



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 635 del 10/09/2019

ANNO DUEMILADICIANNOVE

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: "Adeguamento sismico e adeguamento antincendio dell'edificio sede della Scuola Elementare di Rione San Tommaso – Lavori di realizzazione tunnel di collegamento tra la palestra e la Scuola Primaria". Determinazioni in merito incarico Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing Gaetano D'Agostino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

12/09/2019

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO
--	--

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>N. 2.647</p> <p>DATA: 11/09/2019</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	--

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 16/09/2019 AL 01/10/2019</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 2388 in data 26/08/2011 sono stati aggiudicati all'impresa "Edil Mediterranea s.a.s.", con sede legale in Via Lettere n. 30 – San Antonio Abate (Na), l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico ed adeguamento antincendio dell'Edificio della Scuola Elementare di Rione San Tommaso" per l'importo di € 944.172,22 al netto del ribasso d'asta del 49,750% e comprensivi di € 29.350,94 degli oneri della sicurezza;
- che in data 12/01/2012 l'impresa "Edil Mediterranea s.a.s." ha sottoscritto contratto di appalto n. 5164 registrato in Avellino in data 30/01/2012 al n. 84;
- che, con determinazione dirigenziale n. 3906 in data 17/12/2013, è stato stabilito, tra l'altro:
 - 1) di approvare una prima perizia di variante e suppletiva, unitamente allo schema di atto di sottomissione e di rimodulare il quadro tecnico economico dell'intervento;
 - 2) di dare atto che l'importo netto complessivo dei lavori di variante ammonta ad € 1.091.286,99 e che la perizia di variante prevede un importo netto aggiuntivo per lavori di ripristino par ad € 286.413,25 al netto del ribasso del 49,750%;
 - 3) di affidare i previsti complessivi lavori in variante e complementari alla impresa Edil Mediterranea s.a.s., nel rispetto del combinato disposto di quanto previsto all'art. 132, comma 1, lettera b) e c) del DPR 209/2010 e dell'art. 57, comma b, lettera a) del D.Lgs 163/2006 agli stessi patti e condizioni del contratto originario e nel rispetto di quanto previsto nello schema di atto di sottoscritto in data 17/10/2013, senza riserve, dall'impresa;
- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 3906/2013, l'impresa Edil Mediterranea s.a.s, ha sottoscritto data 06/03/2014 Atto di Sottomissione n. rep. 5295, registrato in Avellino in data 06/03/2014 con n. 1376 – Serie 1T;
- che, con successiva determinazione dirigenziale n. 2179/2015, per le motivazioni riportate nel medesimo atto, è stata approvata un'ulteriore perizia di variante, unitamente al relativo schema di atto di sottomissione;
- che, con determinazione dirigenziale n. 3462 in data 06/12/2016 è stato preso atto delle risultanze dello Stato Finale, firmato senza riserve dall'impresa Edil Mediterranea s.a.s.;
- che con la predetta determina dirigenziale è stato, altresì, approvato il nuovo quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

COMUNE DI AVELLINO

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA ELEMENTARE SAN TOMMASO

QUADRO TECNICO ECONOMICO A STATO FINALE

		PROGETTO APPROVATO			STATO FINALE			
		<i>Lavori</i>	<i>Completamento</i>	TOTALE	<i>Lavori</i>	<i>Completamento</i>	TOTALE	ECONOMIE
LAVORI								
A1	LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO	€ 2,120,909.49	€ 774,415.39	€ 2,895,324.88	€ 2,120,909.49	€ 733,736.16	€ 2,854,645.65	€ 40,679.23
A2	LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	€ 48,994.47		€ 48,994.47	€ 48,507.63	€ -	€ 48,507.63	€ 486.84
A	TOTALE a1+a2	€ 2,169,903.96	€ 774,415.39	€ 2,944,319.35	€ 2,169,417.12	€ 733,736.16	€ 2,903,153.28	€ 41,166.07
	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:							
Os 1	LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO	€ 32,727.89	€ 12,287.11	€ 45,015.01	€ 33,651.00	€ 11,641.68	€ 45,292.69	
Os 2	LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	€ 1,611.61	€ -	€ 1,611.61	€ 769.64	€ -	€ 769.64	
Os	TOTALE sicurezza	€ 34,333.07	€ 12,287.11	€ 46,626.61	€ 34,420.64	€ 11,641.68	€ 46,062.32	
A1 .1	LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SOGGETTI A RIBASSO a1-os1	€ 2,088,181.60	€ 762,128.28	€ 2,850,309.87	€ 2,087,258.49	€ 722,094.48	€ 2,809,352.96	
A2 .1	LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SOGGETTI A RIBASSO a2-os2	€ 47,382.86	€ -	€ 47,382.86	€ 47,737.99	€ -	€ 47,737.99	
A3	TOTALE LAVORI SOGGETTO A RIBASSO a1.1+a1.2	€ 2,135,564.46	€ 762,128.28	€ 2,897,692.74	€ 2,134,996.48	€ 722,094.48	€ 2,857,090.96	
R	DEDUZIONE DEL RIBASSO D'ASTA DEL 49,75% su a1	-€ 1,062,443.32	-€ 379,158.82	-€ 1,441,602.14	-€ 1,062,160.75	-€ 359,242.00	-€ 1,421,402.75	
A4	IMPORTO NETTO LAVORI (senza Oneri Sicurezza) a3+r	€ 1,073,121.14	€ 382,969.46	€ 1,456,090.60	€ 1,072,835.73	€ 362,852.47	€ 1,435,688.21	
	Oneri di sicurezza (os)	€ 34,333.07	€ 12,287.11	€ 46,626.61	€ 34,420.64	€ 11,641.68	€ 46,062.32	
A	IMPORTO NETTO LAVORI (con Oneri Sicurezza) a4 + os	€ 1,107,454.21	€ 395,256.57	€ 1,502,710.78	€ 1,107,256.37	€ 374,494.16	€ 1,481,750.53	€ 20,960.26

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		DA VARIANTE 2	STATO FINALE
B1	IVA AL 10% SU A	€ 150,271.08	€ 148,175.05
B2	SPESE TECNICHE (progettazione, direzione lavori, geologia, collaudato statico, collaudo amministrativo, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione)	€ 323,915.51	€ 323,915.51
B3	INARCASSA 4% di B2	€ 12,956.62	€ 12,956.62
B4	IVA SU SPESE TECNICHE 22% di B2+B3	€ 74,111.87	€ 74,111.87
B5	FONDO ART 92 D.Lgs 163/06 (incentivi RUP)	€ 40,489.44	€ 40,489.44
B6	SPESE PER PUBBLICITA' ART. 80 D.Lg 163/06, GENERALI E VERSAMENTI GENIO CIVILE PER AUTORIZZAZIONI SISMICHE	€ 10,549.45	€ 10,549.45
B7	VERSAMENTO AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 400.00	€ 400.00
B8	FONDO ART 240 D.Lg 163/2006 E IMPREVISTI	€ 70,000.00	€ 20,000.00
B9	COMPLETAMENTO ED ARREDAMENTO CUCINA	€ 44,000.00	€ 44,000.00
B10	ULTERIORI LAVORI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	€ 170,595.25	€ 112,782.89

B1	ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA		€ 57,812.36
B1	PULIZIA LOCALI COMPRESO IVA		€ 15,000.00
B1	TRASLOCO SUPPELLETTILI COMPRESO IVA		€ 8,000.00
B1	SOMME PER RIBASSO D'ASTA	€ -	€ -
B1	ECONOMIE SUI LAVORI		€ 20,960.26
B1	ACQUISTO CENTRALINA PER GSM COMPRESO IVA		€ 500.00
B1	ULTERIORI OPERE E FORNITURE PER MESSA IN ESERCIZIO ASCENSORE COMPRESO IVA		€ 4,000.00
B1	SPESE PER EVENTUALI PRESCRIZIONI DA COLLAUDI (V.V.F. E ASL)		€ 15,000.00
B1	SPESE PER ALLACCIO COMPUTER AULA INFORMATICA		€ 9,596.02
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 897,289.22	€ 918,249.47
TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 2,400,000.00	€ 2,400,000.00

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2141 del 03/08/2017 è stato approvato il Certificato di Collaudo Tecnico – Amministrativo redatto dal collaudatore ing. Pasquale Dragonetti nel quale viene certificato che i lavori eseguiti sono collaudabili e regolarmente eseguiti;

DATO ATTO:

- che, nell'ambito del complessivo intervento in questione, occorre ripristinare in maniera compiuta ed a norma le complessive funzioni/attività didattiche e, pertanto, occorre dare attuazione alla realizzazione di un collegamento coperto e chiuso tra corpo scuola e corpo palestra;
- che, pertanto, i tecnici progettisti già incaricati dell'intervento di adeguamento hanno predisposto la progettazione del collegamento in c.a. tra i due corpi fabbrica, utilizzando le somme a disposizione residuali del QTE vigente dei lavori connessi all'adeguamento sismico della scuole elementare San Tommaso;
- che, tal riguardo, è da evidenziare che il quadro tecnico economico complessivo dell'intervento è sintetizzabile come di seguito riportato:

QTE – Lavori di adeguamento sismico delle strutture della Scuola Elementare San Tommaso			
A	Importo lavori eseguiti e contabilizzati	€	1.481.750,53
B	Lavori da eseguire – collegamento tra corpo scuola e corpo palestra	€	224.826,67
	Totale lavori (A+B)	€	1.706.577,20
C	Somme a disposizione		
C1	IVA sui lavori eseguiti (A)	€	148.175,05

