



COMUNE DI AVELLINO  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Sezione Edilizia Scolastica

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Elementare Rione Mazzini di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino.

Importo del servizio soggetto a ribasso: € 20.571,48 oltre IVA

CUP G38G18000240001 – ZDC250A539

### Processo Verbale dell'esperimento di gara

L'anno duemiladiciotto addì trenta del mese di ottobre alle ore 10,00 nella Residenza Municipale, presso la Sezione Edilizia Scolastica del Settore Lavori Pubblici,

Premesso che:

con determina dirigenziale n. 2729 del 25/09/2018 veniva stabilito

- di approvare l'Avviso Pubblico, nonché la domanda di partecipazione all'indagine di mercato, la dichiarazione sostitutiva da rendere sui requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e capacità professionale, nonché del disciplinare tecnico relativo alle modalità e tempistiche di svolgimento del servizio (allegato 3), finalizzato all'individuazione di candidati da invitare a procedure di "affidamento degli incarichi di verifica della vulnerabilità sismica di alcune scuole di proprietà del comune di Avellino, di importo inferiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- di pubblicare il suddetto avviso sul sito istituzionale del Comune di Avellino nelle sezioni Albo Pretorio – Bandi Avvisi e gare, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n.33/2013, fino al 11/10/2018, indicando come termine ultimo per la presentazione delle domande le ore 12:00 del 11/10/2018;
- di riservarsi di adottare le successive determinazioni a contrarre che approveranno il Capitolato e la relativa documentazione per l'effettuazione delle gare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) e lett. b) del D.lgs n. 50/2016, con l'applicazione del massimo ribasso (minor prezzo), con taglio delle ali nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, del D.lgs. n° 50/201 e che ogni operatore potrà svolgere un solo servizio;

Dato atto

- che l'invito doveva essere inoltrato agli operatori che avevano presentato richiesta di ammissione alla selezione specificando che, per ogni edificio scolastico, se il numero dei candidati risultava superiore a 15, si sarebbe proceduto per ciascun servizio a sorteggio
- che in data 23/10/2018 veniva effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione di n. 15 operatori economici per la Scuola in oggetto, giusto verbale in pari data;
- che l'odierna seduta pubblica si tiene nel rispetto del termine fissato dalla lettera di invito nelle ore 10,00 del giorno 30/10/2018 inoltrata agli operatori sorteggiati;

Al

98

Tutto ciò premesso, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gaetano D'Agostino, in rappresentanza del Comune, assistito dai dipendenti Geom. Gianluca Iannaccone e geom. Pellegrino Manzo rispettivamente nella qualità di Segretario e di testimone ed alla presenza dell'arch. Antonietta Freda anch'essa nella qualità di testimone, in avvio dei lavori, dà atto che entro il suddetto termine ultimo stabilito dagli atti di gara nelle ore 12:30 del giorno 29/10/2018 sono pervenuti i plichi di n. 14 (quattordici) operatori economici che di seguito si elencano:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Elementare Rione Mazzini di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino. ELENCO CONCORRENTI PARTECIPANTI				
	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	ORA
1	RTP POMPILO MOBILIA	26/10/18	71860	
2	RTP MAUTONE_DI COSTANZO_ELIA	26/10/18	71861	
3	SIB SRL	26/10/18	71863	
4	GENERAL ENGINEERING	26/10/18	71865	
5	PROGETTO PSC	26/10/18	71868	
6	COSTRUCTURA CONSULTING	26/10/18	71870	
7	RTP SCEA_PICA_ZOTTI_GEOITER	29/10/18	71943	8,45
8	P MANCUSI_ROCCHETTA_CIAFFA_AFELTRA_GUERRIERI	29/10/18	72000	10,30
9	RTP FORMATO DELLA SALA_DONNARUMMA	29/10/18	72001	10,30
10	ING. GIOVANNI DE SIMONE	29/10/18	72002	9,00
11	RTP DESANTO_FUSCO_CARBONE_CAPUTO	29/10/18	72003	9,25
12	RTP VIGILANTE_GAETA_GIARDULLO_D'URSO_INGINO	29/10/18	72051	11,35
13	TP CIASULLO_ROMEO_GUARINO_LO CHIATTO_DI IORIO	29/10/18	72065	10,45
14	TECMA PROJECT	29/10/18	72079	10,47

Si prende atto che sono presenti per conto dei concorrenti l'Ing. Paola Giardullo in qualità di delegata della RTP denominata Vigilante\_Gaeta\_Giardullo\_D'urso\_Ingino e l'Ing. Fabio Formato in qualità di legale rappresentante della RTP denominata Formato\_Della Sala\_Donnarumma

Si procede effettuando la selezione del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, mediante sorteggio; a tal fine vengono predisposti n. 5 biglietti ove, con riferimento ai citati articolo e comma, vengono riportati per esteso gli altrettanti metodi per la determinazione della soglia di anomalia.

Dal sorteggio risulta estratto il biglietto recante la lettera e) "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9."

*AR* *TR*

Verificata che la consegna dei plichi dei concorrenti sia avvenuta nel rispetto dei tempi e delle modalità prescritte dalla presente lettera di invito ed accertare che gli stessi non hanno subito manomissioni o alterazioni dichiarandone, eventualmente, l'irricevibilità per violazione dei termini per la presentazione o per violazione del principio della segretezza dell'offerta, dell'identità del mittente, della provenienza ed immodificabilità della documentazione presentata;

Conclusa quindi la fase preliminare, il Presidente di Gara procede all'apertura delle offerte economiche verificando la presenza al loro interno della prevista offerta tecnico-economico nel rispetto del modello allegato alla presente invito;

Successivamente si dà contestualmente pubblica lettura del ribasso da ciascun concorrente proposto.

Rese in tal modo pubbliche le offerte economiche di tutte le Ditte ammesse a gara, il Presidente redige la seguente graduatoria:

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B e C), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Elementare Rione Mazzini di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Avellino. ELENCO CONCORRENTI PARTECIPANTI**

	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	RIBASSI
1	RTP POMPILO MOBILIA	26/10/18	71860	42,220
2	RTP MAUTONE_DI COSTANZO_ELIA	26/10/18	71861	39,206
3	SIB SRL	26/10/18	71863	50,000
4	GENERAL ENGINEERING	26/10/18	71865	21,260
5	PROGETTO PSC	26/10/18	71868	34,500
6	COSTRUCTURA CONSULTING	26/10/18	71870	43,210
7	RTP SCEA_PICA_ZOTTI_GEOITER	29/10/18	71943	24,000
8	P MANCUSI_ROCCHETTA_CIAFFA_A FELTRA_GUERRIERI	29/10/18	72000	21,125
9	RTP FORMATO_DELLA SALA_DONNARUMMA	29/10/18	72001	24,676
10	ING. GIOVANNI DE SIMONE	29/10/18	72002	10,000
11	RTP DESANTO_FUSCO_CARBONE_CAPUTO	29/10/18	72003	26,263
12	RTP VIGILANTE_GAETA_GIARDULLO_D'URSO_INGINO	29/10/18	72051	2,543
13	TP CIASULLO_ROMEO_GUARINO_LO CHIATTO_DI IORIO	29/10/18	72065	35,425
14	TECMA PROJECT	29/10/18	72079	29,860

Successivamente viene determinata la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2, lett. d) del D.lgs n. 50/2016, che risulta pari al 35,603 %.

La prima offerta non anomala è, quindi quella presentata dal concorrente RTP CIASULLO\_ROMEO\_GUARINO\_LO CHIATTO\_DI IORIO con sede in Via Di Vittorio, 32 - 83100 Avellino che risulta pari al 35,425 %.

In definitiva, preso atto della soglia di anomalia e delle offerte pervenute, risulta:

- primo classificato RTP CIASULLO\_ROMEO\_GUARINO\_LO CHIATTO\_DI IORIO con sede in Via Di Vittorio, 32 - 83100 Avellino per il prezzo di Euro 13.284,03 oltre IVA al netto del ribasso del 35,425%;
- secondo classificato PROGETTO PSC SRL con sede in Via Del Lavoro, n. 5 - 41014 Solignano Nuovo (MO) per il prezzo di Euro 13.474,31 oltre IVA al netto del ribasso del 34,50%;

Il Presidente della Commissione di gara, formula alla stazione Appaltante la propria PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE a favore della classificato RTP CIASULLO\_ROMEO\_GUARINO\_LO CHIATTO\_DI IORIO con sede in Via Di Vittorio, 32 - 83100 Avellino.

L'AGGIUDICAZIONE ai sensi dell'art. 32 comma 5 del d.lgs. 50/2016, diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32 co. 7 del predetto Decreto.

Alle ore 12,00 il RUP dichiara chiusa le operazioni di gara.

Del che è verbale.

TESTIMONI  
*Mario...  
Antonietta...*

IL PRESIDENTE  
*[Signature]*  
IL SEGRETARIO  
*Giuseppe Jambone*

