

Principale attività dell'assessorato all'urbanistica

Anno 1999

settembre 1999	<u>riferimento</u> delibera di G.C. n°1124 del 9/9/99
	<u>oggetto</u> manifestazione "novantanove.zerozero" Piani, programmi e progetti in città in mostra dal 18 al 26 settembre 1999 all'Auditorium della Scuola Solimena in Viale Italia ad Avellino
	<u>stato attuale</u> lavori conclusi

ottobre 1999	<u>riferimento</u> delibere di G.C. n°1213 del 21/10/99 e di C.C. n°91 del 28/10/99
	<u>oggetto</u> Piano della mobilità ciclistica L.366/98: approvazione progetto preliminare approvazione in Consiglio Comunale, relativi finanziamenti regionali
	<u>stato attuale</u> in attesa di finanziamento da parte della Regione Campania

dicembre 1999	<u>riferimento</u> delibere di C.C. n°104 del 1/12/99 e n°105 del 7/12/99
	<u>oggetto</u> Questione ex Dogana Nelle sedute di Consiglio Comunale vengono determinate le destinazioni d'uso compatibili con la trasformazione dello storico edificio nonchè disciplinati i termini per la stipula della relativa Convenzione da parte dei privati proprietari compresi i termini di validità.
	<u>stato attuale</u> in attesa della firma della Convenzione da parte dei privati

dicembre	<u>riferimento</u> delibera di G.C. n°1373 del 16/12/99
	<u>oggetto</u> Documento "Obiettivi strategici per la trasformazione del territorio urbano" Il documento è alla base delle politiche urbanistiche intraprese ed oggi in corso di realizzazione
	<u>stato attuale</u> lavori conclusi

Anno 2000

gennaio 2000	<u>riferimento</u> delibera di G.C. n°55 del 20/1/2000
	<u>oggetto</u> Censimento degli Edifici Storici Il Censimento vuole essere la base per un successivo strumento di tutela e salvaguardia dei valori e delle risorse storico-ambientali della città
	<u>stato attuale</u> censimento concluso, in attesa di redazione della relativa strumentazione di tutela

febbraio 2000	<u>riferimento</u> delibere di C.C. n°23 e n°24 del 3/2/2000
	<u>oggetto</u> Piani di Recupero del Centro Storico e del Corso Vittorio Emanuele-Viale Italia approvazione in Consiglio Comunale delle controdeduzioni dopo la fase delle osservazioni
	<u>stato attuale</u> piani approvati; P.di R. del Centro Storico in corso di revisione

marzo 2000	<u>riferimento</u> delibera di C.C. n°39 del 3/3/2000
	<u>oggetto</u> Regolamento Edilizio Comunale approvazione in Consiglio Comunale del nuovo Regolamento Edilizio Comunale
	<u>stato attuale</u> approvato dalla Provincia di Avellino con delibera di C.P. n°82 del

	21/6//2001
--	-------------------

marzo 2000	<p><u>riferimento</u> delibere di C.C. n°40, n°41 e n°42 del 3/3/2000, n°56, n°57, n°58 del 24/3/2000, n°79 del 26/5/2000</p> <p><u>oggetto</u> Piani Particolareggiati si riprende l'iter amministrativo di una serie di Piani Particolareggiati per l'approvazione in Consiglio Comunale</p> <p><u>stato attuale</u> iter amministrativo concluso</p>
---------------------------------	--

aprile 2000	<p><u>riferimento</u> delibera di G.C. n°295 del 20/4/2000</p> <p><u>oggetto</u> Iscrizione all'I.N.U. il Comune di Avellino formalizza la sua prima iscrizione all'I.N.U. - Istituto Nazionale di Urbanistica</p> <p><u>stato attuale</u> Ente socio</p>
----------------------------------	--

aprile 2000	<p><u>riferimento</u> delibera</p> <p><u>oggetto</u> Protocollo di intesa con gli Ordini Professionali Il Comune di Avellino sigla il Protocollo d'intesa con gli Ordini Professionali teso alla collaborazione e alla disciplina dell'affidamento degli incarichi professionali esterni</p> <p><u>stato attuale</u> approvato e revisionato</p>
----------------------------------	---

maggio 2000	<p><u>riferimento</u> delibera n°82 del 29/5/2000</p> <p><u>oggetto</u> Variante al Piano Comunale per la razionalizzazione degli impianti di</p>
----------------------------------	---

