



COMUNE DI AVELLINO
Settore Tutela Ambientale e Energia
Servizio Protezione Civile

Ufficio Autorizzazioni Ambientali



Provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica

n. 91/2023

Prot

IL RESPONSABILE DELL'ATTIVITA' DI TUTELA PAESAGGISTICA

Vista l'istanza della Soc. **MP Immobiliare Srl – Amm.re Pedata Danilo Pasqualino**, acquisita al protocollo 25821/2023 del 28/03/2023 inerente l'ampliamento del capannone industriale – Artigianale con cambio di destinazione d'uso di alcuni locali di quello esistente e recinzione lotto di pertinenza alla località Pianodardine, in catasto al foglio 8 p.lle 1205 – 1425 – 1427 - 142 , ricompreso nella fascia di tutela paesaggistica del fiume Sabato;

Visto il Piano Urbanistico Comunale adottato con delibera di C.C. n. 18 sub 13 del 23/01/2006 ed approvato con D.P.G.P. n. 1 del 15/01/08, in particolare la tav.7 – Vincoli e fasce di rispetto;

Accertato che le opere in progetto interessano una zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, del D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e non ricorrono i presupposti di cui all'art. 149 comma 1 dello stesso D.Leg.vo n. 42/04;

Vista la Relazione Paesaggistica a corredo del progetto a firma ing. Alessio Riccio, preordinata alla verifica della compatibilità fra interesse paesaggistico tutelato ed intervento previsto;

Vista la relazione istruttoria favorevole, datata 04.04.2023 del responsabile del procedimento a fini paesaggistici;

Vista la nota del 17.04.2023, prot. 31521/2023, con la quale si richiedeva alla Commissione Locale del Paesaggio, istituita con Del. di C.C. n. 83 del 23/12/2020 il parere in merito alle opere in progetto;

Visto il parere favorevole espresso nella seduta del 20.04.2023 Verbale n. 3 dai componenti della commissione Locale del Paesaggio”;

Visto il parere favorevole espresso con nota del 09/05/2023 prot.0010774-P ed acquisita al protocollo 0037404/2023 del 09/05/2023, da parte del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino, per la compatibilità paesaggistica.

Considerato, pertanto, che le opere in esame sono accoglibili per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

Visto il D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e succ. mod. int;

Vista la Legge Regionale Campania n. 65/81;

Vista la Legge Regionale Campania n. 10 del 23.02.1982;

Vista la Legge Regionale Campania n. 16 del 22.12.2004 e succ. mod. int;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 31 del 13.02.2017;

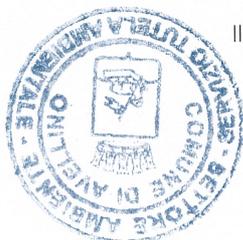
Rilascia il seguente provvedimento di

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Alla Soc. **MP Immobiliare Srl – Amm.re Pedata Danilo Pasqualino** inerente l'ampliamento del capannone industriale – Artigianale con cambio di destinazione d'uso di alcuni locali di quello esistente e recinzione lotto di pertinenza alla località Pianodardine, in catasto al foglio 8 p.lle 1205 – 1425 – 1427 - 142, ricompreso in una zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, del D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 .

La presente autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio ed è efficace per un periodo di cinque anni, il cui termine di efficacia decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario per la realizzazione dell'intervento.

L'autorizzazione paesaggistica è liberamente consultabile per via telematica sul sito istituzionale dell'ente www.comune.avellino.it, ed è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da qualsiasi soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Avellino, 10 Maggio 2023



Il Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica
Ing. Gaetano D'AGOSTINO