



SETTORE- LLPP
UFFICIO MOBILITA' - TASPOTI
RIQUALIFICAZIONE URBANA

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN REGIME DI PROJECT FINANCING PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO “IL MERCATONE” AI SENSI DELL’ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. N. 50/2016 - C.I.G: 7272468671 - CUP: G39G17000510005

1. Amministrazione Aggiudicatrice

Comune di Avellino - Sede legale: P.zza del Popolo n. 1, - codice NUTS ITF34 - Pec: ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it - Profilo committente: www.comune.avellino.it - sezione “Bandi, avvisi e gare”.

2. Pubblicazione e accesso ai documenti di gara

Il bando e i documenti di gara pubblicati sulla GURI e sulla GUUE sono disponibili sul profilo committente del Comune di Avellino al seguente indirizzo www.comune.avellino.it - sezione “Bandi, avvisi e gara”.

3. Descrizione della concessione, durata ed importo

Affidamento in concessione della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione e gestione dei lavori di ristrutturazione, riqualificazione del complesso “IL MERCATONE”, nonché la gestione e la manutenzione delle parti realizzate.

La concessione è disciplinata dagli artt. 60, 164 comma 2, 183 comma 15, del Codice dei contratti pubblici.

Il valore complessivo dell'investimento ammonta ad **€ 8.941.604,00** per la durata massima di anni 40 (quaranta) decorrenti dalla data della sottoscrizione della Concessione/Convenzione

4. Codice CPV

45454000-4 Lavori di ristrutturazione

5. Modalità di Affidamento

La presente gara si configura quale procedura aperta con pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti pubblici ed è rivolta a tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e dal disciplinare di gara.

6. Condizioni di partecipazione e requisiti

Vedi disciplinare di gara

Art. 9 - Soggetti ammessi alla gara

Art. 10 - Condizioni di partecipazione

Art. 18 - Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

7. Termine per la ricezione delle offerte (giorni 52 dalla pubblicazione)

Le offerte dovranno pervenire tassativamente, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 05.02.2018.

8. Criterio di aggiudicazione della concessione

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del soggetto che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del codice dei contratti pubblici, determinata con le modalità indicate all'art. 21 del disciplinare di gara rubricato:

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

9. Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso

Avverso il bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R. Salerno) entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso.

10. Indirizzo al quale inviare le domande di partecipazione.

Comune di Avellino - Ufficio Protocollo - P.zza del Popolo n. 1 (Avellino) così come indicato all'art. 20 del disciplinare di gara.

11. Quesiti e richieste relativi al procedimento di gara

Le informazioni relative al procedimento di gara potranno essere richieste al RUP Arch. Anna Freda, email: anna.freda@comune.avellino.it.

Il Dirigente del Settore LLPP
Dott. Riccardo Feola