



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 889 del 05/12/2019

ANNO DUEMILADICIANNOVE

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Lavori di risanamento ed adeguamento dell'Asilo Nido di Via Morelli e Silvati – Presa d'atto della stipula della Trattativa diretta n. 1132086 relativa all'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e Attestazione di Certificazione Energetica. G35B19000450002 - CIG Z192AFF58E

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Geom. Pellegrino Manzo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicaese

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

12/12/2019

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO
--	--

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>N. 3.668</p> <p>DATA: 06/12/2019</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	---

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 13/12/2019 AL 28/12/2019</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>
--

IL DIRIGENTESETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che

- con nota prot. n. 194038 del 23/03/2018, la Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per le politiche sociali e sociosanitarie, comunicava che il MIUR aveva ripartito agli Ambiti Territoriali il fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione, anno 2017, in applicazione del Decreto Legislativo n. 65/2017;
- in particolare, all'Ambito A04 venivano assegnati 263.338,50 euro finalizzati a:
 - ✓ interventi di nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione funzionale ed estetica, messa in sicurezza meccanica e in caso di incendio, risparmio energetico e fruibilità di stabili di proprietà delle amministrazioni pubbliche;
 - ✓ quota parte delle spese di gestione di servizi educative per l'infanzia e delle scuole dell'infanzia, in considerazione dei loro costi e della loro qualificazione;
 - ✓ la formazione continua in servizio del personale educativo e docente, in coerenza con quanto previsto dal Piano nazionale di formazione di cui alla legge n. 107 del 2015, e la promozione dei coordinamenti pedagogici territoriali.
- con nota prot. n. 395006 del 19 giugno 2018, la Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale delle Politiche sociali e sociosanitarie, richiedeva la programmazione dei fondi suindicati da restituire su file in formato .xls;
- nella seduta di Coordinamento Istituzionale n. 6 del 18/10/2018, venivano programmati gli interventi come di seguito riportati:
 - ✓ Risanamento ed adeguamento dell'Asilo nido di via Morelli e Silvati ubicato nel Comune di Avellino per un importo di 134.961,62 euro, che sarà gestito e rendicontato dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Avellino.
 - ✓ Manutenzione straordinaria e riduzione dei consumi energetici dell'edificio scolastico G. Pascoli ubicato nel Comune di Rotondi per un importo di 128.376,88 euro, che sarà gestito e rendicontato dal Comune di Rotondi, al quale sarà trasferito l'intero importo di propria competenza;
 - a tal riguardo, la Sezione Edilizia Scolastica del Comune di Avellino ha redatto il progetto esecutivo di Risanamento ed adeguamento dell'Asilo nido di via Morelli e Silvati ubicato nel Comune di Avellino per un importo di 134.961,62 ;
 - con Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 05/09/2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla Sezione Edilizia Scolastica relativo ai lavori di Risanamento ed adeguamento dell'Asilo nido di via Morelli e Silvati dell'importo complessivo pari ad Euro 134.961,62 di cui Euro 94.717,48 per lavori;
- con il medesimo atto veniva stabilito di impegnare la spesa complessiva di € 134.961,62 sul cap. 3563/4;
- con determina dirigenziale n. 2925 del 04/10/2019 si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. B del D.lgs n. 50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, così come previsto dall'art. 95, comma 4, del D. Lgs. N°

50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica, così come consentito dall'art. 97, comma 2 e 8 , sempre del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;

- che con determina dirigenziale n. 3604 del 03/12/2019 veniva dichiarata efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva dei Lavori di risanamento ed adeguamento dell'Asilo Nido di Via Morelli e Silvati CUP G35B19000450002 alla ditta Building and Planning s.r.l. con sede legale in Via Cioppolo, 30 – Capriglia Irpina (AV) Partita IVA 02335830648 che ha offerto il ribasso pari al 31,723003% per un importo netto complessivo pari a € 65.872,24 di cui oneri per la sicurezza pari a € 3.788,70 oltre IVA 22%;;
- che il quadro economico, a seguito dell'aggiudicazione, veniva modificato così come si seguito riportato:

COMUNE DI AVELLINO					
Provincia di AVELLINO					
LAVORI DI RISANAMENTO ED ADEGUAMENTO ASILO NIDO VIA MORELLI E SILVATI					
- Via Morelli e Silvati - AVELLINO -					
QUADRO TECNICO ECONOMICO					
Rif.1	Rif.2	DESCRIZIONE	Quantità	Riferimento	Importo
A)					
LAVORI					
a.1		Lavori a misura	-	-	€ 94.717,48
a.2		Lavori a corpo	-	-	€ -
a.3		Sommano			€ 94.717,48
a.4		Oneri diretti della sicurezza (inclusi nelle voci del computo metrico) non soggetti a ribasso	-	-	€ 3.788,70
a.5		Oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso	-	-	€ -
a.6		Importo Lavori soggetti a ribasso		a.3-a.4	€ 90.928,78
a.7		Ribasso del 31,723003 su a.6			€ 28.845,34
a.8		Totale lavori al netto del ribasso compreso oneri sicurezza		a.6-a.7+a.4	€ 65.872,14
B)					
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
b.1		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto;	-	-	€ -
		Sommano			€ -
b.2		Rilievi, accertamenti e indagini;	-	-	€ -
		Sommano			€ -
b.3		Allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto;	-	-	€ 600,00
		Sommano			€ 600,00
b.4		Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale dell'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto validato			
	b.4.1	sui lavori		a.8	€ 5.683,05
		Sommano			€ 5.683,05
b.5		Spese Generali	-	-	€ 1.261,17
		Sommano			€ 1.261,17
b.6		Accantonamento	1,00%	a.8	€ 947,17
		Sommano			€ 947,17
b.7		Lavori di trasporto ed "oneri di smaltimento";	-	-	€ 3.500,00
		Sommano			€ 3.500,00
b.8		SPESE TECNICHE relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti;			
	b.8.1	sui lavori	12,00%	a.8	€ 11.366,10
		Sommano			€ 11.366,10
b.9		Spese per attività di consulenza o di supporto;			€ -
		Sommano			€ -
b.10		Spese per commissioni giudicatrici;			€ -
		Sommano			€ -
b.11		Spese per pubblicità;			€ -
		Sommano			€ -
b.12		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
	b.12.1	sui lavori	2,00%	a.8	€ 1.894,35
		Sommano			€ 1.894,35
b.13		I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.			
	b.13.1	Oneri previdenziali professionali su spese tecniche	4,00%	b.8 + b.12	€ 530,42
	b.13.2	I.V.A. su spese tecniche generali e oneri previdenziali	22,00%	(b.8 + b.12) + b.13.1	€ 3.033,99
	b.13.3	I.V.A. sui lavori	10,00%	a.8	€ 6.587,21
	b.13.4	I.V.A. su: Lavori in economia; Rilievi, accertamenti e indagini; Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	b.1 + b.2 + b.3	€ 132,00
	b.13.5	I.V.A. sui lavori imprevisti	10,00%	b.4	€ 568,31
		Sommano			€ 10.851,93
b.14		I.V.A. residua			
	b.14.1	Acquisizioni e di aree o immobili	22,00%	b.5	€ 277,46
	b.14.2	Accantonamento	22,00%	b.6	€ 208,38
	b.14.3	"oneri di smaltimento"	22,00%	b.7	€ 770,00
	b.14.4	Spese per attività di consulenza o di supporto;	22,00%	b.9	€ -
	b.14.5	Spese per commissioni giudicatrici;	22,00%	b.10	€ -
	b.14.6	Spese per pubblicità;	22,00%	b.11	€ -
		Sommano			€ 1.255,83
b.15		Economie per eventuali Lavori complementari conseguenti attuazione intervento			€ 31.729,88
		Sommano			€ 31.729,88
b.16		Totale somme a disposizione per l'amministrazione		b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8 b.9+b.10+b.11+b.12+b.13.b.14+b.15	€ 69.089,48
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				a.8 + b.16	€ 134.961,62

CONSIDERATO

- che, al fine di procedere alla realizzazione dell'intervento, è indispensabile porre in essere tutte le procedure necessarie all'affidamento del servizio di Direzione Lavori - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – attestazione prestazione energetica e le prestazioni finalizzate all'ottenimento del C.P.I.;
- che per le predette attività, in relazione alla peculiarità del complessivo incarico da affidare, occorre costituire un gruppo misto così costituito:

R.U.P.	soggetto interno
D.L., C.S.E. e redattore prestazione specialistica C.P.I.	soggetto esterno
D.O.	soggetto interno
Attività di Supporto tecnico-amministrativo e collaborazione	soggetti interni

DATO ATTO

- che il valore complessivo per l'affidamento al soggetto esterno è pari ad € 10.408,09 oltre contributi previdenziali ed IVA calcolato in base ai criteri fissati dal decreto D.M. 17/06/2016;
- che l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00,

VISTO

- l'art. 31 comma 8 del Dlgs 50/2016 aggiornato e coordinato con la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 che stabilisce quanto segue: “ Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), dello stesso Decreto

VISTE

- le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 e aggiornate con delibera del Consiglio di Autorità n.417 del 15 maggio 2019 ad oggetto: “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria in particolare il paragrafo 1.3.1 del Cap. IV delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000,00, che prevede che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 possono essere affidati in via diretta anche dando atto della eventuale consultazione di due o più operatori economici

DATO ATTO

- che l'importo di cui trattasi è inferiore ad Euro 40.000,00 e, pertanto è possibile procedere all'affidamento in via diretta da parte del RUP del servizio, in base all'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO

- di procedere alla scelta del contraente con affidamento in diretto ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.; previo confronto, mediante Trattativa Diretta sul MePa tra tre operatori regolarmente iscritti al MePa

VISTO

- che per quanto sopra si è provveduto a richiedere in data 26/11/2019 sul sistema MePa attraverso il sito web www.acquistinretepa.it, numero tre Trattative Dirette intese quali richieste di preventivi, registrate rispettivamente con n. TD_1132008, TD_1132086 e TD 1132068.

RILEVATO

- che alla data di scadenza per la presentazione dei suddetti preventivi, solo due operatori economici contattati hanno inviato la propria offerta;
- che in data 04/12/2019, seguendo l'iter previsto dal sistema MEPA si è proceduto all'apertura e valutazione dei due preventivi pervenuti da parte dei predetti operatori;
- che la trattativa TD_1132086 è quella risultata più conveniente ed, in particolare, l'operatore della predetta trattativa, l'Ing. Domenico Cavaliere, ha formulato un'offerta ari ad Euro 9.000,00;
- che alla luce dei ribassi formulati, l'offerta dell'Ing. Domenico Cavaliere risulta essere quella più conveniente per la Stazione Appaltante;

VERIFICATA la regolarità del DURC e il possesso dei requisiti per l' affidatario;

DATO ATTO

- Che il Codice identificativo gara è Z192AFF58E
- Che il Responsabile del Procedimento è il geom. Pellegrino Manzo

PRESO ATTO

- che è stato stipulato il contratto relativo alla Trattativa Diretta n. 1132086 su Piattaforma MePa per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – attestazione prestazione energetica e le prestazioni finalizzate all'ottenimento del C.P.I., ai sensi dell' art. 36 comma 2, lett.a) Codice dei Contratti pubblici, a favore dell'ing. Domenico Cavaliere con sede legale in Avellino Via Montuori n. 2 - Codice Fiscale CVLDNC74R25A489H per un importo pari ad € 9.000,00 oltre IVA;
- che l'acquisizione del servizio professionale de quo trova copertura nell'ambito del quadro economico di progetto alla voce B8 spese tecniche del QTE e, trova disponibilità finanziaria sul capitolo di bilancio 3563/4 sul quale verrà assunto il relativo impegno;

RITENUTO che occorre procedere alla presa d'atto della Trattativa Diretta de quo, nonché individuare il complessivo gruppo interno per l'esecuzione degli interni;

VISTI:

- la D.G.C. n. 39 del 05/09/2019;
- la Determina Dirigenziale n. 2925 del 04/10/2019;
- la Determina Dirigenziale n. 3604 del 03/12/2019
- Il Codice dei Contratti Pubblici Dlgs 50/2016 aggiornato e coordinato con la Legge n. 55 del 14 giugno 2019

DETERMINA

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto della stipula della Trattativa Diretta n. 1132086 relativa all' affidamento del servizio di Direzione Lavori - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – attestazione prestazione energetica e le prestazioni finalizzate all'ottenimento del C.P.I. - CIG Z192AFF58E in favore dell'Ing. Domenico Cavaliere con sede legale in Avellino Via Montuori n. 2 - Codice Fiscale CVLDNC74R25A489H per un importo pari ad € 9.000,00 oltre IVA e Cassa;
3. di individuare il seguente complessivo gruppo che si occuperà dell'attuazione dell'intervento "Lavori di risanamento ed adeguamento dell'Asilo Nido di Via Morelli e Silvati CUP G35B19000450002"

R.U.P.	geom. Pellegrino Manzo
D.L., C.S.E. e redattore prestazione specialistica C.P.I.	ing. Domenico Cavaliere
D.O. per gli aspetti edili e di sicurezza	geom. Gianluca Iannaccone, geom. Giovanni Limone
Attività di Supporto tecnico-amministrativo e collaborazione	ing. Gaetano D'Agostino, p.i. Antonio Iandolo, sig. Edoardo Biondi

4. di dare atto che la spesa complessiva per le procedure sopra indicate risulta complessiva pari a € 9.000,00 oltre IVA e Cassa (*di cui Euro 9.000,00 per il soggetto esterno ed Euro 947,00 per i soggetti interni*) e trova copertura nell'ambito del quadro economico di progetto alla voce B8 spese tecniche sul capitolo di bilancio 3563/4 sul quale verrà assunto il relativo impegno.

Il Dirigente del Settore Finanze
Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Ing. Luigi Angelo M. Cicalese