



**COMUNE DI AVELLINO**  
Settore Ambiente  
**REGIONE CAMPANIA**



**ESECUZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE INTEGRATIVO  
DELL' "EX AREA INDUSTRIALE ISOCHIMICA"  
COMUNE DI AVELLINO**

CIG: 630729507E

C.U.P.G39D15000560006

---

**SCHEMA DI CONTRATTO**

---

# COMUNE DI AVELLINO

## PROVINCIA DI AVELLINO

REP. N. \_\_\_\_\_/2015

### PIANO DI CARATTERIZZAZIONE INTEGRATIVO DELL'EX STABILIMENTO INDUSTRIALE ISOCHIMICA" in località Pianodardine – Avellino.

**Codice CUP:** G39D15000560006

**IMPORTO NETTO CONTRATTUALE: € \_\_\_\_\_,**

**OLTRE IVA APPALTATORE \_\_\_\_\_**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno due mila quindici, addì \_\_\_\_\_ del mese di

\_\_\_\_\_, presso la sede Comunale di Avellino, nell'Ufficio di Segreteria AA/GG Istituzi

onali, avanti a me, Segretario Comunale

Generale, autorizzato a rogare gli atti, nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 26

7, domiciliato per la carica presso la sede comunale, si sono personalmente costituiti:

- Il dott. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, Dirigente del Settore Ambiente, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Avellino, C.F.

\_\_\_\_\_, in attuazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 in prosieguo denominato anche più semplicemente "Comune di Avellino".

- Il sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ numero ci C.F. \_\_\_\_\_ nella sua qualità di amministratore unico della società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, in prosieguo denominato anche più semplicemente "l'appaltatore".

Dell'identità personale delle parti come sopra costituite, io segretario rogante sono personalmente certo.

Io predetti comparenti rinunciano, di comune accordo, spontaneamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni in conformità del disposto dell'art. 48 comma 1 della L. 16/2/1913 n. 89 e mi richiedo di ricevere il presente atto al quale premettono quanto segue.

## PREMESSO

**CHE** con Delibera della Giunta Regionale Campania n. 471 del 15/10/2014 "Interventi di caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dell'area dello Ex stabilimento Isochimica - Approvazione schema di Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241/90, tra Regione Campania e Comune di Avellino – Determinazioni", veniva approvato lo schema di Accordo tra Regione e Comune;

**CHE** con la stessa Delibera di Giunta Regionale, quale copertura finanziaria per la esecuzione della caratterizzazione integrativa e per le prime attività di messa in sicurezza e bonifica del sito ex Isochimica, ai sensi del D. Lgs. n. 152/06 e del D.M. 14/05/1996, venivano stanziati complessivamente euro 1.600.000,00;

**CHE** nello schema di Accordo tra Comune e Regione veniva previsto che gli interventi ivi disciplinati fossero eseguiti in danno al "Soggetto obbligato"; ed in particolare l'articolo 3, "Criteri, indirizzi ed obblighi del Comune di Avellino - soggetto attuatore", demandava al Comune di Avellino la predisposizione di tutti gli atti necessari per l'attivazione e l'esecuzione del procedimento in danno; diffida ai responsabili a provvedere in ogni fase di attuazione; azioni per il recupero di tutte le risorse pubbliche impiegate per la realizzazione degli interventi;

**CHE** il Comune di Avellino, quale Autorità competente ai sensi dell'allora vigente D.M. 471/99, ha approvato, nel 2005, il Piano di caratterizzazione dell'area e successivamente, nel 2008, il progetto definitivo di messa in sicurezza permanente, presentati dalla Società Eurokomet S.r.l., in virtù del contratto stipulato con la Curatela fallimentare Isochimica nel mese di settembre 2004;

**CHE** emergeva la necessità che il Comune, in danno al soggetto inadempiente, procedesse ad una caratterizzazione integrativa del sito mediante adeguamento ed aggiornamento del Piano di Caratterizzazione 2005, in considerazione della intervenuta modificazione dello stato dei luoghi, degli interventi già effettuati sul sito;

**CHE** con DD n.702 del 16/05/2014 della Regione Campania veniva affidata all'ARPAC la redazione del Piano di caratterizzazione integrativo che doveva essere approvato, ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. n. 152/06, con indizione della Conferenza di Servizi da parte della UOD 52.05.14 competente per i procedimenti di cui all'art. 242 del D. lgs. n. 152/06;

**CHE** con DD n. 14 del 20/11/2014 veniva approvato, sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizio del 01/09/2014, ai sensi del comma 3 dell'art. 242

del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., il Piano di Caratterizzazione Integrativo relativo all'area ex Isochimica ubicata in località Pianodardine – Zona ASI del Comune di Avellino;

**CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. .... del ..../..../2015, esecutiva ai sensi di legge, si prendeva atto degli elaborati predisposti dagli uffici al fine di porre a bando il "Piano di Caratterizzazione Integrativo dell'Ex Area Industriale Isochimica, ai sensi del D. lgs 152/2006 s.m.i., integrazioni al piano, ottobre 2014" dell'importo complessivo **di € 319.420,86**;

**CHE** l'intervento "Piano di Caratterizzazione Integrativo dell'Ex Area Industriale Isochimica, ai sensi del D. lgs 152/2006 s.m.i." prevede l'esecuzione di un importo di servizi e lavori pari ad **€ 205.660,37** (duecentocinquecentosessanta/37) escluso IVA. Di questi € 158.679,45, escluso IVA, per servizi e lavori soggetti a ribasso d'asta; € 36.723,46, escluso IVA, per oneri per la sicurezza (dei quali € 1.706,43 per incidenza della sicurezza ed € 35.017,03 per oneri complementari) ed € 10.257,46, escluso IVA, per costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta;

**CHE** i lavori sono finanziati con fondi della Regione Campania impegnati con Decreto n. 15 del 18/12/2014 in favore del Comune di Avellino ed in parte cofinanziati da fondi del Bilancio Comunale impegnati con Deliberazione di G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

**CHE** con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ veniva indetto esperimento di gara unica a mezzo di \_\_\_\_\_ e fissata l'apertura delle buste per il giorno \_\_\_\_\_;

**CHE** con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il verbale di gara del \_\_\_\_\_ ed è stata confermata l'aggiudicazione all'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ per un importo netto di € \_\_\_\_\_ per effetto del ribasso del \_\_\_\_\_ % sull'importo a base d'asta, oltre ad **€ 36.723,46** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e per un totale quindi di € \_\_\_\_\_, oltre iva come per

legge;

**CHE** con verbale in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ entrambi sottoscritto, il Responsabile Unico del Procedimento e l'impresa aggiudicataria, hanno concordemente dato atto del permanere di tutte le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, in base alla certificazione, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del d.P.R. n. 252 del 1998, rilasciata in data \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_, ai sensi dell'articolo 6 del citato D.P.R.

**CHE** dal certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ in data e agli atti di ufficio, risulta che l'altro che è caricato dell'impresa \_\_\_\_\_, non risultano pervenute negli ultimi cinque anni dichiarazioni di fallimento, liquidazione amministrativa o attenta, ammissione in concordato o amministrazione controllata e che nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e succ. mod. ed int..

**CHE** è stata acquisita la comunicazione dell'impresa ai sensi dell'art. 17 comma 3 della legge n. 19 del 19 marzo 1990 n. 55 e succ. mod. ed int. e delle disposizioni del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187 (G.U. n. 144 del 21/06/1991).

## **TUTTOQUANTO SOPRAPREMESSO:**

Le parti come sopra costituite e rappresentate volendo tradurre in atto formale quanto è oggetto della sua esposta narrativa e degli atti in esse richiamati, addivengono alla stipula del presente atto informale pubblico-amministrativo, articolato nei seguenti punti e condizioni.

**Art.1)**-Lapremessainnarrativaformaparteintegranteesostanziale del presente contratto.

**Art. 2)**- Il Comune diAvellino, rappresentatonellapersonadel dott.Riccardo Feola Segretario Generale e Dirigente del Settore Ambiente, come innanzi costituito, conferisce all'aggiudicataria, \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ comeinnanzi costituita, che accetta, l'esecuzione dei lavori di "*Piano di Caratterizzazione Integrativo dell'ex Area Industriale Isochimica, ai sensi del D.lgs 152/06 e smi, Comune di Avellino, Integrazioni al Piano*".

