



COMUNE DI AVELLINO
SETTORE LAVORI PUBBLICI
Sezione Edilizia Scolastica

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Media Solimena di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino.

Importo del servizio soggetto a ribasso: € 36.854,10 oltre IVA

CUP G38G18000230001 – CIG ZD3250A4C2

Processo Verbale dell'esperimento di gara

L'anno duemiladiotto addì trenta del mese di ottobre alle ore 10,00 nella Residenza Municipale, presso la Sezione Edilizia Scolastica del Settore Lavori Pubblici,
Premesso che:

con determina dirigenziale n. 2729 del 25/09/2018 veniva stabilito

- di approvare l'Avviso Pubblico, nonché la domanda di partecipazione all'indagine di mercato, la dichiarazione sostitutiva da rendere sui requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e capacità professionale, nonché del disciplinare tecnico relativo alle modalità e tempistiche di svolgimento del servizio (allegato 3), finalizzato all'individuazione di candidati da invitare a procedure di "affidamento degli incarichi di verifica della vulnerabilità sismica di alcune scuole di proprietà del comune di Avellino, di importo inferiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- di pubblicare il suddetto avviso sul sito istituzionale del Comune di Avellino nelle sezioni Albo Pretorio – Bandi Avvisi e gare, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n.33/2013, fino al 11/10/2018, indicando come termine ultimo per la presentazione delle domande le ore 12:00 del 11/10/2018;
- di riservarsi di adottare le successive determinazioni a contrarre che approveranno il Capitolato e la relativa documentazione per l'effettuazione delle gare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) e lett. b) del D.lgs n. 50/2016, con l'applicazione del massimo ribasso (minor prezzo), con taglio delle ali nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, del D.lgs. n° 50/201 e che ogni operatore potrà svolgere un solo servizio;

Dato atto

- che l'invito doveva essere inoltrato agli operatori che avevano presentato richiesta di ammissione alla selezione specificando che, per ogni edificio scolastico, se il numero dei candidati risultava superiore a 15, si sarebbe proceduto per ciascun servizio a sorteggio
- che in data 23/10/2018 veniva effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione di n. 15 operatori economici per la Scuola in oggetto, giusto verbale in pari data;

- che l'odierna seduta pubblica si tiene nel rispetto del termine fissato dalla lettera di invito nelle ore 10,00 del giorno 30/10/2018 inoltrata agli operatori sorteggiati;

Tutto ciò premesso, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gaetano D'Agostino, in rappresentanza del Comune, assistito dai dipendenti Geom. Gianluca Iannaccone e geom. Pellegrino Manzo rispettivamente nella qualità di Segretario e di testimone ed alla presenza dell'arch. Antonietta Freda anch'essa nella qualità di testimone, in avvio dei lavori, dà atto che entro il suddetto termine ultimo stabilito dagli atti di gara nelle ore 12:30 del giorno 29/10/2018 sono pervenuti i plichi di n. 14 (quattordici) operatori economici che di seguito si elencano:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Media Solimena di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino. ELENCO CONCORRENTI PARTECIPANTI

	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	ORA
1	RTP ZOTTI_CASO_GENTILE_POLZONE_D'ORSI	29/10/18	71929	8,45
2	COSTRUTURA CONSULTING	26/10/18	71932	
3	RTP ABACO	29/10/18	71958	9,15
4	RTP IANNONE_LIMA_PEPE_DIANA	29/10/18	71961	9,05
5	RTP PACIELLO_VITOLO_FALCONE_VIGGIANO	29/10/18	71964	9,07
6	RTP DE SANTO_FUSCO_CARBONE_CAPUTO	29/10/18	71965	9,25
7	RTP MAROTTA_ALIMONTI	29/10/18	71967	9,40
8	STUDIO ASSOCIATO F&P PROGETTI	29/10/18	71969	9,45
9	RTP COCOZZA_FERRANTE_FIDANZA_DANNA	29/10/18	71970	10,20
10	RTP FORMATO_DELLA SALA_DONNARUMMA	29/10/18	71971	10,30
11	RTP MANCUSI_ROCCHETTA_CIAFFA_AFFELTRA_GUERRIERI	29/10/18	71974	10,30
12	RTP LORENZO_COPPOLA_PASQUALE	29/10/18	71975	9,00
13	RTP CIASULLO_ROMEO_GUARINO_LO CHIATTO DI IORIO	29/10/18	72059	10,45
14	RTP VIGILANTE_GAETA_GIARDULLO_INGINO	29/10/18	72070	11,35

Si prende atto che sono presenti per conto dei concorrenti l'Ing. Paola Giardullo in qualità di delegata della RTP denominata Vigilante_Gaeta_Giardullo_D'urso_Ingino e l'Ing. Fabio Formato in qualità di legale rappresentante della RTP denominata Formato_Della Sala_Donnarumma

Si procede effettuando la selezione del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, mediante sorteggio; a tal fine vengono predisposti n. 5 biglietti ove, con riferimento ai citati articolo e comma, vengono riportati per esteso gli altrettanti metodi per la determinazione della soglia di anomalia.

