P.I.C.S. Città di Avellino
Operazione cofinanziata dal
POR CAMPANIA FESR 2014-2020
Asse 10 – Sviluppo urbano sostenibile - Azione 6.8.3
CUP: G35I18000120006
CIG: 857340559E

Comune di Avellino

Settore 5 - Lavori Pubblici
N. 643 del 23/12/2020

ANNO DUEMILAVENTI
DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: "PO FESR 2014-2020 Asse 10 Sviluppo Urbano Sostenibile. P.I.C.S. Città di Avellino - INTERVENTO DI AGENZIA DI PROMOZIONE TURISTICA AREA VASTA DI AVELLINO – COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO CASINA DEL PRINCIPE". Presa d'atto della stipula della Trattativa Diretta su MePA n. 1547921 ed affidamento esecuzione lavori edili. CUP G35I18000120006 – CIG: 857340559E.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Ing Gabriella Del Paradiso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

DATA DI EMANAZIONE 23 DIC. 2020

- ☐ NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- ☐ Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data 23 DIC. 2020

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000

DATA 28/12/20

IL DIRIGENTE SERV. FINANZ.-PERS.

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO
Il 29 DIC. 2020	N. 3308
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	DATA: 23 DIC. 2020
	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 30 DIC. 2020 **AL** 14 GEN. 2021

IL SEGRETARIO GENERALE

DETERMINA N. 23 DIC. 2020

IL DIRIGENTE

Premesso

- che, con Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 41 del 29/01/2018 è stato approvato il quadro di ripartizione della dotazione finanziaria dell'Asse X Sviluppo urbano sostenibile del PO FESR Campania 2014-2020 che prevede, per la città di Avellino, l'assegnazione di € 17.930.688,74 per l'attuazione del PICS.
- che, con Delibera di C.C. n. 61 del 09/05/2018 è stato approvato il "Documento di orientamento strategico D.O.S. Autorità Urbana di Avellino - Asse X Sviluppo Urbano Sostenibile - PO FESR 2014-2020 - Programma Integrato Città Sostenibile P.I.C.S.".
- che, con Delibera di Giunta Comunale n. 160 del 01/06/2018 "POR FESR 2014-2020 - ASSE X - Programma Integrato Città Sostenibile (P.I.C.S.) – Definizione Settori di competenza degli Interventi prioritari punto 2.7 del D.O.S." si è determinato di assegnare gli interventi prioritari ai settori di riferimento, dando mandato a ciascun settore, per la rispettiva competenza, di mettere in campo tutte le azioni necessarie all'attuazione degli stessi.
- che, con Delibera di Giunta Comunale n. 266 del 05/11/2018 è stato approvato l'elenco rimodulato degli interventi prioritari della proposta "Programma Integrato Città sostenibile (P.I.C.S.)".
- che, con Delibera di Giunta Comunale n. 313 del 23/11/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento *"Agenzia di promozione turistica Area Vasta di Avellino – Completamento lavori di restauro Casina del Principe"* per un importo complessivo di € 100.000,00.
- che, con nota prot. PG/2019/0193191 del 26/03/2019, l'Autorità di Gestione del PO FESR 2014-2020 Regione Campania, all'esito del confronto tenutosi nell'ambito del Tavolo Città 2014-2020 del 06/02/2019, ha comunicato la rimodulazione della dotazione finanziaria dell'Asse X.
- che, in esito alla predetta nota con deliberazione consiliare di Commissario straordinario n. 75 del 15/05/2019, è stato riapprovato il D.O.S. versione Maggio 2019.
- che, con deliberazione giuntale di Commissario straordinario n. 79 del 16/05/2019, è stato approvato il P.I.C.S. Città di Avellino rimodulato.
- che in data 29/05/2019 si è tenuta, presso la Regione Campania, la Cabina di Regia che ha approvato il Programma Integrato Città Sostenibile (P.I.C.S.) Città di Avellino PO FESR Campania 2014-2020 Asse X Sviluppo urbano sostenibile che comprende, tra l'altro, l'intervento *"Agenzia di promozione turistica Area Vasta di Avellino – Completamento lavori di restauro Casina del Principe"*.
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2616 del 09/09/2019, è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento in oggetto all'arch. Evelin Sampietro, per l'importo complessivo di € 5.594,84, ed è stato individuato quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'ing. Giovanni Limone, dipendente dell'Amministrazione comunale.
- che, con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 2616/2019, è stato rimodulato il QTE dell'intervento, per tenere conto degli incarichi professionali di cui sopra.
- che in data 4 ottobre 2019 è stata stipulata la convenzione con il progettista incaricato.
- che è il progetto definitivo dell'intervento è stato trasmesso in data 08/11/2019 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno ed Avellino per il parere di competenza.
- che il parere di cui sopra è stato reso in data 22/04/2020, con nota prot. n. 23644/2020.

