cap. 2513/10 bilancio 2018 (mutuo pos. N. 4537113) giusta determina dirigenziale n.2194 del 26.07.2018.

IL DIRIGENTE SETTORE

SERVIZI FINANZIARI

Dott. Gianluigi Marotta

IL DIRIGENTE SETTORE

LAVORI PUBBLICI

Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese