



COMUNE di AVELLINO
Settore Gestione del Patrimonio dell'Ente

Spett.le

JACOPO Vittoria
jacopo.cittoria@82gmail.com

Oggetto: procedura aperta per la locazione dell'immobile con annesse pertinenze situato nel Parco Urbano di Piazza Kennedy da destinare all'attività di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande.

^ ^ ^ ^ ^ ^ ^

In riscontro alla sua comunicazione del giorno 21.4.u.s., ai quesiti da Lei proposti si forniscono le seguenti risposte:

quesito: Art 2, lettera (a.7) del Disciplinare di Gara (*insussistenza delle condizioni ostative ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 59/2010 e possesso dei requisiti professionali stabiliti dalla normativa vigente per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande*):

1. Sono requisiti che, in caso di società, possono essere posseduti dall'eventuale persona preposta all'attività commerciale o sono da attribuire esclusivamente al titolare o rappresentante legale della società?
2. Detti requisiti professionali sono dimostrabili allegando alla domanda di partecipazione titolo di studio in virtù del comma 6 lettera c dell'art. 71 del D.Lgs n. 59/2010 nonché la Circolare del Ministero dello Sviluppo Economico 3642 c?

risposta: 1. Vedi comma 5 e 6 bis dell'art.71 del D. Lgs. n°59/2010.
2. Nessuno dei documenti di gara pubblicati sul sito richiede la presentazione della documentazione inerente ai requisiti professionali.
Pertanto, in sede di partecipazione alla gara, è sufficiente l'autocertificazione da rendere nei modi previsti dai suddetti documenti.

quesito: Art 2, lettera (b) del Disciplinare di Gara (*iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia presso cui il soggetto ha sede per attività compatibile con l'oggetto dell'appalto*):
Con l'espressione attività compatibile quali codici ATECORI vengono considerati?

Risposta: in considerazione della previsione contenuta nella Determinazione Dirigenziale n°1014/2015, che espressamente prevede quale attività da esercitare nell'immobile da locare quella del "pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande", coerentemente con tale previsione saranno ritenute compatibili le attività di:

- Codici ATECO: 56.3 - 56.30 - 56.30.0 - 56.30.00 (Bar ed altri esercizi simili senza cucina)

Per BAR si intende un esercizio che comprende la preparazione e la somministrazione di bevande, calde e fredde, nonché la sola somministrazione (con esclusione, quindi, della preparazione) di gastronomia fredda (pizzette varie, panini, tramezzini, insalate in monoporzionazione ecc.) confezionata e non, di generi di

pasticceria, confezionati e non. Si precisa inoltre che il semplice riscaldamento, con piastra elettrica o altro mezzo, della gastronomia fredda e dei precotti è consentito. Infine in questa categoria è abitualmente effettuata anche la vendita di bibite in bottiglia o lattina e di dolci confezionati. Il "Pub" è assimilato al Bar, così come le enoteche senza cucina.

quesito: Allegato sub A/1 della documentazione Amministrativa:
E' richiesta l'iscrizione al *Registro esercenti il Commercio (REC)*, ma, a seguito dell'entrata in vigore del D.L. 223/06, convertito, convertito con modificazioni dalla L.248/06, dal 04.7.2006 detto registro è stato soppresso.
Si chiedono spiegazioni sul punto in questione

risposta: per quanto rappresentato nel quesito la dichiarazione richiesta deve essere resa omettendo la parte relativa all' "*Iscrizione al Registro esercenti il Commercio*".

Per quanto di interesse della S.V. si informa che sul sito dell'Amministrazione in data 03.5. e 09.5 u.s. sono stati pubblicati degli avvisi riguardanti la procedura di che trattasi.

NV 10-5-2016
7e

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luigi Angelo Maria CICALESSE

