



**COMUNE DI AVELLINO
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: Lavori di Riqualificazione di piazza Castello ed aree limitrofe (cod. AV/1BA) – prima fase di riappaltore relativo alla sola realizzazione del collegamento viario (nei termini così come prevista nel progetto originario) tra Via Circumvallazione e Corso Umberto I” mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. C bis) del codice dei contratti utilizzando la piattaforma telematica M.E.P.A per unico intervento.

Importo dei lavori a basa di gara:
comprensivo degli oneri di sicurezza

€ 348.844,43 oltre IVA

Categoria di riferimento per l’esecuzione dei lavori: OG2 cl.II

CIG: 79793575B3

CUP G31B01000560002

RDO n. 2352927

Processo Verbale dell’esperimento di gara

L’anno duemiladiciannove addì tredici del mese di agosto alle ore 10,00 nella Residenza Municipale, presso il Settore Lavori Pubblici,

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 1875 del 19/06/2019 veniva approvato il progetto esecutivo dei Lavori di Riqualificazione di piazza Castello ed aree limitrofe (cod. AV/1BA) – prima fase di riappaltore relativo alla sola realizzazione del collegamento viario (nei termini così come prevista nel progetto originario) tra Via Circumvallazione e Corso Umberto I” nell’importo complessivo di € 348.844,43 oltre IVA;
- con la stessa determinazione dirigenziale veniva stabilito di fatto stabilito di procedere all’affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata di cui all’art. 36 comma 2 lett. C) del D.lgs n. 50/2016 tramite R.d.o. utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, nel rispetto di quanto previsto dall’art. 95 c. 4 lettera c) con applicazione dell’esclusione automatica ai sensi 97 comma 8 del codice dei contratti nel caso in cui le offerte ammesse siano superiori a 10;
- inoltre con la predetta determina si approva lo schema di lettera di invito recante le norme per la partecipazione alla gara che, ai fini della pubblicità degli atti, rimane depositato e consultabile presso l’Ufficio Gare ed Appalti del Settore;
- approvare un elenco di n°15 operatori economici, individuati così come in narrativa descritto, che, al pari dello schema di lettera d’invito, ai fini della pubblicità rimane depositato e consultabile presso l’Ufficio Gare ed Appalti del Settore;

- che in data 02/08/2019 si è tenuta la prima seduta pubblica della presente procedura negoziata nel cui verbale redatto in pari data:
 - a) si è dato atto che entro il suddetto termine ultimo stabilito dagli atti di gara nelle ore 13.00 del giorno 01/08/2019 sono pervenuti i plichi di n. 10 (dieci) Ditte;
 - b) si è dato atto che per tutte le 10 (dieci) ditte è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa ad eccezione di n. 3 ditte (La Palma 73 Soc. Coop, Giotto s.r.l. e Mastrocinque Costruzioni s.r.l.) per le quali è stato avviato il procedimento di soccorso istruttorio/esclusione dando termine fino alle ore 12:00 del 12 agosto 2019 di fornire ogni eventuale documentazione;
- che l'odierna seduta pubblica si tiene nel rispetto del termine fissato con comunicazione tramite MEPA nelle ore 10,00 del giorno 13/08/2019;

Tutto ciò premesso, il Responsabile Unico del Procedimento, in Gaetano D'Agostino, in rappresentanza del Comune, assistito dai dipendenti geom. Ciro Melillo in qualità di testimone e geom. Gianluca Iannaccone nella qualità di Segretario e di testimone, in avvio dei lavori, dà atto che entro il termine ultimo stabilito del giorno 12 del mese di agosto ore 12:00 è pervenuta la documentazione richiesta alle ditte La Palma 73 Soc. Coop, Giotto s.r.l. e Mastrocinque Costruzioni s.r.l. Pertanto con il presente verbale viene dichiarata l'ammissione delle predette ditte alla fase successiva della procedura di gara.

Sempre tramite la piattaforma MEPA, si procede, per le dieci ditte le quali la documentazione amministrativa è risultata regolare e conforme, all'apertura della busta elettronica contenente l'offerta economica.

Il Seggio di Gara dà atto che tutte le offerte economiche risultano altresì regolari e conformi.

Il seggio di gara dà atto che le ditte concorrenti hanno praticato i seguenti ribassi d'asta, che di seguito si riportano in ordine decrescente:

GIOTTO SRL	Offerta Economica Giotto SH T2352927 L11.pdf.p7m (47.25KB)	33,600000000% Scheda
LA PALMA 73 SOC. COOP.	Offerta Economica La Palma73 Soc Coop T2352927 L1.pdf.p7m (44.44KB)	33,050000000% Scheda
GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L.	Offerta Economica General Costruzioni89 SH T2352927 L1.pdf.p7m (44.42KB)	32,331000000% Scheda
AMOROSO GIACOMO & C. S.N.C.	Offerta Economica Amoroso Giacomo C Soc T2352927 L1.pdf.p7m (48.09KB)	29,413000000% Scheda
IAZZETTA RESTAURI SRL	Offerta Economica Iazzetta Restauri SH T2352927 L1.pdf.p7m (45.49KB)	26,517000000% Scheda
CAPOIE SALVATORE	Offerta Economica Capone Salvatore T2352927 L11.pdf.p7m (47.05KB)	26,030000000% Scheda
DI.GI. LAVORI S.R.L.	Offerta Economica Digi Lavori SH T2352927 L1.pdf.p7m (47.47KB)	27,800000000% Scheda
SA.MO COSTRUZIONI DI SANSEVERINO MODESTINO	Offerta Economica Samo Costruzioni Di Sanseverino Modestino T2352927 L1.pdf.p7m (48.39KB)	26,893000000% Scheda
S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Offerta Economica Sario Costruzioni Generali SH T2352927 L1.pdf.p7m (44.04KB)	25,320000000% Scheda
MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL	Offerta Economica Mastrocinque Costruzioni SH T2352927 L1.pdf.p7m (48.51KB)	19,800000000% Scheda

Il Seggio di gara procede al calcolo della soglia di anomalia nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 97, comma 2-bis, del D.lgs n° 50/2016 atteso che le offerte pervenute sono risultate inferiori a 15. In particolare, ha proceduto:

- all'esclusione delle ditte Giotto s.r.l., e Mastrocinque Costruzioni s.r.l. in quanto rientrano tra le ditte che hanno offerto un ribasso rientrante nell'ambito del 10% (come maggior ribasso e/o minor ribasso), delle offerte pervenute;
- al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, al netto delle predette esclusioni, che è risultata pari ad: 28,919;
- al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a) che è risultata pari ad: 2,678;
- al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a) che è risultato inferiore a 0,15.

In definitiva la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica ed, in particolare, la soglia di anomalia è pari ad 34,703.

Il Presidente redige, con riferimento alle offerte economiche ammesse, al netto del taglio delle ali, la seguente graduatoria in ordine decrescente:

LA PALMA 73 SOC. COOP.	Offerta Economica La Palma73 Soc Coop T2352927 L1.pdf p7m (44.44KB) 	33,05000000% Scheda
GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L.	Offerta Economica Generali Costruzioni89 Srl T2352927 L1.pdf p7m (44.42KB) 	32,33100000% Scheda
ANDREO GIACOMO & C. S.N.C.	Offerta Economica Amoroso Giacomo C. Snc T2352927 L1.pdf p7m (48.09KB) 	29,41300000% Scheda
IAZZETTA RESTAURI SRL	Offerta Economica Iazzetta Restauri Srl T2352927 L1.pdf p7m (45.49KB) 	28,51700000% Scheda
CARONE SALVATORE	Offerta Economica Carone Salvatore T2352927 L1.pdf p7m (47.09KB) 	28,03000000% Scheda
DI.GI. LAVORI S.R.L.	Offerta Economica Digi Lavori Srl T2352927 L1.pdf p7m (47.47KB) 	27,80000000% Scheda
SAMO COSTRUZIONI DI SANSEVERINO MODESTINO	Offerta Economica Samo Costruzioni Di Sanseverino Modestino T2352927 L1.pdf p7m (48.29KB) 	26,89300000% Scheda
S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Offerta Economica Sarti Costruzioni Generali Srl T2352927 L1.pdf p7m (44.04KB) 	25,32000000% Scheda

La prima offerta non anomala è, quindi quella presentata dall'impresa La Palma 73 Soc. Coop con sede legale in Via Marconi, 5 – Pozzuoli (NA) Partita IVA 01528520636 che ha offerto il ribasso pari al 33,050%

In definitiva, preso atto delle risultanze in merito alla congruità delle offerte, risulta:

- prima classificata La Palma 73 Soc. Coop con sede legale in Via Marconi, 5 – Pozzuoli (NA) Partita IVA 01528520636 che ha offerto il ribasso pari al 33,050%;
- seconda classificata General Costruzioni 89 s.r.l. con sede legale in Via Carlo Pisacane, 23 – Aversa (CE) Partita IVA 01806770614 che ha offerto un ribasso del 32,331%.

Si propone, pertanto, quale aggiudicataria provvisoria l'impresa prima classificata La Palma 73 Soc. Coop rimettendo all'organo competente per l'approvazione della proposta di aggiudicazione.

Alle ore 13:55 le operazioni del seggio vengono terminate.

Letto, confermato e sottoscritto.

I TESTIMONI

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE