



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici
N. 190 del 27/02/2018

ANNO DUEMILADICIOTTO COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Programma P.I.U. Europa Città di Avellino. Intervento Riqualificazione Piazza Libertà Sistemazione Superficiale – Lotto di Completamento DETERMINAZIONI

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
f.to Ing Gaetano D'Agostino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Feola dott. Riccardo

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA
12/03/2018

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.
f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE Il _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to _____	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO N. 647 DATA: 28/02/2018 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to _____
---	---

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 13/03/2018 AL 28/03/2018

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to _____

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n°123 del 15/4/2014, in attuazione del Programma P.I.U. Europa Città di Avellino, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Riqualificazione della Piazza Libertà - sistemazione superficiale AV_PIU_01A_05”, operazione cofinanziata dal P.O. FESR Campania 2007-2013 Obiettivo Operativo - 6.1 Città Medie”, dell’importo complessivo di € 5.000.000/00, di cui per lavori € 3.810.468,30, compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera, I.V.A. esclusa;
- con successiva Deliberazione n°275 dell’11/8/2014, alla luce degli esiti della Conferenza di Servizi indetta in data 14/05/2014 per acquisire i pareri e le autorizzazioni necessarie alla redazione del progetto definitivo, è stato approvato il progetto definitivo del suddetto intervento dell’importo complessivo di € 5.000.000/00, di cui, per lavori € 3.970.705,49, compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera, I.V.A. esclusa;
- con Deliberazione n°326 dell’8/10/2014, recepite le prescrizioni contenute nella nota della Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Avellino e Salerno, datata 15/09/2014, prot. n°23547, veniva approvato il progetto esecutivo dell’importo complessivo di € 5.000.000/00 di cui, per lavori € 4.033.252,80 comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 36.353,83 e costo della manodopera pari ad € 835.548,37;
- con Determinazione Dirigenziale n°2825 del 10/10/2014 è stata avviata la procedura di gara per l’aggiudicazione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n° 3564 dell’11/12/2014 l’appalto dell’intervento denominato: “Riqualificazione Piazza Libertà - Sistemazione superficiale (AV_PIU_01A_05), operazione cofinanziata dal P.O. FESR Campania 2007 - 2013, Asse 6 - Obiettivo operativo 6.1 “Città Medie”. C.I.G.: 5829898804 C.U.P.: G37H12000210006, è stato aggiudicato all’ATI: “LA PALMA 73 Soc. Coop., mandataria - LEUCONOE Soc. Coop., mandante” con sede in Via Marconi n°5, 80078 Pozzuoli (NA) per il prezzo di € 2.911.668,84, oltre I.V.A. comprensivo del costo del lavoro e del costo degli oneri per la sicurezza pari ad € 871.902,20, oltre I.V.A. al netto del ribasso del 35,478% proposto in sede di gara;
- in data 05/12/2014 con determina dirigenziale n. 3506 è stato costituito l’Ufficio di Direzione dei lavori;
- con determina dirigenziale n. 1 del 02/01/2015 è stato nominato quale RUP della fase esecutiva dell’intervento di “Riqualificazione della Piazza Libertà – Sistemazione superficiale” l’ing. Gaetano D’Agostino;
- in data 12/01/2015 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- in data 22/01/2015 con l’ATI aggiudicataria dei lavori, “LA PALMA 73 Soc. Coop., mandataria - LEUCONOE Soc. Coop., mandante” è stato stipulato il contratto di appalto di rep. 5385, registrato in Avellino in data 23/01/2015, num. 504 – serie 1T;
- in data 16/06/2015 con determinazione dirigenziale n. 1737 è stato nominato nuovo D.L. l’arch. Giuseppina Cerchia, dipendente part-time del Comune di Avellino;
- la stazione appaltante con determinazione dirigenziale n° 2981 del 04/11/2015 ha approvato definitivamente la predisposta perizia di variante redatta in conformità degli indirizzi fissati dall’Amministrazione Comunale (delibera di G.C. n° 132/2015 e delibera di G.C. n° 217/2015) e nel rispetto di quanto dettato dal D.lgs. n° 163/2006 e dal DPR n° 207/2010;

DATO ATTO

- che con decreto della Regione Campania n° 138 del 17/11/2016, sulla base della complessiva trasmessa alla Regione Campania unitamente al parere legale di cui al prot. 62324/2016, al parere dell'unità di Gestione di cui al prot. 64130/2016, al parere dell'Unità di Controllo del Si.Ge.Co. di cui al prot. 64138/2016 legati, si è:
 - a) approvato il IV Atto Aggiuntivo dell'Accordo di Programma del PIU Europa della città di Avellino;
 - b) approvato il nuovo Elenco degli interventi rientranti in detto atto dove, tra l'altro, risulta inserito l'intervento **“Riqualficazione Piazza Libertà Sistemazione Superficiale – Lotto di Completamento”** per l'importo di Euro 595.000,00, a valere sulle risorse comunali (compensazioni risorse conformi al PO FESR)
- che con deliberazione del Consiglio Comunale di Avellino n° 134/2016 sono state definitivi i capitoli di spesa delle somme relative al predetto intervento **“Riqualficazione Piazza Libertà Sistemazione Superficiale – Lotto di Completamento”** a valere sulle risorse comunali (compensazioni risorse conformi al PO FESR), nel rispetto del IV atto aggiuntivo al PIU Europa della Città di Avellino;

DATO ATTO inoltre

- con determina dirigenziale n° 3777/2016, anche in considerazione della sottoscrizione dell'atto di sottomissione datato 05/12/2016 senza riserva si è determinato di:
 - a) di prendere atto dell'intervenuta approvazione del IV atto aggiunto al PIU EUROPA da parte della Regione Campania, giusto decreto dirigenziale n° 138 del 17/11/2016 della Regione Campania;
 - b) di prendere atto della deliberazione del Consiglio Comunale di Avellino n° 134/2016, con la quale è stato definitivo il capitolo di spesa delle somme relative al predetto intervento **“Riqualficazione Piazza Libertà Sistemazione Superficiale – Lotto di Completamento”** a valere sulle risorse comunali (compensazioni risorse conformi al PO FESR), nel rispetto del IV atto aggiuntivo al PIU Europa della Città di Avellino;
 - c) di approvare il progetto di completamento – perizia di variante redatto dalla Direzione lavori e, conseguentemente, prendere atto del relativo quadro tecnico economico dell'Intervento Riqualficazione Piazza Libertà Sistemazione Superficiale – Lotto di Completamento;
 - d) di dare mandato al Responsabile del Procedimento di porre in essere quanto necessario per la concerta attuazione dell'intervento nel rispetto di quanto convenuto con la Regione Campania e nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs. n° 42/2004;
- successivamente è stato acquisito il parere della soprintendenza, giusta autorizzazione di prot. 10494/2017;
- che è stato sottoscritto specifico contratto di appalto numero di rep. 5549 registrato in Avellino alla Serie 1T Numero: 2372 del 10/04/2017;
- che i lavori sono stati consegnati ed ultimati sono in corso le operazioni di collaudo;

CONSIDERATO

- che nelle more della redazione degli atti di collaudo occorre porre in essere quanto necessario per la manutenzione delle fontane;
- che, in particolare, occorre prevedere la fornitura del "cloro" e "antialghe" e le relative attività manutentive;
- che, a tal riguardo, è stata acquisito il preventivo della ditta S.I.Tec Srl di Frigento (AV), per un importo complessivo delle forniture pari ad € 4.150,00, oltre IVA (22%);

- che, inoltre, è stata acquisita la disponibilità di detta ditta ad effettuare la manutenzione delle fontane fino al 31.12.2018, nel rispetto di quanto previsto nel capitolato d'oneri, per un importo complessivo di Euro 12.000,00, oltre IVA (22%);
- che i predetti preventivi sono stati valutati e ritenuti congrui;
- che stante le specificità dell'intervento e tenuto conto di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n° 50/2016 è possibile procedere attivazione di un affidamento diretto di dette prestazioni;

DATO ATTO

- che la somma complessiva pari ai € 19.703,00 comprensiva d'IVA è disponibile tra le somme a disposizione ed, in particolare, è prelevabile dal cap. 3096/15 imp. 1762/3, precisando che il quadro tecnico economico è da rimodularsi così come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE
(ai sensi dell'art. 16 del DPR N. 207/2010)

Sistemazioni del Tessuto Viario di Connessione alla Piazza Libertà - Lotto di Completamento" - Ambito Piazza Libertà

				QTE Finale
A) LAVORI				
A1) Lavori lordi				
A1) lotto Ambito Piazza Libertà		€ 650.000,00		
A1.1) Demolizioni, disfacimenti, Trasporti e Lavorazioni di Pavimentazione e Lavorazioni annesse		€ 242.410,55		
A1.2) Fogna Bianca e Nera		€ 114.971,86		
A1.3) Rete Idrica e Pubblica Illuminazione		€ 115.311,59		
A1.4) Ristrutturazione Fontane e Locali Sottostanti Fontane		€ 177.306,00		
<i>Importo lavori lordo</i>			650.000,00	650.000,00
A2) Oneri non soggetti a ribasso ricompresi nelle lavorazioni (sicurezza e manodopera)				
A2.1) lotto Ambito Piazza Libertà		€ 140.515,97		
<i>Importo oneri della sicurezza</i>			140.515,97	140.515,97
A3) Ribasso conseguente alla prevista procedura negoziata				
A3.1) lotto Ambito Piazza Libertà	35,478%	€ 180.754,74		
<i>Importo del ribasso</i>			€ 180.754,74	€ 180.754,74
A4) Importo lavori netto contrattuale				
A4.1) lotto Ambito Piazza Libertà		€ 469.245,26		
TOTALE LAVORI AL NETTO CONTRATTUALE			€ 469.245,26	€ 469.245,26
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B1) Imprevisti e lavori in economia - Fontane / Ivati				
	5,00%	€ 23.462,26	23.462,26	50.318,99
B2) rilievi, accertamenti ed indagini				
		€ 0,00	0,00	0,00
B3) allacciamenti ai pubblici servizi				
		€ 0,00	0,00	0,00
B4) Accantonamento art. 133 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. e oneri discarica ivate				
	0,00%	€ 0,00	13.371,73	15.511,23
B5) Spese tecniche e generali / Ivati				
	5,00%	€ 32.500,00	32.500,00	13.000,00
			32.500,00	13.000,00
B6) I.V.A. e cassa su spese tecniche esterne				
	22,00%	€ 7.150,00	7.150,00	0,00
B7) I.V.A. sui lavori ed imprevisti e lavori in economia				
	10,00%	€ 49.270,75	49.270,75	46.924,53
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 125.754,74	€ 125.754,74
TOTALE (A+B)			€ 595.000,00	€ 595.000,00

CONSIDERATO altresì

- che occorre procedere alla razionalizzazione linee a servizio ZTL e videosorveglianza;
- che, a tal riguardo, è stata acquisito il preventivo della ditta Alberto Tomasetta Srl, che conferma i preventivi n°07/16 e n° 21/17, che prevedono, considerando il ribasso ulteriore offerto un importo a corpo pari ad Euro 5.421,87 oltre IVA (22%);

- che i predetti preventivi sono stati valutati e ritenuti congrui;
- che stante le specificità dell'intervento e tenuto conto di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n° 50/2016 è possibile procedere attivazione di un affidamento diretto di dette prestazioni;

VISTO

- il D.lgs n° 163/2006 e del regolamento di attuazione di cui al DPR n° 207/2010;
- il D.lgs. n° 50/2016
- il decreto dirigenziale della Regione Campania n° 138 del 17/11/2016;
- la delibera di G.C: n° 134/2016;
- la documentazione trasmessa alla Regione Campania unitamente al parere legale di cui al prot. 62324/2016, al parere dell'unità di Gestione di cui al prot. 64130/2016, al parere dell'Unità di Controllo del Si.Ge.Co. di cui al prot. 64138/2016 legati; documentazione facente parte del IV atto aggiuntivo al PIU Europa città di Avellino;
- la perizia di variante redatta dalla Direzione lavori che riguarda le forniture di completamento dell'accesso ai locali interrati
- la determina di dirigenziale n° 3485/2016;
- il preventivo acquisito agli atti presentato dalla ditta S.I.Tec Srl corrente in Frigento (AV), per un importo complessivo delle forniture pari ad € 4.150,00, oltre IVA (22%);
- il capitolato d'oneri relativo alla manutenzione;
- CIG Z022285FAA per la ditta S.I.Tec Srl corrente in Frigento (AV);
- i preventivi offerti dalla ditta Alberto Tomasetta Srl agli atti, per un importo dei lavori a corpo pari ad € 5.421,87, oltre IVA (22%);
- CIG ZD52285FAB per la ditta Alberto Tomasetta srl (AV);

RITENUTO

- di poter intervenire nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. n° 50/2016 e del DPR n° 207/2010;

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento

D E T E R M I N A

1. di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il quadro tecnico economico finale riportato in narrativa;
3. di approvare il complessivo preventivo acquisito agli atti presentato dalla ditta S.I.Tec Srl corrente in Frigento (AV), per un importo complessivo delle forniture pari ad € 4.150,00, oltre IVA (22%);
4. di affidare alla predetta ditta S.I.Tec Srl corrente in Frigento (AV) - P.IVA 0219711042, nel rispetto di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n° 50/2016 e per le

motivazione dettagliate in narrativa, la fornitura per Euro € 4.150,00, oltre IVA (22%) nonché la attività di manutenzione delle fontane per un importo di Euro 12.000,00 oltre IVA (22%);

5. di approvare i preventivi offerti dalla ditta Alberto Tomasetta Srl agli atti, per un importo dei lavori a corpo pari ad € 5.421,87, oltre IVA (22%);
6. di affidare alla predetta ditta Alberto Tomasetta Srl, nel rispetto di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n° 50/2016 e per le motivazione dettagliate in narrativa, i lavori, così come dettagli nei preventivi, per l'importo a corpo di Euro 5.421,87, oltre IVA (22%);
7. di impegnare la spesa complessiva di € 19.703,00, compreso IVA, affidati alla ditta S.I.Tec Srl corrente in Frigento (AV), al capitolo 3096/15, e di impegnare altresì la spesa complessiva di € 6.614,68 compreso IVA sempre al capitolo 3096/15, precisando che detti importi sono da imputare alla voce B1) nel rispetto del quadro tecnico economico rimodulato riportato in narrativa;
8. di trasmettere copia della presente determina al Responsabile del Servizio "PIU Europa".

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
Dott. Gianluigi Marotta

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.
dott. Riccardo Feola