

ALLA P. *A. Umberto*
AVELLINO, N. _____

22 MAR. 2021



Comune di Avellino

Settore VIII - Ambiente
N. 89 del 12/03/2021

ANNO DUEMILAVENTUNO DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: FSC 2014/2020-Patto per lo Sviluppo della Regione Campania del 24/04/2016- Piano Regionale di Bonifica-DGR n. 731/2016 e DGR n. 471/2014-"Caratterizzazione integrat. e bonifica del sito ind.ex Isochimica". Intervento di "Bonifica Area Superficiale - 2° Lotto Funzionale: Rimozione rifiuti abbandonati". CUP: G38C16000080003 - CIG: 8222318775.Determinazioni in merito all'esecuzione dell'intervento.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Ing Gabriella Del Paradiso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing Gaetano D'Agostino

DATA DI EMANAZIONE *Deletano* 12 MAR. 2021

NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.

Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data 12 MAR. 2021

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000

DATA
15 MAR. 2021

IL DIRIGENTE SERV. FINANZ.-PERS.
Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE II 19 MAR. 2021 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO <i>GR</i>	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO N. 666 DATA: 12 MAR. 2021 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO <i>GR</i>
---	---

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL _____ AL 6 APR. 2021

IL SEGRETARIO GENERALE
GR

IL DIRIGENTE

Premesso

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 19 luglio 2013 venivano approvati gli “Indirizzi Generali di Governo”, nell’ambito dei quali veniva individuata quale attività prioritaria da porre in essere la messa in sicurezza e la bonifica dell’ex Area industriale dell’Isochimica;
- che con atto, notificato in data 17/06/2013 dal Corpo Forestale dello Stato presso la sezione di P.G. della Procura della Repubblica di Avellino, il Sindaco del Comune di Avellino veniva nominato custode giudiziario dell’area ex Isochimica;
- che la Procura della Repubblica, con nota prot. 1082/UDCP/Gab./VCG del 04/03/2014, nominava quale custode giudiziario dell’area, in aggiunta al Sindaco di Avellino, il Presidente della Giunta Regionale Campania;
- che l’area “ex Isochimica”, ubicata in località Pianodardine – Zona ASI – del Comune di Avellino, è censita con codice sito 4008C502 nell’anagrafe dei Siti da Bonificare (ASB) del Piano Regionale di Bonifica, approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 777 del 25/10/2013 e pubblicato sul BURC n. 30/2013;
- che in data 07/01/2015 veniva sottoscritto l’Accordo, già approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 471 del 15/10/2014, tra Regione Campania e Comune di Avellino per l’attuazione degli interventi di messa in sicurezza, caratterizzazione e bonifica dell’area dell’ex stabilimento Isochimica;
- che la Regione Campania, ai sensi dell’articolo 250 del D.Lgs. 152/2006 e dell’art. 4 del suddetto Accordo, si impegnava a reperire le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dei progetti di messa in sicurezza, caratterizzazione e bonifica dell’area Ex Isochimica;
- che il Comune di Avellino, ai sensi dell’art. 3 del citato Accordo, si impegnava, nella sua qualità di soggetto attuatore, ad ottemperare a tutti gli adempimenti inerenti alle procedure in danno da attuarsi nei confronti del soggetto obbligato ai sensi dell’art. 250 del D. Lgs. n. 152/06.
- che l’Amministrazione Comunale ritiene indifferibile porre in essere interventi volti alla bonifica dell’area ex opificio industriale isochimica;
- che il Comune di Avellino non è proprietario dell’area dell’ex opificio industriale Isochimica ed è ancora in corso una controversia giudiziaria tra Curatela Fallimentare ed ASI per la definizione della proprietà;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 18/04/2016 veniva approvato il progetto preliminare per la bonifica superficiale dell’area dell’ex stabilimento;
- che sulla scorta del progetto preliminare veniva predisposto, dagli uffici tecnici del Settore Tutela Ambientale, anche il progetto definitivo;
- che nell’ambito della conferenza di servizi del 07/07/2016 emergeva una sostanziale condivisione delle soluzioni tecnico-progettuali da parte degli enti intervenuti e, nell’ambito della stessa, veniva preso atto dei relativi pareri favorevoli fatti pervenire dalla Regione Campania e dell’Istituto Superiore di Sanità;
- che il progetto definitivo per la bonifica dell’area superficiale dell’ex stabilimento Isochimica veniva approvato con Delibera di Giunta Comunale 170 del 09/06/2017;
- che con Decreto Dirigenziale n. 10 del 30/05/2017, la Regione Campania, Direzione Generale per l’Ambiente, la Difesa del suolo e l’Ecosistema, approvava i criteri e gli indirizzi regolanti i rapporti tra il RUA e il soggetto attuatore nell’ambito del FSC 2014/2020 - Patto per lo Sviluppo della Regione Campania del 24/04/2016 - Intervento strategico denominato "Piano Regionale di Bonifica" - DGR n. 731 del 13/12/2016 e DGR n. 471 del 15/10/2014 - Operazione denominata "Caratterizzazione integrativa e bonifica del sito industriale ex ISOCHIMICA";

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 30/05/2017 veniva approvato lo schema di Accordo di Collaborazione Scientifica tra Comune di Avellino ed Istituto Superiore di Sanità per l'esecuzione delle attività di bonifica superficiale del sito in oggetto;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 12/09/2017 veniva approvato lo schema di Accordo di Collaborazione Scientifica con il Consorzio inter-Universitario per la previsione e la prevenzione dei Grandi Rischi Università Federico II di Napoli ed Università di Salerno, per gli interventi di messa in sicurezza, caratterizzazione e bonifica superficiale ex Isochimica;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1522 del 24/05/2018, è stato approvato il progetto esecutivo "Bonifica Area Superficiale – 1° Lotto Funzionale" ed avviata la procedura di gara per la selezione dell'operatore economico per l'esecuzione dell'intervento;
- che gli interventi previsti dai lavori di "Rimozione cubi cemento contenenti amianto, stimati in circa 497, presente in Isochimica" sono terminati in data 01/08/2019;
- che l'Ufficio Tutela Ambientale, avvalendosi della collaborazione tecnico-scientifica dell'I.S.S. e del C.U.G.R.I., redigeva il progetto esecutivo per la "Bonifica Area Superficiale – 2° Lotto Funzionale: rimozione dei rifiuti abbandonati" nell'area ex opificio Isochimica sito in Avellino alla località "Pianodardine".
- che per il giorno 23/01/2020 veniva convocata, con nota prot. 93290 del 19/12/2019, la Conferenza di Servizi per l'acquisizione dei pareri e/o nulla osta, da parte degli Enti Competenti, relativamente al Progetto Esecutivo per la "Bonifica Area Superficiale – 2° Lotto Funzionale" dell'area ex opificio Isochimica sito in Avellino alla località "Pianodardine";
- che nell'ambito della suddetta Conferenza dei Servizi l'intervento di cui al precedente punto veniva approvato all'unanimità;

Preso atto

- che con Determinazione Dirigenziale n. 3800 del 22/12/2017 veniva nominato quale Responsabile del Procedimento, in sostituzione del Dirigente del Settore Tutela Ambientale e Patrimonio, l'arch. Michelangelo Sullo in servizio presso l'Ente;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2751 del 23/09/2019 è stata disposta l'estinzione del rapporto di lavoro a decorrere dal 01/10/2019, da parte dell'arch. Michelangelo Sullo, così come da lui richiesto, in quanto vincitore di concorso presso un altro Ente e, pertanto, lo stesso non avrebbe più potuto ottemperare a tutti gli adempimenti necessari al puntuale prosieguo del procedimento;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 216 del 23/01/2020 è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento di bonifica superficiale dell'ex stabilimento Isochimica (FSC 2014/2020 - Patto per lo Sviluppo della Regione Campania del 24/04/2016 – Intervento strategico denominato "Piano Regionale di Bonifica" - DGR n. 731 del 13/12/2016 e DGR n. 471 del 15/10/2014 - Operazione denominata "Caratterizzazione integrativa e bonifica del sito industriale ex ISOCHIMICA" con soggetto attuatore il Comune di Avellino" - CUP: G38C16000080003), in sostituzione dell'arch. Michelangelo Sullo, il geom. Roberto Pascucci in servizio presso l'Ente;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 288 del 30/01/2020 veniva nominato l'ing. Gaetano D'Agostino quale verificatore e validatore del progetto esecutivo relativo all'intervento di che trattasi;
- dell'atto di Validazione e del Verbale di Verifica del progetto esecutivo, datato 18 febbraio 2020, come previsto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 587 del 27/02/2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la "Bonifica Area Superficiale – 2° Lotto Funzionale" dell'area ex opificio Isochimica sito in Avellino alla località "Pianodardine";

- che con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 587 del 27/02/2020 è stato individuato il gruppo di supporto tecnico-amministrativo e di collaborazione ed i membri dell'Ufficio Direzione Lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1021 del 30/04/2020, è stata indetta la gara telematica, mediante procedura aperta sopra soglia di rilievo comunitario, da espletarsi ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti Pubblici, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che in data 11/05/2020 si è dato avvio alla procedura di gara, mediante pubblicazione degli atti sul sito internet del Comune di Avellino, con scadenza per la presentazione delle offerte al 25/06/2020;
- che, alla data di scadenza di presentazione delle offerte, sono pervenute n. 8 buste telematiche, come verbalizzato in data 26/06/2020;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 1598 del 08/07/2020 è stato nominato quale nuovo RUP dell'intervento l'ing. Gabriella del Paradiso, in sostituzione del geom. Roberto Pascucci;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2428 del 15/10/2020, è stata nominata, in base all'art. 77, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici, la Commissione di gara, costituita dai seguenti membri:
 - dott. Michele Arvonio – Dirigente del Settore Tutela Ambientale ed Energetica (presidente di gara);
 - dott. Antonio Sangermano – in comando presso il Comune di Avellino (membro interno esperto);
 - prof. Ennio Maccari – docente universitario (membro esterno esperto);
 - sig.ra Micheline Spina – dipendente dell'Ente in servizio presso il Settore Polizia Municipale, con funzione di segretaria verbalizzante;
- che i lavori della Commissione di gara hanno avuto inizio in data 20/10/2020 e si sono conclusi in data 03/12/2020, con la proposta di aggiudicazione in favore dell'ATI Sirio Ambiente & Consulting s.r.l./La Carpia Domenico s.r.l.;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 3296 del 22/12/2020, si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto i lavori di "Caratterizzazione integrativa e bonifica del sito industriale ex Isochimica. Intervento di Bonifica Area Superficiale – 2° Lotto Funzionale: Rimozione rifiuti abbandonati" alla costituenda ATI Sirio Ambiente & Consulting s.r.l./La Carpia Domenico s.r.l., che ha indicato come capogruppo mandataria la ditta Sirio Ambiente & Consulting s.r.l., con sede in Roma, Viale Giulio Cesare n. 47, per l'importo netto di € 1.646.543,32, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 302.104,20, oltre IVA al 10%;

Considerato

- che, a seguito di modifica dell'organigramma dell'Amministrazione comunale e conseguente redistribuzione dei carichi di lavoro, è necessario effettuare una modifica del gruppo di supporto e dell'Ufficio di Direzione Lavori, come individuati nella Determinazione Dirigenziale n. 587/2020;
- che, in particolare, per l'intervento di che trattasi, l'incarico di Direzione Lavori risulta essere particolarmente oneroso, in termini di attività da svolgere in un lasso di tempo piuttosto breve e, pertanto, non risulta facilmente conciliabile con l'attività d'ufficio;
- che risulta, altresì, necessario, al fine di avviare l'esecuzione dell'intervento, individuare altre figure professionali, quali il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ed il collaudatore in corso d'opera;

Acquisita

- la disponibilità dell'ing. Diego Mauriello, dipendente dell'Amministrazione comunale, a ricoprire l'incarico di collaudatore in corso d'opera, per l'intervento di che trattasi;

Ritenuto, invece,

- di dover provvedere ad individuare un professionista esterno per l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, in ragione della specificità della materia oggetto di intervento (bonifica ambientale);

