



La tua
Campania
cresce in
Europa



**OPERAZIONE FINANZIATA DAL P.O. FESR CAMPANIA 2007-2013 ASSE 6
OBIETTIVO OPERATIVO 6.1 "CITTA' MEDIE"**

CITTA' DI AVELLINO

Settore Lavori Pubblici

PROGRAMMA INTEGRATO URBANO P.I.U. EUROPA CITTA' DI AVELLINO

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DI VILLA DEL FRANCO.
MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' URBANA. Cod. AV_PIU_01_A_07
C.U.P. G32F07000400006

RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI ISOLATO URBANO CONTRADA
BACCANICO. AV_PIU_01_A_08 C.U.P. G32D07000070004

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

P04 | SCHEMA DI CONTRATTO

Progettisti e Coordinatori per la Sicurezza
in fase di progettazione:
Ing. Gaetano D'Agostino
Arch. Arturo Ranucci
Arch. Donatella Romano

R.U.P.
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

COMUNE DI AVELLINO

PROVINCIA DI AVELLINO

REP. N. _____/2014

RIQUALIFICAZIONE DI VILLA DEL FRANCO. MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' URBANA. AV_PIU_01_A_07
Codice CUP: G32F07000400006

RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI ISOLATO URBANO CONTRADA BACCANICO. AV_PIU_01_A_08
Codice CUP: G32D07000070004

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE: € _____, OLTRE IVA

APPALTATORE _____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici, addì ____ del mese di _____, presso la sede Comunale di Avellino, nell'Ufficio di Segreteria AA/GG Istituzionali, avanti a me, Segretario Comunale Capo, autorizzato a rogare gli atti, nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, domiciliato per la carica presso la sede comunale, si sono personalmente costituiti:

- L' ing. _____, nato a _____, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Avellino, C.F. _____, in attuazione dell'art.107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 in prosieguo denominato anche più semplicemente "Comune di Avellino".

- Il sig. _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ alla via _____ n. ___, C.F. _____ - nella sua qualità di amministratore unico della società _____ con sede in _____ - , in prosieguo denominato anche più semplicemente “l'appaltatore”.

Dell'identità personale delle parti come sopra costituite, io segretario rogante sono personalmente certo.

I predetti componenti rinunciano, di comune accordo, spontaneamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni in conformità del disposto dell'art.48 comma 1 della L. 16/2/1913 n. 89 e mi richiedono di ricevere il presente atto al quale premettono quanto segue.

PREMESSO

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 13/01/2014, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di “Riqualificazione spazi pubblici isolato urbano Contrada Baccanico” dell'importo complessivo di €2.127.109,46;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 13/01/2014, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di “Riqualificazione di Villa del Franco. Miglioramento della qualità urbana” dell'importo complessivo di €1.072.130,05;

CHE con determinazione dirigenziale n. __ del _____ è stata, anche al fine dell'approvazione degli elaborati unici che prevedessero l'indizione di un Bando unico dei predetti due interventi;

CHE l'intervento "Riqualificazione spazi pubblici isolato urbano Contrada Baccanico" prevede l'esecuzione di un importo di lavori pari ad Euro dell'importo complessivo di €1.349.789,79, comprensivo di Euro 201.906,03 relativi al costo del personale non soggetto a ribasso d'asta nonché comprensivo di Euro 24.880,99 relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CHE l'intervento "Riqualificazione di Villa del Franco. Miglioramento della qualità urbana" prevede l'esecuzione di un importo di lavori pari ad Euro dell'importo complessivo di €709.216,99, comprensivo di Euro 147.077,89 relativi al costo del personale non soggetto a ribasso d'asta nonché comprensivo di Euro 18.046,98 relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CHE l'importo dei due interventi posto a base di gara è pari ad € 2.059.006,78, comprensivo di Euro 348.983,92 relativi al costo del personale non soggetto a ribasso d'asta nonché comprensivo di Euro 42.927,97 relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CHE i lavori sono finanziati con fondi PO FESR 2007/1013 di cui al D.D.R. n. 171 del 17/07/2014;

CHE con determinazione dirigenziale n. __ del _____ veniva indetto esperimento di gara unica a mezzo di _____ e fissata l'apertura delle buste per il giorno _____;

CHE con determinazione dirigenziale n. __ del _____ è stato approvato il verbale di gara del _____ ed è stata confermata l'aggiudicazione

all'impresa _____ con sede in _____ per un importo netto di € _____ per effetto del ribasso del ___% sull'importo a base d'asta, oltre ad € _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e per un totale quindi di € _____, oltre iva come per legge;

CHE con verbale in data _____ da entrambi sottoscritto, il Responsabile Unico del Procedimento e l'impresa aggiudicataria, hanno concordemente dato atto del permanere di tutte le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, in base alla certificazione, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del d.P.R. n. 252 del 1998, rilasciata in data _____ al numero _____ dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, ai sensi dell'articolo 6 del citato D.P.R.

CHE dal certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A. di _____ in data _____ e agli atti d'ufficio, risulta tra l'altro che a carico della impresa _____, non risultano pervenute negli ultimi cinque anni dichiarazioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata e che nulla osta ai fini dell'art.10 della legge 31

maggio 1965 n.575 e succ. modd. ed intt..

CHE è stata acquisita la comunicazione dell'impresa ai sensi dell'art. 17 comma 3 della legge 19 marzo 1990 n. 55 e succ. modd. ed intt e dalle disposizioni del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187 (G.U. n. 144 del 21/06/1991).

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO:

le parti come sopra costituite e rappresentate volendo tradurre in atto formale quanto è oggetto della suesposta narrativa e degli atti nella stessa richiamati, addivengono alla stipula del presente atto in forma pubblico-amministrativa, articolato nei seguenti patti e condizioni.

Art. 1)- La premessa in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2)- Il Comune di Avellino, nella persona dell'ing. _____ Dirigente del Settore Lavori Pubblici, come innanzi costituito, conferisce all'aggiudicataria, _____ con sede in _____ come innanzi costituita, che accetta, l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione spazi pubblici isolato urbano Contrada Baccanico" unitamente a quelli di "Riqualificazione di Villa del Franco. Miglioramento della qualità urbana"

Art. 3) Il corrispettivo contabilizzato a corpo dell'appalto è fissato:

- in € _____ (euro _____) oltre iva, così risultanti a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta del ___% sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso d'asta pari ad € 1.667.094,89.
- oltre € _____ (euro _____) oltre iva per costo del

personale non soggetto a ribasso;

- oltre € _____ (euro _____) oltre iva per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art.131 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006
- per un totale netto complessivo di € _____, oltre iva come per legge

Art. 4) L'appalto viene concesso ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile, delle norme, patti, condizioni e modalità contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Generale che qui s'intendono integralmente trascritti, negli elaborati progettuali, nell'elenco prezzi unitari, nel piano di sicurezza dei lavori e nel rispetto della documentazione giustificativa presentata in sede di gara. I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune, sottoscritti dalle parti contraenti per integrale accettazione si intendono facenti parte del contratto, anche se non materialmente allegati.

La ditta affidataria dei lavori si obbliga altresì ad eseguire i lavori conformemente al progetto e secondo le direttive che all'uopo saranno impartite dal direttore dei lavori.

L'appaltatore dichiara di accettare tutte le clausole contenute nel capitolato speciale di appalto - parte generale e speciale ed, in particolare, accetta la circostanza riportata all'ultimo comma dell'art. 48 del capitolato di appalto - parte generale .

Art. 5)- Il tempo utile complessivo per l'ultimazione dei lavori è di 210

(duecentodieci) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art. 48 C.S.A.). Si precisa che la Ditta è tenuta al puntuale rispetto del cronoprogramma di ciascun dei due interventi.

Art. 6)- la pena pecuniaria è pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto dei lavori, euro -----(euro -----/00) per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dell'appalto (art. 13 C.S.A.).

Art. 7)- Ai sensi dell'art. 26 ter della L. n. 98/2013 verrà erogata all'appaltatore un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria, bancaria o assicurativa, di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.

Art. 8)- Preliminarmente l'aggiudicataria dichiara di essere consapevole e di accettare incondizionatamente la circostanza che i pagamenti delle rate di acconto e della rata di saldo sono subordinati all'accreditamento dei fondi provenienti dalla Regione Campania. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ai sensi dell'art. 194 del d.P.R. 207/2010 ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiunga l'importo di €125.000,00 –centoventicinquemila- (art. 44 C.S.A.), corrispondente alla somma dei due distinti certificati di pagamento emessi singolarmente per i due interventi.

Art. 9) I certificati di pagamento, a norma dell'art. 143 comma 1 del d.P.R. 207/2010, relativi agli acconti del corrispettivo d'appalto saranno emessi dal

Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili, entro il termine massimo di giorni 45 (quarantacinque) a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento lavori. Si precisa che la contabilizzazione sarà redatta in maniera separata per ciascun intervento; si precisa inoltre che al raggiungimento dell'ammontare per l'emissione del certificato di pagamento concorreranno anche gli oneri di conferimento a discarica maturati, che andranno inseriti unitamente all'ammontare dei lavori eseguiti nel redigendo certificato di pagamento.

Art. 10) Entro 6 (sei) mesi dalla data di ultimazione dei lavori verrà emesso il certificato di collaudo dei lavori, ai sensi dell'art. 141 comma 3 d.lgs. n. 163/2006.

Art. 11) Il Certificato di collaudo dei lavori, di cui al precedente art. 10, ha carattere provvisorio. Assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dal Comune. Il silenzio del Comune, protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni, equivale ad approvazione, salvo quanto disposto dall'art. 1669 del C.C.. L'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal Comune prima che il certificato di collaudo sia divenuto definitivo.

Art. 12) Al pagamento della rata di saldo ed allo svincolo della cauzione definitiva si procederà entro il termine massimo di gg. 90 (novanta) dalla emissione del certificato di collaudo, con le modalità previste dall'art. 235 del d.P.R. n. 207/2010, precisando che il pagamento della rata di saldo non

costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del c.c..

Art. 13) I relativi mandati di pagamento saranno emessi non appena i fondi saranno accreditati presso la tesoreria del Comune, a seguito dell'invio della prescritta documentazione della somma richiesta, a ciò venendo autorizzata l'Amministrazione appaltante, la quale resta pertanto esonerata da qualsiasi responsabilità. Pertanto il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi del ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento.

Art. 14) L'appaltatore dichiara che legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente contratto, fino a diversa notifica, ai sensi dell'art. 3 comma 2 del decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000 n.140 è il sig. _____ come in premessa generalizzato nella sua qualità di _____ della società _____.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati di pagamento emessi sulla Tesoreria del Comune e gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati alla sede legale dell'appaltatore.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto alla stazione appaltante e sarà considerata valida fino a diversa e formale comunicazione.

Art. 15) I crediti dell'appaltatore derivanti dal presente appalto nei confronti dell'Amministrazione Comunale possono essere ceduti esclusivamente a

banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria o creditizia il cui oggetto sociale prevede l'esercizio delle attività di acquisto di crediti di impresa. Per le modalità operative di tale istituto, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 117 del d.lgs. n. 163/2006.

Art. 16) Le eventuali sospensioni, riprese e proroghe dei lavori oggetto dell'appalto saranno disposte secondo la specifica disciplina di cui all'art. 158 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con d.P.R. n. 207/2010 e degli artt. 24, 25 e 26 del Capitolato Generale di Appalto LL.PP. adottato con D.M. 19/4/2000 n.145. La ditta è esplicitamente consapevole della circostanza riportata all'ultimo capoverso dell'art. 48 del CSA.

Art. 17) Ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Generale di Appalto LL.PP. approvato con D.M. n. 145/2000 e dell'art. 141 comma 10 del D.Lgs. n.163/2006, l'appaltatore è responsabile per i difetti di costruzione accertati dalla direzione dei lavori e ha l'obbligo di demolire e rifare a proprie spese le lavorazioni eseguite senza la necessaria diligenza o con materiali diversi da quelli prescritti dagli elaborati di progetto e dal C.S.A.

Art. 18) I controlli e le verifiche eseguite dalla stazione appaltante nel corso dell'appalto non escludono, ai sensi dell'art. 19 del Capitolato Generale di Appalto LL.PP., la responsabilità dell'appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera, di parti di essa o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'appaltatore stesso per le parti di lavoro e materiali già controllati.

Art. 19) L'appaltatore è tenuto ad adottare tutte le misure, comprese le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle

opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nella esecuzione dell'appalto. Resta a suo totale carico, ai sensi dell'art. 14 del D.M. n.145/2000, l'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti, indipendentemente dalla esistenza di adeguata copertura assicurativa.

Art. 20) Per i danni causati da forza maggiore trova applicazione la disciplina recata dall'art. 166 del regolamento di attuazione del Codice dei Contratti d.P.R. n. 207/2010.

Art. 21) La cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali è stata costituita ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. n. 163/2006 e dell'art.123 del d.P.R. n.207/2010 mediante garanzia fidejussoria n. ____ rilasciata in data _____ dalla _____ per un importo di € _____ pari al __% del __% dell'importo dei lavori appaltati. Al riguardo la Società avendo esibito in sede di gara certificazione _____ rilasciata in data _____ e con scadenza _____, dalla _____ con sede in _____, usufruisce della riduzione del 50% dell'importo della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 40 comma 7 del d.lgs. n. 163/2006.

La suddetta garanzia acquisita mediante scheda tecnica predisposta in conformità della scheda tecnica n. 1.2 approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004 n.123 (S.O. n.89/L alla G.U. n.109 del 11/05/2004) debitamente sottoscritta dall'impresa e dall'Istituto di Credito, costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.2 approvato con il succitato

decreto ministeriale e la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo.

Art. 22) In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali ivi comprese le inadempienze dell'appaltatore derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizione dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti sul cantiere e di quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, l'Amministrazione Comunale appaltante, ai sensi dei commi 3 e 4 dell'art. 123 del d.P.R. n. 207/2010, potrà di diritto rivalersi di propria autorità sulla cauzione, come sopra costituita, e l'impresa appaltatrice sarà tenuta a reintegrarla con le modalità che saranno all'uopo fissate e nel termine che verrà indicato a pena di decadenza.

Art. 23) Con la sottoscrizione del presente contratto è svincolata a favore della ditta _____, la cauzione provvisoria di € _____ costituita a mezzo di garanzia fidejussoria di pari importo n. _____ rilasciata in data _____ da _____.

Art. 24) Ai sensi dell'art. 133 comma 2 del d.lgs. n. 163/2006 non è ammessa la revisione prezzi e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile. Si applica il prezzo chiuso con le modalità stabilite dal comma 3 del medesimo art. 133 ed è fatta salva comunque l'applicazione del comma 4 dello stesso articolo.

Art. 25) Ai sensi del disposto dell'art. 118 del comma 1 del d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 26) Si dà atto che la società intende avvalersi del subappalto o del cottimo, giusta dichiarazione in tal senso presentata in sede di presentazione dell'offerta.

Art. 27) Per quanto concerne la disciplina e l'attuazione del subappalto l'impresa aggiudicataria è tenuta ad osservare le disposizioni dell'art. 118 del d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 170 del d.P.R. n. 207/2010, disposizioni che l'aggiudicatario afferma di conoscere ed accettare interamente, senza riserva alcuna.

Art. 28) In particolare ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. n.163/2006 sopra citato la ditta aggiudicataria dovrà:

- a) provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno 20 (venti) giorni prima della data di effettivo inizio della esecuzione delle relative lavorazioni;
- b) trasmettere al momento del deposito del contratto di subappalto la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazioni prescritti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006;
- c) trasmettere al momento del deposito del contratto di subappalto apposita dichiarazione sostitutiva circa la non sussistenza, tra l'impresa medesima ed il subappaltatore, di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;
- d) praticare per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi

risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al % (_____).

Art. 29) L'Amministrazione appaltante, all'atto del deposito del contratto di subappalto, procederà alla verifica nei confronti del subappaltatore dell'insussistenza dei divieti di cui all'art. 10 della legge 31/05/1965 n. 675 e succ. modd. la stazione appaltante provvederà al rilascio dell'autorizzazione entro 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta di subappalto, termine prorogabile una sola volta ove ricorrono giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa.

Art. 30) I pagamenti relativi ai lavori oggetto di subappalto, saranno corrisposti, ai sensi del comma 3 dell'art. 118 del d.lgs. n. 163/2006 succitato, direttamente all'impresa _____, alla quale è fatto obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copie delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dalla medesima via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 31) L'appaltatore, ai sensi dell'art. 118 comma 6 del d.lgs. n. 163/2006, è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. E' altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

Art. 32) L'appaltatore si impegna altresì all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, alle leggi ed ai regolamenti sulla tutela,

sicurezza, assicurazioni ed assistenza dei lavoratori.

Art. 33) Ai sensi dell'art. 118 comma 6 del d.lgs. n.163/2006 e dell'art. 9 comma 1 e 3 del d.P.C.M. 10/1/1991 n. 55 l'impresa appaltatrice e, per il suo tramite l'impresa subappaltatrice è tenuta prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori a trasmettere al Comune:

a) La documentazione comprovante l'avvenuta denuncia del lavoro agli enti previdenziali, assistenziali ed infortunistici incluso la Cassa Edile;

b) Copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;

Inoltre, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del d.P.C.M. n. 55/91, a presentazione dei singoli S.A.L., dovrà essere trasmessa copia dei versamenti dei contributi previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

Art. 34) Le parti danno atto che l'impresa _____, ha dichiarato, in sede di gara di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 12 marzo 1999 n. 68.

Art. 35) L'appaltatore ha altresì stipulato ai sensi dell'art. 129 del d.lgs. n. 163/2006 e dell'art.125 del d.P.R. n. 207/2010 con la _____, in data_____ polizza di assicurazione n._____per responsabilità civile, per danni causati verso terzi durante l'esecuzione dei lavori con un massimale assicurativo pari ad €500.000,00 (euro cinquecentomila/00) e per la copertura dei danni subiti dall'Amministrazione appaltante a causa del danneggiamento di impianti e/o opere che dovessero verificarsi nel corso dei lavori per un

massimale pari ad € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) al fine di tenere indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati - salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o causa di forza maggiore. Tale copertura assicurativa decorre dalla data di consegna e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato.

Art. 36) Ai sensi del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 1° dicembre 2000 in G.U. n. 285 del 06/12/2000, l'impresa ____, non è (ovvero è) obbligata alla costituzione della polizza indennitaria di cui all'art. 129 comma 2 del d.lgs. n. 163/2006 e all'art. 126 del d.P.R. n. 207/2010, essendo l'importo dei lavori appaltati inferiore al controvalore in Euro di 10 milioni DSP.

Art. 37) Agli effetti fiscali si dichiara che il valore complessivo del presente contratto è di netti € _____ (euro _____).

Art. 38) Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2 decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19 aprile 2000, elegge domicilio legale in _____ presso la sede municipale.

Art. 39) E' escluso l'arbitrato. Tutte le controversie derivanti dal presente contratto per le quali non sia possibile addivenire ad una soluzione transattiva o ad un accordo bonario ai sensi degli artt. 239 e 240 del d.lgs. n. 163/2006 saranno decise dal giudice ordinario territorialmente competente per il luogo della stipula (art.34 del D.M. n. 145/2000).

Art. 40) Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni

di cui agli artt. 134, 135 e 136 del d.lgs. n. 163/2006.

Art. 41) Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 139 del d.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 8 del D.M. n. 145/2000, sono a carico dell'appaltatore le spese contrattuali, gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari e tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Art. 42) Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26/04/1986, n.131, di approvazione del T.U. delle disposizioni dell'imposta del Registro le parti richiedono la registrazione in misura fissa, trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati ad imposta sul valore aggiunto.

I costituiti dichiarano che i numeri di codice fiscale e partita iva di rispettiva competenza sono quelli indicati in testa del presente atto.

Art. 43) Per quanto non esplicitamente previsto nel presente contratto, si fa espresso richiamo al Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP. adottato con D.M. n. 145/2000, alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia con particolare riguardo al d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 ed al Regolamento di attuazione approvato con d.P.R. n. 207/2010 e succ. modd. ed intt.

Art. 44) Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 30 giugno 2003 n.196 l'appaltatore viene informato che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli

obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali in materia.

Di tutto quanto sopra io segretario rogante, ho redatto il presente atto, che scritto a videoterminale da persona di mia fiducia, si compone di N.____ fogli bollati e N.____ facciate intere e quanto della presente che previa lettura, viene approvato dalle parti che riscontratolo conforme alla loro volontà lo sottoscrivono in segno di completa accettazione insieme a me ufficiale rogante, qui in calce ed a margine dei fogli intermedi.

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

IL SEGRETARIO COMUNALE
