



## COMUNE DI AVELLINO

### ASSESSORATO AI FONDI EUROPEI

#### Servizio Strategico Europa

tel. 0825/200347

mail: serviziostrategicoeuropa@gmail.com

pec: ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it

---

**Avviso pubblico per la formulazione di manifestazioni di interesse volte all'adesione in qualità di "delivery partner" per il progetto "REfurbishing fOr Sustainable Urban ChallengE - RESOURCE" da presentare sul IV bando europeo dell'iniziativa Urban Innovative Actions (UIA) –linea di azione "Housing".**

#### ART. 1 Premessa

Il Comune di Avellino intende partecipare al **IV bando "Urban Innovative Actions"-UIA**, promosso dalla Commissione Europea per sviluppare ed implementare soluzioni inedite volte ad affrontare le principali sfide delle città europee contemporanee.

In coerenza al bando, i progetti devono essere caratterizzati da innovatività assoluta (mai attuati in altro contesto europeo ovvero attuati solo parzialmente), per aiutare le città a **identificare e testare soluzioni innovative** per rispondere alle crescenti sfide che interesseranno le aree urbane nei prossimi anni.

Queste azioni progettuali, sostenute dal **Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR)**, costituiscono un'opportunità unica per le città europee di identificare potenziali soluzioni a problematiche emergenti di sviluppo urbano, aventi rilevanza a livello di Unione, e che possano essere applicate in pratica per rispondere alla complessità della vita reale.

Il IV bando del programma, con scadenza 30.03.18 prevede un ammontare totale di 80-100M€ ed è imperniato su quattro assi d'intervento:

- adattamenti ai cambiamenti climatici;
- qualità dell'aria;
- edilizia;
- lavoro e competenze nell'economia locale.

La Commissione EU prevede di impegnare 5M€ max per progetto con un cofinanziamento di non più del 80% dei costi connessi alle attività programmate da sviluppare in 36 mesi (estendibili al più a 48 mesi).

Per qualsiasi ulteriore informazioni sul bando si faccia riferimento al sito <http://www.uia-initiative.eu>.

## ART. 2 La proposta

La proposta progettuale che il Comune di Avellino intende presentare è denominata: “**REfurbishing fOr Sustainable Urban Challenge** “– **RESOURCE** (“Fondo di sviluppo per interventi di edilizia sociale per una città sostenibile”).

Con questo progetto l’Amministrazione comunale di Avellino intende progettare e testare un meccanismo di **governance finanziaria**, che consenta di facilitare ed ampliare i processi di riqualificazione edilizia, prioritariamente quella pubblica e sociale, partendo dall’esigenza di ridurre la vulnerabilità sismica degli edifici e raccogliere la sfida del miglioramento energetico.

L’obiettivo ipotizzato è quello di definire un percorso gestionale innovativo che consenta di “monetizzare” i benefici derivanti dall’intervento, ovvero prevedere la costituzione di un fondo “*blended*” per una gestione integrata e che rappresenti un volano dello sviluppo del territorio anche, eventualmente, attraverso la patrimonializzazione di alcuni edifici al fondo, capitalizzazione che potrebbe rappresentare il primo step per la costituzione di un fondo di investimento pubblico promosso da un’Autorità Comunale.

Le suddette opzioni verranno tutte esaminate in termini di analisi e studio e verrà testata la procedura amministrativa, in coerenza ai bisogni che emergeranno nel progetto pilota, per realizzare un progetto di rigenerazione urbana, che rappresenterà il test del modello innovativo di “**governance finanziaria**”.

L’ammontare complessivo richiesto alla EU sarà vicino al massimo eleggibile per questa call (5M€).

## ART. 3 La manifestazione di interesse

Le linee guida della Commissione per la stesura delle proposte progettuali da presentarsi sull’iniziativa UIA consigliano di sviluppare una co-progettazione che riesca a coinvolgere i potenziali partners, da individuare, secondo principi di trasparenza, tra i portatori di interesse e potenziali coattuatori.

Obiettivo di questo avviso è quindi quello di individuare i “delivery partner” che parteciperanno alla fase preparatoria della proposta e che, al termine della redazione del progetto, saranno eventualmente selezionati, secondo principi di parità di trattamento, in funzione dell’efficacia potenziale nello sviluppo delle azioni progettate e assegnate, efficacia da dimostrare secondo i seguenti elementi:

- competenza curriculare e coerenza rispetto alle attività assegnate;
- competenze operative dimostrate durante la fase di coprogettazione;
- messa a disposizione del progetto di risorse tecniche e/o finanziarie e/o di beni immobili, potenzialmente oggetto dell’intervento pilota.

Non sono previsti oneri per l’amministrazione a favore dei soggetti che parteciperanno a questo avviso. In coerenza alla specifiche del bando, è previsto un cofinanziamento non inferiore al 20% della quota di budget assegnato e/o gestito che dovrà trovare copertura nell’ambito del partenariato.

Per candidarsi andrà formulata una “manifestazione di interesse” allegando informazione adeguate (esempio curriculum, competenze, beni, mezzi, capacità di disseminazione dei risultati, etc) per una valutazione delle candidature, rispetto agli obiettivi di progetto e le specifiche di questo avviso.

In caso di valutazione positiva del progetto (da intendersi inclusivo di eventuali integrazioni negoziali e delle modifiche che interverranno) da parte della Commissione Europea, i partner individuati, saranno responsabili della consegna di attività specifiche, del raggiungimento dei risultati previsti, della produzione degli output assegnati e prenderanno parte alla realizzazione complessiva del progetto, disponendo di uno specifico budget.

I potenziali partner, rispondendo a questo avviso, si impegnano fin d'ora a sottoscrivere, a progetto approvato, l'accordo di partenariato previsto dall'iniziativa UIA (per ulteriori dettagli si rinvia al package di candidatura presenti sul sito dell'iniziativa). Inoltre dovranno prevedere il loro contributo in lingua inglese della reportistica e della documentazione di progetto che l'Ente capofila (Comune di Avellino) dovrà inviare alla EU e all'Autorità di Gestione per conto di tutto il partenariato.

L'Amministrazione comunale, se non valuterà la proposta idonea, potrà proporre al candidato altre forme di partecipazione in qualità di *stakeholder*. In questo caso il soggetto proponente potrà accettare o rifiutare la proposta dell'Amministrazione.

Possono partecipare al presente avviso solo i soggetti dotati di personalità giuridica quali: enti, agenzie, organizzazioni della società civile, organizzazioni, partner del settore privato e associazioni e che siano nelle condizioni di contrarre con la Pubblica amministrazione e abbiano la solidità tecnica e economica e ad assumersi gli obblighi derivanti dal progetto e dalla conseguente realizzazione delle attività previste, condizioni da validare a selezione avvenuta.

Si precisa che saranno valutati positivamente e selezionati i soggetti già destinatari di finanziamenti nell'ambito di programmi comunitari ed, in particolare, del Programma U.I.A.

In particolare l'Amministrazione ritiene importante definire le caratteristiche dei "delivery partner" che, rispetto alla idea di progetto, rispondono al meglio:

- proprietario e/o gestore del patrimonio immobiliare pubblico nel Comune di Avellino e nella Area Vasta di Avellino;
- istituto, fondazione, ente del sistema bancario;
- soggetto attivo nello sviluppo del territorio, possibilmente con una competenza nazionale;
- financial advisor per la Pubblica Amministrazione e/o sull'housing;
- rappresentanti del settore delle imprese e consorzi pubblici privati che possano rappresentare esperienze e criticità nell'attuazione di interventi di riqualificazione sismica ed energetica;
- soggetti del settore terziario, esperti in interventi di "green infrastructure";
- istituzioni della formazione e della ricerca attivi nel controllo tecnico/scientifico dei processi di innovazione connessi agli interventi di retrofit edilizio e aumento della resilienza urbana multirischio, valutazione economica degli interventi edilizi e nei processi partecipativi.

#### **ART. 4 – CONSEGNA DELLE DOMANDE**

La domanda potrà essere inviata per mezzo PEC all'indirizzo

***ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it***

entro le ore 13:00 del 07/03/2018.

L'oggetto della pec dovrà riportare la dicitura: **“AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE BANDO UIA-2018- Servizio Strategico Europa”**.

Non saranno ammesse alla procedura di valutazione le domande ricevute oltre la scadenza.

Per i soggetti interessati a presentare la manifestazione di interesse dovrà contenere:

- 1) domanda di partecipazione riportante i dati ivi indicati redatta conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed accompagnata dalla fotocopia non autentica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;
- 2) il nominativo del referente, l'indirizzo di posta elettronica utilizzato per la trasmissione della manifestazione di interesse e per ricevere comunicazioni dal Comune, il n. di telefono e fax.

## **ART. 5 - TUTELA PRIVACY**

Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2008 i proponenti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile delle procedure collegate al presente Avviso Pubblico. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Avellino.

Per informazioni o chiarimenti inerenti il presente avviso si prega di rivolgersi esclusivamente per email ai seguenti indirizzi di posta elettronica: *pina.cerchia@comune.avellino.it*, arch. Giuseppina Cerchia, domiciliata presso il Comune di Avellino, "Servizio Strategico Europa", Piazza del Popolo n.1 - 83100 Avellino, tel. 0825/200347, RUP del progetto.

F.to Il Dirigente  
Dott. Riccardo FEOLA