



Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici

N. 790 del 07/11/2019

ANNO DUEMILADICIANNOVE

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO REGINA MARGHERITA – L. DA VINCI. Determinazioni. CIG: ZAC2A851EC

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing Gaetano D'Agostino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

13/11/2019

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

**PERVENUTA ALL'UFFICIO
DETERMINE**

**RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE
PROGRESSIVO REGISTRO**

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>N. 3.277</p> <p>DATA: 07/11/2019</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	--

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 18/11/2019 AL 03/12/2019</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso:

- che a seguito di sopralluogo eseguito presso la Scuola Media Leonardo Da Vinci si sono riscontrate alcune criticità afferenti la funzionalità del sistema fognario;
- che, stante l'urgenza di individuare la risoluzione della problematica accertata, con l'ausilio della ditta di manutenzione degli edifici scolastici di pertinenza comunale, giusto ordine di servizio n° 279/2019, sono stati esperiti diversi sopralluoghi tesi alla risoluzione della problematica provvedendo alla verifica della complessiva condotta fognaria esistente, eseguendo un dettaglio rilievo dei sotto servizi esistenti che hanno evidenziato che tale linea è risultata disconnessa in alcuni punti;

Dato atto

- che per quanto riguarda la risoluzione della problematica e garantire una completa funzionalità e fruibilità dei servizi igienici a corredo dell'edificio risulta necessario riconfigurare il tratto fognario esistente finalizzato al risanamento delle condizioni igienico-sanitarie allo stato non più consone alle condizioni di funzionalità in materia di smaltimento delle acque reflue;
 - che all'uopo è stata redatta dai funzionari tecnici della Sez. Edilizia Scolastica la perizia per l'eliminazione dell'evidenziata problematica, individuata secondo lo schema di quadro economico riepilogativo dei lavori per un importo complessivo pari ad Euro 33.671,07 di cui per lavori Euro 26.791,19;
 - che, per l'esecuzione dei lavori urgenti, si ravvisa l'opportunità di interpellare la stessa ditta di manutenzione che ha curato le attività preliminari di verifiche, che è a perfetta conoscenza dei luoghi e degli impianti oggetto di intervento e che ha confermato l'impiego dello stesso ribasso offerto in sede di gara senza chiedere ulteriori oneri per le attività preliminari ad oggi eseguite;
 - la scelta dell'impresa cui affidare i lavori, pertanto, resta vincolata nel rispetto dei principi del D.Lgs 163/2006 prioritariamente al criterio dell'urgenza e a quello dell'economicità;
 - Che, detto affidamento, ribadendo l'urgenza degli interventi da eseguirsi, è possibile procedere all'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento che ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. A), art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 trattandosi di lavori di importo inferiore ad Euro 40.000,00 tramite consultazione del MEPA giusto numero di Trattativa Diretta n. 1096514;

Atteso:

- che in merito alla tipologia dei lavori qui in specie, in ordine al disposto normativo sopra richiamato, risulta possibile e legittimo il ricorso alla procedura diretta di affidamento dei lavori, prescindendo dunque al ricorso degli specifici presupposti della procedura negoziata ed ancorché gara informale senza previa pubblicazione di un bando di gara;

Tenuto conto:

- le Linee guida attuative ANAC del Nuovo Codice degli Appalti - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, che definiscono le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare dunque la qualità delle procedure;

Vista:

- la progettazione dei LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO REGINA MARGHERITA – L. DA VINCI, costituita dagli allegati redatti dalla Sezione Edilizia Scolastica:

1. relazione tecnica illustrativa, quadro tecnico economico;
2. computo metrico estimativo;
3. elenco prezzi - analisi nuovi prezzi;
4. stima incidenza manodopera;
5. stima costi della sicurezza;
6. capitolato speciale di appalto.