- che, con nota prot. n. 47577/2020, è stato trasmesso il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di *"Agenzia di promozione turistica Area Vasta di Avellino – Completamento lavori di restauro Casina del Principe"*.
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2472 del 20/10/2020, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di che trattasi.
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2989 del 03/12/2020, è stata affidata alla ATI ENGIE Servizi S.p.A./Venezia Impianti s.r.l, con sede in Viale G. Ribotta, 31 - Roma - Cod. Fisc. e Part. IVA: 01698911003, nella qualità di concessionario per la realizzazione e gestione dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA COMUNALE, secondo quanto previsto dall'art. 175, comma 1, lettera b) del Codice dei Contratti pubblici, l'esecuzione dei lavori impiantistici relativi all'intervento di "Agenzia di promozione turistica Area Vasta di Avellino – Completamento lavori di restauro Casina del Principe" per l'importo di € 15.123,50 oltre IVA al 10%, al netto del ribasso del 16,30%.
- che, con la stessa Determinazione Dirigenziale di cui sopra, è stato approvato il QTE di progetto rimodulato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
a.1) Importo lavori OG2		€uro	46.592,43
a.2) Importo lavori OG11		€uro	18.068,70
a.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€uro	2.425,88
a.4) Ribasso d'asta lavori OG11	16,30%	€uro	-2.945,20
A) TOTALE LAVORI OG2		**€uro**	**49.018,31**
A) TOTALE LAVORI OG11		**€uro**	**15.123,50**

b.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto e/o oneri per lo smaltimento		€uro	2.000,00
b.2) rilievi, accertamenti e indagini		€uro	0,00
b.3) allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto, comprensivi di IVA		€uro	10.000,00
b.4) imprevisti		€uro	4.277,71
b.5) acquisizione di beni e immobili, espropri, occupazioni temporanee		€uro	0,00
b.6) accantonamento		€uro	1.025,25
b.7) spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alle conferenze dei servizi alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti		€uro	6.200,00
b.8) spese per attività di consulenza o di supporto;		€uro	0,00
b.9) spese per commissioni giudicatrici;		€uro	0,00

b.10) spese per pubblicità;		€uro	200,00
b.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		€uro	0,00
b.12) IVA su A e b.4	10,0%	€uro	6.841,95
b.13) IVA su b.1, b.6, b.7, b.8, b.9, b.10 e b.11	22,0%	€uro	2.073,56
b.14) Economie di gara		€uro	3.239,72
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€uro	**35.858,19**

TOTALE GENERALE		€uro	**100.000,00**

Considerato

- che i lavori edili, afferenti al progetto approvato, ammontano ad Euro 46.592,43 oltre Euro 2.425,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 49.018,31 oltre IVA al 10%.
- che, in considerazione dell'importo di cui sopra, è possibile procedere all'affidamento diretto degli stessi, in base all'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020, previa acquisizione di preventivi, nel rispetto del principio di rotazione e trasparenza.

Accertato che sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è attivo il Bando *"Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Culturale"*.

Ritenuto di procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, previo confronto tra tre operatori mediante Trattativa Diretta sul MePA.

Rilevato

- che per quanto sopra si è provveduto ad avviare in data 16/12/2020 sulla piattaforma MePA numero tre Trattative Dirette intese quali richieste di preventivi, registrate rispettivamente con n. TD_1547790, TD_1547891 e TD_1547921.
- che alla data di scadenza per la presentazione dei suddetti preventivi, ovvero il giorno 20/12/2020, sono pervenute le offerte da parte degli operatori invitati.
- che in data 21/12/2020 si è proceduto all'apertura e valutazione dei preventivi pervenuti da parte dei predetti operatori.
- che il preventivo della ditta T.A.V.A. di Angelo Trunfio & C., con un ribasso offerto del 4,22%, risulta essere quello più conveniente per la Stazione Appaltante.

Visto

- il DURC prot. INAIL_25196083 che attesta la regolarità della ditta in questione nei confronti degli oneri previdenziali, contributivi ed assistenziali, con scadenza 31/03/2021.
- il Casellario ANAC, nel quale non risulta alcuna annotazione a carico della ditta T.A.V.A. di Angelo Trunfio & C.
- il Casellario Giudiziale, relativo ai soggetti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici, da cui non risultano sentenze a carico degli stessi, che possano comportare il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Considerato, altresì,

- che, per le ulteriori verifiche sono state inoltrate le richieste agli Enti competenti e si è in attesa dell'esito, non ancora pervenuto.

Accertato che la spesa complessiva dell'intervento è interamente finanziata e trova disponibilità sul capitolo di bilancio di spesa 2900/0 sul quale è stato assunto il relativo impegno.

Precisato che il presente atto acquisterà efficacia all'esito dell'ultima verifica dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 32, comma 7, del Codice dei Contratti pubblici.

Dato atto

- che il Codice Identificativo Gara è 857340559E.
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Gabriella del Paradiso.

Preso atto della stipula della Trattativa Diretta n. 1547921 su Piattaforma MePA per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori edili relativi all'intervento di *"Agenzia di promozione turistica Area Vasta di Avellino – Completamento lavori di restauro Casina del Principe"* a favore dell'impresa T.A.V.A. di Angelo Trunfio & C., con sede legale in Villamaina (AV) – Via Salzano, 1 - P.I.00128950649, per un importo pari ad € 47.052,11 oltre IVA.

Ritenuto di dover provvedere in merito, prendendo atto dell'esito della trattativa diretta e affidando, di conseguenza, l'esecuzione dei lavori di cui sopra alla ditta T.A.V.A. di Angelo Trunfio & C., con sede legale in Villamaina (AV) – Via Salzano, 1 - P.I.00128950649.

Ritenuto, inoltre, di dover rimodulare il QTE dell'intervento, a seguito dell'affidamento di cui sopra.

Visti

- il Codice dei Contratti Pubblici.
- il d.lgs. n. 267/2000 e il d.lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.
- il CUP G35I18000120006.

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento,

DETERMINA

1. di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2. di prendere atto della stipula della Trattativa Diretta n. 1547921 su Piattaforma MePA per l'affidamento dei lavori edili relativi all'intervento di *"Agenzia di promozione turistica Area Vasta di Avellino – Completamento lavori di restauro Casina del Principe"*.

3. di affidare i lavori di che trattasi all'impresa T.A.V.A. di Angelo Trunfio & C., con sede legale in Villamaina (AV) – Via Salzano, 1 - P.I.00128950649, per un importo pari ad € 47.052,11 oltre IVA (10%) per un totale di € 51.757,32

4. di rimodulare il QTE dell'intervento, per l'affidamento di cui sopra, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			

a.1) Importo lavori OG2		€uro	46.592,43
a.2) Importo lavori OG11		€uro	18.068,70
a.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€uro	2.425,88
a.4) Ribasso d'asta lavori OG11	16,30%	€uro	-2.945,20
a.5) Ribasso d'asta lavori OG2	4,22%	€uro	-1.966,20
A) TOTALE LAVORI OG2		**€uro**	**47.052,11**
A) TOTALE LAVORI OG11		**€uro**	**15.123,50**

b.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto e/o oneri per lo smaltimento		€uro	2.000,00
b.2) rilievi, accertamenti e indagini		€uro	0,00
b.3) allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto, comprensivi di IVA		€uro	10.000,00
b.4) imprevisti		€uro	4.277,71
b.5) acquisizione di beni e immobili, espropri, occupazioni temporanee		€uro	0,00
b.6) accantonamento		€uro	1.025,25
b.7) spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alle conferenze dei servizi alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti		€uro	6.200,00
b.8) spese per attività di consulenza o di supporto;		€uro	0,00
b.9) spese per commissioni giudicatrici;		€uro	0,00
b.10) spese per pubblicità;		€uro	200,00
b.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		€uro	0,00
b.12) IVA su A e b.4	10,0%	€uro	6.645,33
b.13) IVA su b.1, b.6, b.7, b.8, b.9, b.10 e b.11	22,0%	€uro	2.073,56
b.14) Economie di gara		€uro	5.402,54
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€uro	**37.824,39**

TOTALE GENERALE		€uro	**100.000,00**

5.di precisare che l'importo di che trattasi è già impegnato al cap. 2900/0 c.b. n. 978

6.di dare mandato al RUP per la predisposizione di tutti gli atti successivi al presente affidamento.

7.di dare atto che la presente Determinazione, ai sensi dell'art. 29 comma 1 e 76 comma 3 del Codice dei Contratti pubblici, e dell'art. 120, comma 2-bis del D. Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del Codice dei Contratti pubblici, verrà pubblicata sul sito del Comune di Avellino alla sezione Amministrazione Trasparente.

Il Dirigente Settore Finanze
Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
ing. Luigi Angelo Maria Cicalese