



COMUNE DI AVELLINO
SETTORE LAVORI PUBBLICI
Sezione Edilizia Scolastica

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Elementare Valle di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino.

Importo del servizio soggetto a ribasso: € 11.577,87 oltre IVA

CUP G38G18000250001 - Z33250A5C1

Processo Verbale dell'esperimento di gara

L'anno duemiladiotto addì trenta del mese di ottobre alle ore 10,00 nella Residenza Municipale, presso la Sezione Edilizia Scolastica del Settore Lavori Pubblici,
Premesso che:

con determina dirigenziale n. 2729 del 25/09/2018 veniva stabilito

- di approvare l'Avviso Pubblico, nonché la domanda di partecipazione all'indagine di mercato, la dichiarazione sostitutiva da rendere sui requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e capacità professionale, nonché del disciplinare tecnico relativo alle modalità e tempistiche di svolgimento del servizio (allegato 3), finalizzato all'individuazione di candidati da invitare a procedure di "affidamento degli incarichi di verifica della vulnerabilità sismica di alcune scuole di proprietà del comune di Avellino, di importo inferiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- di pubblicare il suddetto avviso sul sito istituzionale del Comune di Avellino nelle sezioni Albo Pretorio - Bandi Avvisi e gare, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n.33/2013, fino al 11/10/2018, indicando come termine ultimo per la presentazione delle domande le ore 12:00 del 11/10/2018;
- di riservarsi di adottare le successive determinazioni a contrarre che approveranno il Capitolato e la relativa documentazione per l'effettuazione delle gare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) e lett. b) del D.lgs n. 50/2016, con l'applicazione del massimo ribasso (minor prezzo), con taglio delle ali nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, del D.lgs. n° 50/201 e che ogni operatore potrà svolgere un solo servizio;

Dato atto

- che l'invito doveva essere inoltrato agli operatori che avevano presentato richiesta di ammissione alla selezione specificando che, per ogni edificio scolastico, se il numero dei candidati risultava superiore a 15, si sarebbe proceduto per ciascun servizio a sorteggio
- che in data 23/10/2018 veniva effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione di n. 15 operatori economici per la Scuola in oggetto, giusto verbale in pari data;

- che l'odierna seduta pubblica si tiene nel rispetto del termine fissato dalla lettera di invito nelle ore 10,00 del giorno 30/10/2018 inoltrata agli operatori sorteggiati;

Tutto ciò premesso, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gaetano D'Agostino, in rappresentanza del Comune, assistito dai dipendenti Geom. Gianluca Iannaccone e geom. Pellegrino Manzo rispettivamente nella qualità di Segretario e di testimone ed alla presenza dell'arch. Antonietta Freda anch'essa nella qualità di testimone, in avvio dei lavori, dà atto che entro il suddetto termine ultimo stabilito dagli atti di gara nelle ore 12:30 del giorno 29/10/2018 sono pervenuti i plichi di n. 12 (dodici) operatori economici che di seguito si elencano:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Elementare Valle di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino. ELENCO CONCORRENTI PARTECIPANTI				
	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	ORA
1	RTP VECCHIARELLI_CAPALDO_MUPO_AQUINO	26/10/18	71933	
2	SIB SRL	26/10/18	71934	
3	RTP BAGAGLI	26/10/18	71937	
4	RTP COCOZZA_FERRANTE_DANNA	29/10/18	72013	10,20
5	ING. GIOVANNI DE SIMONE	29/10/18	72015	9,00
6	RTP PACIELLO_VITOLO_FALCONE_VIGGIANO	29/10/18	72017	9,00
7	RTP IANNONE_LIMA_PEPE_DIANA	29/10/18	72019	9,05
8	RTP LORENZO_COPPOLA_PASQUALE	29/10/18	72021	9,00
9	RTP SPI_CONTE_CUCCURULLO	29/10/18	72024	10,35
10	RTP MAROTTA_ALIMONTI	29/10/18	72025	9,40
11	TP MANCUSI_ROCCHETTA_CIAFFA_A FELTRA_GUERRIER	29/10/18	72027	10,30
12	TP POSTIGLIONE_BRUNO_PAPPALARDO_BELVEDERE_VOLI	29/10/18	72090	11,20

Si prende atto che sono presenti per conto dei concorrenti l'Ing. Paola Giardullo in qualità di delegata della RTP denominata Vigilante_Gaeta_Giardullo_D'urso_Ingino e l'Ing. Fabio Formato in qualità di legale rappresentante della RTP denominata Formato_Della Sala_Donnarumma

Si procede effettuando la selezione del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, mediante sorteggio; a tal fine vengono predisposti n. 5 biglietti ove, con riferimento ai citati articolo e comma, vengono riportati per esteso gli altrettanti metodi per la determinazione della soglia di anomalia.

Dal sorteggio risulta estratto il biglietto recante la lettera e) "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9."