Rilevato che il quadro tecnico economico dell'intervento di progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO REGINA MARGHERITA – L. DA VINCI			
A)	IMPORTO LAVORI	€	26.791,19
di cui:			
a1	Importo esecuzione lavorazioni a base di ribasso		€ 21.255,29
a2	Oneri sicurezza	€	5.535,90
	Totale Lavori		€ 26.791,19
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA sui lavori – 22%	€	5.894,06
b2	Oneri per la discarica comprensivi di IVA 22%	€	450,00
B3	Spese Tecniche (2,00%)	€	535,82
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		€ 6.879,88
	TOTALE GENERALE		€ 33.671,07

Dato atto, che in seguito all'avvia trattativa diretta su MEPA n° 1096514 è stata acquisita specifica offerta economica da parte della ditta De Angelis Riccardo srl già titolare dell'attuale contratto di manutenzione ordinaria dei plessi scolastici che ha confermato il ribasso d'asta del 30,766%;

Ritenuto, sussistendone le condizioni previste dalla normativa, nel ribadire l'urgenza e l'economicità, di poter affidare all'impresa De Angelis Riccardo s.r.l. i LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO

COMPENSIVO REGINA MARGHERITA – L. DA VINCI per il prezzo di € 20.251,79 al netto del ribasso del 30,766% corrispondente a quello praticato, con la richiamata offerta pervenuta su MEPA, dalla ditta De Angelis Riccardo srl già titolare dell'attuale contratto di manutenzione ordinaria dei plessi scolastici di pertinenza comunale comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza pari ad € 5.535,90 e oltre IVA , come dal seguente calcolo:

Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	21.255,29
a sottrarre ribasso del 30,766%	€	6.539,40
Totale	€	14.715,89
Oneri per la sicurezza	€	5.535,90
Prezzo di affidamento	€	20.251,79

- che pertanto risulta necessario rimodulare il quadro economico dei lavori in oggetto così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPENSIVO REGINA MARGHERITA – L. DA VINCI				
A)	IMPORTO LAVORI	€	26.791,19	
di cui:				
a1	Importo esecuzione lavorazioni a base di ribasso			€ 21.255,29
	a sottrarre ribasso del 30,766 su Euro 21.255,29			€ 6.539,40
	TOTALE			€ 14.715,89
a2	Oneri della sicurezza	€	5.535,90	
	Totale Lavori al netto del ribasso			€ 20.251,79
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	IVA sui lavori – 22%	€	4.455,39	
b2	Oneri per la discarica comprensivi di IVA 22%	€	450,00	
B3	Spese Tecniche (2,00%)	€	535,82	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			€ 5.441,21
	TOTALE GENERALE			€ 25.693,00

Alla stregua dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Procedimento

DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare la perizia per LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO REGINA MARGHERITA – L. DA VINCI per l'importo complessivo di Euro 25.693,00, già decurtato del ribasso offerto, nel rispetto del seguente quadro tecnico economico:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO REGINA MARGHERITA – L. DA VINCI				
A)	IMPORTO LAVORI	€	26.791,19	
di cui:				
a1	Importo esecuzione lavorazioni a base di ribasso			€ 21.255,29
	a sottrarre ribasso del 30,766 su Euro 21.255,29			€ 6.539,40
	TOTALE			€ 14.715,89
a2	Oneri della sicurezza	€	5.535,90	
	Totale Lavori al netto del ribasso			€ 20.251,79
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	IVA sui lavori – 22%	€	4.455,39	
b2	Oneri per la discarica comprensivi di IVA 22%	€	450,00	
B3	Spese Tecniche (2,00%)	€	535,82	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			€ 5.441,21
	TOTALE GENERALE			€ 25.693,00

- 3) di affidare i predetti lavori, nel rispetto sia quanto previsto dal nuovo corpo normativo introdotto con il nuovo D.lgs. n° 50/2016 all' art.32 comma 14, art. 36 comma 2 lett. A), art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016, tramite piattaforma MEPA giusta T.D. n. 1096514 alla ditta De Angelis Riccardo s.r.l., Via Del Franco, 2 – Avellino per il prezzo di Euro 20.259,71 di cui Euro 5.535,90 per oneri derivanti dalla sicurezza al netto del ribasso del 30,766 % e oltre IVA;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 25.693,00 è da imputare sul Capitolo 2529 per Euro 12.000,00 e sul cap. 2482 per Euro 13.693,00;
- 5) che il cronoprogramma della spesa prevede che la stessa è accertata nell'esercizio finanziario 2019.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Gianluigi Marotta

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese