

Valore dell'opera (V)      Categoria d'opera

2662000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.691019\%$ 

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

## Prestazioni affidate

## Studi di fattibilità

## Stime e valutazioni

## Progettazione preliminare

## Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.230) = **54007.94**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.010) = **2348.17**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.070) = **16437.20**
- QbII.07: Rilievi pianoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.020) = **4696.34**
- QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.060) = **14089.03**
- QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.030) = **7044.51**
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.060) = **14089.03**

- QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.020) = **4696.34**
- QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.010) = **2348.17**

## Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.070) = **16437.20**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.130) = **30526.23**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.040) = **9392.69**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.020) = **4696.34**
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.020) = **4696.34**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.100) = **23481.71**

## Esecuzione dei lavori - al 30% per la direzione artistica

- Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.320) = **75141.48**
- Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.020) = **4696.34**
- Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)  
(V:2662000.00 x P:5.691% x G:1.55 x Q:0.020) = **4696.34**

## Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbII.01 (54,007.94), QbII.03 (2,348.17), QbII.05 (16,437.20), QbII.07 (4,696.34), QbII.09 (14,089.03), QbII.12 (7,044.51), QbII.18 (14,089.03), QbII.20 (4,696.34), QbII.23 (2,348.17), QbIII.01 (16,437.20), QbIII.02 (30,526.23), QbIII.03 (9,392.69), QbIII.04 (4,696.34), QbIII.05 (4,696.34), QbIII.07 (23,481.71), Qcl.01 (75,141.48) x 0,30, Qcl.03 (4,696.34) x 0,30, Qcl.04 (4,696.34) x 0,30,

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**234.347,49**

Spese e oneri accessori a corpo

**55.652,51**

**Importo totale a base d'asta:  
290.000,00**