



## COMUNE DI AVELLINO REGIONE CAMPANIA



**Oggetto:** Procedura di gara aperta per l'affidamento dei servizi inerenti l'intervento denominato "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE INTEGRATIVO DELL'EX STABILIMENTO INDUSTRIALE ISOCHIMICA" in località Pianodardine – Avellino.

CIG 630729507E

CUP G39D15000560006

---

## DISCIPLINARE DI GARA

---

## Sommario

<i>Art. 1- Stazione appaltante .....</i>	<i>3</i>
<i>Art. 3 - Importo dell'appalto, modalità di pagamento, tempi di esecuzione.....</i>	<i>4</i>
<i>Art. 4 - Soggetti ammessi alla gara.....</i>	<i>4</i>
<i>Art. 5 - Requisiti di partecipazione.....</i>	<i>4</i>
<i>Art. 6 - Modalità, termine ultimo per la presentazione, criteri di ammissibilità delle offerte.....</i>	<i>6</i>
<i>Art. 7 - Criterio di aggiudicazione .....</i>	<i>14</i>
<i>Art. 8 - Modalità di esperimento della procedura di gara. ....</i>	<i>14</i>
<i>Art. 9 - Subappalto.....</i>	<i>17</i>
<i>Art. 10 - Comunicazioni. ....</i>	<i>17</i>
<i>Art. 11 - Informazioni e Chiarimenti. ....</i>	<i>17</i>
<i>Art. 12 - Accesso agli atti.....</i>	<i>18</i>
<i>Art. 13 - Trattamento dei dati personali e normativa sulla privacy .....</i>	<i>18</i>
<i>Art. 14 - Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. ....</i>	<i>19</i>
<i>Art. 15 - Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti collegati all'appalto. ....</i>	<i>20</i>
<i>Art. 16 - Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto.....</i>	<i>20</i>
<i>Art. 17 - Riservatezza, proprietà degli elaborati e conseguenti responsabilità dell'Aggiudicatario.....</i>	<i>21</i>
<i>Art. 18 - Legge antimafia. ....</i>	<i>21</i>
<i>Art. 19 - Qualità dell'esecuzione. ....</i>	<i>21</i>
<i>Art. 20 - Clausola risolutiva espressa. ....</i>	<i>21</i>
<i>Art. 21 - Definizione delle controversie. ....</i>	<i>22</i>
<i>Art. 22 - Ulteriori informazioni. ....</i>	<i>22</i>

**Art. 1- Stazione appaltante****Comune di Avellino - Piazza del Popolo, 1 - 83100 Avellino.**

tel.08252001 - 0825.200314 – 0825.200312 – 0825.200300 – fax 0825.200685

e-mai: [michelangelo.sullo@comune.avellino.it](mailto:michelangelo.sullo@comune.avellino.it), [salvatore.porreca@comune.avellino.it](mailto:salvatore.porreca@comune.avellino.it),  
[giancarlo.cerrone@comune.avellino.it](mailto:giancarlo.cerrone@comune.avellino.it) PEC: [ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it](mailto:ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it)

Responsabile del procedimento: arch. Michelangelo Sullo.

**Art. 2 - Oggetto dell'appalto, procedura di affidamento prescelta, criterio di aggiudicazione.**

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n°164 del 25/05/2015 la Scrivente Amministrazione intende procedere all'appalto di tutti i servizi, i lavori, le forniture e le elaborazioni tecniche necessari per la realizzazione dell'intervento in epigrafe indicato, puntualmente descritti negli elaborati del progetto esecutivo approvato con la soprarichiamata Deliberazione e da realizzarsi nell'assoluto rispetto delle prescrizioni contenute nei medesimi elaborati.

In via del tutto esemplificativa, rimanendo la specificità dell'appalto prescritta dai richiamati elaborati di progetto, si informa che le attività che dovranno essere realizzate riguardano oltre ad una serie di opere e lavori preliminari, lo svolgimento di alcune indagini indirette (tomografia geoelettrica e magnetometria), dirette per mezzo di perforazione di sondaggi, l'allestimento di piezometri, il prelievo di campioni di suolo e sottosuolo, di acque di falda, di rifiuti e l'elaborazione dei dati raccolti in campo.

La tipologia dell'appalto è quella dell' "Appalto Misto", ai sensi dell'art.14, comma 2 lett. c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., nel prosieguo denominato Codice.

**N.B.: Qualora il Comune di Avellino ritenesse necessario effettuare ulteriori attività, rispetto a quelle previste nel citato Piano di Caratterizzazione Integrativo, queste saranno oggetto di apposite disposizioni impartite dal Direttore Operativo/D.L. ed approvate secondo quanto previsto dal "Codice" e dal d.p.r. n°207/2010 nel prosieguo denominato "Regolamento" (art.33 del C.S.A.). A dette direttive l'aggiudicatario dei lavori non potrà sottrarsi.**

La procedura di gara prescelta è quella aperta, così come definita dall'art.3, comma 37, ed art.55, comma 5 del Codice.

Secondo quanto previsto dall'art. 82, comma 2, lett. a) del Codice, la migliore offerta sarà selezionata utilizzando il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto, ai sensi dell'art.82, comma 3 bis), 86, comma 3 bis) ed 87, comma 4) del costo del lavoro e del costo per la sicurezza con esclusione automatica, per effetto di quanto disposto dall'art. 124, comma 8, di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, così come consentito dall'art.20-bis dell'art.253 del Codice.

Comunque tale facoltà non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 (dieci). In tal caso si applica l'art.86, comma 3.

N.B.: Si richiama preliminarmente l'attenzione degli operatori economici interessati sull'obbligo, in considerazione della tipologia dell'appalto, di una ricognizione dell'area e dell'edificio oggetto dell'intervento di cui sarà rilasciato apposito attestato secondo quanto prescritto al successivo art. 7).

**Art. 3 - Importo dell'appalto, modalità di pagamento, tempi di esecuzione.**

L'importo complessivo del presente appalto, definito con Prezzario Regione Campania - anno 2014 e stimato ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, ammonta ad € 205.660,37 (duecentocinqueseicentosessanta/37) oltre IVA. di cui:

**per servizi e lavori soggetti a ribasso d'asta:**


---

€ 158.679,45, escluso IVA,;

---

**non soggetti a ribasso d'asta si sensi artt. 82, comma 3 bis), 86, comma 3 bis) ed 87, comma 4):**


---

€ 36.723,46, escluso IVA, per oneri per la sicurezza (dei quali € 1.706,43 per incidenza della sicurezza ed € 35.017,03 per oneri complementari);

€ 10.257,46, escluso IVA, per costo della manodopera.

---

Ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 28 marzo 1997, n°79, convertito con modificazioni dalla legge 28 maggio 1997, n°140, e dell'articolo 140, comma 1, del d.P.R. n° 207/2010, nel prosieguo denominato Regolamento, all'Appaltatore non è dovuta l'anticipazione del prezzo contrattuale.

Ai sensi dell'art.53, comma 4), secondo periodo, del Codice, la modalità di determinazione del corrispettivo è prevista a misura.

I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno disposti secondo quanto previsto dagli artt. "26 - Pagamenti in acconto" e "27 - Pagamenti a saldo, del C.S.A."

Le rate di acconto saranno dovute ogniqualvolta le attività svolte, contabilizzate ai sensi degli artt. 22, 23, 24 e 25 dello stesso C.S.A. raggiungano l'importo di almeno €90.000,00 (novantamila/00) al netto del ribasso proposto in sede di gara, oltre I.V.A. comprensivo di oneri per la sicurezza e costo del lavoro.

Il termine per l'esecuzione delle attività oggetto del presente affidamento è stabilito in gg.155 (centocinquantacinque) decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'area risultante da apposito verbale (art.14 del C.S.A.).

Il mancato rispetto dei tempi di cui al comma 1 del presente articolo comporterà l'applicazione di una penale giornaliera pari allo 0,1% (zero virgola uno per cento), da calcolarsi sull'importo contrattuale.

L'importo massimo della penale è fissato al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.

Raggiunto il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, il Comune di Avellino potrà procedere, senza formalità di sorta, in primo luogo alla escussione della fideiussione e quindi, alla risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1453 del c.c. e degli artt. 135 e 136 del Codice.

**Art. 4 - Soggetti ammessi alla gara.**

Saranno ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 34 e 47 del Codice.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice.

**Art. 5 - Requisiti di partecipazione**

Per poter essere ammessi a partecipare alla presente procedura i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

**A) Requisiti di carattere generale:**

- a.1) insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 38 del Codice, in capo ai soggetti espressamente richiamati dal medesimo articolo;
- a.2) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 1-bis) della legge n°383 del 18.10.2001, come sostituito dall'art.1, comma 14, del D.L. 25.9.2002 n°210, art. convertito con modificazioni dalla Legge

22.11.2002, n°266 (i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare di appalto "pubblico" fino alla conclusione del periodo di emersione);

a.3) insussistenza delle condizioni ostative di cui all'art.53, comma 16 ter, del D. Lgs. n°165/2001.

**B) Requisiti di idoneità professionale:**

Iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia presso cui il soggetto ha sede per attività corrispondente all'oggetto dell'appalto.

Nel caso di cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui agli all. XI A, del Codice da attestarsi mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

Nel caso di fornitore appartenente a Stato membro che non figura nel suddetto allegato vedasi art.39, comma 3), dello stesso Codice.

**C) Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

c.1) in relazione alla entità, complessità, e specificità dell'appalto, nel rispetto dei principi di proporzionalità, il concorrente deve aver realizzato un fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari pari al almeno € 300.000,00 (trecentomila/00) da intendersi quale cifra complessiva nel periodo.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di 3 (tre) anni, i requisiti devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto/3) x anni di attività.

**D) Requisiti di capacità tecnica:**

d.1) aver eseguito negli ultimi 3 (tre) anni servizi analoghi a quello da appaltare con la presente procedura di importo non inferiore ad € 200.000,00 (duecentomila/00) di cui almeno uno di importo non inferiore ad €100.000,00 (centomila/00);

d.2) indicazione della organizzazione e struttura tecnica operativa (organigramma e qualifiche del personale della Società, referenze del personale ausiliario di supporto, titoli di eventuali consulenti esterni che s'intendono associare al lavoro, attrezzature e disponibilità di sedi operative);

d.3) Certificazione di Qualità di cui alla norma UNI EN ISO 9001/2008 e della Certificazione Ambientale di cui alla norma UNI EN ISO 14.001.

Ai sensi dell'art. 275 del Regolamento per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), i soggetti di cui all'art.34, comma 1, lett. f) e f bis) del Codice, si precisa che:

▪ i requisiti di cui alle lett. **A) Requisiti di carattere generale** e **B) Requisiti di idoneità professionale**, devono essere posseduti da:

- tutti i componenti del raggruppamento temporaneo;
- dal consorzio ordinario e dal consorziato/i indicato/i quale/i esecutore/i del servizio;

▪ i requisiti di cui alla lett. **C) Requisiti di capacità economica e finanziaria** devono essere posseduti:

- nel caso di raggruppamento temporaneo di impresa di tipo orizzontale dalla mandataria nella misura minima del 60%. La restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti nella misura minima del 20%;
- nel caso di consorzio ordinario di concorrenti da una impresa consorziata nella misura minima del 40%. La restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle altre imprese consorziate nella misura minima del 20%;

▪ i requisiti di cui alla lett. **D) Requisiti di capacità tecnica** non sono singolarmente frazionabili. Ognuno di essi pertanto deve essere posseduto per intero in rapporto alla parte di servizio che ogni singolo concorrente, nell'ambito dell'Associazione, Consorzio, GEIE, andrà ad eseguire.

In ogni caso i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), i soggetti di cui all'art.34, comma 1, lett. f) e f bis) del Codice:

- per poter essere ammessi alla procedura di gara devono possedere tutti i requisiti di cui alle lettere A), B), C), D);

- la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Si precisa che le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

Per effetto delle prescrizioni normative sopra richiamate è fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, le quote di partecipazione nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti secondo quanto previsto dal richiamato articolo 275 del Regolamento.

Il mancato rispetto del suddetto obbligo determinerà l'attivazione della procedura prevista dall'art.38, comma 2 bis del Codice.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

**AVVALIMENTO:** La facoltà prevista dall'art. 49 del Codice potrà essere esercitata dai concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di un altro soggetto relativamente ai Requisiti di cui alle precedenti lett. **C)**, **D)**.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Nel ricorso all'avvalimento il concorrente è obbligato, alla presentazione della documentazione, propria e dell'impresa ausiliaria, prevista dal comma 2 del richiamato articolo 49 del Codice e dall'art. 88 del Regolamento.

Si richiama infine l'attenzione sull'obbligo imposto dall'art.88 del Regolamento di riportare nel contratto di avvalimento in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse ed i mezzi prestatati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Il mancato rispetto degli obblighi relativi alla presentazione della documentazione prevista rispettivamente dall'art.49, comma 2, del Codice e dall'art. 88 del Regolamento determinerà l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

In caso di difficoltà di accesso al suddetto sistema o di una sua temporanea indisponibilità la verifica del possesso dei requisiti sarà svolta chiedendo direttamente ai concorrenti interessati a mezzo fax/p.e.c. la presentazione dei documenti elencati al successivo articolo 22, lett. h).

**I requisiti di cui sopra dovranno comunque essere documentalmente dimostrati ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 48 del Codice.**

**Art. 6 - Modalità, termine ultimo per la presentazione, criteri di ammissibilità delle offerte**

Il plico contenente l'offerta e la documentazione da presentarsi a corredo della stessa secondo le modalità appresso indicate, deve:

- a) pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro, **a pena l'esclusione dalla gara**, il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 24 luglio 2015 al seguente indirizzo: Comune di Avellino, Settore Ambiente - Piazza del Popolo s.n.c., 83100 Avellino.  
Fermo restando il suddetto termine ultimo prescrittivo, è altresì in facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, ad esclusione del sabato, presso il Settore Ambiente sito in Piazza del Popolo, Palazzo di Città, piano 3°, che ne rilascerà apposita ricevuta.
- b) **a pena l'esclusione dalla gara**, essere sigillato.  
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiuso il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
- c) riportare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente [*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni*].  
Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.
- d) l'oggetto della gara,: **"PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ D'INDAGINE IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE INTEGRATIVO DELL'EX STABILIMENTO INDUSTRIALE ISOCHIMICA IN AVELLINO ALLA LOCALITÀ PIANODARDINE"**, il giorno e l'ora del suo espletamento.

Il recapito dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, sarà a esclusivo rischio del mittente il quale non potrà sollevare eccezione alcuna ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non dovessero pervenire in tempo utile.

Non fa fede il timbro postale di invio. Pertanto farà fede solamente il timbro di ricevimento della Stazione Appaltante.

Il plico così pervenuto deve contenere al suo interno, 2 (due) buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

**"A - Documentazione Amministrativa";**

**"B - Offerta economica.**

**Si precisa che l'offerta economica dovrà obbligatoriamente, a pena di esclusione, essere contenuta nella busta "B".**

"Nella busta "A - **Documentazione Amministrativa**" devono essere contenuti, a pena dell'attivazione della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art.38, comma 2-bis del Codice, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, con annessa dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n°445/2000, attestante il possesso dei requisiti di cui al precedente art. 4, lett. A) e lett. B), redatta utilizzando preferibilmente il modello Sub 1, allegato al presente disciplinare, dovendosi in ogni caso rendere, **a pena del ricorso all'attivazione del soccorso istruttorio**, tutte le dichiarazioni in tale modello riportate.

La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente nel caso di concorrente singolo.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del titolare o del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena l'esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

- Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea di imprese o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere prodotta, sempre a mezzo dell'all. Sub 1, da tutti i soggetti che costituiscono la predetta associazione o consorzio.

La domanda in questione dovrà recare, **pena l'esclusione**, sia la specificazione del tipo di associazione che si intende costituire sia le rispettive quote di partecipazione al raggruppamento stesso, contenere l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, a quanto previsto dall'art. 37 del Codice e l'indicazione del concorrente a cui viene conferito il mandato di capogruppo ed essere, a pena di esclusione, sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le imprese interessate che andranno a costituire il raggruppamento.

- Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea di imprese formalmente costituita alla domanda di partecipazione dovrà essere allegato originale, o copia autenticata o autodichiarata conforme ai sensi degli art. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000, del mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata e la relativa procura al legale rappresentante della impresa capogruppo, risultante da atto pubblico. È ammessa la presentazione, con le medesime modalità, sia del mandato sia della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
- Nel caso di consorzi alla domanda di partecipazione deve essere allegato originale, o copia autenticata o autodichiarata conforme dell'atto costitutivo e degli eventuali atti modificativi.
- Nel caso di consorzi formalmente costituiti, di cui all'art. 34, co. 1, lett. e) del Codice, alla domanda di partecipazione deve essere allegata copia autocertificata conforme della delibera dell'Organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

2) **dichiarazione** relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, co. 1, lett. b), c) ed m-ter), del Codice in riferimento a:

- a) direttore/i tecnico/i, se eventualmente riportato/i nel certificato della C.C.I.A.A.;
- b) tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in caso di società costituita da 2 (due) soli soci, ciascuno detentore del 50% del Capitale sociale, l'obbligo della dichiarazione incombe su entrambi i soci) se trattasi di società di capitale, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la ditta se trattasi di società di cui all'art. 2506 del Codice Civile.

La suddetta dichiarazione dovrà essere resa, debitamente sottoscritta, da ciascuno dei suindicati soggetti utilizzando preferibilmente il modello di auto-dichiarazione allegato Sub 2 al presente disciplinare dovendosi, in ogni caso, rendere, **a pena di esclusione**, tutte le dichiarazioni riportate nel modello del suddetto allegato ed essere accompagnata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Tale dichiarazione inoltre, limitatamente alle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) dovrà essere resa anche dai suddetti soggetti eventualmente cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del Bando (utilizzare preferibilmente all. Sub. 3) e, qualora ciò non fosse possibile, essa dovrà essere resa, con le modalità di cui all'art.47 del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (utilizzare preferibilmente l'all. Sub. 3-bis).

3) **documento attestante la prestazione di una garanzia di €4.113,00** pari al 2% dell'importo a base, di gara da costituirsi, secondo quanto prescritto dall'art. 75 del Codice.

La cauzione suddetta dovrà altresì garantire il pagamento della sanzione pecuniaria, commisurata nel due per mille dell'importo a base di gara, pari ad €411,00 ai sensi di quanto in tal senso previsto dagli artt.38, comma 2-bis, e 46, comma 1-ter del Codice.

Il tal caso il pagamento a favore dell'Amministrazione dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario a favore del **COMUNE di AVELLINO - Servizio Tesoreria, Tesoriere Banca Popolare di Bari, codice IBAN IT96B054240429700000155347**.



Il suddetto documento deve essere unico, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente/contraente ed il contraente deve essere comunque individuato per il soggetto che effettivamente concorre.

Nel caso di prestazione della predetta cauzione in numerario essa potrà avvenire con versamento **su c.c. postale n°10477834** intestato a **COMUNE DI AVELLINO - Servizio Tesoreria** oppure con versamento mediante bonifico bancario a favore del **COMUNE DI AVELLINO - Servizio Tesoreria, Tesoriere Banca Popolare di Bari, codice IBAN IT96B054240429700000155347.**

In tal caso il concorrente dovrà presentare dichiarazione di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

Detto impegno deve essere valido per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui il concorrente intenda prestare la predetta cauzione mediante fideiussione bancaria o assicurativa o fideiussione rilasciata da Intermediari finanziari il documento rilasciato dall'Istituto bancario o assicurativo o dall'Intermediario finanziario dovrà, **a pena d'esclusione**, essere conforme allo "Schema Tipo 1.1" approvato con D.M. 12 marzo 2004 n°123, pubblicato nel Supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale n°109 dell'11/05/2004 pag. 9 (in particolare devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato);

Nel caso di fideiussione bancaria questa dovrà essere rilasciata da istituto di credito o banca autorizzato all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. Lgs. 01/09/1993, n°385.

Nel caso di fideiussione prestata con polizza assicurativa questa dovrà essere rilasciata da imprese di assicurazione debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del testo unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private approvato con D.P.R. 13/02/1959, n°449 e successive modifiche ed integrazioni.

Nel caso la cauzione sia prestata mediante fideiussione rilasciata da intermediario finanziario questi deve essere iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01/09/1993, n°385, e deve svolgere in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed essere a ciò autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Pertanto, il documento in questione dovrà essere corredato da apposita autorizzazione rilasciata dal suddetto Ministero ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. n°115 del 30/3/2004.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo **"Schema Tipo 1.1" approvato con D.M. 12 marzo 2004 n.123, pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11/05/2004, pag. 9** (in particolare devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato);

Il suddetto documento deve essere unico, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente ed il contraente deve essere comunque individuato per il soggetto che effettivamente concorre.

L'importo della garanzia ai sensi dell'art. 75, comma 7) del Codice è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, dagli organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme Europee.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà allegare al deposito, in originale o in copia autenticata, la relativa certificazione di qualità.

- in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti ancora da costituirsi:
  - la garanzia provvisoria in forma di fideiussione dovrà, **a pena di esclusione**, essere univocamente prestata a favore di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento;
  - perché possa trovare applicazione il beneficio previsto dall'art. 75, comma 7), è necessario che ciascun soggetto che compone il raggruppamento possieda la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001/2008;
  - in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito nelle forme di legge la garanzia provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal mandatario con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento;
  - in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

**N.B.: La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più delle caratteristiche tra quelle sopra indicate, determinerà l'attivazione della procedura prevista dall'art.38, comma 2 bis del Codice.**

**Si precisa che, in caso di mancata presentazione della cauzione, il documento che sarà prodotto dal concorrente a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, perché possa essere ritenuto ammissibile, dovrà recare una data di redazione antecedente la data prescritta quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta.**

- 4) **Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'AVCP. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e riversare su detto portale la documentazione specificata al successivo Art. 12 - Ulteriori informazioni, lett. h).**
- 5) **Ricevuta** in originale del versamento, ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del contributo di **€ 20/00 (venti/00)** a favore all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici determinato per l'Anno 2014 con Deliberazione della stessa Autorità del 05 marzo 2014 da effettuarsi in una delle seguenti modalità:
  - online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al Servizio riscossione dell'Autorità all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante otterrà all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione la ricevuta di pagamento, da stampare, che costituisce il documento di che trattasi. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";
  - in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione Cerca il punto vendita più vicino a te.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita costituisce il documento di che trattasi.

Nel solo caso di concorrenti aventi sede legale oltre i confini del territorio nazionale e comunque in paesi membri dell'Unione Europea, è consentito effettuare il versamento del summenzionato contributo tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC:PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

**N.B.: Ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge n°366/2005 il versamento della contribuzione all'Autorità costituisce una condizione di ammissibilità dell'offerta.**

**L'omissione della documentazione a riprova dell'avvenuto versamento della contribuzione determinerà l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio.**

**In tal caso il documento che sarà prodotto dal concorrente a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, perché possa essere ritenuto ammissibile, dovrà recare una data di effettuazione del versamento antecedente la data prescritta quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta.**

- 6) Certificazione di Qualità di cui alla norma UNI EN ISO 9001/2008 e della Certificazione Ambientale di cui alla norma UNI EN ISO 14.001. da prodursi in originale o in copia conforme o per dichiarazione sostitutiva.

