



COMUNE DI AVELLINO  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Sezione Edilizia Scolastica

Oggetto: Oggetto: Affidamento Intervento “Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali” mediante procedura negoziata ai sensi dell’ art. 36 comma 2 lett. C bis) del codice dei contratti utilizzando la piattaforma telematica M.E.P.A per unico intervento.

OPERE OG2 - Classifica II - per un importo di Euro 524.464,42

OPERE OS30 - Classifica I - per un importo di Euro 71.668,65

CIG 82121543DD CUP G33G18000220006 RDO n. 2565398

Processo Verbale dell’esperienza di gara

L’anno duemilaventi addì quattro del mese di giugno alle ore 10:00 nella Residenza Municipale, presso il Settore Lavori Pubblici,

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 442 del 18/02/2020 si approvava il progetto esecutivo connesso all’Intervento “Valorizzazione e restauro del Palazzotto - ex Casino Spinola con corte/giardino per eventi culturali”, dell’importo complessivo dei lavori pari ad Euro 590.454,61 oltre IVA e somme a disposizione, CUP G33G18000220006;
- con la stessa determinazione dirigenziale veniva stabilito di procedere all’affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata di cui all’art. 36 comma 2 lett. C bis) del D.lgs n. 50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante offerta a prezzi unitari sulla base di apposito modulo offerta, così come previsto dall’art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i., con l’esclusione automatica, così come consentito dall’art. 97, comma 2 e 8 , sempre del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i;
- inoltre con la predetta determina si approva lo schema di lettera di invito recante le norme per la partecipazione alla gara che, ai fini della pubblicità degli atti, rimane depositato e consultabile presso l’Ufficio Gare ed Appalti del Settore;
- approvare un elenco di n°30 operatori economici che, al pari dello schema di lettera d’invito, ai fini della pubblicità rimane depositato e consultabile presso l’Ufficio Lavori Pubblici;

- con determina dirigenziale n. 1129 del 12/05/2020 alla luce dell'emergenza sanitaria COVID19 si è proceduto all'aggiornamento del PSC dell'intervento con la valutazione dei costi per la sicurezza integrativi; incrementando l'importo dei lavori ad Euro 596.133,07
- con la stessa determina dirigenziale si è provveduto a modificare la lettera di invito approvata con determina dirigenziale n. 442 del 18/02/2020;
- che l'odierna seduta pubblica si tiene nel rispetto del termine fissato dalla lettera di invito nelle ore 10,00 del giorno 04/06/2020;

Tutto ciò premesso, il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Pellegrino Manzo, in rappresentanza del Comune, assistito dai dipendenti geom. Gianluca Iannaccone in qualità di testimone e ing. Gaetano D'Agostino nella qualità di Segretario e di testimone, in avvio dei lavori, dà atto che entro il suddetto termine ultimo stabilito dagli atti di gara nelle ore 18.00 del giorno 03/06/2020 sono pervenuti i plichi di n. 12 (dodici) Ditte che di seguito si elencano:

Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/06/2020 10:57:10
2	AMOROSO GIACOMO & C. S.N.C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/06/2020 13:38:02
3	APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	29/05/2020 10:49:22
4	COLELLA COSTRUZIONI SRL - PAPA SERVICE SAS di Giovanni Papa & C. (COLELLA COSTRUZIONI SRL*, PAPA SERVICE S.A.S.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	03/06/2020 09:11:08
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1	03/06/2020 15:30:32
6	DE ROSA COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/06/2020 10:41:58
7	DI.GI. LAVORI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	03/06/2020 15:52:10
8	EDILIZIA M. & M.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	03/06/2020 16:45:13
9	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/06/2020 13:57:04
10	SA.MO COSTRUZIONI DI SANSEVERINO MODESTINO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	31/05/2020 19:36:41
11	T.A.V.A. DI ANGELO TRUNFIO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	03/06/2020 16:47:54
12	VS COSTRUZIONI SRL-ELETRICA 3B SRL (VS COSTRUZIONI SRL *, ELETRICA3B SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	03/06/2020 12:00:37

Il seggio di gara verificata con esito positivo la regolarità formale della presentazione della documentazione digitale su piattaforma MEPA, dà inizio, alla loro apertura ed all'esame della documentazione amministrativa di ciascuno di essi al fine di verificarne la conformità a quanto prescritto dalla lettera di invito.

La documentazione amministrativa contenuta nei plichi di tutte le Ditte concorrenti risulta regolare e conforme a quanto prescritto dalla lettera di invito ad eccezione di alcune carenze riscontrate relativamente alle istanze presentate dalle imprese di seguito indicate, per le quali si rileva quanto segue:

1) relativamente alla documentazione prodotta dall'Impresa Geom. Verazzo Francesco, DI.GI. Lavori s.r.l., SA.MO. Costruzioni, Tava s.r.l. e RTI Colella/Papa si evidenzia, l'incompletezza delle dichiarazioni in riscontro a quanto previsto dall'art. 3 della lettera di invito in merito al possesso dei requisiti relativi ai lavori afferenti alla categoria oS30.

2) relativamente alla documentazione prodotta dall'Impresa De Rosa Costruzioni s.r.l. il mancato pagamento del contributo ANAC.

Pertanto si stabilisce di comunicare alle suddette imprese l'avvio del procedimento di esclusione con facoltà delle ditte di presentare eventuali osservazioni riferibili esclusivamente alla documentazione già prodotta ed eventuali chiarimenti da trasmettere tramite piattaforma MEPA entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 09/06/2020.

In considerazione dei termini di espletamento del procedimento di esclusione delle ditte sopra indicate, si sospende la presente seduta e la rinvia in prosecuzione al giorno 09 giugno 2020 ore 11.00, anche per la successiva apertura delle offerte economiche dei complessivi operatori ammessi.

Alle ore 14:00 le operazioni del seggio vengono terminate.

Letto, confermato e sottoscritto.

I TESTIMONI

IL PRESIDENTE

*f.to geom. Gianluca Iannaccone*

*f.to Geom. Pellegrino Manzo*

*f.to Ing. Gaetano D'Agostino*

IL SEGRETARIO

*f.to Ing. Gaetano D'Agostino*