**Art. 3)**- Il corrispettivo contabilizzato a misura dell'appalto è fissato:

- in€ \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_)oltreiva,cosirisultantiaseguitodell'applicazione del ribasso d'astapari al \_\_\_\_%sull'importodeilavoripostoabasedigarasoggettoa ribasso d'astapariad€ 1158.679,45.

- oltre € 10.257,46 (euro diecimiladuecentocinquantesette/46) oltre iva per costo del personale non soggetto a ribasso;

- oltre € 36.723,46(euro trentaseimilasettecentoventitre/46)oltreivaperonerirelativaipianidisicurezza nonsoggettiaribasso,aisensidell'art.131comma3del D.Lgs. n. 163/2006

- peruntotalenettocomplessivodi€ \_\_\_\_\_ ,oltreivacomeper legge

**Art.4)**-

L'appaltovieneconcessoedaccettatodall'appaltatoresottol'osservanzapiena,assolutae dinsicindibile,dellenorme,patti,condizioniemodalità contenuti nel CapitolatoSpecialed'Appalto,chequis'intendonointegralmentetrascritti,neglielaborati

progettuali, nell'elenco prezzi unitari, nel piano di sicurezza dei lavori e nel rispetto della documentazione giustificativa presentata in sede di gara. I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune, sottoscritti dalle parti contraenti per integrale accettazione si intendono di fatto parte del contratto, anche se non materialmente allegati.

La ditta affidataria dei lavori si obbliga a eseguire il lavoro conformemente al progetto e secondo le direttive che all'uopo saranno impartite dal direttore dei lavori.

L'appaltatore dichiara di accettare tutte le clausole contenute nel capitolato speciale di appalto – parte generale e speciale.

**Art.5)** –

Il tempo utile complessivo per l'ultimazione dei lavori è di 155 (centocinquanta e cinque) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art. 14 C.S.A.). Si previsa che la Ditta è tenuta al puntuale rispetto del cronoprogramma degli interventi.

**Art.6)-**

La penale pecuniaria è pari allo 1 per mille dell'ammontare netto dei lavori, euro \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (euro  
\_\_\_\_\_/00) per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dell'appalto (art. 18 C.S.A.).

**Art.7)**- Ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 28 marzo 1997, n. 79, convertito con modificazioni dalla legge 28 maggio 1997, n. 140, e dell'articolo 140, comma 1, del d.P.R. n. 207 del 2010, non è dovuta alcuna anticipazione.

**Art.8)** –

Preliminarmente l'aggiudicatario dichiara di essere consapevole e di accettare incondizionatamente

la circostanza che i pagamenti delle rate di acconto ed della rata di saldo sono subordinati all'accreditamento dei fondi provenienti dal \_\_\_\_\_ bilancio della Regione Campania. L'appaltatore avrà diritto ai pagamenti in acconto, \_\_\_\_\_ in

corsod'opera,aisensidell'art.194deld.P.R.207/2010ogniquaivoltailsuocredito,alnetto delribassod'astaedelle ritenutedilegge,raggiungal'importodi €90.000,00– novantamila-(art.26C.S.A.),corrispondenteallasommadelcertificatodipagamento.

**Art.9)–**

Icertificatidipagamento,anormadell'art.143comma1deld.P.R.207/2010,relativiagliac contidelcorrispettivod'appaltosarannoemessidalResponsabileUnicodelProcedimento sulla

baseideidocumenticontabili,entroilterminemassimodigiorni45(quarantacinque)adec orreredallamaturazionediognistatodiavanzamentolavori.

Siprecisachealraggiungimentodell'ammontareperl'emissionedelcertificatodipagame nto non concorreranno gli oneri di conferimento a discarica maturati, che andranno liquidati a parte sulla base di apposite fatturazioni trasmesse dall'esecutore.

**Art.10)-**

Entro45

giornidalladatadiultimazione deilavoriverràemessoilcertificatodiregolare esecuzione per la parte relativa all'esecuzione dei soli lavori, ad esclusione della parte di appalto relativo ai servizi, ai sensi dell'art.141comma3D.lgs.n.163/2006.

**Art.11)**

–

Alpagamentodellaratadisaldoedallosvincolodellacauzionedefinitivasiprocederàentroil terminemassimodigg.90(novanta)dallaemissionedelcertificatodiregolareesecuzione e,conlemodalitàprevistedall'art.235deld.P.R.n.207/2010,precisandocheilpagamento dellaratadisaldononcostituiscepresunzionediaccettazionedell'opera,aisensidell'art.1 666,secondo comma del c.c..

**Art.12)**

–

Irelativimandati

di

pagamentosarannoemessinonappenaifondisarannoaccreditatipressolatesoreriadelC

omune, a seguito dell'invio

della prescritta documentazione della somma richiesta, acìò venendo autorizzata l'Amministrazione appaltante, la quale resterà pertanto esonerata da qualsiasi responsabilità. Pertanto il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza per la richiesta di eventuali interessi del ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento.

**Art. 14)-**

L'appaltatore dichiara che legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente contratto, fino a diversa notifica, ai sensi dell'art. 3 comma 2 del decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000 n. 140 è il sig.

\_\_\_\_\_ come in premessa generalizzata nella sua qualità di  
\_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati di pagamento emessi sulla Tesoreria del Comune e gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati alla sede legale dell'appaltatore.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto all' stazione appaltante e sarà considerata valida fino a diversa formale comunicazione.

**Art. 15)-**

I crediti dell'appaltatore derivanti dal presente appalto e in confronto dell'Amministrazione Comunale possono essere ceduti esclusivamente a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria o creditizia il cui oggetto sociale prevede l'esercizio delle attività di acquisto di crediti di impresa. Per le modalità operative di tale istituto, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 117 del D.lgs. n. 163/2006.

**Art. 16)**

Le eventuali sospensioni, riprese e proroghe dei lavori oggetto dell'appalto saranno disposte secondo la specifica disciplina di cui all'art. 158 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R.n. 207/2010 ed agli artt. 24, 25 e 26 del Capitolato Generale di Appalto LL.PP. adottato con D.M. 19/4/2000 n. 145.

**Art. 17)** – Aisensidell'art. 18 del Capitolato Generale di Appalto LL.PP. approvato con D.M. n. 145/2000 edell'art. 141 comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006, l'appaltatore è responsabile per i difetti di costruzione accertati dalla direzione dei lavori e ha l'obbligo di demolire e rifare a proprie spese le lavorazioni eseguite senza la necessaria diligenza o con materiali diversi da quelli prescritti dagli elaborati di progetto e dal C.S.A.

**Art. 18)** – I controlli e le verifiche eseguite dalla stazione appaltante nel corso dell'appalto non escludono, a isensidell'art. 19 del Capitolato Generale di Appalto LL.PP., la responsabilità dell'appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera, di parti di essa o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'appaltatore stesso per le parti di lavoro e materiali già controllati.

**Art. 19)** – L'appaltatore è tenuto ad adottare tutte le misure, comprese le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nella esecuzione dell'appalto. Resta a suo totale carico, a isensidell'art. 14 del D.M. n. 145/2000, l'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti, indipendentemente dalla assistenza di adeguata copertura assicurativa.

**Art. 20)** – Per i danni causati da forza maggiore retrova applicazione la disciplina recata dall'art. 166 del regolamento di attuazione del Codice dei Contratti D.P.R. n. 207/2010.

**Art.21)-**

La cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali è stata costituita a sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e dell'art. 123 del d.P.R. 207/2010 mediante garanzia fidejussoria. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_ per un importo di € \_\_\_\_\_ pari al \_\_\_\_\_ % del \_\_\_\_\_ % dell'importo dei lavori appaltati. Al riguardo la Società avendo esibito in sede di garanzia certificazione \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ e con scadenza \_\_\_\_\_, dalla \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_. usufruisce della riduzione del 50% dell'importo della cauzione definitiva a sensi dell'art. 40 comma 7 del \_\_\_\_\_ d.lgs. n. 163/2006. La suddetta garanzia acquisita mediante scheda tecnica predisposta in conformità della scheda tecnica n. 1.2 approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive il 2 marzo 2004 n. 123 (S.O. n. 89/Lalla G.U. n. 109 del 11/05/2004) debitamente sottoscritta dall'impresa e dall'Istituto di Credito, costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.2 approvato con il succitato decreto ministeriale e la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo.

**Art.22)** In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali ivi comprese in adempimento dell'appaltatore derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza \_\_\_\_\_ e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti sul cantiere e di quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, l'Amministrazione Comunale e l'appaltante, a sensi dei commi 3 e 4 dell'art. 123 del \_\_\_\_\_ D.P.R. n. 207/2010, potrà di diritto rivalersi di propria autorità sulla cauzione, come sopra costituita, e l'impresa appaltatrice sarà tenuta a reintegrare lo stesso in modalità che saranno all'uopo fissate e nel termine che verrà indicato a pena di

decadenza.

**Art.23)** – Con la sottoscrizione del presente contratto è vincolata a favore della ditta \_\_\_\_\_, la cauzione provvisoria di € \_\_\_\_\_ costituita a mezzo di garanzia fidejussoria di pari importo n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_.

**Art.24)** –  
Aisensidell'art.133comma2delD.lgs.n.163/2006nonèammessalarevisioneprezzienon si applica il 1° comma dell'art.1664delCodiceCivile.Si applica il prezzo chiuso con le modalità stabilite dal comma 3 del medesimo art.133 ed è fatta salva comunque l'applicazione del comma 4 dello stesso articolo.

**Art.25)** – Aisensideldispostodell'art.118delcomma1delD.lgs.12aprile2006n.163,ilpresentecontrattononpuò essere ceduto a pena di nullità.

**Art.26)** – Per le ipotesi di subappalto si richiama tutto quanto espressamente previsto dall'art. 43 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art.27)** -  
Per quanto concerne la disciplina e l'attuazione del subappalto l'impresa aggiudicataria è tenuta ad osservare le disposizioni dell'art.118 del d.lgs.12aprile2006n.163 edell'art.170 del d.P.R.n.207/2010, disposizioni che l'aggiudicatario afferma di conoscere ed accettare interamente, senza riserva alcuna.

**Art.28)**- In particolare ai sensi dell'art.118 del D.lgs.n.163/2006 sopra citata ditta aggiudicataria dovrà:

a) provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno 20 (venti) giorni prima della data di effettivo inizio della esecuzione delle \_\_\_\_\_ relative

lavorazioni;

b) trasmettere al momento del deposito del contratto di subappalto la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006;

c) trasmettere al momento del deposito del contratto di subappalto apposita dichiarazione sostitutiva circa la non sussistenza, tra l'impresa ed il subappaltatore, di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;

d) praticare per il lavoro e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al % (\_\_\_\_\_).

#### **Art.29)**

L'Amministrazione appaltante, all'atto del deposito del contratto di subappalto, procederà alla verifica e al confronto del subappaltatore dell'insussistenza dei divieti di cui all'art. 10 della legge 31/05/1965 n. 675 e succ. mod. La stazione appaltante provvederà al rilascio dell'autorizzazione entro 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta di subappalto, termine prorogabile una sola volta e per motivi giustificati.

#### **Art.30)**

I pagamenti relativi ai lavori oggetto di subappalto, saranno corrisposti, ai sensi del comma 3 dell'art. 118 del d.lgs. n. 163/2006 succitato, direttamente all'impresa \_\_\_\_\_, alla quale è fatto obbligo di trasmettere, entro ventigiorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copie delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dalla medesima inviati al subappaltatore con l'indicazione dell'importo di garanzia effettuato.

**I pagamenti saranno effettuati, dal Comune di Avellino, solo a seguito del trasferimento delle risorse da parte della Regione Campania. Pertanto, nessuna rivalsa per ritardato pagamento e/o interessi di mora sarà possibile all'impresa aggiudicataria se non a decorrere**

**dall'effettivo trasferimento delle risorse economiche al Comune di Avellino da parte della Regione Campania.**

**Art.31)** -

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 118 comma 6 del d.lgs. n. 163/2006, è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito da contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. È altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

**Art.32)** -

L'appaltatore si impegna altresì all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, alle leggi e ai regolamenti sulla tutela, sicurezza, assicurazioni ed assistenza dei lavoratori.

**Art.33)** -

Ai sensi dell'art. 118 comma 6 del d.lgs. n. 163/2006 edell'art. 9 comma 1 e 3 del d.P.C.M. 10/1/1991 n. 55 l'impresa appaltatrice e, per il suo tramite l'impresa subappaltatrice è tenuta prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori a trasmettere al Comune:

a) La documentazione comprovante l'avvenuto denunciadellavoro agli enti previdenziali, assistenziali ed infortunistici inclusa la Cassa Edile;

b) Copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori; Inoltre, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del d.P.C.M. n. 55/91, a presentazione dei singoli S.A.L., dovrà essere trasmessa copia dei versamenti dei contributi previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

c) Ove fosse necessario dovrà trasmettere il Piano di Lavoro con l'acquisizione del

nulla osta rilasciato dalla competente ASL.

**Art.34)** - L'appaltatore ha dichiarato, in sede di gara, di essere/di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 12 marzo 1999 n. 68.

**Art. 35)** - L'appaltatore ha altresì stipulato, ai sensi dell'art. 129 del D.lgs. n. 163/2006 e dell'art.125 del d.P.R. n. 207/2010, con la \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ polizza di assicurazione n. \_\_\_\_\_ per responsabilità civile, per danni causati verso terzi durante l'esecuzione dei lavori con un massimale assicurativo pari ad € 1.000.000,00 (euro un milione/00) e per la copertura dei danni subiti dall'Amministrazione appaltante a causa del danneggiamento di impianti e/o opere che dovessero verificarsi nel corso dei lavori per un massimale pari ad € 1.000.000,00 (euro un milione/00) al fine di tenere indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati - salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o causa di forza maggiore. Tale copertura assicurativa decorre dalla data di consegna e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato.

**Art. 36)** - Ai sensi del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 1 dicembre 2000, in G.U.n.285 del 06/12/2000, l'impresa non è/ovvero è obbligata alla costituzione della polizza in dedita di cui all'art.129 comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 e all'art. 126 del d.P.R. n. 207/2010, essendo l'importo dei lavori appaltati inferiore al controvalore in Euro di 10 milioni DSP.

**Art.37)** \_\_\_\_\_ -  
Agli effetti fiscali si dichiara che il valore complessivo del presente contratto è di netti €

\_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_).

**Art. 38)** - Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 2 decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19 aprile 2000, elegge domicilio legale in \_\_\_\_\_.

**Art. 39)** - E' escluso l'arbitrato. Tutte le controversie derivanti dal presente contratto per le quali non sia possibile addivenire ad una soluzione transattiva o ad un accordo bonario ai sensi degli artt. 239 e 240 del d.lgs. n. 163/2006 saranno decise dal giudice ordinario territorialmente competente per il luogo della stipula (art.34 del D.M. n. 145/2000).

**Art. 40)** - Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 134, 135 e 136 del d.lgs. n. 163/2006.

**Art. 41)** - Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 8 del D.M. n. 145/2000, sono a carico dell'appaltatore le spese contrattuali, gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari e tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

**Art. 42)** - Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n.131, di approvazione del T.U. delle disposizioni dell'imposta del Registro le parti richiedono la registrazione in misura fissa, trattandosi di esecuzione di servizi e lavori assoggettati ad imposta sul valore aggiunto.

I costituiti dichiarano che i numeri di codice fiscale e partita iva di rispettiva competenza sono quelli indicati in testa del presente atto.

**Art. 43)** - Per quanto non esplicitamente previsto nel presente contratto, si fa espresso richiamo al Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP. adottato con D.M. n. 145/2000, alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia con particolare riguardo al d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 ed al Regolamento di attuazione approvato con d.P.R. n. 207/2010 e succ. mod. ed int.

**Art. 44)** - Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 l'appaltatore viene informato che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali in materia.

Dituttoquantosopraiosegretariorogante,horedattoilpresenteatto,chescritto a videoterminale da persona di mia fiducia, si compone di N. \_\_\_\_\_ fogli bollati e N. \_\_\_\_\_ facciate intere e quanto della presente che previa lettura, viene approvato dalle parti che riscontratolo conforme alla loro volontà lo sottoscrivono in segno di completa accettazione insieme a me ufficiale rogante, qui in calce ed a margine dei fogli intermedi.

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMBIENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE