



Comune di Avellino

Settore 6 - Urbanistica

N. 47 del 29/04/2021

ANNO DUEMILAVENTUNO

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo avente valore di Piano di Recupero per la disciplina degli interventi sull'edificazione esistente lungo "via F. Tedesco". Determina a contrarre prestazioni di servizi.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Arch. Luigi De Cesare

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Lissa dott. Vincenzo

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

05/05/2021

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Lissa dott. Vincenzo

<p>PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE</p> <p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO</p> <p>N. 1.084</p> <p>DATA: 30/04/2021</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	--

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 06/05/2021 AL 21/05/2021</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il d.lgs n. 267/2000 e s.m.i., recante il testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche*" e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, novellato dal d.lgs. n. 56 del 2017 e dalle ll. n. 55 del 2019 e nn. 120 del 2020 (recante il Codice dei Contratti Pubblici);

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 225 del 24.11.2020, tra l'altro, si deliberava di "*...incaricare il Settore Assetto e Sviluppo del Territorio – servizio Piani e Programmi, anche avvalendosi di personale in servizio presso altri settori e di prestazioni specialistiche esterne, alla redazione di un Piano Urbanistico Attuativo avente valenza di Piano di Recupero, ..., per la disciplina degli interventi sull'edificazione esistente lungo gli assi di ...-via F. Tedesco - ...*";
- relativamente alla zona di intervento "*via F. Tedesco*", al fine di dare seguito a quanto deliberato dalla succitata Delibera di Giunta Comunale, risulta necessario effettuare: a) idoneo studio geologico; b) relazione di impatto acustico.

Rilevato che le due figure presenti all'interno dell'Ente, contattate per le vie brevi, non risultano disponibili (confermando quanto già riscontrato alla nota prot. 69340 del 11.12.2020 relativamente a prestazioni simili – cfr D.D. 199/2021), ad effettuare le succitate prestazioni in quanto impegnate in altri procedimenti.

Considerato che:

- al fine di dare attuazione agli indirizzi della Giunta Comunale si ha la necessità di procedere alla redazione di:
 - una "*relazione di impatto acustico*", necessaria per una corretta progettazione, nonché per l'acquisizione del relativo parere ASL, incaricando un tecnico esterno abilitato ed esperto nella materia di che trattasi;
 - una "*relazione geologica*", onde ottenere una "*Caratterizzazione e modellazione geologica del sito ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, Norme tecniche per le costruzioni Capitolo 6.2.1 e relativa Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP*", necessaria per una corretta progettazione strutturale, nonché utile per il rilascio dell'autorizzazione sismica da parte del Genio Civile;
- in attuale assenza di Bilancio dell'Ente, la somma occorrente per l'espletamento dei suindicati servizi deve risultare contenuta all'interno del dodicesimo mensile rispetto ai fondi stanziati per l'anno 2021.

Dato atto che ricorrono le condizioni necessarie per l'affidamento, a soggetti esterni all'Ente, delle attività tecnico-professionali di che trattasi che necessitano della figura di:

- un *geologo*, che oltre alla redazione della relazione geologica effettui una “*Caratterizzazione e modellazione geologica del sito ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, Norme tecniche per le costruzioni Capitolo 6.2.1 e relativa Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP, e smi*”, eseguendo opportuni sondaggi geognostici e quant’altro utile;
- un tecnico specializzato nella redazione di una “*relazione di impatto acustico*”;

RITENUTO di procedere - per il servizio in esame - ai sensi degli artt. 30, co. 1, e 36 del Codice dei Contratti pubblici, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione.

EVIDENZIATO che, nel rispetto del principio di rotazione, gli inviti devono essere inoltrati ad operatori economici non beneficiari di altro analogo invito/affidamento.

DATO ATTO che:

- gli importi stimati per le prestazioni specialistiche di che trattasi possono essere distinte nei seguenti prospetti:

Prospetto A – servizio specialistico *geologo*:

- | | |
|---|--------------------|
| a) servizio professionale “ <i>geologo</i> ” (importo soggetto a ribasso) | |
| relazione compreso di n.1 sondaggio geognostico e analisi di laboratorio | euro 2.850,00 |
| b) oneri di cassa pari al 2% su a) ad esclusione carotaggio e prove lab. | euro 18,00 |
| c) IVA pari al 22% (di a+b) | <u>euro 630,96</u> |
| d) Totale servizio specialistico “ <i>geologo</i> ” | euro 3.498,96 |

Prospetto B – servizio specialistico *tecnico esperto in valutazione di impatto acustico*:

- | | |
|--|--------------------|
| e) servizio professionale “ <i>acustica</i> ” (importo soggetto a ribasso) | euro 950,00 |
| f) oneri di cassa pari al 4% su a) | euro 38,00 |
| g) IVA pari al 22% (di e+f) | <u>euro 217,36</u> |
| h) Totale servizio specialistico “ <i>impatto acustico</i> ” | euro 1.205,36 |

- in attuale assenza di Bilancio dell’Ente, la somma occorrente per l’espletamento dei suindicati servizi deve risultare contenuta all’interno del dodicesimo mensile rispetto ai fondi stanziati per l’anno 2021, con il presente provvedimento si procederà ad attivare la scelta dell’operatore economico per il solo servizio specialistico “*geologo*”.

Ritenuto necessario, pertanto, procedere all’affidamento del servizio tecnico professionale “*geologo*” ai sensi dell’art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

TENUTO CONTO che il relativo importo, alla luce della relazione agli atti, è ricompreso nel limite di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice dei Contratti pubblici, (come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020).

Visto l'art.40 del Codice dei Contratti pubblici che stabilisce l'obbligo di uso dei mezzi elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione.

Visto che ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera bbbb), del Codice dei Contratti pubblici il mercato elettronico è uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica.

Verificato che sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) è attivo il bando di abilitazione "*Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*".

Ritenuto opportuno, per il suddetto servizio, indire la procedura di affidamento diretto ex art.36 c.2 lett. a) Codice dei contratti pubblici previa consultazione di almeno n.3 (tre) operatori economici attivando altrettante trattative dirette sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nell'ambito del territorio regionale, con la precisazione che si procederà all'aggiudicazione del servizio anche in caso di una sola offerta che si riterrà congrua. L'aggiudicazione del servizio in oggetto avverrà mediante il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016.

Dato atto che l'importo a base della richiesta del preventivo tramite trattativa diretta consiste in:

- euro 2.850,00 oltre oneri di cassa e IVA, relativamente alla trattativa diretta da avviare per l'individuazione della figura "geologo";

Ritenuto, inoltre:

- di nominare quale Responsabile del Procedimento l'arch. Luigi De Cesare, responsabile del servizio "piani e programmi" del settore Assetto e Sviluppo dell'Ente;
- di individuare il gruppo di lavoro interno all'Ente, costituito da: dall'arch. Vito Guerriero, geom. Ciro Giordano, Angelo Rapa e arch. Stefano Tarantino, in servizio presso l'Ufficio Piani e Programmi del Settore Assetto e sviluppo del Territorio.
 - Di approvare la lettera di invito, predisposta dal servizio Piani e Programmi, e da allegare alla trattativa diretta da espletare sul portale MEPA.

Acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari i seguenti codici smart CIG:

- relativamente al Servizio specialistico geologo: CIG: Z0D318ECF8;

Dato atto che l'importo del compenso da riconoscere per il servizio di che trattasi risulta inferiore rispetto al limite di € 75.000,00 ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del Codice dei Contratti pubblici, così come modificato dalla legge 120/2020.

Ritenuto, inoltre, di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000, precisando che:

- la finalità è l'affidamento del servizio professionale per la redazione di perizia geologica completa di sondaggio geognostico (CIG: Z0D318ECF8);
- le clausole principali del contratto ritenute essenziali sono contenute nei rispettivi capitolati, che formeranno parte integrante del presente provvedimento;
- il contratto sarà stipulato secondo le procedure previste dal Mepa;
- lo schema tipo della lettera di invito, da approvare con il presente provvedimento, è agli atti del Servizio Piani e Programmi.

Rilevato che la somma complessiva di euro 3.498,96 trova copertura sul capitolo 1092.

Visto

- il d.lgs. n. 267/2000 e, in particolare, l'art. 107 che assegna ai Dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 1, comma 2 lett. a) della legge 120/2020, in deroga all'art.36 comma 2 lett.a) del Codice dei Contratti pubblici.;
- il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 ad oggetto *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;
- il PUC adottato con delibera di C.C. n. 18 sub. 13 del 23/01/2006, e definitivamente approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale n°1/2008 pubblicato sul BURC n°4 del 28/01/2008;
- il RUEC del Comune di Avellino approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 142 del 21/12/2007;

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento,

DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di procedere all'affidamento del servizio tecnico professionale "geologo" per l'intervento dello strumento urbanistico di dettaglio - Piano Urbanistico Attuativo avente valore di Piano di Recupero per la disciplina degli interventi sull'edificazione esistente lungo "via F. Tedesco", ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici;
- 3) di procedere con affidamento diretto mediante avvio di Trattativa Diretta (TD) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) - bando *"Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale "*, invitando n.3 (tre) operatori economici attivando altrettante trattative dirette sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nell'ambito del territorio regionale, con la precisazione che si procederà all'aggiudicazione del servizio anche in caso di un solo preventivo che si riterrà congruo;
- 4) di dare atto che l'importo soggetto a ribasso per l'individuazione del professionista "geologo" è pari ad euro 2.850,00 (oltre oneri di cassa ed IVA);

- 6) di approvare il capitolato e la “lettera di invito” - agli atti del Servizio Piani e Programmi – da allegare alla procedura Mepa;
- 7) di nominare quale Responsabile del Procedimento l’arch. Luigi De Cesare, responsabile del servizio “piani e programmi” del settore Assetto e Sviluppo dell’Ente;
- 8) di dare atto che il gruppo di lavoro interno è così costituito: dall’arch. Vito Guerriero, geom. Ciro Giordano Angelo Rapa e arch. Stefano Tarantino, in servizio presso l’Ufficio Piani e Programmi del Settore Assetto e sviluppo del Territorio;
- 9) di dare atto che la somma complessiva di euro 3.498,96 da preimpegnare, trova copertura sul capitolo 1092;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet “Amministrazione Trasparente”.

Il Dirigente del Settore Risorse Finanziarie

con Decreto Sindacale prot.20549/2021

Dott. Vincenzo Lissa

Il Dirigente del Settore

con Decreto Sindacale prot.29890/2020

Dott. Vincenzo Lissa