



## Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 473 del 24/09/2020

ANNO DUEMILAVENTI

### COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

**OGGETTO:** Attuazione Scheda C – Fondi MIUR. Interventi di miglioramento sismico e funzionale della Scuola elementare e materna "Rione Parco". Determinazione in merito aggiudicazione dei lavori.

**IL RESP. DEL PROCEDIMENTO**

f.to Ing Gaetano D'Agostino

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

**DATA DI EMANAZIONE** \_\_\_\_\_

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data \_\_\_\_\_

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

**DATA**

29/09/2020

**IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.**

f.to Dott. Gianluigi Marotta

<p><b>PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE</b></p> <p>Il _____</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>	<p><b>RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO</b></p> <p><b>N. 2.218</b></p> <p><b>DATA: 24/09/2020</b></p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>
--	--

<p><b>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 30/09/2020 AL 15/10/2020</b></p> <p><b>IL SEGRETARIO GENERALE</b></p> <p>f.to _____</p>
---

## IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

### **Premesso**

- che al fine di adeguare gli edifici, gli spazi e le aule didattiche alle misure di contenimento del rischio sanitario da Covid-19, è stato previsto lo stanziamento di risorse specifiche a valere sul PON "Per la Scuola" 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) a favore di tutti gli Enti locali che siano proprietari di edifici adibiti a sede di istituzione scolastica statale o di cui abbiano la competenza ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- che il MIUR divulgava l'Avviso Pubblico n. 13194 del 24/06/2020 per la presentazione di schede progettuali sintetiche degli interventi di adeguamento ed adattamento funzionale e per la fornitura di beni;
- che il suddetto avviso è volto a far fronte per gli immobili pubblici adibiti ad uso scolastico, censiti nell'anagrafe scolastica, tenendo conto delle specifiche esigenze di ciascuna realtà scolastica e in coerenza con le indicazioni del Comitato Tecnico Scientifico, ad interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, ma anche fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;
- che i funzionari del Comune di Avellino della Sezione Edilizia Scolastica hanno redatto le schede progettuali sintetiche degli interventi di adeguamento ed adattamento funzionale e per la fornitura di beni;
- che, per quanto sopra, le schede progettuali sono chiaramente rientranti tra gli interventi ammissibili di finanziamento in quanto presentano tutti i requisiti previsti nell'art. 3 del suddetto Avviso;
- che, alla luce di quanto sopra, il Comune di Avellino ha aderito all'Avviso proposto dal MIUR;
  - che in data 17/06/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Gaetano D'Agostino

### **Dato atto**

- che, al momento, i plessi scolastici non risultano candidati ad alcun finanziamento per la stessa tipologia di intervento;
- che il Ministero con propria nota di Prot. AOODGEFID/20822 datata 13/07/2020 ha inviato nota di autorizzazione ed, in particolare, ha comunicato che il Comune di Avellino è risultato beneficiario del contributo finanziario di € 310.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 30/07/2020 si approvavano le schede progettuali relative agli interventi dell'importo complessivo di Euro 310.000,00 così distinte
  - ✓ Scheda A riguardante interventi di adattamento ed adeguamento funzionale degli spazi e ambienti scolastici dei seguenti edifici scolastici: Elementare e Materna Regina Margherita, Scuola Materna Gennarelli, Scuola Elementare Via Roma, Scuola Elementare e Materna Luigi Perna, Scuola Media D. Alighieri (plesso Valle), Scuola Media E. Cocchia e Scuola Materna Rodari;
  - ✓ Scheda B riguardante interventi di adattamento ed adeguamento funzionale degli spazi e ambienti dei seguenti edifici scolastici: Scuola Media Solimena, Scuola

Elementare e Materna Palatucci, Scuola Elementare e Materna Colombo Cavour e Scuola Umberto Nobile

✓ Scheda C riguardante intervento di lavori di adeguamento e rifunzionalizzazione della Scuola di Rione Parco

✓ Scheda D riguardante la fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti per le seguenti Scuole Materne afferenti all'Istituto Comprensivo Regina Margherita/L.Da Vinci, Istituto Comprensivo San Tommaso/Ferrovia e Istituto Comprensivo Luigi Perna/Dante Alighieri

- che, in particolare con la suddetta Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 30/07/2020 veniva approvata la Scheda C riguardante i lavori di adeguamento e rifunzionalizzazione della Scuola di Rione Parco per l'importo complessivo di Euro 156.000,00;

### **Dato atto, altresì**

- che per la concreta attuazione della Scheda C con determina dirigenziale n. 1888/2020 del 17/08/2020 veniva individuato il geom. Ing. Giovanni Limone quale Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché veniva individuato un gruppo di supporto interno al Rup e di collaborazione nelle figure del geom. Pellegrino Manzo, del geom. Iannaccone Gianluca, nonché dell'ing. Diego Mauriello nella qualità di collaudatore statico, precisando che trattasi tutti di dipendenti dell'Amministrazione;

- che con la stessa determina dirigenziale 1888/2020 del 17/08/2020 veniva incaricato della co-progettazione Esecutiva e Direzione Lavori, all'ing. Carmine Lima, per l'importo di Euro 13.650,00 oltre Cassa;

- che i tecnici incaricati hanno dato attuazione alla SCHEDA C redigendo i complessivi elaborati tecnico-amministrativi definitivi – esecutivi previsti dal D.lgs. n° 50/2016, agli atti dell'Ufficio;

- che con Determina Dirigenziale n. 1911 del 19/08/2020 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo connesso agli "Interventi di miglioramento sismico e funzionale della Scuola elementare e materna Rione Parco", dell'importo complessivo di Euro 156.000,00, progetto costituito dagli elaborati tecnici, tutti agli atti dell'ufficio e parte integrante del presente provvedimento e redatti dai tecnici incaricati dal seguente quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
<b>A)</b>					
<b>LAVORI</b>					
a.1		Lavori a misura scheda A	-	-	€ -
		di cui oneri sicurezza			€ -
a.2		Lavori a misura scheda B			€ -
		di cui oneri sicurezza			€ -
a.3		Lavori a misura scheda C			€ 110.013,85
		di cui oneri sicurezza			€ 9.540,09
a.4		Forniture scheda D			€ -
		<b>Sommano</b>			<b>€ 110.013,85</b>
a.5		<b>Totale lavori e forniture</b>			<b>€ 110.013,85</b>
<b>B)</b>					
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
b.1		IVA su lavori e forniture			€ 24.203,05
		<b>Sommano</b>			<b>€ 24.203,05</b>
b.2		Contributo per spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo			€ 19.802,49
		<b>Sommano</b>			<b>€ 19.802,49</b>
b.3		Altre Spese		-	€ 1.980,61
		<b>Sommano</b>			<b>€ 1.980,61</b>
b.4		<b>Totale somme a disposizione per l'amministrazione</b>		<i>(b.1+b.2+b.3+b.4)</i>	<b>€ 45.986,15</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>a.4 + b.4</b>	<b>€ 156.000,00</b>

- che con la stessa Determina Dirigenziale n. 1911 del 19/08/2020 veniva tra l'altro stabilito di

✓ procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs n. 50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, così come previsto dall'art. 95, comma 4, del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica, così come consentito dall'art. 97, comma 2 e 8 , sempre del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;

✓ approvare lo schema di lettera di invito recante le norme per la partecipazione alla gara ai fini della pubblicità degli atti, rimane depositato e consultabile presso l'Ufficio Gare ed Appalti del Settore;

- che l'avviata R.D.O. n° 2628308 è andata deserta, giusto verbale di gara verbale di gara n. 1 del 01/09/2020 con il quale si è preso atto che la gara è andata deserta per la mancata partecipazione alla R.D.O. da parte di tutti i concorrenti invitati;

- che, conseguentemente, stante anche l'urgenza di dare avvio ai lavori connessi anche al distanziamento sociale nonché in considerazione della circostanza che occorre procedere alla relativa rendicontazione entro il 31/12/2020, si è ritenuto di avviare la procedura di cui all' art. 1 comma 2 lett. A), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 trattandosi di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00, il tutto tramite consultazione del MEPA (Trattativa Diretta n. 1397218);

**Dato atto**, che in seguito all'avviata trattativa diretta su MEPA n. 1397218 è stata acquisita specifica offerta economica da parte della ditta ROCENA S.R.L. con sede in Baiano (AV) in Via S.S. Apostoli, n. 38 - P.I. 02315580643 che ha offerto il ribasso d'asta del 21,00%;

Ritenuto, sussistendone le condizioni previste dalla normativa, nel ribadire l'urgenza e l'economicità, di poter affidare all'impresa ROCENA S.R.L. gli "Interventi di miglioramento sismico e funzionale della Scuola Elementare e Materna Rione Parco" per il prezzo di € 88.914,37 al netto del ribasso del 21,00% corrispondente a quello praticato, con la richiamata offerta pervenuta su MEPA, dalla ditta ROCENA S.R.L. comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza pari ad € 9.540,09 e oltre IVA, come dal seguente calcolo:

Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	
100.473,76		
a sottrarre ribasso del 21,00%	€	21.099,48
Totale	€	79.374,28
Oneri per la sicurezza	€	9.540,09
Prezzo di affidamento	€	88.914,37

Pertanto risulta necessario rimodulare il quadro economico dei lavori in oggetto così come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
<b>A)</b>					
a.3	a1	LAVORI			
		Lavori a misura			€ 110 013,85
		di cui oneri sicurezza			€ 9 540,09
		a detrarre ribasso del 21,00%			€ 21 099,49
		Lavori al netto del ribasso compreso oneri sicurezza			€ 88 914,36
a.4					€ -
		<b>Sommario</b>			€ <b>88 914,34</b>
a.5		<b>Totale lavori e forniture</b>			€ <b>88 914,34</b>
<b>B)</b>					
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
b.1		IVA su lavori e forniture			€ 19 561,15
		<b>Sommario</b>			€ <b>19 561,15</b>
b.2		Contributo per spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo			€ 16 004,58
		<b>Sommario</b>			€ <b>16 004,58</b>
b.3		Altre Spese		-	€ 1 980,61
		<b>Sommario</b>			€ <b>1 980,61</b>
b.4		Economie di gara		-	€ 29 539,31
		<b>Sommario</b>			€ <b>29 539,31</b>
b.5		<b>Totale somme a disposizione per l'amministrazione</b>		<b>(b.1+b.2+b.3+b.4)</b>	€ <b>67 085,66</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>a.4 + b.4</b>	€ <b>156 000,00</b>

Alla stregua dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Procedimento

#### DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare i predetti lavori, nel rispetto sia quanto previsto dal nuovo corpo normativo introdotto con il nuovo D.lgs. n° 50/2016 all' art.32 comma 14 e ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. A), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, tramite

piattaforma MEPA giusta T.D. n. 1397218 alla ditta ROCENA S.R.L. con sede in Baiano (AV) in Via S.S. Apostoli, n. 38 - P.I. 02315580643 per il prezzo di Euro 88.914,37 di cui Euro 9.540,09 per oneri derivanti dalla sicurezza al netto del ribasso del 21,00 % e oltre IVA;

- 3) di approvare, conseguentemente, il nuovo quadro tecnico economico così come di seguito riportato:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>					
Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
A)		<b>LAVORI</b>			
a.3	a1	Lavori a misura			€ 110 013,85
		di cui oneri sicurezza			€ 9 540,09
		a detrarre ribasso del 21,00%			€ 21 099,49
		Lavori al netto del ribasso compreso oneri sicurezza			€ 88 914,36
a.4					€ -
		<b>Sommano</b>			€ <b>88 914,34</b>
a.5		<b>Totale lavori e forniture</b>			€ <b>88 914,34</b>
Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
B)		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
b.1		IVA su lavori e forniture			€ 19 561,15
		Sommano			€ 19 561,15
b.2		Contributo per spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo			€ 16 004,58
		Sommano			€ 16 004,58
b.3		Altre Spese		-	€ 1 980,61
		Sommano			€ 1 980,61
b.4		Economie di gara		-	€ 29 539,31
		Sommano			€ 29 539,31
b.5		<b>Totale somme a disposizione per l'amministrazione</b>		<i>(b.1+b.2+b.3+b.4)</i>	€ <b>67 085,66</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>a.4 + b.4</b>	€ <b>156 000,00</b>

- 4) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 156.000,00 è da imputarsi sul cap. 2442/3.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
Dott. Gianluigi Marotta

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.  
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese