



spazio riservato al Comune

Al Comune di Avellino –Settore Ambiente  
Servizio Energia  
Piazza del Popolo  
83100 Avellino

**Oggetto: DICHIARAZIONE DI CONTROLLO E MANUTENZIONE IN CASO DI NUOVA INSTALLAZIONE E RISTRUTTURAZIONE  
IMPIANTO O SOSTITUZIONE DEL GENERATORE NEL BIENNIO DI ESERCIZIO dal 01/01/06 al 31/12/07**  
Impianto termico installato nell'immobile sito nel Comune di Avellino in  
Via /località... ..n... .. Piano... .. int... ..

**Il sottoscritto responsabile dell'impianto termico:**

Nome... .. Cognome... ..  
Via... .. n... .. CAP... .. Comune... ..  
Codice Fiscale... .. Tel... ..

**Proprietario dell'impianto termico: (da compilare solo nel caso il proprietario sia diverso dal responsabile)**

Nome... .. Cognome... ..  
Via... .. n... .. CAP... .. Comune... ..  
Codice Fiscale... .. Tel... ..

Dichiarazione resa in qualità di: **Proprietario**  **Conduttore**  **Amm. Condominio**  **Terzo Resp.**   
**Altro: (specificare)...**

**Descrizione impianto :**

Impianto centralizzato:  Generatore atmosferico:  Generatore pressurizzato :  Contabilizzazione calore :   
Impianto individuale :  *Gen. Tipo B*:  *Gen. Tipo C* :  *Gen. Tipo C a condensazione*:   
Radiatori ghisa:  Radiatori alluminio:  Radiatori lamiera:  Ventilconvettori:  Impianto a bassa temperatura:   
Termoregolazione :  Descrizione Termoregolazione installata:\_\_\_\_\_

*Se sono installati generatori ad energia Solare fornire anche i seguenti dati se disponibili :*

*Impianto Solare termico*:  *Impianto Solare fotovoltaico* :   
*Superficie impianto Solare termico S [m²] :\_\_\_,00* *Superficie impianto Solare fotovoltaico S [m²] :\_\_\_,00*  
*Potenza impianto Solare termico kW : \_\_\_,00* *Potenza impianto Solare fotovoltaico kW : \_\_\_,00*

**Descrizione immobile**

Destinazione d'uso unità immobiliare (\*) : \_\_\_\_\_

Superficie netta riscaldata unità immobiliare [m²]:\_\_\_\_\_

Altezza interna unità immobiliare [m]:\_\_\_\_\_

**Caratteristiche infissi:**

telaio: legno:  metallico con taglio termico :  metallico senza taglio termico :   
tipo vetro: vetro semplice:  vetro camera :  spessore vetro camera [mm] \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**DICHIARA DI :**

- condurre l'impianto rispettando il periodo annuale di esercizio (dal 1 novembre al 15 aprile);
- osservare l'orario prescelto, nei limiti della durata giornaliera di attivazione consentita ;
- mantenere la temperatura ambiente entro i limiti consentiti.

**Allega alla presente:**

1. Copia del documento di identità del Responsabile dell'impianto.
2. Attestato di versamento su cc. 10477834 intestato a Comune di Avellino - Servizio Energia- con la causale "Controllo impianti termici biennio di esercizio 200\_\_-200\_\_, **Comunicazione nuovo impianto-**"  
Versamento di €\_\_\_\_,00 in quanto sono stati installati n°\_\_\_\_generatori per una potenza complessiva di\_\_\_\_,00 kW. Tale versamento non è dovuto se nel corso del biennio di riferimento lo stesso sia già stato effettuato per l'impianto preesistente.

