

Assegnato n. 111000.C.C.
18 APR. 2018
Il Dirigente
Dott. Gianluigi Pianello



ALLA RIPARTIZIONE *Petrucci*
18 APR. 2018
Avellino, # _____

Comune di Avellino

Settore Tutela Ambientale - Patrimonio
N. 120 del 17/04/2018

ANNO DUEMILADICIOTTO DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale per l'anno 2018 - RDO n. 1916110. Rettifica. CIG: 7425492DD5.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Domenico Piano

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE 17 APR. 2018

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data 17 APR. 2018

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000

18 APR. 2018 DATA

IL DIRIGENTE SERV. FINANZ.-PERS.

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE II <u>18 APR. 2018</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO N. <u>1143</u> DATA: <u>17 APR. 2018</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
---	--

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 18 APR. 2018 AL 3 MAG. 2018

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che, con determinazione dirigenziale n. 865 del 22/03/2018, sono stati approvati gli atti di gara relativi al “*Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale per l'anno 2018*” nella spesa complessiva di € 187.643,55 come dal seguente quadro economico

A) IMPORTO DELL'APPALTO	€	148.998,29	
di cui:			
a1) Importo del servizio soggetto a ribasso	€	144.528,34	
a2) Oneri diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	<u>4.469,95</u>	
TOTALE APPALTO			€ 148.998,29
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1) IVA 22%	€	32.779,62	
b2) Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€	30,00	
b3) Accordi bonari – Art. 206 D.Lgs n. 50/2016 – 1%	€	1.489,98	
b4) Imprevisti compreso IVA	€	<u>4.345,65</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			€ 38.645,26
TOTALE GENERALE			€ 187.643,55

- che, con la stessa determinazione, viene stabilito di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 – lett.b) del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale per l'anno 2018, tramite una Richiesta d'offerta (RDO) sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione invitando tutti operatori economici attivi nell'iniziativa “SERVIZI – Servizi di pulizia degli immobili e disinfezione”, da espletarsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 – punto a) del D.Lgs n. 50/2016.
- che in data 05/04/2018 è stato dato avvio alla Richiesta d'Offerta (RDO) avente numero 1916110 per l'affidamento del servizio di pulizia in argomento sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione.

CONSIDERATO:

- che in data 16/04/2018 è pervenuta nell' “*Area Comunicazioni*” della piattaforma e-procurement MePa inerente la RDO in questione, comunicazione da parte di un operato economico con la quale segnala nella scheda denominata **Quantificazione Superfici e Costi** allegata Capitolato Speciale d'Appalto una incongruenza tra il numero di interventi e gli importi previsti per il servizio di pulizia relativo alla struttura denominata SEDE COMUNALE – Anagrafe.

ACCERTATO:

- da verifica effettuata, che, per mero errore materiale veniva allegata al Capitolato Speciale d'Appalto la scheda denominata “Quantificazioni Superfici e Costi” con indicazione di un numero di interventi pari a 150 e non correttamente la scheda denominata “Quantificazioni Superfici e Costi” con numero di interventi pari a 131 che ha determinato la stima dell'importo a base di gara che rimane pari ad € 148.998,29 di cui € 4.469,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

RITENUTO necessario ed opportuno:

- al fine di non inficiare la regolarità della gara in corso, procedere ad allegare la scheda corretta denominata “Quantificazioni Superfici e Costi” col numero esatto degli interventi pari a 131 ad eccezione degli edifici denominati CENTRO SOCIALE –Samantha Della Porta e CASERVA VV.UU. per i quali è previsto un numero di interventi pari a 130.
- disporre, pertanto, di differire il termine di ricezione delle offerte dal 26/04/2018 al 03/05/2018 ore 12,00 e di comunicare nel “*Area Comunicazioni*” della piattaforma e-procurement MePa inerente la RDO in questione tale modifiche a tutte le ditte invitate.
- confermare, nel contempo la documentazione di gara già inviata, nonché le comunicazioni già inoltrate sulla piattaforma e-procurement MePa nell' “*Area Comunicazioni*”.

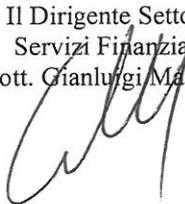
Tutto ciò premesso

DETERMINA

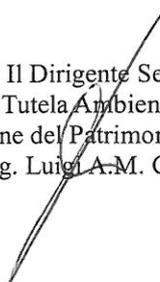
- 1) le premesse formano parte integrante del presente dispositivo.
- 2) di prendere atto dell'errore materiale consistente nell'aver allegato al Capitolato Speciale d'Appalto la scheda denominata “Quantificazioni Superfici e Costi” con indicazione di un numero di interventi pari a 150 e non correttamente la scheda denominata “Quantificazioni Superfici e Costi” con numero di interventi pari a 131 che ha determinato la stima dell'importo a base di gara che rimane pari ad € 148.998,29 di cui € 4.469,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (VEDI ALLEGATO) .
- 3) di confermare che l'importo a base di gara è pari ad € ad € 148.998,29 di cui € 4.469,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

- 4) di procedere, quindi, ad allegare la scheda corretta denominata “Quantificazioni Superfici e Costi” col numero esatto degli interventi pari a 131 ad eccezione degli edifici denominati CENTRO SOCIALE –Samantha Della Porta e CASERVA VV.UU. per i quali è previsto un numero di interventi pari a 130.
- 5) di differire il termine di ricezione delle offerte dal 26/04/2018 al 03/05/2018 ore 12,00 e di comunicare nel “*Area Comunicazioni*” della piattaforma e-procurement MePa inerente la RDO in questione tale modifiche a tutte le ditte invitate.
- 6) di confermare, nel contempo la documentazione di gara già inviata, nonché le comunicazioni già inoltrate sulla piattaforma e-procurement MePa nell’“*Area Comunicazioni*”.
- 7) di precisare che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa e che la spesa complessiva di € 187.643,55 risulta già impegnata sui capitoli indicati nella determinazione dirigenziale n. 865 del 22/03/2018.

Il Dirigente Settore
Servizi Finanziari
dott. Gianluigi Marotta



Il Dirigente Settore
Tutela Ambientale e
Gestione del Patrimonio dell'Ente
Ing. Luigi A.M. Cicalese



QUANTIFICAZIONI SUPERFICI E COSTI

SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI PREVISIONE DI SPESA ANNO 2018									
Edificio	Destinazione	Superficie	N. interventi	Prezzo	Importo	Costo manodopera	Oneri della sicurezza	Frequenza	
PALAZZO VICTOR HUGO (Centro storico)	Archivio Storico ed altri servizi	80,00	131	0,08500	890,80	689,03	26,72	5 interventi/settimana	
CENTRO SOCIALE Samantha Della Porta (Via Morelli e Silvati)	Uffici, Servizi, ecc	1700,00	130	0,08500	18.785,00	14.530,20	563,55	5 interventi/settimana	
CASERNA VV.UU. (San Generoso)	Uffici, Servizi, ecc	800,00	130	0,08500	8.840,00	6.837,74	265,20	5 interventi/settimana	
TOTALI		19.231,00			148.998,29	115.250,17	4.469,95		