



Comune di Avellino

Settore 1 - Segreteria Generale Staff

N. 176 del 21/09/2018

ANNO DUEMILADICIOTTO

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Sipari Aperti. Festival degli altri Mondi. POC Campania 2014/2020- Linea di azione: Patrimonio culturale. Interventi di miglioramento e perfezionamento - CUP: G39D16000950009. CIG: Z2624FF7A6. Determinazioni.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

f.to Arch. Arturo Ranucci

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Feola dott. Riccardo

DATA DI EMANAZIONE _____

- NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data _____

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 **Favorevole**

DATA

27/09/2018

IL DIRIGENTE DEI SERV. FINANZ.-PERS.

f.to Dott. Gianluigi Marotta

PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE	RACCOLTA UFFICIALE N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO
--	--

<p>Il _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>	<p>N. 2.701</p> <p>DATA: 21/09/2018</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>f.to _____</p>
--	--

<p>PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 01/10/2018 AL 16/10/2018</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>f.to _____</p>

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 90 dell'08/03/2016 veniva stabilita la dotazione complessiva destinata alla realizzazione del programma degli interventi sui beni e le attività culturali nell'ambito del Piano Operativo Complementare (POC) 2014-2020;
- con la medesima deliberazione veniva individuato il Comune di Avellino quale soggetto beneficiario di un contributo complessivo di euro 510.000,00 per porre in essere iniziative e/o azioni rispondenti agli obiettivi della strategia regionale denominata "Linea Cultura 2020";
- con deliberazione della G.C. n. 333 del 25/11/2016 veniva approvata la proposta progettuale denominata "Sipari aperti: festival degli altri mondi";
- con Decreto Dirigenziale Regionale n. 587 del 14/12/2016 la predetta proposta progettuale veniva ammessa a finanziamento, pertanto, veniva assegnato il relativo contributo all'Istituzione-Comune di Avellino;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47/2017 veniva stabilito lo scioglimento e la messa in liquidazione dell'Istituzione Teatro Comunale "Carlo Gesualdo" trasferendone integralmente le funzioni e la gestione direttamente al Comune di Avellino;
- con nota prot. n. 59222 del 24/07/2017 il Comune di Avellino trasmetteva il cronoprogramma e la scheda economica che prevedeva l'importo complessivo di € 510.000,00, di cui € 357.000,00 per spese per beni/servizi/eventi (legati alla realizzazione della rassegna) ed € 153.000,00 per spese per lavori di riqualificazione e/o ristrutturazione;
- con determinazione dirigenziale n. 2084 del 25/07/2017 è stato nominato l'Arch. Arturo Ranucci quale R.U.P. degli interventi di riqualificazione e/o ristrutturazione (dell'importo di € 153.000,00), previsti nell'ambito della rassegna "Sipari aperti: festival degli altri mondi";
- con nota prot. n. 91702 del 22/11/2017 veniva trasmessa la scheda di progetto aggiornata unitamente al cronoprogramma degli eventi realizzati ed in corso;
- dalla medesima scheda si evince la seguente ripartizione dell'importo complessivo di € 153.000,00 previsto per gli interventi di riqualificazione e/o ristrutturazione anzidetti:

▪ Riqualificazione/ristrutturazione ambito palcoscenico e torre scenica	€ 86.000,00
▪ Riqualificazione e rigenerazione moquette area platea	€ 30.000,00
▪ Riqualificazione aree esterne al teatro (C.d. palco all'aperto)	€ 25.000,00
▪ Importo tecnico: progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza	€ 12.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2242 dell'11/08/2017 veniva approvato il progetto di "Riqualificazione aree esterne al Teatro Carlo Gesualdo" ed il relativo Q.T.E. nonché affidato l'appalto dei lavori per l'importo di € 18.832,94, compreso oneri di sicurezza, oltre IVA e con determinazione dirigenziale n. 3114 del 03/11/2017 venivano approvati gli atti contabili, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 3251 del 14/11/2017 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'"Intervento di riqualificazione dell'ambito palcoscenico/torre scenica" e all'"Intervento di riqualificazione del rivestimento in moquette" nonché i relativi quadri tecnici economici;
- per l'affidamento dei lavori relativi all'"Intervento di riqualificazione dell'ambito palcoscenico/torre scenica" e all'"Intervento di riqualificazione del rivestimento in moquette" veniva attivata sulla piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), attraverso il sito www.acquistinretepa.it, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del d.lgs. 50/2016 – Richiesta d'offerta (RDO) registrata con il n. 1781270 del 21/11/2017, per un importo a base di gara di € 90.163,93, comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 10.881,29 (non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA;
- alla luce delle offerte presentate, la Ditta Clamir s.r.l., con sede in Avellino, alla Via L.B.O. Mancini n. 9 – P.I. 02585250646, veniva dichiarata aggiudicataria dei predetti lavori, per l'importo totale di € 63.907,90, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 10.881,29, oltre I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 33,117%;

