

VERBALE N. 8 DEL 14/09/2018

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPUS SCOLASTICO - RECUPERO AREA EX SCUOLA MEDIA DANTE ALIGHIERI. CUP: G73B16000690001 - CIG: Z1020DE19D

Premesso che

- che con determina n. N. 809 del 06/11/2017 veniva indetta gara d’appalto mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l’affidamento dei servizi di **“PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPUS SCOLASTICO”**;
- che con lo stesso atto si stabiliva che il criterio di scelta del contraente sarebbe stato quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui ai sensi all’art. 95 co. 3 lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- che con lo stesso atto venivano approvati gli atti di gara: il Bando di gara, il Capitolato Speciale d’appalto, lo Schema di contratto ed i relativi allegati, la relativa Modulistica (Modulo Domanda Ind; Modulo Domanda Pluri; DGUE; Modulo AV; Modulo C; Modulo OE-Offerta Economica);
- l’avviso pubblico veniva inviato alla GUCE in data 21/11/2017
- la gara veniva pubblicata sulla G.U.R.I. nr. 136 del 24.11.2017 (per estratto) con scadenza il 08/01/2018;
- la gara veniva, altresì, pubblicata su nr. 2 quotidiani nazionali e Su nr. 2 quotidiani regionali
 - “Mattino ed. Avellino” il 05.12.2017 (per estratto);
 - “Italia Oggi” il 05.12.2017 (per estratto),
 - “M.F. ed. Sud ” il 09.12.2017 (per estratto),
 - “Milano Finanza” il 05.12.2017 (per estratto),
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

Considerato che

- entro il termine di scadenza fissato, come da Allegato A), sono pervenuti nr. 31 plichi;
- con determina dirigenziale n° 168 del 17/01/2017 è stato nominato il seggio di gara per le sole verifiche amministrative costituito da: dott. Riccardo Feola – Presidente, coadiuvato dal RUP, ing. Gaetano D’Agostino unitamente alla struttura di supporto individuata con determina dirigenziale n°3036/2017 e determina dirigenziale n°3204/2017 ;
- le attività di verifica della documentazione amministrativa sono terminate ed il provvedimento relativo alle ammissioni ed esclusioni degli operatori economici partecipanti è stato pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente, in conformità a quanto previsto dall’art. 29, comma 1, del Codice ed in conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara;
- con determina dirigenziale n° 832 del 20/03/2018 è stata nominata la Commissione di aggiudicazione preposta alla valutazione delle offerte, dal punto di vista tecnico ed economico costituita da:- dott. Riccardo Feola – Dirigente Comune di Avellino; Presidente; - arch. Agostino Di Lorenzo – Dirigente del Comune di Pozzuoli; Componente; - arch. Arturo Masucci – Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Mugnano del Cardinale (AV); Componente; ufficio di segreteria : ing. Gaetano D’Agostino, dott.ssa Barbara Auriemma ed arch. Giuseppina Cerchia, dipendenti dell’Amministrazione Comunale;

Considerato inoltre che

- che nel corso della seduta pubblica del 27/04/2018 veniva data comunicazione dell'esito dei soccorsi istruttori ed, alla fine, veniva data comunicazione dell'elenco complessivo degli operatori ammessi alla fase successiva della procedura di gara ed, in particolare, veniva data lettura dell'elenco dei trenta operatori ammessi (n° 30 operatori) e del nominativo dell'unico operatore economico escluso dalla gara;
- che sempre nel corso della seduta pubblica del 27/04/2018 si procedeva all'apertura dei plichi relativa all'offerta tecnica (busta B), al fine di verificarne la documentazione contenuta nella predetta BUSTA B – Offerta tecnica; in particolare, la commissione di gara, sempre in seduta pubblica, procedeva a siglare la documentazione prodotta dai 30 (trenta) operatori ammessi;
- successivamente veniva dichiarata chiusa la seduta pubblica e la Commissione di gara procedeva in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi nel rispetto dei criteri definiti nel disciplinare di gara;
- che le attività della Commissione di gara, in seduta riservata, si sono svolte, nelle sedute di cui ai seguenti verbali: verbale n.1 del 27/04/2018; verbale n.2 del 25/05/2018; verbale n.3 del 01/06/2018; verbale n.4 del 08/06/2018; verbale n.5 del 06/07/2018; verbale n.6 del 13/07/2018; verbale n.7 del 03/08/2018;
- che nel corso dell'ultima seduta si è proceduto ad effettuare le parametrizzazioni nei termini indicati nel disciplinare di gara.
- che le risultanze delle valutazioni delle offerte tecniche sono contenute nel prospetto allegato al verbale n. 7 del 03/08/2018;

Visti gli atti e verbali di gara delle sedute riservate;

Tutto ciò premesso e considerato, il giorno 14 settembre 2018 alle ore 15.00, giusto avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e comunicazione a mezzo Pec inoltrata ai partecipanti, la Commissione di Gara costituita da:

- ✓ Presidente - dott. Riccardo Feola;
- ✓ Componente - arch. Agostino Di Lorenzo;
- ✓ Componente - arch. Arturo Masucci;

Ufficio di segreteria: ing. Gaetano D'Agostino

si è riunita in seduta pubblica nella stanza del Settore LL.PP. sita al terzo Piano del Palazzo Comunale ove sono stati già depositati i plichi ed atti afferenti la gara in oggetto.

Il Presidente chiama a fungere da segretario verbalizzante l'ing. Gaetano D'Agostino.

Si dà atto della presenza dei rappresentanti dei seguenti concorrenti come da foglio firma:

N. PROG.	DITTA
1	RTP: PCAint srl - Pica Ciamarra Associati
6	Atelier(S) Alfonso Femia S.R.L. Mandataria
10	RTP: Miano
11	R.T.P.S: Costructura Consulting
13	G.M.N. Engineering S.r.l.

14	E.N.G. srl
15	F&M Ingegneria SPA
20	RTP: Sudio Valle Progettazioni Srl
21	ASE Engineering Consulting Srl
22	Tectoo srl
24	Rossiprodi associati srl
26	Promedia srl
29	Studio Valle Architetti Associati
31	Tecse Engineering srl

Il presidente da lettura delle risultanze delle valutazioni delle offerte tecniche che, nel rispetto di quanto complessivamente previsto dal disciplinare di gara e tenuto conto delle risultanze delle sedute riservate, ha prodotto il seguente risultato che viene letto in seduta pubblica:

N. PROG.	DITTA	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA
1	RTP: PCAint srl - Pica Ciamarra Associati	78,85
2	Capogruppo: Di Girolamo Engineering	61,17
4	RTP: LITOS Progetti	54,25
5	RT: Concise Consorzio Stabile soc.cons.p.a.	53,75
6	Atelier(S) Alfonso Femia S.R.L. Mandataria	77,69
7	RTP Mirizzi Architetti Associati	63,00
8	Well Tech Engineering SRL Mandataria	77,49
9	RTP: SAB S.r.l.	66,79
10	RTP: Miano	66,91
11	R.T.P.S: Costructura Consulting	66,18
12	RTP: Corvino+multari srl	77,63
13	G.M.N. Engineering S.r.l.	64,10
14	E.N.G. srl	56,05
15	F&M Ingegneria SPA	77,24
16	RTP: Arch. Antonello Palmieri	66,72
17	RTP: Kairos Engineering srl	64,81
18	Sulkin Marchissio SCP	65,00
19	RTP: arch. Mario G.S. Giudice	58,50
20	RTP: Sudio Valle Progettazioni Srl	79,88
21	ASE Engineering Consulting Srl	62,65
22	Tectoo srl	67,75
23	RTP: Arching Sudio srl	64,32
24	Rossiprodi associati srl	80,00
25	RTP: ing. Matteo Gregorini	65,40
26	Promedia srl	58,72
27	RTP: Consing - Consorzio Stabile Ingegneria	63,96
28	Laboratorio Città di Ferrara Engineering srl	59,03
29	Studio Valle Architetti Associati	79,44
30	Studio Amati srl	61,04
31	Tecse Engineering srl	64,02

Successivamente, la Commissione procede, nel rispetto dell'elenco delle offerte pervenute, alla apertura delle singole offerte economiche verificando che il contenuto sia completo e conforme a quanto previsto nel disciplinare di gara. In particolare, il presidente, una volta accerta la completezza e conformità dell'offerta economica procede all'ammissione dell'offerta ed alla lettura del relativo ribasso offerto.

La Commissione da atto che tutte le offerte economiche sono state ammesse; in particolare si evidenzia che per le seguenti due offerte economiche è stata riscontrata la mancanza del bollo, per cui la Commissione, nell'ammettere comunque le offerte economiche, dà mandato al RUP di procedere nei termini previsti dalla legge.

N. PROG.	DITTA	MANCANZA BOLLO
8	Well Tech Engineering SRL Mandataria	SI
13	G.M.N. Engineering S.r.l.	SI

Completate le operazioni per tutte le offerte pervenute, la commissione di gara da lettura della classificazione delle offerte ammesse secondo la graduatoria decrescente delle offerte ed, in particolare, nel prospetto di seguito riportato è stilata la graduatoria provvisoria delle offerte, determinatasi dalla somma del punteggio degli elementi qualitativi e del punteggio ottenuto relativamente all'elemento quantitativo, quest'ultimo ottenuto dall'applicazione del criterio riportato nel disciplinare di gara e come meglio dettagliato nel prospetto che segue.

"GARA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN CAMPUS SCOLASTICO - RECUPERO AREA EX SCUOLA MEDIA DANTE ALIGHIERI"										
N. PROG	DITTA	OT	% ribas	Coef	α	OE	totale	Anomalia €	Anomalia €	note
24	Rossiprodi associati srl	80,00	48,320	0,766	0,899	17,973	97,973	SI	SI	
1	RTP: PCAint srl - Pica Ciamarra Associati	78,85	54,321	0,861	0,942	18,834	97,684	SI	SI	
20	RTP: Studio Valle Progettazioni Srl	79,88	43,510	0,689	0,862	17,234	97,114	SI	SI	
8	Well Tech Engineering SRL Mandataria	77,49	49,000	0,776	0,904	18,073	95,563	SI	SI	bollo
12	RTP: Corvino+multari srl	77,63	41,000	0,650	0,841	16,830	94,460	SI	SI	
6	Atelier(S) Alfonso Femia S.R.L. Mandataria	77,69	35,000	0,554	0,790	15,797	93,487	SI	NO	
29	Studio Valle Architetti Associati	79,44	21,560	0,342	0,651	13,014	92,454	SI	NO	
15	F&M Ingegneria SPA	77,24	30,000	0,475	0,743	14,853	92,093	SI	NO	
9	RTP: SAB S.r.l.	66,79	45,130	0,715	0,874	17,488	84,278	SI	SI	
17	RTP: Kairos Engineering srl	64,81	58,750	0,931	0,972	19,434	84,244	SI	SI	
10	RTP: Miano	66,91	39,320	0,623	0,828	16,550	83,460	SI	SI	
25	RTP: ing. Matteo Gregorini	65,40	42,500	0,673	0,854	17,073	82,473	SI	SI	
18	Sulkin Marchisio SCP	65,00	43,550	0,690	0,862	17,241	82,241	SI	SI	
11	R.T.P.S: Costructura Consulting	66,18	34,560	0,548	0,786	15,718	81,898	SI	NO	
22	Tectoo srl	67,75	24,000	0,380	0,679	13,585	81,335	SI	NO	
13	G.M.N. Engineering S.r.l.	64,10	40,000	0,634	0,833	16,664	80,764	SI	SI	
7	RTP Mirizzi Architetti Associati	63,00	46,135	0,731	0,882	17,643	80,643	NO	SI	bollo
21	ASE Engineering Consulting Srl	62,65	48,362	0,766	0,899	17,979	80,629	NO	SI	
27	RTP: Consing - Consorzio Stabile Ingegneria	63,96	32,500	0,515	0,767	15,336	79,296	NO	NO	
16	RTP: Arch. Antonello Palmieri	66,72	18,000	0,285	0,605	12,108	78,828	SI	NO	
30	Studio Amati srl	61,04	45,000	0,713	0,873	17,468	78,508	NO	SI	
2	Capogruppo: Di Girolamo Engineering	61,17	43,090	0,793	0,912	18,230	79,400	NO	SI	
23	RTP: Arching Studio srl	64,32	25,000	0,396	0,690	13,808	78,128	SI	NO	
31	Tecse Engineering srl	64,02	25,000	0,396	0,690	13,808	77,828	SI	NO	
19	RTP: arch. Mario G.S. Giudice	58,50	55,000	0,871	0,946	18,928	77,428	NO	SI	
4	RTP: LITOS Progetti	54,25	63,121	1,000	1,000	20,000	74,250	NO	SI	
28	Laboratorio Città di Ferrara Engineering srl	59,03	28,825	0,457	0,731	14,617	73,647	NO	NO	
14	E.N.G. srl	56,05	27,351	0,433	0,716	14,314	70,364	NO	NO	
5	RT: Concise Consorzio Stabile soc.cons.p.a.	53,75	37,000	0,586	0,808	16,153	69,903	NO	SI	
26	Promedia srl	58,72	13,000	0,206	0,532	10,630	69,350	NO	NO	

Alla luce di quanto sopra riportato il seggio di gara individua la miglior offerta in quella proposta dall'operatore Rossiprodi Associati S.r.l. che ha ottenuto un punteggio complessivo di 97,973.

La Commissione di gara procede alle verifiche di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, d.lgs. 50/2016 rilevando, come si evince dal prospetto che segue, che le offerte dei primi tre operatori risultano essere anomale.

N. PROG.	DITTA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
24	Rossiprodi associati srl	97,973
1	RTP: PCAint srl - Pica Ciamarra Associati	97,684
20	RTP: Sudio Valle Progettazioni Srl	97,114

Il Presidente della Commissione di gara, unitamente agli altri due componenti, nella sua collegialità, formula al soggetto competente e richiedente l'espletamento della gara, la propria PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE a favore della Rossiprodi Associati S.r.l., che unitamente alla documentazione di gara viene consegnata al RUP.

L'AGGIUDICAZIONE ai sensi dell'art. 32 comma 5 del d.lgs. 50/2016, diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32 co. 7 del predetto Decreto.

Alle ore 17.10 la Commissione di gara dichiara chiusa le operazioni di gara e da mandato al RUP di procedere alla redazione di tutti gli atti consequenziali.

La documentazione di gara viene riposta nell'armadio presente nella stanza nella quale si sono svolte le operazioni di gara (Stanza Settore Lavori Pubblici). Le chiavi restano custodite dal Responsabile Unico del Procedimento.

Il Presidente alle ore 17,15 dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale.

Presidente – f.to dott. Riccardo Feola

Componente – f.to arch. Arturo Masucci;

Componente – f.to arch. Agostino Di Lorenzo

Segretario verbalizzante: - f.to ing. Gaetano D'Agostino