Dal sorteggio risulta estratto il biglietto recante la lettera d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media".

Verificata che la consegna dei plichi dei concorrenti sia avvenuta nel rispetto dei tempi e delle modalità prescritte dalla presente lettera di invito ed accertare che gli stessi non hanno subito manomissioni o alterazioni dichiarandone, eventualmente, l'irricevibilità per violazione dei termini per la presentazione o per violazione del principio della segretezza dell'offerta, dell'identità del mittente, della provenienza ed immodificabilità della documentazione presentata;

Conclusa quindi la fase preliminare, il Presidente di Gara procede all'apertura delle offerte economiche verificando la presenza al loro interno della prevista offerta tecnico-economico nel rispetto del modello allegato alla presente invito;

Successivamente si dà contestualmente pubblica lettura del ribasso da ciascun concorrente proposto.

Rese in tal modo pubbliche le offerte economiche di tutte le Ditte ammesse a gara, il Presidente redige la seguente graduatoria:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Media Solimena di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino. ELENCO CONCORRENTI PARTECIPANTI

	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	RIBASSI
1	RTP ZOTTI_CASO_GENTILE_POLZONE_D'ORSI	29/10/18	71929	31,420
2	COSTRUCTURA CONSULTING	26/10/18	71932	45,670
3	RTP ABACO	29/10/18	71958	37,02
4	RTP IANNONE_LIMA_PEPE_DIANA	29/10/18	71961	23,282
5	RTP PACIELLO_VITOLO_FALCONE_VIGGIANO	29/10/18	71964	22,753
6	RTP DE SANTO_FUSCO_CARBONE_CAPUTO	29/10/18	71965	31,565
7	RTP MAROTTA_ALIMONTI	29/10/18	71967	42,425
8	STUDIO ASSOCIATO F&P PROGETTI	29/10/18	71969	38,308
9	RTP COCOZZA_FERRANTE_FIDANZA_DANNA	29/10/18	71970	34,50
10	RTP FORMATO_DELLA SALA_DONNARUMMA	29/10/18	71971	33,453
11	P MANCUSI_ROCCHETTA_CIAFFA_A FELTRA_GUERRIERE	29/10/18	71974	25,999
12	RTP LORENZO_COPPOLA_PASQUALE	29/10/18	71975	14,333
13	TP CIASULLO_ROMEO_GUARINO_LO CHIATTO_DI IORI	29/10/18	72059	26,721
14	RTP VIGILANTE_GAETA_GIARDULLO_INGINO	29/10/18	72070	9,643

Successivamente viene determinata la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2, lett. d) del D.lgs n. 50/2016, che risulta pari al 32,773 %.

La prima offerta non anomala è, quindi quella presentata dal concorrente RTP DE SANTO_FUSCO_CARBONE_CAPUTO con sede in Via Giancola 239/A - 83100 Avellino che risulta pari al 31,565 %

In definitiva, preso atto della soglia di anomalia e delle offerte pervenute, risulta:

- primo classificato RTP DESANTO_FUSCO CARBONE_CAPUTO con sede in Via Giancola 239/A - 83100 Avellino per il prezzo di Euro 25.221,11 oltre IVA al netto del ribasso del 31,565%;
- secondo classificato RTP ZOTTI_CASO_GENTILE_POLZONE_D'ORSI con sede in Via San Benedetto, 75 - 83020 Ponte (BN) per il prezzo di Euro 25.274,55 oltre IVA al netto del ribasso del 31,420;

Il Presidente della Commissione di gara, formula alla stazione Appaltante la propria PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE a favore della RTP DESANTO_FUSCO CARBONE_CAPUTO con sede in Via Giancola 239/A - 83100 Avellino.

L'AGGIUDICAZIONE ai sensi dell'art. 32 comma 5 del d.lgs. 50/2016, diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32 co. 7 del predetto Decreto.

Alle ore 10,30 il RUP dichiara chiusa le operazioni di gara.

Del che è verbale.

I TESTIMONI

Maria
Antonietta Rede

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

Giuseppa Jannocelli

