



**COMUNE DI AVELLINO**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI – SEZIONE EDILIZIA SCOLASTICA**  
**PIAZZA DEL POPOLO – 83100 AVELLINO**

**INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA DELLE SCUOLE DI PROPRIETA' DELL'AMM.NE COMUNALE DI AVELLINO.**

**INDAGINE DI MERCATO RELATIVA ALLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA PICARELLI**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che

- l'Amministrazione intende sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica gli edifici scolastici di propria competenza per i quali non è stata ancora possibile procedere per carenze di risorse economiche;
- che, a tal riguardo, l'Amministrazione Comunale ha ottenuto specifici finanziamenti provenienti dal MIUR (giusto decreto direttoriale del 18-07-2018) e dalla Provincia di Avellino (giusto decreto del presidente della provincia n° 48/2018);

RENDE NOTO

Che, in ossequio alla determina dirigenziale n° 2729/2018, l'Amministrazione Comunale di Avellino, Servizio Edilizia Scolastica, intende espletare un'indagine di mercato avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla gara informale, per l'affidamento di servizi, di importo inferiore a 40.000,00 euro, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e lett. b) del D.lgs 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica e alla definizione degli interventi strutturali eventualmente necessari alla predisposizione dei progetti di adeguamento sismico, dei seguenti edifici scolastici:

- 1) Scuola Media Solimena
- 2) Scuola Elementare e Materna Picarelli
- 3) Scuola Elementare Rione Mazzini
- 4) Scuola Elementare U. Nobile
- 5) Scuola Elementare Valle
- 6) Scuola Elementare e Materna di Via Colombo

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta.

#### Art. 1 – STAZIONE APPALTANTE

Comune di Avellino, Servizio Edilizia Scolastica– Piazza del Popolo, 1 – 83100 Avellino Tel: 0825/200294 - 0825/200331 pec: ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it

#### Art. 2 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del Procedimento è l'ing. Gaetano D'Agostino funzionario del Servizio Edilizia Scolastica. Al Responsabile del Procedimento è possibile inviare richieste di informazioni relative alla presente procedura tramite mail all'indirizzo di posta elettronica: [gaetano.dagostino@comune.avellino.it](mailto:gaetano.dagostino@comune.avellino.it), precisando che il termine ultimo per l'inoltro di richieste di informazioni è fissato per il giorno 05/10/2018;

#### Art. 3 – CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO DA AFFIDARE – IMPORTI STIMATI

Le attività relative alla presente manifestazione di interesse hanno per oggetto **la Scuola Elementare e Materna Picarelli**.

L'affidamento dell'incarico professionale riguarda l'esecuzione delle attività finalizzate alle verifiche tecniche delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza sismica nel rispetto di quanto previsto dalle NTC 2018.

In particolare, occorre quantificare la vulnerabilità sismica della struttura esistente attraverso la valutazione dell'indice di rischio sismico (**valutazione del coefficiente  $\zeta_E$** ), eseguendo le calcolazioni con un livello conoscenza minimo "L2" (conoscenza adeguata).

L'incarico andrà svolto nel rispetto dei contenuti indicati nell'allegato III al presente avviso: "Indicazioni sui contenuti per la verifica di vulnerabilità sismica (livello conoscenza minima L2) in conformità alle NTC 2018 degli edifici scolastici di proprietà dell'Amm.ne Comunale di Avellino".

L'importo complessivo del servizio si intende comprensivo dei costi relativi a:

- acquisizione e riproduzione, qualora non già disponibile presso gli archivi di questa amministrazione, del necessario materiale d'archivio riguardante i progetti originali dell'opera (esecutivi architettonici e strutturali) depositati presso gli enti preposti, indagini e ricerche storiche sul complesso, rilievi architettonici e strutturali, tutte le necessarie indagini di laboratorio e in sito (distruttive e non distruttive) e gli eventuali ripristini, prove di carico, noleggi di tutti i macchinari necessari alle indagini, la relazione geotecnica e la campagna delle indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche, volta alla ricostruzione del modello geologico e geotecnico di sito ed alla valutazione dell'azione sismica nei termini di quanto complessivamente previsto dalla NTC 2018.

