



Piano socio/economico della Regione Campania ex DGR 170/2020

## **AVVISO PUBBLICO PER L'ACCESSO AL FONDO DESTINATO**

alla raccolta del fabbisogno comunale per il  
SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI  
PER SITUAZIONI DI EMERGENZA SOCIO/ECONOMICA

**DD n. 45 del 23 aprile 2020 "Avviso regionale per la raccolta del fabbisogno comunale"**

### **CRITERI DI ACCESSO AI CONTRIBUTI**

Il contributo è destinato ai nuclei familiari titolari di un contratto di locazione che hanno subito una diminuzione della capacità reddituale per effetto delle misure restrittive per il contenimento dell'epidemia da COVID-19.

### **REQUISITI DEI SOGGETTI BENEFICIARI**

1. Essere titolare di un contratto di locazione, registrato prima del 23/02/2020 ed in corso di validità, di un immobile di categoria da A/2 ad A/7 adibito ad abitazione principale. Possono partecipare i locatari di alloggi sociali, compreso gli assegnatari di Cooperative edilizie a proprietà indivisa titolari di un contratto di assegnazione in godimento e/o di locazione stipulato prima del 23/02/2020, con esclusione degli assegnatari di alloggi di Edilizia Sovvenzionata (case popolari).
2. Non essere titolare del 100% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio situato sul territorio regionale e adeguato al proprio nucleo familiare.
3. Avere percepito nell'anno 2018, per l'intero nucleo familiare, un reddito imponibile pari o inferiore ad € 35.000,00 (rigo RN4 modello UNICO 2019 – rigo 14 modello 730-3/2019).
4. Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito di impresa, arte o professione: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
5. Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito da lavoro dipendente o assimilato al lavoro dipendente: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del reddito da lavoro dipendente e/o assimilato di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
6. Per i nuclei familiari in cui vi sono soggetti titolari di redditi da lavoro dipendente e soggetti titolari di reddito di impresa, arte e professioni, oppure il medesimo soggetto è titolare di entrambe le categorie di reddito, è necessario che per almeno una categoria di reddito sia rispettato il requisito di cui ai punti 4 o 5. Ossia, la quota di reddito da lavoro dipendente deve aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno, oppure, in alternativa, la quota di reddito di impresa, arte o professione deve aver subito una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
7. I contributi in oggetto sono compatibili con qualsiasi altra misura statale, anche avente analoga finalità, e sono incompatibili con altre misure regionali di sostegno al fitto per il medesimo periodo. Nel caso di contemporanea ammissione a contributo bando fitti 2019 (in scadenza il 27 aprile c.a.), il Comune procederà all'erogazione di un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.

### **AMMONTARE DEL CONTRIBUTO**

1. 50% del canone mensile per tre mensilità;
2. importo massimo del contributo complessivo: € 750,00.

## **RISORSE**

Le risorse disponibili, pari complessivamente ad € 6.450.674,00, sono ripartite in proporzione all'incidenza del numero delle domande del singolo Comune sul numero complessivo delle domande trasmesse da tutti i comuni della Regione

**La materiale erogazione dei contributi è subordinata alla assegnazione delle risorse da parte della Regione Campania e nei limiti delle stesse. I contributi saranno erogati fino ad esaurimento del fondo assegnato al Comune, secondo l'ordine della graduatoria.**

## **VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**

Per la stesura della graduatoria tra gli aventi diritto a partecipare si terrà conto, in ordine crescente, di un coefficiente calcolato per ogni richiedente attraverso la formula del reddito complessivo del nucleo familiare 2018 diviso i componenti del nucleo familiare; ai fini del calcolo del coefficiente il numero dei componenti del nucleo familiare è aumentato di un punto per ogni minore e di due punti per ogni diversamente abile presente nel nucleo stesso.

Si precisa, che la graduatoria definitiva darà diritto all'erogazione del contributo solo fino a esaurimento delle somme che Regione Campania assegnerà al Comune di Avellino con successivo atto.

## **MODALITA' DI EROGAZIONE DA PARTE DEL COMUNE**

1. Le somme spettanti a ciascun beneficiario sono erogate dal Comune mediante incasso diretto presso la TESORERIA COMUNALE, accreditato su c/c bancario, postale o su carta prepagata.
2. È data facoltà al beneficiario di fare richiesta per l'accredito diretto del contributo a favore del locatore mediante delega in calce alla domanda di richiesta contributo con indicazione delle generalità, codice fiscale e codice IBAN del locatore;
3. La delega all'incasso può essere conferita esclusivamente a favore del soggetto che riveste la qualifica di locatore, come risulta dal contratto di locazione oggetto di contributo.
4. Nel caso in cui il beneficiario risulta contemporaneamente destinatario anche del contributo sul Bando fitti 2019 (in scadenza il 27 aprile), il Comune provvederà ad erogare un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

1. Le domande per la concessione del contributo dovranno essere redatte sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, sul modello allegato al presente bando e disponibile sul sito istituzionale [www.comune.avellino.it](http://www.comune.avellino.it) alla voce Bandi, avvisi e gare e dovrà contenere la dichiarazione del possesso di tutti i requisiti di accesso al contributo, compreso la diminuzione del volume d'affari per i titolari di reddito di impresa, arte o professione e/o la riduzione del reddito da lavoro dipendente/assimilato.
2. La domanda per la concessione del contributo può essere presentata da un componente maggiorenne incluso nel nucleo familiare, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione.
3. Il Comune acquisirà anche le domande prodotte per il tramite o col supporto dei Centri di assistenza Fiscale o delle Organizzazioni Sindacali.
4. L'amministrazione comunale raccoglie le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dalla Regione Campania e, previo controllo della regolarità formale delle autocertificazioni, predispone un elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi.
5. Detto elenco è trasmesso alla Regione che provvederà all'accredito del totale dei contributi spettanti a ciascun Amministrazione Comunale, nella misura pari alla quota di ripartizione delle risorse disponibili.
6. Le risorse disponibili, pari complessivamente ad € 6.450.674,00, sono ripartite in proporzione all'incidenza del numero delle domande del singolo Comune sul numero complessivo delle domande trasmesse da tutti i comuni.
7. Il Comune trasmetterà l'elenco, alla regione Campania entro e non oltre le ore 18.00 del 12 maggio 2020.

8. Il Comune, ricevuto l'accredito delle risorse regionali, provvederanno alla erogazione dei contributi a favore dei beneficiari nell'ordine di graduatoria per l'importo ad ognuno di essi spettante, fino ad esaurimento fondi.

9. Le istanze dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 08 MAGGIO 2020** e potranno essere trasmesse con consegna a mano, a mezzo raccomandata A/R o a mezzo PEC all'indirizzo [ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it](mailto:ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it).

#### **TRATTAZIONE DOMANDE PRIORITA' E RISERVE**

Le pratiche saranno istruite secondo l'ordine cronologico del numero di protocollo di arrivo apposto dal Comune di Avellino.

Il competente ufficio provvederà:

- a raccogliere le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dalla Regione Campania e al controllo della regolarità formale delle autocertificazioni;
- a predisporre un elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi;
- a trasmettere alla Regione l'elenco per il successivo accredito del totale dei contributi spettanti a ciascuna Amministrazione Comunale, nella misura pari alla quota di ripartizione delle risorse disponibili.

**La mancata presentazione della domanda, nei luoghi e secondo le modalità indicate nel presente Avviso Pubblico, determinerà l'impossibilità di trattazione della domanda stessa.**

**L'accertamento d'ufficio di circostanze diverse da quelle dichiarate e/o documentate sarà motivo di esclusione e/o decadenza dal beneficio.**

Nei casi accertati di falsa dichiarazione sarà disposta la decadenza dal beneficio e si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati personali acquisiti con domanda e gli allegati indicati nel presente avviso:

- a. devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo familiare del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso, secondo i criteri di cui al presente atto;
- b. sono raccolti dal Comune di Avellino anche con strumenti informatici, per le finalità di legge;
- c. possono essere scambiati o comunicati alla Prefettura, all'Agenzia delle Entrate, all'INPS, al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e inviati alla Guardia di Finanza ed all'Autorità Giudiziaria competenti per territorio, per l'attuazione dei controlli circa la veridicità dei dati forniti dai beneficiari e alla Direzione Generale per il Governo del Territorio della Giunta Regionale della Campania;
- d. il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del D. Lgs. n.196/2003.

Il Comune di Avellino è il titolare del trattamento.

Avellino, 29/04/2020

IL DIRIGENTE SETTORE SERVIZI SOCIALI

Dot. Gianluigi Marotta