	<p>distribuzione carburanti Si disciplina e si razionalizza il sistema di distribuzione dei carburanti in città approvando in Consiglio Comunale una Variante al Piano allora vigente</p> <p><u>stato attuale</u> piano approvato</p>
--	---

<p>maggio 2000</p>	<p><u>riferimento</u> delibera</p> <p><u>oggetto</u> Manifestazione "Seguiamo l'acqua, dal Fondovalle Fenestrelle alla Città Parco: un percorso per il lavoro, l'imprenditorialità e la riqualificazione urbana ed ambientale" Dal 4 al 7 maggio la città, con il contributo degli alunni di alcune scuole, simula la "vita" nel futuro Parco Fenestrelle, coinvolgendo la cittadinanza. Durante la manifestazione si sono svolti incontri tematici con la presenza di amministratori, autorità politiche e del mondo della scuola. La manifestazione, conclusasi con la pubblicazione omonima, è stata organizzata in collaborazione con la Scuola Media Superiore "F. Tedesco" ed il Centro Studi per le Problematiche Urbane</p> <p><u>stato attuale</u> lavori conclusi</p>
---	---

<p>giugno 2000</p>	<p><u>riferimento</u> delibera di G.C. n°432 del 9/6/2000</p> <p><u>oggetto</u> CDrom del Rilievo Aerofotogrammetrico della Città di Avellino si realizza il CDrom del nuovo rilievo digitale della città, oggi disponibile presso il Settore Pianificazione e Uso del Territorio</p> <p><u>stato attuale</u> Cdrom realizzato e oggi disponibile</p>
---	--

<p>giugno 2000</p>	<p><u>riferimento</u> delibera di G.C. n°499 del 29/6/2000 e n°525 del 14/7/2000</p> <p><u>oggetto</u> Incarichi per la redazione della Variante al P.R.G.C. dell'Ambito Urbano "Collina dei Liguorini" e del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale si affidano al "Gregonotti Studio Assocaiti" di Milano gli incarichi per la redazione dei due</p>
---	---

	importanti strumenti urbanistici <u>stato attuale</u> incarichi affidati ed in corso di espletamento
--	---

giugno 2000	<u>riferimento</u> nessuna delibera di riferimento
	<u>oggetto</u> Variante parziale al P.R.G.C. per la Salvaguardia degli Ambiti Collinari e Fluviali martedì 27 giugno 2000 nell' aula consiliare di Palazzo di Città
	<u>stato attuale</u> in corso di approvazione

giugno 2000	<u>riferimento</u> nessuna delibera di riferimento
	<u>oggetto</u> Sito Internet del Settore Pianificazione e Uso del Territorio viene realizzato il primo sito Internet del Settore
	<u>stato attuale</u> in rete

luglio 2000	<u>riferimento</u> delibera di G.C. n°447 del 13/6/2000 - delibere di C.C. n°102 del 28/6/2000, n°105 del 6/7/2000 e n°106 del 7/7/2000
	<u>oggetto</u> Variante parziale al P.R.G.C. per la Salvaguardia degli Ambiti Collinari e Fluviali adozione dell'importante strumento urbanistico di tutela e riconoscimento delle risorse ambientali della città, atto propedeutico alla redazione del nuovo Piano Regolatore
	<u>stato attuale</u> piano adottato, oggi in corso di controdeduzione alle osservazioni presentate dai privati

settembre	riferimento
------------------	-------------

<p>2000</p>	<p>delibere</p> <p><u>oggetto</u> I Rassegna Urbanistica Regionale Il Comune di Avellino, Settore Pianificazione ed Uso del Territorio, partecipa all'importante manifestazione urbanistica portando in mostra a Napoli alcuni pannelli che hanno per tema la "Variante parziale al P.R.G.C. per la Salvaguardia degli Ambiti Collinari e Fluviali". Lo stesso lavoro è stato pubblicato sul catalogo relaizzato a seguito della Rassegna stessa.</p> <p><u>stato attuale</u> lavori conclusi, i pannelli sono ora esposti presso il Settore Pianificazione ed Uso del Territorio</p>
--------------------	---

<p>ottobre 2000</p>	<p><u>riferimento</u> delibera di C.C. n°150 del 20/10/2000</p> <p><u>oggetto</u> Regolamento Edilizio Comunale si esaminano nella seduta di Consiglio Comunale le osservazioni e si approvano le relative controdeduzioni del regolamento in oggetto</p> <p><u>stato attuale</u> approvato dalla Provincia di Avellino con delibera di C.P. n°82 del 21/6//2001</p>
--	---

<p>novembre 2000</p>	<p><u>riferimento</u> delibere di C.C. n°151 del 20/10/2000, n°153 del 31/10/2000 e n°154 del 9/9/2000</p> <p><u>oggetto</u> Variante al P.R.G.C. per l'Ambito Urbano Collina dei Liguorini Ai sensi della L.R. n°14/82, vengono approvati gli Indirizzi Urbanistici relativi allo strumento urbanistico in oggetto.</p> <p><u>stato attuale</u> Indirizzi Urbanistici approvati</p>
---	---

<p>dicembre 2000</p>	<p><u>riferimento</u> delibere</p> <p><u>oggetto</u> Pubblicazione "seguiamo l'acqua..." A seguito della manifestazione della Manifestazione "Seguiamo l'acqua, dal Fondovalle Fenestrelle alla Città Parco: un percorso per il lavoro, l'imprenditorialità e la riqualificazione urbana ed ambientale tenutasi nel Centro Storico di Avellino dal 4 al 7 maggio la città. il</p>
---	--

	<p>Comune di Avellino, con il contributo della Scuola Media Superiore "F. Tedesco" ed il Centro Studi per le Problematiche Urbanell Comune di Avellino è stata realizzata una pubblicazione dal titolo</p> <p><u>stato attuale</u> pubblicazione realizzata</p>
--	--

<p>dicembre 2000</p>	<p><u>riferimento</u> nessuna delibera di riferimento</p> <p><u>oggetto</u> Variante al P.R.G.C. per l'Ambito Urbano Collina dei Liguorini sabato 2 dicembre 2000 nella Sala Conferenze della B.P.I. alla Collina Liguorini</p> <p><u>stato attuale</u> in corso di approvazione</p>
---	---

Anno 2001

<p>febbraio 2001</p>	<p><u>riferimento</u> delibere di G.C. n°136 del 10/2/99, n°652 del 14/9/2000, n° 695 del 5/10/2000, n°76 del 25/1/2001; di G.C. n°591 del 29/6/2001</p> <p><u>oggetto</u> Progetto "Rosa Città Amica" Parte ufficialmente il progetto pilota "Rosa Città Amica". Viene nominato un consulente esterno e, a seguito di avviso pubblico vengono selezionati tre architetti come ricercatori esterni per la stesura dello studio di fattibilità che permetterà di accedere ai finanziamenti regionali.</p> <p><u>stato attuale</u> a luglio 2001 è stato consegnato alla Regione Campania lo studio di fattibilità</p>
---	---

<p>marzo 2001</p>	<p><u>riferimento</u> delibere di G.C. n°488 del 13/6/2000 e n°694 del 5/10/2000</p> <p><u>oggetto</u> Ufficio di Piano Apre la sezione dell'Ufficio di Piano relativa alla redazione del nuovo Piano Regolatore, il cui progetto è stato affidato al "Gregotti Studio Associati" (arch. Augusto Cagnardi, Vittorio Gregotti; arch. Augusta Mazzaroli, associato) di Milano. Preventivamente sono stati selezionati dagli stessi progettisti del Piano - tramite avviso pubblico di cui alla delibera di G.C. n°694 del 5 ottobre 2000 - alcuni ricercatori esterni assunti con contratto trimestrale</p>
--	---

	<p><u>stato attuale</u> ufficio costituito</p>
--	--

<p>aprile 2001</p>	<p><u>riferimento</u> delibere di C.C. n°36 del 26/3/2001 e n°42 del 3/4/2001</p> <p><u>oggetto</u> Variante al P.R.G.C. per l'Ambito Urbano Collina dei Liguorini, ex P.P. Q9 Dopo l'approvazione degli Indirizzi Urbanistici del novembre 2000, viene adottato, in Consiglio Comunale, lo strumento urbanistico di cui all'oggetto</p> <p><u>stato attuale</u> piano adottato, pubblicato ed oggi in corso di controdeduzione alle osservazioni presentate dai privati</p>
---	---

<p>maggio 2001</p>	<p><u>riferimento</u> nessuna delibera di riferimento</p> <p><u>oggetto</u> S.I.T. Urbanistica Inizia l'elaborazione del Sistema Informativo Territoriale del Settore Pianificazione e Uso del Territorio che in futuro sarà integrato con i dati provenienti da altri settori dell'Amministrazione Comunale</p> <p><u>stato attuale</u> in corso di redazione</p>
---	---

<p>giugno 2001</p>	<p><u>riferimento</u> delibere di C.C. n°62 del 26/6/2001 e n°63 del 17/6/2001</p> <p><u>oggetto</u> Formazione del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale - Punto 3 - Titolo II - L.R.14/82 - discussione e approvazione Dopo un periodo di confronto, accettati i contributi scritti da parte di Associazioni, ordini professionali ed altri enti, dopo la presentazione alla città avvenuta il 13 giugno presso la Sala Consiliare di Palazzo di Città, vengono approvati gli <i>Indirizzi Urbanistici per la formazione del nuovo P.R.G.C.</i></p> <p><u>stato attuale</u> analisi completate, oggi in corso di redazione dello "Schema Strutturale" - strumento grafico descrittivo - preliminare alla bozza del</p>
---	--

nuovo P.R.G.C. In preparazione la prima "news" informativa per la cittadinanza.
--

L'attività nel prossimo futuro riguarderà:

- **la fase delle controdeduzioni alla Variante parziale al P.R.G.C. per gli Ambiti Collinari e Fluviali dopo le osservazioni prodotte dai privati (a settembre in Consiglio Comunale);**
- **l'avvio del "Progetto Comunicazione del nuovo Piano Regolatore" che prevede la pubblicazione delle varie fasi del lavoro svolto (news), incontri e giornate di studio tematiche, incontri ed approfondimenti con la città (in corso);**
- **il completamento del S.I.T. (Sistema Informativo Territoriale) dell'Urbanistica e del S.I.T. del Comune di Avellino che integra quello degli altri Settori Comunali (in corso);**
- **la redazione del Piano della Comunicazione in collaborazione con i Settori Comunali Mobilità e Bilancio (a settembre si ricostituisce il gruppo di lavoro);**
- **la stampa della pubblicazione "La città e i bambini" come parte del progetto pilota "Rosa Città Amica";**
- **la questione "Ricostruzione" volta al completamento degli interventi edilizi privati del post-terremoto (l'A.C. sta per adottare ogni utile determinazione per affrontare la problematica);**
- **alcuni interventi di microubanistica volti alla riqualificazione di alcune parti della città, in particolare piazzetta Oblate e Via L.Amabile anche in collaborazione con i privati;**
- **La redazione del nuovo Rilievo Aerofotogrammetrico del Territorio della città di Avellino.**