Verificata che la consegna dei plichi dei concorrenti sia avvenuta nel rispetto dei tempi e delle modalità prescritte dalla presente lettera di invito ed accertare che gli stessi non hanno subito manomissioni o alterazioni dichiarandone, eventualmente, l'irricevibilità per violazione dei termini per la presentazione o per violazione del principio della segretezza dell'offerta, dell'identità del mittente, della provenienza ed immodificabilità della documentazione presentata;

Conclusa quindi la fase preliminare, il Presidente di Gara procede all'apertura delle offerte economiche verificando la presenza al loro interno della prevista offerta tecnico-economico nel rispetto del modello allegato alla presente invito;

Successivamente si dà contestualmente pubblica lettura del ribasso da ciascun concorrente proposto.

Rese in tal modo pubbliche le offerte economiche di tutte le Ditte ammesse a gara, il Presidente redige la seguente graduatoria:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Elementare Valle di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino. ELENCO CONCORRENTI PARTECIPANTI					
	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	ORA	RIBASSI
1	RTP VECCHIARELLI_CAPALDO_MUPO_AQUINO	26/10/18	71933		33,251
2	SIB SRL	26/10/18	71934		30,000
3	RTP BAGAGLI	26/10/18	71937		34,762
4	RTP COCOZZA_FERRANTE_DANNA	29/10/18	72013	10,20	23,500
5	ING. GIOVANNI DE SIMONE	29/10/18	72015	9,00	3,000
6	RTP PACIELLO_VITOLO_FALCONE_VIGGIANO	29/10/18	72017	9,00	13,649
7	RTP IANNONE_LIMA_PEPE_DIANA	29/10/18	72019	9,05	14,135
8	RTP LORENZO_COPPOLA_PASQUALE	29/10/18	72021	9,00	3,250
9	RTP SPI_CONTE_CUCCURULLO	29/10/18	72024	10,35	22,220
10	RTP MAROTTA_ALIMONTI	29/10/18	72025	9,40	38,512
11	RTP MANCUSI_ROCCHETTA_CIAFFA_A FELTRA_GUERRIERI	29/10/18	72027	10,30	5,555
12	RTP POSTIGLIONE_BRUNO_PAPPALARDO_BELVEDERE_VOLPE	29/10/18	72090	11,20	19,718

Successivamente viene determinata la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016, che risulta pari al 26,544 %.

La prima offerta non anomala è, quindi quella presentata dal concorrente RTP COCOZZA_FERRANTE_DANNA con sede in Via Valle Santa Caterina, 28 - 83100 Avellino che risulta pari al 23,50 %.

A tal riguardo, occorre evidenziare che le Manifestazione di interesse avviate dall'Amministrazione Comunale relativamente alle verifiche di vulnerabilità prevedevano espressamente "... ad ogni operatore potrà essere affidato un solo servizio; si precisa altresì che qualora nella successiva fase di presentazione delle offerte economiche lo stesso operatore dovesse risultare il migliore offerente per più di un edificio scolastico, l'amministrazione aggiudicherà allo stesso operatore solo il servizio di verifica per il quale si è offerto un maggior ribasso, espresso non in percentuale, ma in valore assoluto ...". Tenuto conto che la RTP

RTP COCOZZA_FERRANTE_DANNA con sede in Via Valle Santa Caterina, 28 – 83100 Avellino è risultata aggiudicataria dell'analogo servizio relativo alla Scuola Elementare e Materna Colombo Cavour che presenta, in valore assoluto, il maggior ribasso offerto, alla stessa non può essere aggiudicato anche l'incarico relativo alla Scuola Elementare Valle.

Conseguentemente, preso atto della soglia di anomalia e delle restanti offerte pervenute, risulta:

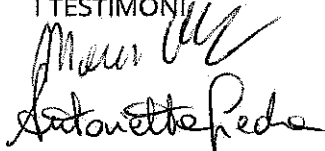
- primo classificato RTP SPI_CONTE_CUCCURULLO con sede in Via G. Jannelli, 23/H – 80128 Napoli per il prezzo di Euro 9.003,04 oltre IVA al netto del ribasso del 22,220%;
- secondo classificato RTP POSTIGLIONE_BRUNO_PAPPALARDO_BELVEDERE_VOLPE con sede in Via Fravita, n. 46 – 84080 Pellezzano (SA) per il prezzo di Euro 9.294,94 oltre IVA al netto del ribasso del 19,718;

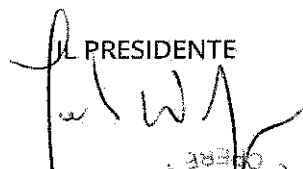
Il Presidente della Commissione di gara, formula alla stazione Appaltante la propria PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE a favore della classificato RTP SPI_CONTE_CUCCURULLO con sede in Via G. Jannelli, 23/H – 80128 Napoli .

L'AGGIUDICAZIONE ai sensi dell'art. 32 comma 5 del d.lgs. 50/2016, diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32 co. 7 del predetto Decreto.

Alle ore 12,30 il RUP dichiara chiusa le operazioni di gara.

Del che è verbale.

I TESTIMONI


IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO
