



## Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 667 del 29/12/2020

ANNO DUEMILAVENTI

### COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

**OGGETTO:** Attuazione Intervento "Scuola Elementare e Materna Colombo Cavour. Intervento di miglioramento sismico"- Determinazione in merito aggiudicazione dei lavori.

**IL RESP. DEL PROCEDIMENTO**

f.to Ing Gaetano D'Agostino

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

**DATA DI EMANAZIONE** \_\_\_\_\_

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data \_\_\_\_\_

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

**DATA**

08/01/2021

**IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.**

f.to Dott. Gianluigi Marotta

**PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE**

**RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE**

<p>Il _____</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>	<p><b>PROGRESSIVO REGISTRO</b></p> <p><b>N. 3.375</b></p> <p><b>DATA: 29/12/2020</b></p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>
--	---

<p><b>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 11/01/2021 AL 26/01/2021</b></p> <p><b>IL SEGRETARIO GENERALE</b></p> <p>f.to _____</p>
---

## IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

### PREMESSO

- che in esecuzione di quanto previsto dall'articolo 20-bis del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45 e dall'articolo 41 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, d'intesa con il Dipartimento Casa Italia presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, indiceva la presente procedura pubblica nazionale per l'individuazione degli enti locali cui erogare contributi per effettuare le verifiche di vulnerabilità sismica eseguite come valutazioni della sicurezza ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni e la progettazione di interventi di adeguamento antisismico sugli edifici di proprietà pubblica, censiti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso, adibiti ad uso scolastico ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
  - che i contributi stanziati con il richiamato avviso potevano essere utilizzati dagli enti locali proprietari degli edifici scolastici per finanziare:
    - ✓ Zona sismica 1: le verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico, censiti in Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso, e le progettazioni per gli interventi di adeguamento antisismico che si dovessero rendere necessari a seguito delle predette verifiche;
    - ✓ Zona sismica 2: nei limiti delle risorse disponibili, le verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico, censiti in Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso, e le progettazioni per gli interventi di adeguamento antisismico che si dovessero rendere necessari a seguito delle predette verifiche;
- che, in particolare, potevano presentare richieste di finanziamento tutti gli enti locali proprietari di edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico di ogni ordine e grado ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2 e censiti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica alla data di pubblicazione del presente Avviso;
- che ogni ente locale doveva presentare una candidatura per ogni edificio scolastico di cui è proprietario e rispetto al quale abbia la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 04/05/2018 il Comune di Avellino
  - ✓ aderiva all'Avviso Pubblico per il finanziamento in favore di Enti Locali di verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico – Registro Ufficiale n. 0008008 del 28/03/2018;
  - ✓ demandava al Settore Lavori Pubblici tutte le attività necessarie e propedeutiche per la partecipazione all'Avviso Pubblico per il finanziamento in favore di Enti Locali di verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico – Registro Ufficiale n. 0008008 del 28/03/2018;

- ✓ predisponere, in particolare, tutte la documentazione per la partecipazione al predetto avviso pubblico con priorità alle seguenti strutture scolastiche:
  1. Scuola Elementare Rione Mazzini;
  2. Scuola Elementare e Materna Via Colombo;
  3. Scuola Elementare e Materna Palatucci – Via Scandone;
  4. Scuola Media Solimena;
  5. Scuola Elementare Valle;
  6. Scuola Elementare e Materna Picarelli;
- che l'Amministrazione Comunale risultava beneficiaria del contributo per le scuola Media Solimena e per la scuola Elementare e Materna Picarelli, giusto decreto direttoriale del MIUR del 18 luglio 2018 con il quale sono state pubblicate le graduatorie degli interventi ammessi a finanziamento;
- che il MIUR ha emanato le linee guida per l'attuazione dei predetti contributi (giusta nota ministeriale di prot. REGISTRO UFFICIALE.U.0024381.09-08-2018) con la quale viene precisato che, pena decadenza del finanziamento assentito, è fissato al 31 ottobre 2018 il termine ultimo per l'aggiudicazione provvisoria del finanziamento;
- che con determina dirigenziale n. 2729 del 25/09/2018 è stato approvato l'avviso pubblico;
- che con determina dirigenziale n. 3738/2018, relativamente alla scuola Scuola Elementare e Materna Colombo - Cavour è stato incaricato la RTP Coccozza\_Ferrante\_Fidanza\_Danna con sede in Via Valle S. Caterina, 28 – 83100 Avellino per la verifica di vulnerabilità sismica;
- che l'incaricata RTP Coccozza\_Ferrante\_Fidanza\_Danna con sede in Via Valle S. Caterina, 28 – 83100 Avellino, in conformità alla scrittura privata sottoscritta, consegnava la documentazione relativa alla Verifica della Scuola Elementare e Materna Colombo - Cavour costituita dagli elaborati acquisiti in data 31/12/2019 e integrati in data 22/07/2019 con prot. n.2019/60358, con la quale venivano prospettati gli interventi necessari per conseguire un miglioramento della struttura nel rispetto di quanto previsto dalle NTC 2018;

#### DATO ATTO

- che, in ragione del grado elevato di vulnerabilità sismica che ha esibito il plesso scolastico sede della Scuola Elementare e Materna Colombo - Cavour si è ravvisata la necessità di procedere alla progettazione di un intervento di miglioramento del plesso sede della Scuola Elementare e Materna che preveda un miglioramento sismico nel rispetto delle NTC 2018
  - che con Delibera di Giunta Comunale n. 177 del 13/12/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico ed economica connesso ai lavori "Intervento di miglioramento sismico Scuola Elementare e Materna Colombo – Cavour dell'importo complessivo di Euro 141.334,05 redatto dai tecnici del Servizio di Edilizia Scolastica;

- che con il medesimo atto veniva stabilito che l'intervento trova copertura sul cap. 2482/6 per Euro 114.786,28, sul cap. 2446/4 per Euro 8.667,31, sul cap. 2482 per Euro 8.594,98 e sul cap. 2446/1 per Euro 9.285,48;
  - che con determina dirigenziale n. 3930/2020 veniva modificata l'esigibilità dell'intera somma di Euro 141.334,05 per l'anno 2020, con conseguentemente modifica del crono programma della spesa così come specificato: Euro 141.334,05 anno 2020 imputata al cap. 2482/6 per Euro 114.786,28, sul cap. 2446/4 per Euro 8.667,31, sul cap. 2482 per Euro 8.594,98 e sul cap. 2446/1 per Euro 9.285,48;
- che con Delibera di Giunta Comunale n.261 del 21/12/2020 è stato riapprovato il progetto connesso ai lavori "Intervento di miglioramento sismico Scuola Elementare e Materna Colombo - Cavour dell'importo complessivo di Euro 190.000,00 redatto dai tecnici del Servizio di Edilizia Scolastica secondo le risultanze del seguente quadro economico:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA						
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI , SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			€	€	
	A.1	Importo dei lavori				
		di cui importo dei lavori a misura			€	139 000,00
		di cui importo lavori a corpo				
		di cui importo lavori a corpo e misura				
	Totale importo lavori				€ 139 000,00	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				€ 6 000,00	
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A.2)					€ 145 000,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€	€	
	B.1	Lavori in economia per opere di ripristino				€ 5 600,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini				€ 1 000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi				€ 0,00
	B.4	Imprevisti				€ 1 000,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni				€ 0,00
	B.6	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art. 133 del D.Lgs.163/2006				€ 1 000,00
	B.7	Spese di cui all'articolo 24 D.Lgs n. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D.Lgs n.50/2016, e precisamente:				
	B.7.a.	Spese di cui all'articolo 24, comma 1 lettera d) del D.Lgs n. 50/2016				€ 12 500,00
	B.7.b.	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:				
	B.7.b.1	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3				€ 2 320,00
	B.7.b.2	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4				€ 580,00
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione				€ 1 000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;				€ 0,00
B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale e oneri di scarica				€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)					€ 25 000,00	
C. I.V.A.	C. I.V.A.					
	C.1.1	I.V.A. su Lavori		10%	€ 14 500,00	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione		22%	€ 5 500,00	
Totale IVA					€ 20 000,00	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>					<b>€ 190 000,00</b>	

- che con determina dirigenziale n. 3287 del 22/12/2020 veniva stabilito di:
  - ✓ procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016 del codice dei contratti pubblici così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120/2020 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, così come previsto dall'art. 95, comma 4, del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;
  - ✓ di approvare lo schema di lettera di invito recante le norme per la partecipazione alla gara che, ai fini della pubblicità degli atti, rimane depositato e consultabile presso l'Ufficio Gare ed Appalti del Settore, precisando che la procedura sarà attivata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 40 tramite, comma 2, del D.lgs. n°

50/2016, che, al pari della documentazione di gara, ai fini della pubblicità rimane depositato presso il Settore Lavori Pubblici;

- che con il medesimo atto veniva stabilito di impegnare la spesa complessiva di € 190.000,00 sul cap. 2482/6 per Euro 114.786,28, sul cap. 2446/4 per Euro 8.667,31, sul cap. 2482 per Euro 8.594,98 , sul cap. 2446/1 per Euro 9.285,48 e per Euro 48.665,95 sul cap.2488;

Dato atto, che in seguito all'avviata trattativa su MEPA n. 1560400 è stata acquisita specifica offerta economica da parte della ditta RO.MA. IMPRESA EDILE S.r.l. con sede in Atripalda (AV) in Via Gramsci, n. 41 - P.I. 02897480642 che ha offerto il prezzo di Euro 120.876,03 oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 6.000,00 per complessivi Euro 126.876,03 corrispondente ad un ribasso d'asta del 13,038%;

Ritenuto, sussistendone le condizioni previste dalla normativa (anche con riferimento all'importo complessivamente affidato alla ditta individuata che risulta inferiore ai limiti di cui all'art. 1 della Legge n° 120/2020) e, nel ribadire l'urgenza e soprattutto l'economicità, di poter affidare all'impresa RO.MA. IMPRESA EDILE S.r.l. per l'Intervento di miglioramento sismico Scuola Elementare e Materna Colombo - Cavour- per il prezzo di € 126.876,03 al netto del ribasso del 13,038% corrispondente a quello praticato, con la richiamata offerta pervenuta su MEPA, dalla ditta RO.MA. IMPRESA EDILE S.r.l. comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.000,00 e oltre IVA , come dal seguente calcolo:

Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	139.000,00
a sottrarre ribasso del 13,038%	€	18.123,97
Totale	€	120.876,03
Oneri per la sicurezza	€	6.000,00
Prezzo di affidamento	€	126.876,03

Pertanto risulta necessario rimodulare il quadro economico dei lavori in oggetto così come di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA						
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			€	€	
	A.1	Importo dei lavori				
		di cui importo dei lavori a misura				€ 139 000,00
		di cui importo lavori a corpo				
		di cui importo lavori a corpo e misura				
	Totale importo lavori				€ 139 000,00	
	a detrarre ribasso del 13,038%				€ 18 123,97	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				€ 6 000,00	
Totale importo dei lavori al netto del ribasso				€ 126 876,03		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€	€	
	B.1	Lavori in economia e/o per completamento interventi				€ 14 561,28
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini				€ 1 000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi				€ 0,00
	B.4	Imprevisti				€ 1 000,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni				€ 0,00
	B.6	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art. 133 del D.Lgs.163/2006				€ 1 000,00
	B.7	Spese di cui all'articolo 24 D.Lgs n. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D.Lgs n.50/2016, e precisamente:				
	B.7.a	Spese di cui all'articolo 24, comma 1 lettera d) del D.Lgs n. 50/2016				€ 20 000,00
	B.7.b	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:				
	B.7.b.1	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3				€ 2 224,00
	B.7.b.2	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4				€ 556,00
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione				€ 1 000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;				€ 0,00	
B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale e oneri di scarica				€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)				€ 41 341,28		
C. I.V.A.	C. I.V.A.					
	C.1.1	I.V.A. su Lavori			10%	€ 12 687,60
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione			22%	€ 9 095,08
Totale IVA				€ 21 782,69		
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>					<b>€ 190 000,00</b>	

Visto:

- il D.Lgs n. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il CUP G34I19001130004 ;
- il CIG 8571176630;
- la delibera di G.C. 261/2020;
- la determina dirigenziale n. 3287/2020

Alla stregua dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Procedimento

**DETERMINA**



- 1) di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare i predetti lavori, nel rispetto sia quanto previsto dal nuovo corpo normativo introdotto con il nuovo D.lgs. n° 50/2016 all' art.32 comma 14 e ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. A), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, tramite piattaforma MEPA giusta T.D. n. 1560400 alla ditta ditta RO.MA. IMPRESA EDILE S.r.l. con sede in Atripalda (AV) in Via Gramsci, n. 41 - P.I. 02897480642 che ha offerto il prezzo di Euro 120.876,03 oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 6.000,00 per complessivi Euro 126.876,03 corrispondente ad un ribasso d'asta del 13,038%e oltre IVA;
- 3) di approvare, conseguentemente, il nuovo quadro tecnico economico così come riportato in narrativa
- 4) di dare atto che la spesa di € 190.000,00 trova copertura sul cap. 2482/6 per Euro 114.786,28, sul cap. 2446/4 per Euro 8.667,31, sul cap. 2482 per Euro 8.594,98 , sul cap. 2446/1 per Euro 9.285,48 e per Euro 48.665,95 sul cap.2488.

Il Dirigente Settore Finanze  
Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici  
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese