

TABELLA 1					
Incremento per superficie utile abitabile (art.5)					
Classi di superficie (mq.)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq.)	Rapporto rispetto al totale (Su)	% Incremento (art.5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4)=(3):Su	(5)	(6)=(4)x(5)
<_95	-	-			
>95 fino a 110	-	-			
>110 fino a 130	-	-			
>130 fino a 160	-	-			
>160	-	-			
		Su=			SOMMA
					i1=

TABELLA 2 Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art.2)		TABELLA 3 Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art.6)				
DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi ed accessori (mq.)		Intervalli di validità del rapporto percentuale $Snr/Su \times 100$	Ipotesi che ricorre	% incremento	
(7)	(8)		(9)	(10)	(11)	
a - Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	-			<_50	-	0
b - Autorimesse singole - collettive	-			>50 fino a 75	-	10
c - Androni d'ingresso e porticati liberi	-			>75 fino a 100	-	20
d - Logge e Balconi	-		>100	-	30	
	Snr=	$Snr/Su \times 100 = \dots\%$				
					i2=	

			TABELLA 4 Incremento per particolari caratteristiche (art.7)			
			(12)	(13)	(14)	
			0	-	0	
			1	-	10	
			2	-	20	
			3	-	30	
			4	-	40	
			5	-	50	
						i3=
						i=i1+i2+i3
				Classe edificio	% Maggiorazione	
				(15)	(16)	
				-	M	

TABELLA Superfici residenziali e relativi servizi ed accessori				TABELLA Superfici per attività turistiche commerciali e direzionali e relativi accessori			
Sigla		Denominazione	Superficie (mq)	Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
(17)		(18)	(19)	(20)		(21)	(22)
1	Su (art.3)	Superficie utile abitabile	-	1	Sn (art.9)	Superficie netta non residenziale	-
2	Snr (art.2)	Superficie netta non residenziale	-	2	Sa (art.9)	Superficie accessori	-
3	60% Sa	Superficie ragguagliata	-	3	60 % Sa	Superficie ragguagliata	-
4= 1+3	St (art.9)	Superficie complessiva	-	4= 1+3	St (art.9)	Superficie totale non residenziale	-

A	Costo massimo a mq. dell'edilizia agevolata	=L/mq.
B	Costo a mq. di costruzione pari all'85% di A	=L/mq.
C	Costo a mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100)	=L/mq.

D	Costo di costruzione dell'edificio (Sc+St)xC	=L/mq.
---	--	---	------------

Si riporta di seguito la tabella per il calcolo della quota percentuale del costo di costruzione afferente il contributo per il rilascio di concessioni edilizie.

TABELLA CALCOLO QUOTA PERCENTUALE					
PARAMETRI		CLASSI DI COMUNI			
		0-5000	5001-50.000	oltre 50.000	
1	Caratteristiche tipologiche	1 Lusso	5	6	8
		2 Medie	2	2.5	3
		3 Economiche	1.5	1.5	2
2	Destinazione	1 Non residenziale	3	3.5	4
		2 Residenziale	2	2	3
3	1 Comuni capoluoghi di Provincia, confinanti con essi, costieri con Azienda di soggiorno	a) Fascia costiera	4	4	5
		b) Zone diverse dalle A-B-C	2.25	2.5	2.75
		c) Zone A-B-C	1.75	2	2.25
	2 Comuni di pianura e collina non costieri	b) Zone diverse dalle A-B-C	2	2.25	2.5
		c) Zone A-B-C	1.5	1.75	2
	3 Comuni montani o sismici non costieri	b) Zone diverse dalle A-B-C	2	2	-
c) Zone A-B-C		1.5	1.5	-	