- con determinazione dirigenziale n. 3843 del 28/12/2017 venivano approvati i Q.T.E. rimodulati nonché preso atto del contratto stipulato, tramite piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, tra il Comune di Avellino e l'Impresa Clamir s.r.l., in data 05/12/2017, prot. n. 96548;
- con determinazione dirigenziale n. 2346 del 13/08/2018 venivano approvati gli atti contabili, lo stato finale dei lavori e la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione relativi all' "Intervento di riqualificazione dell'ambito palcoscenico/torre scenica" e all' "Intervento di riqualificazione del rivestimento in moquette".

Considerato che:

- al fine di ottimizzare e perfezionare l'intervento di riqualificazione nel suo complesso, con nota prot. n. 4724 del 19/01/2018, il Comune di Avellino ha chiesto alla Regione Campania autorizzazione alla rimodulazione del quadro tecnico economico consentendo l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta;
- la competente Direzione Generale della Regione Campania con nota prot. n. 7787 del 30/01/2018 ha dato riscontro alla citata richiesta ed ha ritenuto di poter autorizzare, ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. 626 del 09.10.2017, previa presentazione di nuovo Q.T.E., l'utilizzo delle economie derivanti da ribasso di gara per un importo pari ad € 11.811,05, corrispondente al 10% dell'importo ribassato pari ad € 118.110,00;
- in considerazione dell'importo che la Regione Campania ha ritenuto di poter autorizzare, con deliberazione di G.C. n. 86 del 06/04/2018 dell'Amministrazione Comunale veniva approvato il seguente Q.T.E. complessivo rimodulato:

Progetto "Sipari aperti: Festival degli altri mondi"
POC Campania 2014/2020 - Linea di azione: Patrimonio culturale.
QUADRO ECONOMICO LAVORI

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
"Riqualificazione area esterna e retrostante il Teatro Comunale Carlo Gesualdo"			
A) LAVORI		€uro	20 491,80
A.1.1) di cui costi diretti della sicurezza		€uro	975,80
A.1.2) Importo lavori soggetto a ribasso		€uro	19 516,00
A.1.3) Ribasso (12%)		€uro	2 341,92
A.1.4) Totale lavori, al netto del ribasso		€uro	18 149,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	3 992,97
B.1.2) Spese tecniche (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	1 615,20
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	5 608,17
C) ECONOMIE		€uro	2 857,14
TOTALE FINANZIAMENTO (di cui € 1.615,20 per spese tecniche compr. oneri ed IVA)		€uro	26 615,20

QUADRO TECNICO ECONOMICO <i>"Riqualificazione dell'ambito palcoscenico/torre scenica"</i>			
A) LAVORI		€uro	65 573,77
A.1.1) di cui costi diretti della sicurezza		€uro	71,70
A.1.2) Costi indiretti della sicurezza		€uro	10 378,07
Totale costi della sicurezza		€uro	10 449,77
A.1.3) Importo Lavori soggetto a ribasso		€uro	55 124,00
A1.4) Ribasso (33,117%)		€uro	18 255,42
A.1.5) Totale lavori, al netto del ribasso		€uro	47 318,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) Oneri discarica (comprensivi di IVA)		€uro	6 000,00
B.1.2) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	10 410,04
B.1.3) Spese tecniche e generali (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	7 700,00
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	24 110,04
C) ECONOMIE		€uro	22 271,61
TOTALE FINANZIAMENTO (di cui € 7,700,00 per spese tecniche compr. oneri ed IVA)		€uro	93 700,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO <i>"Riqualificazione del rivestimento in moquette"</i>			
A) LAVORI		€uro	24 590,16
A.1.1) di cui costi diretti della sicurezza		€uro	431,52
Totale costi della sicurezza		€uro	431,52
A.1.2) Importo Lavori soggetto a ribasso		€uro	24 158,64
A1.3) Ribasso (33,117%)		€uro	8 000,62
A.1.4) Totale lavori, al netto del ribasso		€uro	16 589,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	3 649,70
B.1.2) Spese tecniche e generali (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	2 684,80
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	6 334,50
C) ECONOMIE		€uro	9 760,76
TOTALE FINANZIAMENTO (di cui € 2.684,80 per spese tecniche compr. oneri ed IVA)		€uro	32 684,80

QUADRO TECNICO ECONOMICO INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E PERFEZIONAMENTO			
---	--	--	--

A.1) LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE COPERTURA AMBITO PLATEA GALLERIA (IMPORTO NETTO COMPRESO ONERI SICUREZZA)		€uro	7 091,85
A.2) LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE/ADEGUAMENTO SIPARIO TAGLIAFUOCO (IMPORTO NETTO COMPRESO ONERI SICUREZZA)		€uro	750,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	1 725,21
B.1.2) Spese per verifiche di conformità impianti		€uro	1 244,00
B.1.3) Spese tecniche e generali (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	1 000,00
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	3 969,21
TOTALE		€uro	11 811,05

ECONOMIE RESIDUE		€uro	23 078,46
-------------------------	--	------	------------------

TOTALE FINANZIAMENTO		€uro	153 000,00
-----------------------------	--	-------------	-------------------

- con Decreto Regionale n. 75 del 18 maggio 2018 veniva finanziato l'importo relativo al recupero delle economie, pari ad € 11.811,05.

Dato atto che:

- gli interventi di miglioramento e perfezionamento riguardano, tra l'altro, la realizzazione di opere di riqualificazione relativamente all'ambito platea/galleria. L'intervento di riqualificazione è finalizzato all'eliminazione degli ulteriori inconvenienti dovuti alle infiltrazioni di acqua provenienti dalla copertura registratesi successivamente presso le aree adiacenti a quelle previste nel progetto originario. Esso consiste nel rifacimento degli strati di impermeabilizzazione relativamente all'estradosso della terrazza sovrastante l'ambito platea/galleria e consente di riqualificare le aree adiacenti a quelle previste nel progetto originariamente appaltato;
- l'Arch. Sergio Gentile tecnico incaricato della progettazione, direzione dei lavori e quale coordinatore per la sicurezza dell' *"Intervento di riqualificazione dell'ambito palcoscenico/torre scenica"* e dell' *"Intervento di riqualificazione del rivestimento in moquette"*, ha redatto il progetto dei *"Lavori di riqualificazione copertura ambito platea galleria"*, per l'importo complessivo pari ad euro € 10.594,98 comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre Iva;
- detto progetto risulta composto dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnico-illustrativa;
 - elaborati grafici:
 - inquadramento planimetrico;
 - planimetria stato di fatto;
 - planimetria interventi;
 - computo metrico estimativo;
 - stima incidenza manodopera;
 - stima costi della sicurezza;
 - capitolato speciale d'appalto;
- l'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 recita *"...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante*

affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta...”.

Considerato che:

- le lavorazioni previste nell’ambito dell’intervento di miglioramento e perfezionamento sono analoghe a quelle già effettuate presso l’ambito palcoscenico/torre scenica e che i due ambiti sono contigui;
- la ditta appaltatrice dei lavori di *“Riqualificazione dell’ambito palcoscenico/torre scenica”* già realizzati possiede i requisiti di legge necessari ed ha dimostrato idoneità professionale, capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale;
- l’importo dei lavori di cui trattasi risulta notevolmente inferiore al limite di € 40.000,00 stabilito quale soglia massima per l’affidamento diretto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016.

Ritenuto di affidare l’esecuzione dei lavori alla ditta Clamir s.r.l., con sede in Avellino, alla Via L.B.O. Mancini n. 9 – P.I. 02585250646, agli stessi patti, condizioni e garanzie dell’affidamento disposto con determinazione dirigenziale n. 3843 del 28/12/2017 e del contratto stipulato in data 05/12/2017, prot. n. 96548, tramite piattaforma telematica www.acquistinretepa.it e con il medesimo ribasso del 33,117%; ciò in considerazione del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento.

Considerato, altresì, che:

- la somma complessiva di euro 8.652,057 risulta finanziata con risorse di cui al Decreto Regionale n. 75 del 18 maggio 2018, va imputata sul capitolo 2568 e risulta contemplata nel seguente QTE:

<p>Progetto “Sipari aperti: Festival degli altri mondi” POC Campania 2014/2020 - Linea di azione: Patrimonio culturale. QUADRO ECONOMICO LAVORI</p>
--

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
“Riqualificazione area esterna e retrostante il Teatro Comunale Carlo Gesualdo”			
A) LAVORI		€uro	20 491,80
A.1.1) di cui costi diretti della sicurezza		€uro	975,80
A.1.2) Importo lavori soggetto a ribasso		€uro	19 516,00
A.1.3) Ribasso (12%)		€uro	2 341,92
A.1.4) Totale lavori, al netto del ribasso		€uro	18 149,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	3 992,97
B.1.2) Spese tecniche (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	1 615,20
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	5 608,17
C) ECONOMIE		€uro	2 857,14
TOTALE FINANZIAMENTO (di cui € 1.615,20 per spese tecniche compr. oneri ed IVA)		€uro	26 615,20

QUADRO TECNICO ECONOMICO <i>"Riqualificazione dell'ambito palcoscenico/torre scenica"</i>			
A) LAVORI		€uro	65 573,77
A.1.1) di cui costi diretti della sicurezza		€uro	71,70
A.1.2) Costi indiretti della sicurezza		€uro	10 378,07
Totale costi della sicurezza		€uro	10 449,77
A.1.3) Importo Lavori soggetto a ribasso		€uro	55 124,00
A1.4) Ribasso (33,117%)		€uro	18 255,42
A.1.5) Totale lavori, al netto del ribasso		€uro	47 318,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) Oneri discarica (comprensivi di IVA)		€uro	6 000,00
B.1.2) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	10 410,04
B.1.3) Spese tecniche e generali (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	7 700,00
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	24 110,04
C) ECONOMIE		€uro	22 271,61
TOTALE FINANZIAMENTO (di cui € 7,700,00 per spese tecniche compr. oneri ed IVA)		€uro	93 700,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO <i>"Riqualificazione del rivestimento in moquette"</i>			
A) LAVORI		€uro	24 590,16
A.1.1) di cui costi diretti della sicurezza		€uro	431,52
Totale costi della sicurezza		€uro	431,52
A.1.2) Importo Lavori soggetto a ribasso		€uro	24 158,64
A1.3) Ribasso (33,117%)		€uro	8 000,62
A.1.4) Totale lavori, al netto del ribasso		€uro	16 589,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	3 649,70
B.1.2) Spese tecniche e generali (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	2 684,80
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	6 334,50
C) ECONOMIE		€uro	9 760,76
TOTALE FINANZIAMENTO (di cui € 2.684,80 per spese tecniche compr. oneri ed IVA)		€uro	32 684,80

QUADRO TECNICO ECONOMICO
INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E PERFEZIONAMENTO

A.1) LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE COPERTURA AMBITO PLATEA GALLERIA (IMPORTO NETTO COMPRESO ONERI SICUREZZA)		€uro	7 091,85
A.2) LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE/ADEGUAMENTO SIPARIO TAGLIAFUOCO (IMPORTO NETTO COMPRESO ONERI SICUREZZA)		€uro	750,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1) I.V.A. sui lavori	22%	€uro	1 725,21
B.1.2) Spese per verifiche di conformità impianti		€uro	1 244,00
B.1.3) Spese tecniche e generali (incluso altri oneri ed IVA)		€uro	1 000,00
B) Totale Somme a Disposizione		€uro	3 969,21
TOTALE		€uro	11 811,05

ECONOMIE RESIDUE		€uro	23 078,46
-------------------------	--	------	------------------

TOTALE FINANZIAMENTO		€uro	153 000,00
-----------------------------	--	------	-------------------

Visto

- il d.lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.U.R.C..

DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare il progetto dei *“Lavori di riqualificazione copertura ambito platea galleria”* del Teatro Carlo Gesualdo, gli elaborati progettuali, agli atti dell’Ufficio e non materialmente allegati alla presente nonché il Q.T.E. sopra riportati;
- 3) di affidare, ai sensi dell’art.36 comma 2 lett.a) come modificato dal Dlgs 56/2017 e per tutte le motivazioni espresse in premessa, alla ditta Clamir s.r.l., con sede in Avellino, alla Via L.B.O. Mancini n. 9 – P.I. 02585250646, l’appalto dei lavori di riqualificazione della copertura dell’ambito platea-galleria di cui al progetto suddetto, agli stessi patti, condizioni e garanzie dell’affidamento disposto con determinazione dirigenziale n. 3843 del 28/12/2017 e del contratto stipulato in data 05/12/2017, prot. n. 96548, tramite piattaforma telematica www.acquistinretepa.it;
- 4) di precisare che l’importo netto di cui all’affidamento di cui trattasi è pari ad € 7.091,85, compreso oneri di sicurezza, oltre IVA. - CIG: Z2624FF7A6;
- 5) di precisare che la relativa liquidazione è subordinata all’effettivo accredito del finanziamento da parte della Regione Campania e alla disponibilità delle somme presso la tesoreria comunale;
- 6) di dare atto che la somma complessiva di € 8.652,057 trova copertura nel QTE approvato dalla Regione Campania e va imputata sul capitolo 2568.

Il Dirigente del Settore Risorse Finanziarie

Dott. Gianluigi Marotta

Il Dirigente

Dott. Riccardo Feola