Si fa presente che il concorrente che intenda avvalersi della facoltà di produrre dichiarazione sostitutiva del documento in questione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dovrà riportare integralmente tutti gli elementi della stessa, ivi comprese, a titolo esemplificativo, data di rilascio dell'attestazione originaria, data di rilascio dell'attestazione in corso, data di scadenza con la specificazione dell'organismo che lo ha rilasciato.

- 7) Attestato dell'avvenuto sopralluogo. In considerazione delle caratteristiche dell'intervento da realizzare, il concorrente è obbligato ad effettuare una ricognizione dell'area e dell'edificio oggetto dell'intervento di che trattasi.

Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

La ricognizione dovrà essere svolta dal titolare o dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa concorrente, o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dell'intervento.

Della certificazione di tale adempimento sarà rilasciato apposito attestato che deve essere presentato in uno alla documentazione amministrativa descritta nei punti precedenti.

A tal fine si precisa che la ricognizione dei luoghi sarà autorizzata ed effettuata a seguito di richiesta indirizzata a mezzo posta elettronica all'Arch. Michelangelo [SULLO \[michelangelo.sullo@comune.avellino.it\]\(mailto:michelangelo.sullo@comune.avellino.it\)](mailto:SULLO@michelangelo.sullo@comune.avellino.it).

La data di effettuazione della ricognizione verrà stabilita tenendo conto dell'ordine di prenotazione, del numero dei richiedenti e verrà comunicata al richiedente parimenti a mezzo posta elettronica.

**Saranno ammesse ricognizioni le cui istanze siano pervenute entro le ore 13,00 del giorno 20 luglio 2015.**

Sarà cura della stazione appaltante l'organizzazione delle ricognizioni.

Non saranno ammesse ricognizioni oltre il termine ultimo del giorno 20 luglio 2015.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciato il documento in questione recante l'indicazione della data e l'orario di effettuazione del sopralluogo, il nominativo dell'impresa concorrente che lo ha effettuato, il timbro e la firma autografa del soggetto che rilascia l'attestazione.

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione di cui ai punti precedenti, devono contenere, **a pena dell'attivazione della procedura prevista dall'art.38, comma 2 bis del Codice**, quanto previsto nei predetti punti ed essere prodotte nelle forme indicate dal bando e dal disciplinare.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive, devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

Si precisa che, ove il Presidente o la Commissione preposta all'espletamento della Gara lo ritenga, ai sensi dell'art.46, comma 1) del Codice i concorrenti potranno essere invitati a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis, del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dello stesso articolo Codice obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari al due per mille del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del suddetto termine il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

Le dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione alla gara sono considerate sostitutive di certificazioni o di atti di notorietà, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, per i fatti, stati e qualità personali ivi indicati, nella piena consapevolezza di quanto prescritto dagli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 sulla responsabilità penale in cui si va incontro in caso di dichiarazioni mendaci, nonché sulla decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del medesimo D.P.R. 445/2000.

Pertanto, non venendo sottoscritte in presenza di un pubblico ufficiale, devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, anche ai fini penali, di verificare successivamente quanto dichiarato.

#### **AVVALIMENTO (art. 49 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.)**

Si richiama l'attenzione degli operatori che intendono concorrere avvalendosi, così come consentito dall'art.49 del Codice, dei requisiti di un altro soggetto, su quanto prescritto dal medesimo art. 49 e dall'art. 88 del Regolamento in ordine alla documentazione, propria e dell'impresa ausiliaria, che deve essere presentata.

Pertanto in caso di avvalimento il concorrente dovrà inserire nel plico contenente la documentazione amministrativa:

- Dichiarazione, resa dal legale rappresentante del concorrente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n°445/2000, verificabile ai sensi dell'art. 48 del Codice, con la quale si attesta l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (art.49,comma 2, lett. a);
- Dichiarazione, resa dal legale rappresentante della Ditta ausiliaria ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, sostitutiva del certificato della C.C.I.A.A. dalla quale si rilevi:
  - denominazione, forma giuridica, sede, oggetto sociale, numero e data di iscrizione, indicazione dei legali rappresentanti e delle altre cariche sociali;
  - che la Società non si trova in stato di liquidazione, fallimento, amministrazione controllata, cessazione di attività e non ha presentato domanda di concordato e, inoltre, che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data fissata per la presentazione dell'offerta;
  - il possesso dei requisiti generali previsti all'art.38 del Codice;

- l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 1-bis) della legge n°383 del 18.10.2001, come sostituito dall'art.1, comma 14, del D.L. 25.9.2002 n°210, art. convertito con modificazioni dalla Legge 22.11.2002, n°266 (i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare di appalto "pubblico" fino alla conclusione del periodo di emersione);
- l'insussistenza delle condizioni ostative di cui all'art.53, comma 16 ter, del D. Lgs. n°165/2001;
- il possesso dei requisiti di cui all'art.4, lett. C) Requisiti di capacità economico finanziaria e lett. D) Requisiti di capacità tecnica, che vengono messi a disposizione del concorrente che ne è carente.

**(la presente dichiarazione può essere resa a mezzo dell'all. sub.1, per la parte che soddisfa al caso, con la precisazione tra il CHIEDE e DICHIARA, che essa viene resa nella qualità di Ditta ausiliaria).**

- Dichiarazione, resa dal legale rappresentante della Ditta ausiliaria ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 attestante:
  - l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - l'impegno a non partecipare alla stessa procedura in proprio o in forma associata e/o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- Contratto (in originale ovvero copia autentica) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto dettagliandoli secondo quanto previsto dall'art. 88 del Regolamento.  
(nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del suddetto contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo dal quale discendono nei confronti del soggetto ausiliario i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente).

Nella busta "**B - Offerta Economica**" deve essere contenuta, a pena d'esclusione:

- l'offerta economica, redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal titolare o dal legale rappresentante dell' impresa concorrente recante:
  - l'indicazione del prezzo offerto, espresso in termini di ribasso percentuale, indicato in cifre e lettere, con non oltre tre cifre decimali, che si propone sull'importo posto a base di gara al netto del costo del lavoro e degli oneri della sicurezza;  
In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere verrà preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere;
  - l'indicazione, espressa in cifre e lettere con non oltre due cifre decimali, dei costi di sicurezza interni determinati dal concorrente stesso in relazione alla propria organizzazione produttiva ed al tipo di offerta formulata.

In considerazione del principio di diritto affermato dal Consiglio di Stato, Adunanza plenaria, 20 marzo 2015, n°3, secondo cui: "*Nelle procedura di affidamento di lavori i partecipanti alla gara devono indicare nell'offerta economica i costi interni per la sicurezza del lavoro, pena l'esclusione dell'offerta dalla procedura di gara anche se non prevista nel bando di gara*" e della successiva pronuncia del Consiglio di Stato, sez. III, 13 maggio 2015, n°2388 secondo cui: "*L'indicazione costi sicurezza aziendali (interni) è obbligatoria ma in sua assenza deve essere chiesta la regolarizzazione mediante il soccorso istruttorio ex art.46, comma 1-ter ed art. 38, comma 2-bis, del D. Lgs. n°163/2006*", **si richiama l'attenzione del concorrente sul fatto che, l'omessa indicazione dei costi di sicurezza interni configura un mancato adempimento tale da determinare il ricorso alla procedura del soccorso istruttorio.**

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante essa deve essere corredata, della relativa procura.

In caso di soggetto concorrente temporaneamente raggruppato ai sensi degli artt. 34 e 37 del Codice l'offerta economica va sottoscritta:

- dal soggetto qualificato mandatario del raggruppamento temporaneo mediante mandato collettivo speciale con rappresentanza.

In tal caso, dovrà essere allegata copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza;

- congiuntamente, **a pena d'esclusione**, da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento temporaneo, se il raggruppamento non è ancora formalmente costituito.
- **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### **Art. 7 - Criterio di aggiudicazione**

Il criterio di aggiudicazione prescelto, secondo quanto previsto dall'art. 82, comma 2, lett. b), del Codice, è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso, espresso in termini percentuali, sull'importo stimato dell'appalto posto base di gara, al netto, ai sensi dell'art.82, comma 3 bis), 86, comma 3 bis) ed 87, comma 4), del costo del lavoro e del costo della sicurezza, con esclusione automatica, secondo quanto previsto dall'art. 124, comma 8, di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, così come consentito dall'art.253, comma 20 bis.

La suddetta facoltà non è esercitabile quando il numero delle offerte è inferiore a 10 (dieci) la facoltà di esclusione automatica.

In tal caso si applica l'art.86, comma 3) e si procederà, ai sensi dell'articolo 88 alla verifica dell'offerta prima classificata e, nel caso in cui tale verifica si concluda con l'accertamento della congruità dell'offerta, questa sarà proposta per l'aggiudicazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. è in facoltà dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della gara.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Tale operazione avverrà in seduta pubblica di cui sarà data informazione alle Ditte concorrenti mediante apposito avviso che sarà pubblicato sul sito informatico dell'Amministrazione.

#### **Art. 8 - Modalità di esperimento della procedura di gara.**

La seduta pubblica durante la quale avranno luogo le operazioni appresso descritte si terrà con inizio alle ore 10.00 del giorno 28 luglio 2015.

Alla suddetta seduta potranno assistere i legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione di gara, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procederà a:

- a) verificare che la consegna dei plichi delle Ditte concorrenti sia avvenuta nel rispetto dei tempi e delle modalità prescritte dal presente disciplinare e dal bando di gara ed accertare che gli stessi non hanno subito manomissioni o alterazioni dichiarandone, eventualmente, l'irricevibilità per violazione dei termini per la presentazione o per violazione del principio della segretezza dell'offerta, dell'identità del mittente, della provenienza ed immodificabilità della documentazione presentata;
- b) Aprire i plichi regolarmente pervenuti e verificare la presenza al loro interno delle due buste prescritte dal presente disciplinare accertandone l'integrità;
- c) Aprire la Busta "A - Documentazione Amministrativa" ed esaminare la documentazione in essa contenuta al fine di accertare il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione dichiarando l'ammissione alla fase successiva della procedura o, per le Ditte concorrenti carenti dei requisiti, la loro esclusione.

Nell'esaminare la documentazione amministrativa la Commissione procederà altresì a:

- verificare l'eventuale sussistenza di condizioni di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile;

- verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- verificare che imprese singole non partecipino anche quali componenti di un raggruppamento o che, alla gara, partecipino imprese presenti contemporaneamente in più di un raggruppamento;
- controllo sul possesso dei requisiti secondo quanto previsto dall'art.48 del Codice secondo quanto previsto dal comma 1 dello stesso articolo. La documentazione che il concorrente eventualmente sarà invitato a produrre è quella indicata al successivo art.22 lett. h);

Nel caso la predetta attività di controllo possa essere svolta nella stessa seduta pubblica attraverso la consultazione del servizio AVCPASS il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione di gara, procederà:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del Codice del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Nel caso invece sia necessario invitare il concorrente sorteggiato a produrre la documentazione indicata al successivo art.22 lett. h), la seduta di gara sarà temporaneamente sospesa in attesa dell'esito della verifica.

Concluso l'esame della documentazione amministrativa, nella stessa seduta pubblica ove sia stato possibile effettuare l'attività di verifica di cui all'art.48 attraverso il sistema AVCPASS, oppure nel caso sia necessario chiedere la presentazione della documentazione al concorrente sorteggiato, in una successiva seduta pubblica di cui sarà resa nota la data e l'ora, il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione di gara, procederà all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e:

**Ipotesi n°1: le offerte economiche valide risultano in numero pari o superiore a 10 (dieci)**

- effettua le operazioni previste dall'art. 86, comma 1, del Codice e dall'art.121 del D.P.R. n°207/2010, per la determinazione della soglia di anomalia, in conformità alle indicazioni riportate nelle considerazioni esposte dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella propria Determinazione n°6 del 08.7.2009, al parere per la soluzione delle controversie ex art.6, comma 7, lett. n) del D. Lgs. n°163/2006, n°87, espresso dall'A.V.C.P. in data 23.4.2014; al T.A.R. Lombardia, Brescia, 9 febbraio 2012, n. 206; al Consiglio di Stato, sez. V, 15 ottobre 2009, n°6323, procedendo successivamente:
  - a) a formare l'elenco delle offerte ammesse disponendole in ordine decrescente dei ribassi. Le offerte contenenti ribassi uguali saranno singolarmente inserite nell'elenco collocandole senza l'osservanza di alcuno specifico ordine;
  - b) a calcolare il dieci per cento del numero delle offerte ammesse arrotondandolo all'unità superiore;
  - c) ad escludere preliminarmente un numero di offerte, pari al numero di cui alla lettera b), di maggior ribasso nonché un pari numero di offerte di minor ribasso (cosiddetto taglio delle ali);
  - d) a calcolare la media aritmetica dei ribassi delle offerte che restano dopo il taglio delle ali di cui alla lettera c);
  - e) a calcolare, sempre con riguardo alle offerte che restano dopo il taglio di cui alla lettera c), lo scarto dei ribassi superiori alla media di cui alla lettera d) e, cioè, la differenza fra tali ribassi e la suddetta media;
  - f) a calcolare la media aritmetica degli scarti e cioè la media delle differenze; qualora il numero dei ribassi superiori alla media di cui alla lettera d) sia pari ad uno la media degli scarti si ottiene dividendo l'unico scarto per il numero uno;
  - g) a sommare la media di cui alla lettera d) con la media di cui alla lettera f); tale somma costituisce la "soglia di anomalia".

Si precisa che il calcolo per determinare la "soglia di anomalia" sarà svolto fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque (cfr. delibera dell'Autorità n°79/2007).

Così come consentito dall'art.20-bis dell'art.253 del Codice, Ai sensi del comma 8 dell'art. 124, effettuato il calcolo della soglia di anomalia così come sopra descritto, saranno individuate ed automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a tale soglia aggiudicando provvisoriamente la gara di appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla suddetta soglia di anomalia.

**I ipotesi n°2: le offerte economiche valide risultano in numero inferiore a 10 (dieci).**

- ai sensi dell'art.124, comma 8), del Codice non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica. In tal caso si applica l'art.86, comma 3) del Codice e si procederà, ai sensi dell'articolo 88, alla verifica dell'offerta prima classificata e, nel caso in cui tale verifica si concluda con l'accertamento della congruità dell'offerta, questa sarà proposta per l'aggiudicazione. Dopo la verifica della prima migliore offerta, se questa sarà ritenuta anomala, si procederà alla verifica delle altre offerte senza dichiarazione di esclusione, che verrà comminata solo all'esito del procedimento di verifica. Qualora la verifica di congruità debba essere effettuata nei riguardi di più offerte, è possibile che le singole fasi istruttorie di tale verifica, al fine di ridurre i tempi per la individuazione dell'aggiudicatario definitivo, siano svolte in contemporanea avviando tali fasi istruttorie a partire dalla migliore offerta e proseguendo gli avvisi dei sub-procedimenti delle altre offerte, anche se non ancora concluse le precedenti, seguendo l'ordine progressivo dei ribassi offerti. La fase conclusiva delle fasi istruttorie si svolgerà comunque a partire dalla migliore offerta e, ove necessario, in quanto non si è ancora individuata l'offerta congrua, progressivamente in ordine decrescente nei confronti delle successive. La valutazione termina quando si ritiene una offerta non anomala. All'esito del procedimento di verifica dichiara le eventuali esclusioni e pronuncia l'aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala. Successivamente si procederà a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1). Nel caso che tali verifiche non diano esito positivo la stazione appaltante procede individuando un nuovo aggiudicatario provvisorio scorrendo la graduatoria di merito.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, nonché all'esito positivo delle verifiche in materia di regolarità contributiva ai sensi dell'art. 38, comma 3).

Si precisa infine che:

- In tutti i casi in cui fossero necessarie delle valutazioni in ordine alla documentazione presentata dai Concorrenti, o su questioni di diversa natura comunque insorte nel corso della procedura, sarà facoltà del soggetto/Commissione delegata all'espletamento della gara, se del caso, di sospendere temporaneamente la seduta pubblica o aggiornarla a successiva data della quale verrà data comunicazione ai Concorrenti mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale.
- il verbale di gara non costituisce contratto; l'esito della gara formerà oggetto di apposita approvazione formalizzata da parte dell'organo comunale competente;
- l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo di verifiche e controlli sul primo in graduatoria in ordine alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte in sede di gara ai sensi del D.P.R. 445/2000. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate, l'Amministrazione procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con facoltà dell'Amministrazione di aggiudicare al concorrente che segue in graduatoria.



Nel merito di tale adempimento si richiama, in particolare, l'attenzione dei concorrenti sull'obbligo della regolarità contributiva per la cui verifica, nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio, il documento in questione verrà acquisito d'ufficio.

- è facoltà insindacabile dell'Amministrazione, sospendere e/o annullare il bando e la presente procedura, senza che ciò possa costituire titolo per eventuali richieste di risarcimento del danno da parte dei Concorrenti.

In tal caso, nessun compenso o rimborso sarà riconosciuto per la presentazione della documentazione accompagnatoria dell'offerta e la documentazione presentata non verrà restituita.

### **Art. 9 - Subappalto.**

Il ricorso all'istituto del subappalto è disciplinato dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento.

Per potersi avvalere di tale istituto l'aggiudicatario deve indicare nella documentazione amministrativa da presentare a corredo dell'offerta, rendendo apposita dichiarazione preferibilmente avvalendosi dell'all. Sub 1) e della specifica voce in esso in tal senso prevista, le parti del servizio/lavori/fornitura/elaborazioni tecniche che intende subappaltare o concedere in cottimo.

In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Ai sensi delle previsioni normative contenute al comma 3) del richiamato articolo 118 i pagamenti relativi al servizio/lavori/fornitura/elaborazioni tecniche svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'affidatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

### **Art. 10 - Comunicazioni.**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la scrivente stazione appaltante e gli operatori economici interessati alla presente procedura si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese:

- al domicilio eletto dal concorrente;
- all'indirizzo di posta elettronica, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicato dal concorrente il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal concorrente stesso ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'concorrente ausiliato si intende validamente resa al/agli operatore/i economico/i ausiliario/i.

### **Art. 11 - Informazioni e Chiarimenti.**

Informazioni riguardanti l'esecuzione del servizio posto a base di gara possono essere richieste all'arch. Salvatore PORRECA ed al geom. Giancarlo Cerrone.

Informazioni sulla parte amministrativa della procedura di gara possono essere richieste al Dr. Franco CAPONE tel. 0825/200537, franco.capone@comune.avellino.it.

È possibile ottenere chiarimenti riguardanti l'esecuzione del servizio posto a base di gara mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, arch. Michelangelo SULLO all'indirizzo di posta elettronica michelangelo.sullo@comune.avellino.it, almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

### **Art. 12 - Accesso agli atti**

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 13 del Codice, il diritto di accesso è differito in relazione:

- a) all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- b) alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

È inoltre escluso il diritto di accesso ed ogni forma di divulgazione in relazione:

- a) alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;
- b) eventuali ulteriori aspetti riservati delle offerte;
- c) ai pareri legali eventualmente acquisiti per la soluzione di liti, potenziali o in atto.

### **Art. 13 - Trattamento dei dati personali e normativa sulla privacy**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. (*Codice in materia di Protezione dei Dati Personali*), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che:

- il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione;
- i dati personali forniti dalle Imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso il Settore Ambiente del Comune di Avellino, Piazza del Popolo, Avellino,
- titolare del trattamento è il Comune di Avellino e incaricato del trattamento è il geom. Giancarlo Cerrone;
- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni, di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo n. 196/03 e s.m.i., con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e comunque mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, poste in essere dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferire l'autorizzazione al trattamento dei dati personali comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara;
- i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare del trattamento e dei componenti della commissione di gara, possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- la comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui al D. Lgs. 30 giugno 2003, n°196 "Codice in materia di protezione di dati personali
- i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- in relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui al Titolo II (artt. 7-8-9-10) del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione di dati personali" tra i quali figura il

diritto di accesso ai dati, che lo riguardano, il diritto di rettificare, aggiornare, contemplare i dati erranei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

- tali diritti potranno essere esercitati nei confronti del Comune di Avellino, con sede in Avellino, Piazza del Popolo, titolare del trattamento.

Con l'invio dell'offerta, i concorrenti esprimono il consenso al trattamento dei dati personali forniti.

#### **Art. 14 - Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.**

L'appaltatore sarà tenuto alla stretta osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e dal Decreto Legge 187 del 12 novembre 2010 (Misure urgenti in materia di sicurezza), convertito, con modifiche, dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217 e da successive modifiche normative intervenute, sia nei rapporti verso l'Amministrazione sia nei rapporti con la Filiera delle imprese.

Nel caso di RTI ciascun componente del Raggruppamento è tenuto a osservare, in proprio e nei rapporti con eventuali subcontraenti, gli obblighi derivanti dalla succitata Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Pertanto, la Mandataria dovrà rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti gli obblighi tracciabilità che andranno, altresì, inseriti nel contratto di mandato. Le medesime disposizioni valgono in relazione ai Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

L'appaltatore pertanto sarà obbligato:

- a) a comunicare all'Amministrazione, ai fini dei pagamenti inerenti le attività affidate sia attivi da parte della stessa Amministrazione sia passivi verso eventuali subfornitori o subcontraenti nell'ambito dell'appalto di che trattasi, uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso Istituti bancari o presso Poste Italiane S.p.A., dedicati anche in via non esclusiva alla commessa, entro e non oltre 7 (sette) giorni dalla loro accensione o della loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla stessa, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi;
- b) a registrare tutti i movimenti finanziari inerenti le attività affidate, verso o da i suddetti soggetti, sui conti correnti dedicati sopra menzionati;
- c) a utilizzare, ai fini dei movimenti finanziari di cui sopra, lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- d) a utilizzare i suddetti conti correnti dedicati anche per i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché per quelli destinati alla provvista d'immobilizzazioni tecniche, per l'intero importo dovuto e anche se questo non sia riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi di cui all'art. 3, comma 1 della legge 136/10 e s.m.i.;
- e) a inserire o a procurare che siano inseriti, nell'ambito delle disposizioni di pagamento relative al presente appalto, il codice identificativo di gara (CIG) e il CUP attribuiti alla presente procedura;
- f) a comunicare all'Amministrazione ogni modifica relativa ai dati trasmessi inerenti il/i conto/i corrente/i dedicato/i entro il termine di 7 (sette) giorni dal verificarsi della suddetta modifica;
- g) a osservare tutte le disposizioni sopravvenute in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di carattere innovativo, modificativo, integrativo o attuativo della Legge 136/10 e s.m.i. e ad acconsentire alle modifiche contrattuali che si rendessero eventualmente necessarie o semplicemente opportune a fini di adeguamento.

Per quanto concerne il presente appalto, potranno essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale:

- i pagamenti in favore di Enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa;

- le spese giornaliere relative al presente appalto d'importo inferiore o uguale a euro 1.500,00 (euro millecinquecento/00), fermi restando il divieto d'impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa;
- i pagamenti per la fideiussione definitiva, fermo restando l'onere di conservare idonea documentazione probatoria;
- gli altri pagamenti per i quali sia prevista per disposizione di legge un'esenzione dalla normativa in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ove per il pagamento di spese estranee a commesse pubbliche fosse necessario il ricorso a somme provenienti dai conti correnti dedicati di cui sopra, questi ultimi potranno essere successivamente reintegrati mediante bonifico bancario o postale, ovvero mediante altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

#### **Art. 15 - Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti collegati all'appalto.**

In caso di sottoscrizione di contratti o atti comunque denominati, con eventuali subfornitori o subcontraenti nell'ambito dell'appalto di che trattasi, l'appaltatore sarà obbligato:

- a) è obbligato a inserire nei predetti contratti o atti gli impegni reciproci ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/10 e s.m.i., come indicati al precedente articolo 18, nonché quelli di cui alla successiva lett. b);
- b) a dare notizia all'Amministrazione nonché alla Prefettura competente per territorio della violazione dei predetti obblighi da parte dei suindicati soggetti.

#### **Art. 16 - Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto**

Successivamente all'aggiudicazione definitiva con l'Aggiudicatario sarà stipulato un contratto conforme allo Schema di Contratto (Allegato n.6) nonché ai contenuti degli atti di gara.

L'affidamento sarà regolato dal contratto, dal Bando, dal Disciplinare di Gara, dal Capitolato, dall'offerta presentata dall'Aggiudicatario e dalle vigenti norme di legge.

Prima della stipula del contratto, l'Aggiudicatario sarà tenuto a presentare una garanzia fideiussoria, nella misura del 10% (dieci per cento) del valore dell'importo a base d'asta, o nella diversa misura determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché la polizza assicurativa di cui all'art. 9, punto 9.1 lettera a.16.

La suddetta garanzia fideiussoria dovrà essere costituita sotto forma di fideiussione bancaria, o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e dovrà coprire gli oneri per il mancato o inesatto adempimento dell'appalto per tutta la durata del medesimo.

La firma di chi ha rilasciato la fideiussione dovrà essere autenticata da un Notaio che ne attesti la validità, anche in relazione ai poteri d'impegno conferiti al firmatario e a fideiussione dovrà riportare la clausola che il soggetto garante è tenuto a soddisfare le obbligazioni entro 15 (quindici) giorni e a semplice richiesta scritta del Comune di Avellino senza facoltà di opporre alcuna eccezione, ivi compresa quella di cui all'art. 1957 c.c. e con la formale rinuncia, da parte del soggetto garante, al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c.

Non sarà accettata una garanzia definitiva costituita con modalità e/o per importi differenti da quelli previsti nell'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e comunicati al Comune di Avellino.

L'appaltatore è obbligato, ai sensi dell'art. 129, comma 1, del Codice, a stipulare una o più polizze assicurative che tengano indenni la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio fino alla data del certificato di regolare esecuzione per un massimale di **euro 1.000.000,00** (un milione/00).

Qualora l'Aggiudicatario non provveda alla costituzione della garanzia, come indicato nei commi precedenti, il Comune di Avellino adotterà i provvedimenti del caso, salva ogni azione per il risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

La cauzione, come sopra costituita, sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art.113, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.; il documento originale della stessa sarà restituito all'Istituto rilasciante al termine delle attività.

Con la sottoscrizione del contratto, l'Aggiudicatario s'impegnerà all'esecuzione delle attività affidate nel rispetto delle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i. in materia di sicurezza e salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro.

**Art. 17 - Riservatezza, proprietà degli elaborati e conseguenti responsabilità dell'Aggiudicatario.**

L'Aggiudicatario s'impegna affinché sia mantenuta la massima riservatezza su ogni informazione o documento che divenga a esso noto, in conseguenza o in occasione della esecuzione dell'attività previste dal contratto di affidamento; tali informazioni e documenti, pertanto, non potranno essere utilizzati né rivelati a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta da parte del Comune di Avellino.

Gli elaborati prodotti saranno di esclusiva proprietà dell'Amministrazione e della Regione Campania.

Con la sottoscrizione per accettazione dell'incarico l'Aggiudicatario si assume la responsabilità della veridicità delle verifiche effettuate e dei dati acquisiti, della fedeltà delle rilevazioni, delle analisi, delle elaborazioni e dei rapporti tecnici.

Qualsiasi uso o comportamento posto in essere in violazione a quanto sopra previsto sarà considerato grave inadempimento e darà luogo alle conseguenti sanzioni previste dalla normativa vigente.

**Art. 18 - Legge antimafia.**

Il venire meno, nel corso dell'affidamento, delle condizioni di insussistenza dei divieti o delle decadenze di cui alla legge 575/65 e successive modificazioni e integrazioni ivi comprese quelle di cui al D.Lgs. 159/11, comporterà l'immediata risoluzione dell'affidamento e darà luogo alle conseguenti sanzioni previste al successivo articolo 26.

**Art. 19 - Qualità dell'esecuzione.**

L'Aggiudicatario si impegna a eseguire le attività nel rispetto della vigente normativa in materia di:

- Sicurezza (D.Lgs.09/04/2008 n. 81 e s.m.i.). L'Aggiudicatario s'impegna ad apportare tutte le misure (igieniche, protezione collettiva e individuale, emergenza, ecc.) necessarie a svolgere in completa sicurezza le attività. Tutta la strumentazione da utilizzare dovrà essere conforme alla normativa vigente.
- Qualità (norme ISO 9001/2008). In particolare per l'esecuzione dei prelievi e indagini dovrà accettare e applicare integralmente le prescrizioni contenute nel Piano di Caratterizzazione Integrativo ex Isochimica e le eventuali direttive prescritte da Asl ed altri eventuali Enti competenti.

Qualora per l'esecuzione delle attività l'Aggiudicatario ricorra all'utilizzo di software, gli stessi dovranno essere regolarmente licenziati.

L'Aggiudicatario s'impegna a gestire i rifiuti nel rispetto degli artt. 188 e segg. del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

**Art. 20 - Clausola risolutiva espressa.**

Il rispetto degli impegni assunti con l'accettazione dell'affidamento costituisce obbligazione di primaria importanza; pertanto, il mancato rispetto di una delle clausole di cui agli articoli del presente Disciplinare:

- **art. 14** Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- **art. 15** Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti collegati all'appalto;
- **art. 17** Riservatezza, proprietà degli elaborati e conseguenti responsabilità dell'Aggiudicatario;
- **art. 18** Legge Antimafia;
- **art. 19** Qualità dell'esecuzione;

**darà luogo** all'automatica risoluzione del rapporto di cui ai sensi dell'art. 1456 c.c. Nel verificarsi della risoluzione, il Comune di Avellino tratterrà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto del risarcimento di tutti i danni diretti e indiretti conseguenti all'inadempimento ivi espressamente compresi i maggiori costi per il nuovo esperimento di gara, nonché gli importi che a titolo di penale la Comune di Avellino dovrà riconoscere al proprio Committente per il mancato adempimento alle prestazioni.

#### **Art. 21 - Definizione delle controversie.**

Per ogni controversia nascente dall'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione dell'affidamento sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Avellino.

#### **Art. 22 - Ulteriori informazioni.**

- a) Saranno ammessi alle sole Sedute Pubbliche i legali rappresentanti dei soggetti concorrenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti.
- b) Il verbale di gara non costituisce contratto; l'esito della gara formerà oggetto di apposita approvazione formalizzata da parte dell'organo comunale competente.
- c) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- d) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- e) L'appalto è finanziato con fondi della Regione Campania e, parzialmente, con mezzi ordinari di bilancio del m di Avellino.
- f) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del Codice.
- g) La stazione appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 46 del Codice, nei limiti previsti dagli artt. da 38 a 45 e nel rispetto della par condicio, di consentire ai concorrenti di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del Codice la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dello stesso articolo obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del suddetto termine il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Ai sensi dell'art.46, comma 1 ter, del Codice le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

h) I documenti da riversare sul servizio AVCPASS a riprova dei requisiti di cui all'**art.5 - Requisiti di partecipazione, lett. C) Requisiti di capacità economica e finanziaria** del presente disciplinare, e che

eventualmente, nel caso di impossibilità di accedere a tale servizio o di indisponibilità del servizio stesso saranno richiesti direttamente al concorrente, sono i seguenti:

- a riprova del requisito di cui alla **lettera C) Requisiti di capacità economico finanziaria - c.1): aver realizzato negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari un fatturato globale di impresa, nel settore oggetto, pari al almeno €300.00 (trecentomila) da intendersi quale cifra complessiva nel periodo.**

**Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di 3 (tre) anni, i requisiti devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto/3) x anni di attività:**

- uno o più documenti (bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione, oppure libri paga), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo a base della gara alla quale si intende partecipare;

- a riprova del requisito di cui alla lett. **D) Requisiti di capacità tecnica - d.1): aver eseguito negli ultimi 3 (tre) anni servizi analoghi a quello da appaltare con la presente procedura di importo non inferiore ad € 200.000,00 (duecentomila/00) di cui almeno uno di importo non inferiore ad €100.000,00 (centomila/00):**

- elenco dei servizi analoghi a quello da appaltare, eseguiti negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di Gara, contenente la specifica indicazione degli importi, delle date, dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi corredati nel primo caso da certificati di regolare esecuzione nel secondo da fatture di importo corrispondente al servizio prestato.

- a riprova del requisito di cui alla lett. **D) Requisiti di capacità tecnica - d.2) indicazione della organizzazione e struttura tecnica operativa (organigramma e qualifiche del personale della Società, referenze del personale ausiliario di supporto, titoli di eventuali consulenti esterni che s'intendono associare al lavoro, attrezzature e disponibilità di sedi operative):**

- apposita dichiarazione del legale rappresentante dell'operatore economico che partecipa alla procedura di gara che riporta in maniera puntuale tutte le suddette referenze

- a riprova del requisito di cui alla lett. **D) Requisiti di capacità tecnica - d.3) Certificazione di Qualità di cui alla norma UNI EN ISO 9001/2008 e della Certificazione Ambientale di cui alla norma UNI EN ISO 14.001:**

- dichiarazione del legale rappresentante dell'operatore economico che partecipa alla procedura di gara, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., che attesti il suddetto requisito riportando tutte le indicazioni contenute in tale documento

i) L'Aggiudicatario, entro 30 (trenta) giorni dall'assegnazione e comunque 10 (dieci) giorni prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare un Piano di Sicurezza sostitutivo del Piano di Sicurezza e coordinamento ai sensi dell'art. 131, comma 2, lettera b del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nel rispetto delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di sicurezza.

j) Ove fosse necessaria l'acquisizione del nulla osta al Piano di Lavoro da parte dell'ASL di Avellino, per interventi su siti con presenza di amianto, l'Aggiudicatario si impegna ad ottenerlo presentando tutta la documentazione necessaria richiesta.

**k) I costi di almeno il 10% delle analisi previste dal Piano di Caratterizzazione Integrativo ex stabilimento isochimica, effettuate dall'Arpac al fine della validazione, sono a totale ed esclusivo carico della ditta aggiudicataria.**

l) La partecipazione alla gara implica, da parte dei concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutto quanto riportato nella documentazione posta a base di gara, nel Bando di Gara, nel presente Disciplinare di Gara e sua modulistica, nonché della prescrizioni di cui alla normativa vigente in materia di contratti pubblici.

m) Per la redazione della domanda di partecipazione e/o di tutte le altre dichiarazioni richieste per la partecipazione alla presente procedura aperta è opportuno fare uso della relativa modulistica a tal fine predisposta dalla Stazione Appaltante. Qualora non ne faccia uso, l'istanza e le dichiarazioni devono comunque

riportare i contenuti degli stessi Allegati. Si precisa che l'utilizzo dei moduli, all'uopo predisposti e che devono essere opportunamente adeguati alla fattispecie da parte del concorrente, non è previsto a pena di non ammissione alla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le indicazioni/dichiarazioni in essi richieste rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni espressamente richiamate.

n) La modulistica predisposta serve solo per agevolare il concorrente nella presentazione della documentazione di gara; gli stessi concorrenti sono pertanto tenuti al controllo della correttezza e delle conformità rispetto alle specifiche fattispecie ed alle indicazioni degli atti di gara.

o) In riferimento ai requisiti di partecipazione di carattere generale ed, in particolare, alle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del vigente D.Lgs. 163/2006, si precisa che, ai sensi del comma 2 del predetto art. 38, il concorrente è tenuto a dichiarare, ove del caso, tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; non è tenuto a dichiarare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

p) Tutte le comunicazioni afferenti la procedura di cui tratta, saranno inoltrate a cura della Stazione appaltante esclusivamente al Capogruppo/Mandatario o al soggetto designato quale futuro Capogruppo/Mandatario in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di concorrenti, costituito o da costituire alla data di presentazione dell'offerta. Sarà cura del destinatario della comunicazione estenderne il contenuto ai componenti il costituito o costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

q) tutte le imposte e le spese inerenti la presente procedura e la stipulazione del contratto (Diritti di Segreteria, Imposta di Registro, Imposta di Bollo, cauzione definitiva ed altre garanzie, ecc.), sono per intero a carico dell'operatore economico aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

r) i dati relativi all'operatore economico aggiudicatario, saranno comunicati alle Autorità competenti (Procura della Repubblica, Prefettura, Agenzia delle Entrate, Sportello Unico Previdenziale, ecc.) per l'acquisizione degli accertamenti previsti dalla legge con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.

s) l'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza per questo incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni. Peraltro l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere e/o interrompere i lavori della Commissione di gara, sia in seduta pubblica che in seduta riservata, e riprenderli in altra seduta, senza pregiudizio della regolarità delle operazioni di gara.

t) Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 26, comma 7 bis, del Decreto Legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014 n. 89, l'aggiudicatario è obbligato al rimborso degli oneri sostenuti da questa Stazione Appaltante per la pubblicizzazione, come per legge, degli atti di gara (Bando di Gara ed Avvisi), ad oggi quantificati in presuntivi € 4.500,00 (quattromilacinquecento), salvo esatta determinazione che sarà comunicata dalla Stazione all'Appaltante in uno alle relative modalità di versamento;

u) Di esser consapevole di dover operare nell'ambito di un sito con cospicua presenza di materiale in matrice cemento-amianto e che il P.d.C. è volto ad indagare sulla presenza di materiale amiantifero e/o di altre fonti inquinanti nel sottosuolo del sito ex Isochimica;

v) Si informa che i concorrenti possono ottenere informazioni circa gli obblighi relativi alle vigenti disposizioni in materia di protezione dell'impiego e di condizioni di lavoro, applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto, presso i seguenti enti:

- I.N.A.I.L., Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
- I.N.P.S., Istituto nazionale per la prevenzione sociale;
- I.S.P.E.L., Istituto superiore per la prevenzione e sicurezza sul lavoro;
- Ispettorato provinciale del lavoro;
- C.C.I.A.A., Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura;
- Azienda Sanitaria Locale.

Responsabile del procedimento: arch. Michelangelo SULLO [michelangelo.sullo@comune.avellino.it](mailto:michelangelo.sullo@comune.avellino.it)

Avellino, 06.7.2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
DIRIGENTE SETTORE AMBIENTE  
Dott. Riccardo FEOLA