



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 528 del 10/07/2018

ANNO DUEMILADICIOTTO

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Attuazione Contratto di Quartiere - Quattrograna Ovest. Completamento dei lavori di recupero Edificio 7. CUP G33F00000000001 – CIG 5905554952. Approvazione preventivo di spesa per impianto esterno adduzione gas.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing Gaetano D'Agostino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Feola dott. Riccardo

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

16/07/2018

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

| | |
|--|--|
| PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE | RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO |
|--|--|

| | |
|--|--|
| <p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p> | <p>N. 2.034</p> <p>DATA: 10/07/2018</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p> |
|--|--|

| |
|---|
| <p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 17/07/2018 AL 01/08/2018</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p> |
|---|

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso

- che con determina dirigenziale n. 1835 del 22/04/2014 è stato approvato il progetto di completamento dei lavori di recupero dell'edificio n. 7 rientranti nel Contratto di Quartiere "Quattrograna Ovest" per l'importo complessivo di Euro 758.257,26 oltre IVA, di cui Euro 36.774,10 oltre IVA per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determina dirigenziale n. 1996 del 19/06/2014 è stata indetta procedura negoziata ex art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di recupero Edificio 7 di importo complessivo pari ad Euro 758.257,26;
- che con determina dirigenziale n. 3058 del 27/10/2014 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori dell'intervento di completamento dell'edificio 7 alla ditta Novaco Costruzioni s.a.s. con sede in Piazza Sparavigna, 6 – Atripalda (AV) per l'importo di Euro 587.833,51, oltre IVA comprensivo del costo del lavoro pari ad Euro 270.268,57 e di oneri per la sicurezza pari ad Euro 36.774,10, al netto del ribasso del 37,770%;
- che con verbale del 22/12/2014 sono stati consegnati i lavori sotto le riserve di legge;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Gaetano D'Agostino, giusta determina dirigenziale n° 3279 del 12/12/2014;
- che in data in data 26/02/2015 è stato sottoscritto contratto di appalto di rep. 5409/2015;
- che con Determina Dirigenziale n. 982 del 26/03/2015 è stata pagata in favore dell'impresa affidataria, Novaco Costruzioni s.a.s, l'anticipazione del 10% dell'importo contrattuale pari ad Euro 58.783,35, oltre IVA al 10% per un importo complessivo di Euro 64.661,68;
- che con determina n. 981 del 26/03/2015 è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs n. 163/2006, l'affidamento in sub appalto da parte dell'impresa NOVACO COSTRUZIONI S.A.S. all'impresa Ciardiello Antonio con sede legale in Avellino in Corso Europa, 109 – c.f. CRDNTN57C08A783P, p.i. 00508110640, iscritta alla C.C.I.A.A. di Avellino al n. 126873 del Registro Imprese e al n. 91126 del REA, in persona dell'Amministratore Unico sig. Antonio Ciardiello, nato a Benevento il 08/03/1957, le lavorazioni inerenti opere edili per un importo preventivo presunto di € 145.000,00 oltre IVA;

DATO ATTO

- che con determina dirigenziale n° 1973/2016 è stata approvata la predisposta perizia di variante in di munizione che prevede un importo netto complessivo dei lavori, comprensivo del costo del lavoro e degli Oneri della sicurezza è pari ad € 492.502,17 oltre IVA 10%, che risulta essere inferiore all'originario importo contrattuale;
- che l'impresa ha accettato la predetta perizia di variante firmando senza riserve gli elaborati ed il relativo atto di sottomissione;
- che i lavori sono ultimati e sono in corso le procedure di collaudo;
- che si rende necessario procedere all'allacciamento della linea di adduzione gas;

Considerato

- che la ditta Novaco Costruzioni s.a.s. con sede in Piazza Sparavigna, 6 – Atripalda (AV) è aggiudicataria dei lavori di recupero dell'edificio 7;
- che è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra tecnici comunali e la ditta Novaco Costruzioni s.a.s. presso le aree di cantiere al fine di valutare gli interventi a farsi per l'allacciamento delle rete di adduzione gas;
- che la ditta Novaco Costruzioni s.a.s. in riferimento all'allaccio della rete di adduzione gas di cui sopra, ha trasmesso in data 10/07/2018 il preventivo per la realizzazione dei lavori suddetti per un importo complessivo di Euro 7.500,00 oltre IVA al 22% per complessivi euro 9.150,00;
- che sull'importo del preventivo trasmesso è stata negoziata tra le parti una riduzione del 5% tenuto conto della specificità dell'intervento;

Ritenuto

- che tali lavorazioni rivestono carattere di urgenza e importanza propedeutici all'assegnazione degli alloggi dell'edificio 7;
- di poter procedere all'approvazione del preventivo per un importo complessivo di Euro 7.125,00 al netto del ribasso del 5% oltre IVA al 22% pari ad Euro 1.567,50 per complessivi Euro 8.692,50, per lavori connessi all'allaccio della rete di adduzione gas;

ATTESO

- che in merito alla tipologia delle attività, servizi e forniture richieste, in ordine al disposto normativo di cui al D.Lgs n. 50/2016, risulta possibile e legittimo, anche alla luce della procedura attivata, l'attivazione di quanto richiesto dal D.Lgs n. 50/2016 art. 36 comma 2, trattandosi di attività, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00;
- che, per ragioni di opportunità ed di interferenza con le attività in corso, è possibile procedere all'affidamento diretto alla ditta Novaco Costruzioni s.a.s. con sede in in Piazza Sparavigna, 6 – Atripalda (AV), che ha in consegna il fabbricato, già affidataria dei lavori in oggetto per i lavori di allaccio della rete di adduzione gas dell'edificio 7 – Quattrograna ovest di cui al preventivo per un importo complessivo al netto del ribasso del 5% di Euro 7.125,00 oltre IVA al 22%,

Consultate le linee guida dell'Anac del Nuovo Codice degli appalti - procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, che definiscono le modalità di dettaglio per supportare le Stazioni Appaltanti nelle attività

relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare dunque la qualità delle procedure;

Visto il CUP dell'intervento G33F0000000001

Visto il preventivo per un importo al netto del ribasso del 5% pari ad Euro 7.125,00 oltre IVA al 22% per impianto esterno adduzione gas;

Visto il cig ZB3244F1A0

DATO ATTO

- che occorre anche prevedere un importo per imprevisti ed attività connesse con gli enti servizio preventivabili in Euro 1.500,00 onnicomprensivi

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento

D E T E R M I N A

1. di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il preventivo per i lavori di allacciamento della rete di adduzione gas dell'edificio 7 – Quattrograne Ovest per l'importo di Euro 7.125,00 oltre IVA al 10%, precisando che con successivo atto, ad esecuzione lavori e presentazione fattura elettronica, si procederà ad effettuare la liquidazione e il pagamento;
3. di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A), del D.Lgs n. 50/2016 i lavori di allacciamento della rete di adduzione gas dell'edificio 7 – Quattrograne Ovest alla ditta NOVACO Costruzioni s.a.s. con sede in in Piazza Sparavigna, 6 – Atripalda (AV) già aggiudicataria dei lavori in oggetto;
4. di dare atto che la spesa complessiva, pari ad Euro 9.337,50 ivato (euro 7150 oltre IVA + Euro 1500,00 per imprevisti ed attività connesse con gli enti servizio) è da imputare al cap. 3399/0

Il Dirigente Settore Finanze
Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
Dott. Riccardo Feola