



**COMUNE DI AVELLINO**  
Settore Tutela Ambientale e Energia  
Servizio Protezione Civile



**Provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica**

n. 71/2022

**IL RESPONSABILE DELL'ATTIVITA' DI TUTELA PAESAGGISTICA**

Vista l'istanza dei sigg. **Argenio Leopolda – Matarazzo Vittorio**, acquisita al protocollo 34029/2017, inerente un intervento di demolizione e ricostruzione, a parità di sagoma e volumetria, di un edificio sito alla località Cretazzo in catasto al foglio 33 p.la 1186, ricompreso nella fascia di tutela paesaggistica;

**Visto** il Piano Urbanistico Comunale adottato con delibera di C.C. n. 18 sub 13 del 23/01/2006 ed approvato con D.P.G.P. n. 1 del 15/01/08, in particolare la tav.7 – Vincoli e fasce di rispetto;

**Accertato** che le opere in progetto interessano una zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, del D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e non ricorrono i presupposti di cui all'art. 149 comma 1 dello stesso D.Leg.vo n. 42/04;

**Vista** la Relazione Paesaggistica a corredo del progetto a firma ing. Antonio De Furia, preordinata alla verifica della compatibilità fra interesse paesaggistico tutelato ed intervento previsto;

**Vista** la relazione istruttoria favorevole, datata 07.11.2018 del responsabile del procedimento a fini paesaggistici;

**Visto** il parere favorevole espresso nella seduta del 14.09.2021 Verbale n. 2 dai componenti della commissione Locale del Paesaggio con la prescrizione che sul fronte strada venga prevista una piantumazione con essenze autoctone;

**Visto** il parere favorevole espresso con nota del 27/01/2022/001764 -P ed acquisita al protocollo 6838/2022 del 27/01/2022, da parte del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino, per la compatibilità paesaggistica.

**Considerato**, pertanto, che le opere in esame sono accoglibili per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

Visto il D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e succ. mod. int;

Vista la Legge Regionale Campania n. 65/81;

Vista la Legge Regionale Campania n. 10 del 23.02.1982;

Vista la Legge Regionale Campania n. 16 del 22.12.2004 e succ. mod. int;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 31 del 13.02.2017;

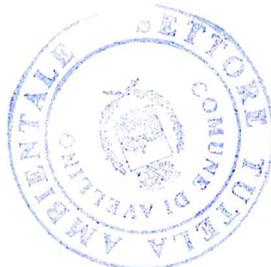
Rilascia il seguente provvedimento di

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

I sigg. **Argenio Leopolda – Matarazzo Vittorio** per un intervento di demolizione e ricostruzione, a parità di sagoma e volumetria, di un edificio sito alla località Cretazzo in catasto al foglio 33 p.la 1186, ricompreso in una zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, del D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004, con le prescrizioni sopra richiamate.

La presente autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio ed è efficace per un periodo di cinque anni, il cui termine di efficacia decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario per la realizzazione dell'intervento.

L'autorizzazione paesaggistica è liberamente consultabile per via telematica sul sito istituzionale dell'ente [www.comune.avellino.it](http://www.comune.avellino.it), ed è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da qualsiasi soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse.  
Avellino, 03 Febbraio 2022



Il Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica  
**Ing. Gaetano D'AGOSTINO**