Visto

- l'importo stimato per l'incarico di cui sopra, in base al D.M. 17/06/2016, pari ad Euro 60.803,27 oltre IVA ed oneri accessori, come da parcella agli atti dell'Ufficio;
- che il suddetto importo è inferiore alla soglia di € 75.000,00, individuata nell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020, che consente fino al 31.12.2021 di procedere all'affidamento diretto del servizio, previa individuazione di operatori economici idonei per requisiti generali e professionali, nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi;

Visti i primi tre commi dell'art. 32 del Codice dei contratti pubblici, in particolare il comma 2 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Dato atto che è possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) operante presso la Consip, in quanto il servizio di che trattasi risulta presente nel catalogo beni/servizi del (MePA) alla voce *“Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale”*;

Ritenuto, pertanto,

- di poter procedere all'affidamento del predetto servizio, stabilendo che: - l'oggetto del contratto riguarda il servizio professionale di Direzione Lavori, Misure e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione; - la forma del contratto è quella della scrittura privata, nelle modalità in cui essa può effettuarsi; - l'affidamento del servizio de quo sarà effettuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120/2020 con l'utilizzo dello strumento di acquisto del mercato elettronico denominato *“Trattativa diretta”* (RdO rivolta ad un unico operatore economico); - le clausole negoziali sono riportate nello schema di convenzione agli atti dell'Ufficio;
- di dover rimodulare il gruppo di supporto e l'Ufficio di Direzione Lavori, come individuati nella Determinazione Dirigenziale n. 587/2020, in base alle premesse di cui sopra;

Visti

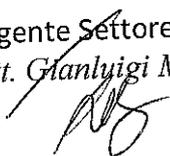
- il Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il codice unico (CUP) assegnato al progetto: G38C1000080003;
- il CIG generato per l'intervento pari a 8222318775;
- la documentazione relativa alla procedura di affidamento di che trattasi, agli atti dello scrivente Ufficio.

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento,

DETERMINA

1. di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere all'affidamento del servizio professionale di "Direzione Lavori, Misure e Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della legge n. 120/2020;
3. di avviare, tal fine, un'indagine di mercato, mediante l'utilizzo dello strumento di acquisto del MePA denominato "Trattativa diretta" (RdO rivolta ad un unico operatore economico);
4. di approvare la documentazione di gara, consistente nella lettera di invito/disciplinare con allegata stima dell'importo del servizio da affidare e nello schema di convenzione;
5. di precisare che il contratto con l'operatore individuato sarà stipulato mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata (ai sensi dell'art. 32 del Codice dei Contratti pubblici), sulla base di apposita autodichiarazione resa dall'affidatario e concernente i requisiti generali e professionali all'uopo necessari e salvo le verifiche obbligatoriamente previste dalla vigente normativa;
6. di stabilire che l'impegno per la presente procedura è già contenuto all'interno del QTE di progetto, alla voce b.7 Spese tecniche, come approvato con D. D. n. 587/2020, e verrà specificato con successivo atto, ad avvenuta individuazione dell'operatore economico aggiudicatario, sul cap. 1167/4 del corrente bilancio;
7. di nominare quale supporto tecnico-amministrativo e di collaborazione, a parziale rettifica della D. D. n. 587/2020, il geom. Filomena Caputo, la sig.ra Gabriella Genovese, la sig.ra Pasqualina Candela, la rag.ra Patrizia Leggio, il sig. Giorgio Adesso, il geom. Natalino Enrico e l'ing. Pasquale Dragonetti;
8. di nominare quale Direttore Operativo, avendone acquisita la disponibilità, l'arch. Salvatore Porreca, in servizio presso il Settore Tutela Ambientale ed Energetica;
9. di confermare quale Ispettore di Cantiere il geom. Giancarlo Cerrone, in servizio presso il Settore Patrimonio;
10. di nominare quale collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, avendone acquisito la disponibilità, l'ing. Diego Mauriello, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici.
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente Settore Finanze
Dott. Gianluigi Marotta



Il Dirigente Settore Tutela Ambientale
ing. Gaetano D'Agostino