Nell'espletamento dell'incarico è prevista anche la redazione di una relazione geologica, di esclusiva competenza di un geologo (Autorità per la Vigilanza sui LL.PP, Determinazione n. 19 del 2000 ). Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, la relazione geologica non può essere oggetto di subappalto, (che non comprende va precisato le prestazioni d'opera riguardanti le indagini geognostiche e prove geotecniche e le altre prestazioni specificatamente indicate nelle norme) pertanto la stessa dovrà essere redatta esclusivamente da un soggetto avente la qualifica di geologo, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di richiesta di invito e dovrà essere presente, a pena di esclusione, nella struttura di progettazione del soggetto concorrente quale componente di una associazione temporanea o associato di una associazione tra professionisti oppure quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che

detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata.

Si precisa che per le esecuzione di tutte le indagini diagnostiche di laboratorio che saranno necessarie, l'operatore economico si dovrà avvalere di laboratori autorizzati a tale attività dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

L'incarico infine dovrà prevedere, oltre alla compilazione delle schede di sintesi della verifica di "livello 2", sulla base dei risultati ottenuti dalle verifiche, una indicazione degli interventi necessari all'eventuale adeguamento sismico nei termini delle NTC 2018, specificando per essi, in via preliminare, i relativi costi di realizzazione.

Il costo convenzionale di verifica, comprensivo di tutte le indagini necessarie, e' stato definito in funzione del volume totale dell'edificio prendendo quale riferimento l'Allegato 2 della O.P.C.M. 8-7-2004 n. 3362.

Nello specifico i costi stimati a corpo è il seguente:

Scuola Elementare e Materna Picarelli: Costo verifica Euro € 13.934,43 oltre IVA per un totale di Euro 17.000,00 onnicomprensivo (Volume: 6.800,00 mc)

#### Art. 4 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici di cui all'art. 46 lettera a) b) c) d) e) f) del D.lgs n.50/2016 che:

- a) Non incorrono nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n.50/2016;
- b) Abbiano conseguito laurea quinquennale o specialistica in ingegneria e/o in architettura in capo al soggetto individuato come esecutore dell'incarico;
- c) Siano abilitati, in capo al soggetto di cui al punto precedente, all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale, con anzianità non inferiore a 10 anni (con riferimento alla data di pubblicazione del presente avviso), tenuto conto della peculiarità delle prestazioni del presente bando;
- d) Abbiano svolto negli ultimi dieci anni almeno tre servizi, già conclusi alla data del presente avviso, attinenti all'ingegneria ed all'architettura analoghi a quello previsto dal presente avviso **(tre verifiche di vulnerabilità di edifici in classe d'uso III o IV, con indicazione dettagliata dell'incarico espletato).**
- e) Abbiano conseguito laurea in geologia, abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione al relativo albo, in capo al soggetto, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di richiesta di invito, tenuto a redigere e sottoscrivere la relazione geologica.

Il requisiti di cui al punto b) e c) dovranno essere posseduti da tutti i professionisti che espletano l'incarico oggetto del presente avviso.

Il requisito di cui al punto d) potrà essere posseduto cumulativamente in caso di raggruppamento temporaneo.

In caso di raggruppamenti temporanei gli stessi devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

E' fatto esplicito divieto di partecipazione del professionista singolarmente e come componente di un raggruppamento di professionisti, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento.

Si fa presente che l'operatore economico che manifesta l'interesse, in caso di successiva aggiudicazione del servizio previsto dal presente avviso, dovrà dotarsi di una adeguata polizza contro i rischi professionali per un importo percentuale fissato in relazione al costo del servizio da espletare, nonché stipulare la prescritta cauzione definitiva nei termini previsti per legge .

#### Art. 5 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Ciascun operatore economico, potrà inviare la propria richiesta di invito, **esclusivamente** tramite PEC, all'indirizzo [ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it](mailto:ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it) entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 11 del mese di ottobre 2018**, indicando nell'oggetto della PEC: "Indagine di mercato ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara informale per l'affidamento degli incarichi di verifica della vulnerabilità sismica delle scuole di proprietà dell'Amm.ne Comunale di Avellino – Manifestazione per L'Edificio scolastico Scuola Elementare e Materna Picarelli".

La richiesta di invito dovrà essere costituita, **pena l'esclusione**, dai seguenti documenti in formato PDF:

- Istanza di partecipazione debitamente sottoscritta (da utilizzarsi, **pena esclusione**, il modello Allegato I al presente avviso). Al riguardo si precisa che la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta: dal libero professionista che partecipi singolarmente, dal legale rappresentante della società di ingegneria e della società di professionisti, in caso di RT costituiti dal legale rappresentate della mandataria, in caso di RT costituendi dal legale rappresentante di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento, in caso di consorzio stabile dal legale rappresentante del consorzio, in caso di studio associato/associazione professionale dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti candidati dallo studio associato/associazione professionale. Laddove la documentazione di gara sia sottoscritta da procuratori dei legali rappresentanti dei concorrenti, dovrà essere allegata la relativa procura;
- Dichiarazione ai sensi del DPR n. 445/2000 di possesso dei requisiti generali previsti dal D.lgs n.50/2016, art. 80 (come da Allegato II al presente avviso).

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- Inviato oltre il termine indicato;
- Presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- Che abbiano documentazione incompleta;
- Che non dimostrino il possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del presente avviso.

Si specifica, inoltre, che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di una casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

Alla domanda di ammissione alla presente non dovrà essere allegata alcuna offerta economica. Qualora dovessero rilevarsi elementi di natura economica concernenti l'offerta, si procederà all'esclusione del contraente dalla procedura di selezione.

L'operatore economico laddove selezionato nella procedura in oggetto, è consapevole che avrà, stante l'urgenza della conclusione della procedura, a disposizione n° 5 giorni dalla ricezione dell'invito per la presentazione dell'offerta economica.

L'operatore economico con la richiesta di invito è altresì consapevole che ogni avviso/comunicazione/notizia relativa alla procedura avviata sarà comunicata attraverso il sito istituzionale dell'ente ([www.comune.avellino.it](http://www.comune.avellino.it)) al punto Bandi, avviso e gare, e varrà quale notificazione valida a tutti gli effetti di legge.

**Infine, l'operatore è obbligato ad effettuare sopralluogo presso il Settore Lavori Pubblici - Servizio Edilizia Scolastica per prendere visione della documentazione disponibile agli atti. Di detto accesso sarà rilasciato specifica attestazione da inserire, pena esclusione, nella richiesta di invito.**

#### ART. 6 – CRITERI E MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA GARA INFORMALE

L'invito sarà inoltrato agli operatori economici che hanno presentato richiesta di ammissione alla selezione, specificando che si procederà nel seguente modo, per ogni edificio scolastico:

- Se il numero dei candidati è superiore a 15, si procederà al sorteggio pubblico di 15 operatori da effettuarsi come indicato di seguito;
- Se il numero dei candidati è inferiore a 15, si inviteranno tutti gli interessati senza ulteriore sorteggio, purché abbiano i requisiti.

Nel caso in cui sia presentata una sola richiesta di invito valida, si procederà mediante affidamento diretto.

Il sorteggio degli operatori da invitare alla gara informale, avrà luogo in seduta pubblica, tra gli aspiranti operatori economici che hanno presentato istanza di ammissione alla selezione e in possesso dei requisiti di legge, il giorno **11 ottobre 2018 alle ore 16:00**, presso la sede del Servizio Edilizia Scolastica del Comune di Avellino, sito in Piazza del Popolo, 1 – 83100 Avellino.

#### ART. 7 – CRITERIO DI SELEZIONE

**L'operatore sarà selezionato con il criterio del massimo ribasso (minor prezzo), con taglio delle ali nel rispetto di quanto previsto dalla norma .**

Si precisa, che in relazione alle diverse manifestazioni di interesse avviate per la stessa tipologia di servizio, ad ogni operatore potrà essere affidato un solo servizio; si precisa altresì che qualora nella successiva fase di presentazione delle offerte economiche lo stesso operatore dovesse risultare il migliore offerente per più di un edificio scolastico,

l'amministrazione aggiudicherà allo stesso operatore solo il servizio di verifica per il quale si è offerto un maggior ribasso, espresso non in percentuale, ma in valore assoluto.

#### ART. 8 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", nel testo in vigore, i dati raccolti dagli offerenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il conferimento di tali dati, compresi quelli "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera e) del D.lgs n. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Il trattamento dei dati avverrà con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati dall'art. 11, comma 1 del citato Decreto Legislativo. In relazione al trattamento dei dati raccolti, il soggetto interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli art. 7,8,9 e 10 del suddetto D.lgs n.196/2003. La partecipazione alla presente procedura, equivale ad autorizzazione al trattamento dei dati.

#### Art. 9 – ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti sarà consentito ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs n.50/2016.

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Ing. Gaetano D'Agostino

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici  
f.to Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese