



## Comune di Avellino

Settore 6 - Urbanistica

N. 9 del 25/01/2021

ANNO DUEMILAVENTUNO

### COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

**OGGETTO:** Piano Urbanistico Attuativo – zone di riqualificazione “Rq01 – Campo Genova”.  
Determina a contrarre prestazione di servizi.

**IL RESP. DEL PROCEDIMENTO**

f.to Arch. Luigi De Cesare

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to Lissa dott. Vincenzo

**DATA DI EMANAZIONE** \_\_\_\_\_

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data \_\_\_\_\_

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

**DATA**

08/02/2021

**IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.**

f.to Dott. Gianluigi Marotta

<b>PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE</b>	<b>RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE</b>
--	---------------------------------------

<p>Il _____</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>	<p><b>PROGRESSIVO REGISTRO</b></p> <p><b>N. 199</b></p> <p><b>DATA: 02/02/2021</b></p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p>f.to _____</p>
--	---

<p><b>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 09/02/2021 AL 24/02/2021</b></p> <p><b>IL SEGRETARIO GENERALE</b></p> <p>f.to _____</p>
---

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 201 del 07.11.2020, tra l'altro, si deliberava di "... *incaricare il Settore Assetto e Sviluppo del Territorio – servizio Piani e Programmi, anche avvalendosi di personale in servizio presso altri settori e di prestazioni specialistiche, alla redazione dei Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa pubblica, coerenti con le indicazioni rappresentate in premessa e relativi alle seguenti schede di trasformazione: - Zona di Riqualificazione "Rq 01"; ...*";
- relativamente alla zona di riqualificazione "Rq01" (area Campo Genova), al fine di dare seguito alla prestazione richiesta, risulta necessario effettuare: a) idoneo studio geologico; b) relazione di impatto acustico;

Rilevato che con nota prot. 69340 del 11.12.2020, indirizzata alle dipendenti ing. Gabriella Del Paradiso e dott.ssa geol. Lorenza Di Cristofano si chiedeva alle medesime la disponibilità rispettivamente per la redazione della "*relazione di impatto acustico*" e per la redazione della "*relazione geologica*", ma entrambe non si dichiaravano disponibili ad effettuare quanto richiesto.

Considerato che:

- al fine di dare attuazione agli indirizzi della Giunta Comunale si ha la necessità di procedere alla redazione di:
  - una "*relazione di impatto acustico*", necessaria per una corretta progettazione, nonché per l'acquisizione del relativo parere ASL, incaricando un tecnico esterno abilitato ed esperto nella materia di che trattasi;
  - una "*relazione geologica*", onde ottenere una "*Caratterizzazione e modellazione geologica del sito ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, Norme tecniche per le costruzioni Capitolo 6.2.1 e relativa Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP*", necessaria per una corretta progettazione strutturale, nonché utile per il rilascio dell'autorizzazione sismica da parte del Genio Civile;
- con la Determina Dirigenziale n.3829 del 12.12.2008 si impegnava, per la redazione di "... *Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa pubblica ...*", la somma di euro 50.000,00 e in particolare la somma di euro 18.269,63 relativamente al "*P.U.A. Campo Genova*"; a copertura delle spettanze tecniche dei gruppi di lavoro interni ed eventuali di appalti di servizi per prestazioni specialistiche esterne e sempre che non siano risultati disponibili le risorse umane interne all'Ente.

Dato atto che ricorrono le condizioni necessarie per l'affidamento, a soggetti esterni all'Ente, delle attività tecnico-professionali di che trattasi che necessitano della figura di:

- un *geologo*, che oltre alla redazione della relazione geologica effettui una "*Caratterizzazione e modellazione geologica del sito ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, Norme tecniche per le costruzioni Capitolo 6.2.1 e relativa Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP*, e smi, eseguendo opportuni sondaggi geognostici e quant'altro utile;
- un tecnico specializzato nella redazione di una "*relazione di impatto acustico*";

Dato atto che gli importi stimati per le prestazioni specialistiche di che trattasi possono essere distinte nei seguenti prospetti:

Prospetto A – servizio specialistico *geologo*:

a) servizio professionale “geologo” (importo soggetto a ribasso) relazione compreso di sondaggi geognostici e analisi di laboratorio	euro	4.000,00
b) oneri di cassa pari al 2% su a) ad esclusione carotaggi e prove lab.	euro	24,00
c) IVA pari al 22% (di a+b)	<u>euro</u>	<u>885,28</u>
d) Totale servizio specialistico “geologo”	euro	4.909,28

Prospetto B – servizio specialistico *tecnico esperto in valutazione di impatto acustico*:

e) servizio professionale “acustica” (importo soggetto a ribasso)	euro	950,00
f) oneri di cassa pari al 4% su a)	euro	38,00
g) IVA pari al 22% (di e+f)	<u>euro</u>	<u>217,36</u>
h) Totale servizio specialistico “impatto acustico”	euro	1.205,36

Ritenuto necessario, pertanto, procedere all’affidamento dei servizi tecnici professionale “*geologo*” e tecnico esperto in “*valutazione di impatto acustico*”, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Visto l’art.40 del Codice dei Contratti pubblici che stabilisce l’obbligo di uso dei mezzi elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione.

Visto che ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera bbbb), del Codice dei Contratti pubblici il mercato elettronico è uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica.

Verificato che sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) è attivo il bando di abilitazione “*Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*”.

Ritenuto opportuno per i servizi in oggetto procedere con affidamento diretto ex art.36 c.2 lett. a) Codice dei contratti pubblici mediante avvio di Trattativa Diretta (TD) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), invitando n.1 operatore economico abilitato al suindicato bando MePA - sia per l’individuazione del geologo che per la figura di tecnico esperto in valutazione di impatto acustico - nell’ambito del territorio regionale.

Dato atto che l'importo a base della richiesta del preventivo tramite trattativa diretta consiste in:

- euro 4.000,00 oltre oneri di cassa e IVA, relativamente alla trattativa diretta da avviare per l'individuazione della figura "geologo";
- euro 950,00 oltre oneri di cassa e IVA, relativamente alle trattativa diretta da avviare per l'individuazione della figura "tecnico esperto in valutazione di impatto acustico";

Ritenuto, inoltre:

- di nominare quale Responsabile del Procedimento l'arch. Luigi De Cesare, responsabile del servizio "piani e programmi" del settore Assetto e Sviluppo dell'Ente;
- di individuare il gruppo di lavoro interno all'Ente, costituito da: arch. Vito Guerriero, geom. Ciro Giordano e Angelo Rapa, in servizio presso l'Ufficio Piani e Programmi del Settore Assetto e sviluppo del Territorio;
- di demandare all'Ufficio Unico di Committenza la predisposizione e controllo procedure di gara su MePA.

Visto, inoltre, che sono stati acquisiti i seguenti Codici Unico di Progetto:

- relativamente al Servizio specialistico geologo area Rq01: CIG: ZDF3056450;
- relativamente al Servizio specialistico esperto in valutazioni di impatto acustico "area Rq01": CIG: Z6130564AB;

Dato atto che l'importo dei compensi da riconoscere per i servizi di che trattasi risultano inferiori rispetto al limite di € 75.000,00 ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del Codice dei Contratti pubblici.

Ritenuto, inoltre, di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000, precisando che:

- la finalità è l'affidamento del servizio professionale:
  - A) per la redazione di perizia geologica completa di sondaggi geognostici (CIG: ZDF3056450);
  - B) per la redazione della relazione di valutazione di impatto acustico (CIG: Z6130564AB);
- le clausole principali del contratto ritenute essenziali sono contenute nei rispettivi disciplinari tecnico prestazionali, che formeranno parte integrante del presente provvedimento e il cui schema tipo va approvato con il presente provvedimento;
- il contratto sarà stipulato secondo le procedure previste dal Mepa;
- lo schema tipo della lettera di invito, da approvare con il presente provvedimento, è agli atti del Servizio Piani e Programmi.

Rilevato che la somma complessiva di euro 6.114,64 - distinta in euro 4.909,28 come riportato nell'innanzi indicato Q.E. - prospetto A e in euro 1.205,36 come riportato nell'innanzi indicato Q.E. - prospetto B, rientra nell'impegno già assunto sul capitolo 3248 imp. 1582 sub 6.

Visto

- il d.lgs. n. 267/2000 e, in particolare, l'art. 107 che assegna ai Dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

- l'articolo 1, comma 2 lett. a) della legge 120/2020, in deroga all'art.36 comma 2 lett.a) del Codice dei Contratti pubblici.;
- il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 ad oggetto *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*;
- il PUC adottato con delibera di C.C. n. 18 sub. 13 del 23/01/2006, e definitivamente approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale n°1/2008 pubblicato sul BURC n°4 del 28/01/2008;
- il RUEC del Comune di Avellino approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 142 del 21/12/2007;

Alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile unico del Procedimento,

#### DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di procedere all'affidamento dei due distinti servizi tecnico professionale “geologo” e “tecnico esperto in valutazione di impatto ambientale”, per l'intervento dello strumento urbanistico di dettaglio “Rq01” del comune di Avellino, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici;
- 3) di procedere con affidamento diretto mediante avvio di Trattativa Diretta (TD) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) - bando *“Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale ”*, invitando n.1 operatore economico abilitato al suindicato bando MePA - sia per l'individuazione del geologo che per la figura di tecnico esperto in valutazione di impatto acustico - nell'ambito del territorio regionale;
- 4) di dare atto che l'importo soggetto a ribasso per l'individuazione del professionista “geologo” è pari ad euro 4.000,00 (oltre oneri di cassa ed IVA);
- 5) di dare atto che l'importo soggetto a ribasso per l'individuazione del professionista “tecnico esperto in valutazione di impatto acustico” è pari ad euro 950,00 (oltre oneri di cassa ed IVA);
- 6) di approvare gli schemi “disciplinare tecnico tipo” e la “lettera di invito” - agli atti del Servizio Piani e Programmi – delle due distinte procedure Mepa da avviare;
- 7) di nominare quale Responsabile del Procedimento l'arch. Luigi De Cesare, responsabile del servizio “piani e programmi” del settore Assetto e Sviluppo dell'Ente;
- 8) di dare atto che il gruppo di lavoro interno è così costituito da: arch. Vito Guerriero, geom. Ciro Giordano e Angelo Rapa, in servizio presso l'Ufficio Piani e Programmi del Settore Assetto e sviluppo del Territorio;
- 9) di dare atto che la somma complessiva di euro 6.114,64 rientra nell'impegno già assunto sul capitolo 3248 imp. 1582 sub 6 e, in particolare, la somma di euro 4.909,28 è afferente al Q.E. prospetto A di cui alla figura geologo mentre la somma di euro 1.205,36 è afferente al Q.E. prospetto B di cui alla figura “tecnico esperto in valutazione di impatto acustico”;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet “Amministrazione Trasparente”.

Il Dirigente del Settore Risorse Finanziarie

Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente del Settore

con Decreto Sindacale prot.29890/2020

Dott. Vincenzo Lissa