**documentazione da far compilare da tecnico abilitato e/o installatore qualificato**

3. Copia della scheda identificativa dell'impianto .
4. Copia modello F per ogni impianto di potenza >= (maggiore o uguale) di 35 kW.
5. Copia modello G per ogni impianto di potenza < (minore) di 35 kW.
6. Per tutte le categorie di edifici per gli interventi **di mera sostituzione di generatore di potenza minore di 35 kW** , con altro di potenza minore di 35 kW : allegare certificato di conformità ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 rilasciato da ditta qualificata;
7. Per tutte le categorie di edifici per gli interventi **di nuova installazione o ristrutturazione di impianto termico**, allegare : a) calcolo del rendimento globale medio dell'impianto " ng "e verifica che risulti maggiore di (75+3lgPn)%, **se Pn**> di 1000 kW, verifica che" ng " è pari all' 84% . Nel caso di installazione di potenze nominali del focolare maggiori di 100 kW, allegare anche diagnosi energetica dell'edificio e dell'impianto. (Tale obbligo è valido anche nel caso di dismissione di impianto condominiale, quando il limite di 100 kW è raggiunto o superato dalla somma delle potenze dei singoli generatori da installare, o dalla potenza dell'impianto preesistente se superiore) ; b) allegare inoltre attestazione di installazione dei dispositivi ed apparecchiature di cui ai commi 11 e 12 dell'allegato "I" del d.lgs 192/05 s.m.i.
8. Per tutte le categorie di edificio per gli interventi di **mera sostituzione di generatore di calore di potenza uguale o maggiore di 35 kW**, allegare verifiche di cui all' allegato "I" comma 4 del d. lgs 192/05, in alternativa giustificata alle verifiche di cui al punto 4 del d.lgs 192/05, verifiche previste dal comma 5 del suddetto d. lgs . a) calcolo del rendimento globale medio dell'impianto " ?g "e verifica che risulti maggiore di (75+3lgPn)%, **se Pn**> di 1000 kW, verifica che" ?g " è pari all' 84% . Nel caso di installazione di potenze nominali del focolare maggiori di 100 kW, allegare anche diagnosi energetica dell'edificio . (Tale obbligo è valido anche nel caso di dismissione di impianto condominiale, quando il limite di 100 kW è raggiunto o superato dalla somma delle potenze dei singoli generatori da installare, o dalla potenza dell'impianto preesistente se superiore) ;
9. Nei casi 6.) e 7.) allegare inoltre : le certificazioni di conformità ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 rilasciate da ditta qualificata e correlate all'intervento effettuato, ovvero con riferimento agli impianti installati;

Avellino... .. /... .. /200\_\_

Il Responsabile dell'impianto

---

**Importo versamento in funzione della potenza nominale del focolare espressa in kW:**

- pot. focolare Impianto minore di 35 kW versamento € 7,00; - pot. focolare Impianto da 35 e fino a 116 kW versamento €40,00;
- pot focolare Impianto maggiore di 116 kW e fino a 350 kW versamento € 70,00; - pot focolare Impianto maggiore di 350 kW versamento € 150,00.

Nel caso di più di un generatore occorre indicare la potenza per ciascun generatore. L'importo del versamento va calcolato quale somma di quelli ottenuti per singolo generatore. La presente dichiarazione ha validità biennale o quadriennale perché resa in occasione delle operazioni di controllo e manutenzione riportate dalla tabella allegata in relazione al tipo di impianto .

**note:**

\* **1.** Gli edifici sono classificati in base alla loro destinazione d'uso nelle seguenti categorie:

**E.1** Edifici adibiti a residenza e assimilabili:**E.1(1)** abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali, collegi, conventi, case di pena, caserme; **E.1(2)** abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria, quali case per vacanze, fine settimana e simili; **E.1(3)** edifici adibiti ad albergo, pensione ed attività similari; **E.2** Edifici adibiti a uffici e assimilabili: pubblici o privati; **E.3** Edifici adibiti a ospedali, cliniche o case di cura e assimilabili i; **E.4** Edifici adibiti ad attività ricreative, associative o di culto e assimilabili; **E.5** Edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili; **E.6** Edifici adibiti ad attività sportive; **E.7** Edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli e assimilabili; **E.8** Edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali e assimilabili

**Art. 3- TER (D.LGS 192/05)**Ai fini della predisposizione del programma di cui al comma 3-bis, i Comuni possono richiedere ai proprietari e agli amministratori degli immobili nel territorio di competenza di fornire gli elementi essenziali, complementari a quelli previsti per il catasto degli impianti di climatizzazione di cui al comma 3, per la costituzione di un sistema informativo relativo agli usi energetici degli edifici. A titolo esemplificativo, tra detti elementi, si segnalano: il volume lordo climatizzato, la superficie utile corrispondente e i relativi consumi di combustibile e di energia elettrica.

Per quanto non specificato o non compiutamente dettagliato ai punti precedenti occorre sempre riferirsi al d.lgs 192.05 e s.m.i.

*I dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono resi.*

**REGOLAMENTO PER L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI  
DPR 412/93, DLgs 192/05 come modificato dal DLgs 311/06 –  
(FEBBRAIO 2007)**

**QUADRO E RIEPILOGO COMPARATIVO DEGLI OBBLIGHI IN FUNZIONE DELLA POTENZA TERMICA**

POTENZA NOMINALE	LIBRETTO - TABELLA DA ESPORRE	VERIFICHE RENDIMENTO DI COMBUSTIONE (da riportare nel libretto e corredate di rapporto UNI 10389 e UNI CEI 70011)	OPERAZIONI DI CONTROLLO E MANUTENZIONE (secondo i contenuti minimi dell'all. F/G)	RAPPORTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE (da rilasciare ed allegare al libretto)	RESPONSABILE ESERCIZIO	RESPONSABILE DELLA MANUTENZIONE	INCARICATO DELLA MANUTENZIONE	REQUISITI DEL TERZO RESPONSABILE (eventuale)
<b><math>P_n &lt; 35 \text{ kW}</math></b>	Libretto di impianto (all. G DPR 412)	<ul style="list-style-type: none"> <li>impianti a combustibile liquido o solido: 1 volta l'anno</li> <li>impianti con generatore con età d'installazione maggiore di 8 anni e impianti con generatore ad acqua calda a focolare aperto installato all'interno di locali abitati: ogni 2 anni</li> <li>impianti che non ricadono nei due casi precedenti: ogni 4 anni (all. L, c.5 DLgs 311)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>impianti a combustibile liquido o solido: 1 volta l'anno</li> <li>impianti con generatore maggiore di 8 anni e impianti con generatore ad acqua calda a focolare aperto installato all'interno di locali abitati: ogni 2 anni</li> <li>impianti che non ricadono nei due casi precedenti: ogni 4 anni (all. L, c.5 DLgs 311)</li> </ul>	Conforme all'allegato G (all. L, c.8 DLgs 311)	Occupante	Occupante	Mero manutentore	Requisiti L 46/90 (L46 A1 c.1-c,e) Requisiti DPR 412/93 (A1c.1-o)
<b><math>35 \leq P_n \leq 350 \text{ kW}</math></b>	Libretto di centrale (all. F DPR 412) Tabella (A9 c.8 DPR 412)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 volta all'anno (all. L, c.5 DLgs 311)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 volta all'anno (all. L, c.5 DLgs 311)</li> </ul>	Conforme all'allegato F (all. L, c.8 DLgs 311)	Proprietario / Amministratore Terzo responsabile	Proprietario / Amministratore Terzo responsabile	Mero manutentore Terzo responsabile	Requisiti L 46/90 (L46 A1 c.1-c,e) Requisiti DPR 412/93 (A1c.1-o)
<b><math>P_n \geq 350 \text{ kW}</math></b>	Libretto di centrale (all. F DPR 412) Tabella (A9 c.8 DPR 412)	<ul style="list-style-type: none"> <li>2 volte all'anno (all. L, c.7 DLgs 311)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 volta all'anno (all. L, c.5 DLgs 311)</li> </ul>	Conforme all'allegato F (all. L, c.8 DLgs 311)	Proprietario / Amministratore Terzo responsabile	Proprietario / Amministratore Terzo responsabile	Mero manutentore Terzo responsabile	Requisiti L 46/90 (L46 A1 c.1-c,e) Requisiti DPR 412/93 (A1c.1-o) Certificazione ISO 9000 (A11c.3)