C2	Spese tecniche interne ed esterne compreso IVA e Cassa dei lavori già eseguiti	€	354.911,22
C3	IVA 10% sui lavori da eseguire (B)	€	22.482,67
C4	Spese tecniche compreso CNPAIA per lavori da eseguire	€	48.434,11
C5	Iva 22% su spese tecniche	€	10.655,50
C6	Spese tecniche interne per lavori da eseguire	€	3.372,40
C7	Imprevisti 0,50% (su B)	€	1.124,13
C8	Oneri scarica compreso IVA per lavori da eseguire	€	3.000,00
C9	Lavori centrale termica già eseguiti	€	37.950,24
C10	Spese generali (pubblicità, genio civile, trasloco, pulizia, impianto fonica, impianto elevatore, messa a terra)	€	62.692,48
C11	Versamento autorità di Vigilanza	€	625,00
	Totale (C) - somme a disposizione	€	693.422,80
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€	2.400.000,00

- che, con determina dirigenziale n. 3307/2018 è stata approvata la progettazione definitiva dei lavori di realizzazione del collegamento tra scuola e palestra per l'importo complessivo dell'intervento di Euro 224.826,67 oltre IVA;
- che con determina dirigenziale n. 1874 del 19/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo connesso ai "Lavori di realizzazione tunnel di collegamento tra la palestra e la Scuola Primaria" dell'importo complessivo di Euro 224.826,76 oltre IVA - CUP G36E08000010001
- che con la stessa determina dirigenziale n. 1874 del 19/06/2019 è stata indetto l'iter di gara mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. B e C) del D.Lgs n. 50/2016, unitamente all'approvazione dello schema di lettera di invito precisando che la procedura sarà attivata tramite r.d.o. individuando un elenco di operatori pari a n.20 (venti);
- che con determina dirigenziale n. 2481 del 23/08/2019 è stata dichiarata efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Adeguamento sismico e adeguamento antincendio dell'edificio sede della Scuola Elementare di Rione San Tommaso" – Lavori di realizzazione tunnel di collegamento tra la palestra e la Scuola Primaria" CUP G36E08000010001 alla ditta Rocena s.rl. con sede legale in Via S.S. Apostoli, 38 – Baiano (AV) Partita IVA 02315580643 che ha offerto il ribasso pari al 31,345%, per un importo netto complessivo pari a € 154.825,84 di cui oneri per la sicurezza pari a € 1.502,90 oltre IVA 22%;

Considerato:

- che vi è la necessità di individuare anche il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione tra le professionalità esterne, tecnici abilitati di provata competenza ed esperienza professionale;

Dato atto

- che, nel rispetto di quanto complessivamente previsto dal D.lgs. n° 50/2016, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione è stata avviata una

procedura negoziata, tra i professionisti presenti abilitati presso la piattaforma MePA, il tecnico che possa meglio integrare con il gruppo interno; in particolare, nell'evidenziare che l'importo da affidare è ampiamente inferiore ai 40.000,00, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36 comma 2, lett.a) è stato individuato il geom. Luigi Anzalone, tramite consultazione del MEPA giusta Trattativa Diretta n. 1019941 il cui CIG attribuito è ZA429B4836;

- che per l'incarico da affidare al Geom. Luigi Anzalone è previsto un importo della prestazione professionale, commisurata alle attività da svolgere ed alla tempistica di attuazione, pari ad Euro 6.500,00 oltre Cassa al 4% pari ad Euro 260,00 ed IVA al 22% per Euro 1.487,20 per complessivi Euro 8.247,20;
- che il Professionista incaricato ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24, comma 5, in relazione all'art. 80, comma 4, del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali e assistenziali nonché dichiarato la propria compatibilità all'assunzione dell'incarico impegnandosi ad indicare il proprio conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti;

Dato atto

- che la somma complessiva pari a Euro 6.500,00 oltre Cassa al 4% pari ad Euro 260,00 ed IVA al 22% per Euro 1.487,20 per complessivi Euro 8.247,20 è già imputata al cap. 2480/6 in ordine al Mutuo pos. n. 4523083;

Visti:

- il Codice Unico di Progetto: CUP G36E08000010001;
- il CIG ZA429B4836;
- il D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il d.P.R. n°207/2010 e ss.mm. e ii.;

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile Unico del Procedimento,

DETERMINA

1. di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di incaricare ai sensi dell'art. 32 comma 2 lett.a) del D.lgs n. 50/2016, il geom. Luigi Anzalone tramite consultazione de MEPA per lo svolgimento dell'attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione giusta Trattativa Diretta n. 1019941 per l'importo di Euro 6.500,00 oltre Cassa al 4% pari ad Euro 260,00 ed IVA al 22% per Euro 1.487,20 per complessivi Euro 8.247,20;
3. di stabilire che, al pagamento delle somme, si provvederà ad effettuazione delle prestazioni con mandati emessi dalla Ragioneria previa liquidazione della spesa utilizzando i conti correnti dedicati dichiarati dal tecnico incaricato ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
4. di dare atto che la somma complessiva omnicomprensiva pari ad Euro 8.247,20, comprensiva di ogni oneri di legge, è già imputata al cap. 2480/6 in ordine al Mutuo pos. n. 4523083 alla voce C4 del quadro tecnico economico.

Il Dirigente Settore Finanze
Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese