



Settore Lavori Pubblici
Comune di Avellino

**POR CAMPANIA FESR 2014-2020 - Asse X - Sviluppo Urbano Sostenibile P.I.C.S.
Citta' Di Avellino- Intervento di Riqualficazione e valorizzazione del centro di
promozione
Culturale Casa di Victor Hugo**

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**(Avviso esplorativo ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e art. 1, comma 2, lett. b) della Legge
n° 120/2020 come modificata dal D.L. n.77/2021)**

Il presente avviso viene pubblicato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di correttezza, trasparenza, concorrenza, non discriminazione, rotazione, gli operatori economici interessati ad essere invitati a partecipare alla procedura negoziata per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Avellino, P.zza del Popolo 1, Avellino – Italia

Punti di contatto: 0825/200740-0825/200731

Posta elettronica: antonietta.freda@comune.avellino.it

RUP: Arch. Antonietta Freda

CUP: G33G18000200006

Verbale di verifica del 31/05/2021 e verbale di validazione del progetto esecutivo del 01.06.2021.

2. OGGETTO

Procedura negoziata telematica, sotto-soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. n° 50/2016, come modificato dalla Legge n° 120/2020 e successivamente modificato dalla D.L.n.77/2021, per l'intervento di Riqualficazione e valorizzazione del centro di promozione culturale Casa di Victor Hugo.

3. AMMONTARE DELL'APPALTO

Importo complessivo dell'appalto € 1.335.665,56, di cui € 130.683.70 relativi ai costi per la sicurezza oltre IVA.

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 1.204.981,86

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qualif.	Importo	%	Prev.te Scor.le	Sub-appaltabile	Avvalimento
RESTAURO	OG2	III	Obbl.ria	€ 859.232,19	71,30%	Prev.te	50% soggetto qualificato (Decreto LEGGE 77/2021)	Non è ammesso (art. 146 comma3 Dlgs.50/2016)
IMP.ELETTRICO	OS30	II	Obbl.ria	€ 345.749,67	28,70 %	Scorp.le	50% soggetto qualificato (Decreto LEGGE 77/2021)	Non è ammesso (art. 89 comma 11 Dlgs.50/2016)
Importo soggetto a ribasso				€1.204.981,86	100%			

4. GARANZIE RICHIESTE

Ai sensi dell'art. 1, comma 4 del D.L. n° 76/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice dei contratti pubblici, ma sarà richiesta la garanzia definitiva ex art. 103 in capo all'aggiudicatario conformemente allo schema tipo di cui al comma 9 del predetto art. 103 e del DM 31/2018.

5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Dichiarazione redatta ai sensi del DPR 445/2000 (**Modello richiesta di invito**), con la quale il richiedente attesti:

- 1) Di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;
- 2) Di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto dell'affidamento;
- 3) Di essere in possesso dell'attestazione **SOA per la categoria prevalente OG2, class. III e per la categoria SIOS scorporabile OS30 class. II**, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità. Le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare.

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 48 del Codice dei contratti pubblici e le disposizioni in materia di avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del citato Codice e dall'art. 88 del DPR n° 207/2010.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis) del Codice.

7. ESCLUSIONE AUTOMATICA

Si prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 commi 2 e 2-bis. *(fino al 31 dicembre 2021, nelle procedure negoziate l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, in luogo di 10, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020).*

8. MODALITA' DI PAGAMENTO

Il contratto è stipulato **a misura**, ex art. 59, comma 5-bis del Codice.

9. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 135 (CENTOTRENTACINQUE) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

10. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura (ai sensi dell'art. 58 del Codice) è gestita con modalità telematica e, pertanto, le manifestazioni di interesse potranno essere presentate **solamente** in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web:

<https://comavellino.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

Presente nella sezione www.comune.avellino.it - Servizi on line – gare on line.

Si invitano quindi gli operatori economici interessati a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

Non saranno quindi prese in considerazione istanze pervenute in modalità cartacea o via PEC.

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura negoziata con modalità telematica, entro le

Ore 12:00 del giorno 14/07/2021

A tal fine, si invitano gli operatori economici interessati, che non siano già registrati alla Piattaforma, ad effettuare il processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali di accesso, quale operatore economico, attraverso la piattaforma <https://comavellino.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/> sono consultabili i seguenti manuali di istruzione:

Accesso area riservata:

- *Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti.*

Istruzioni e manuali:

- *Guida per la presentazione di un'iscrizione.*

11. INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

A conclusione della presente procedura la stazione appaltante costituirà un elenco degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse entro i termini e secondo le modalità prescritte dal presente Avviso.

La procedura negoziata sarà successivamente attivata con specifica lettera di invito rivolta a tutti gli operatori che hanno manifestato interesse.

Qualora le adesioni fossero di numero superiore a n. 10 l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere a sorteggio pubblico tra quelli che hanno manifestato interesse al fine di determinare un elenco di almeno n. 10 operatori da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art.1 co.2 lett.b) del D.L. 77/2021,

Qualora invece le adesioni fossero inferiori a n. 10, si procederà ad integrare l'elenco fino al raggiungimento del numero minimo di 10 previsto dalla normativa vigente, utilizzando la piattaforma MePA, nel rispetto del principio di rotazione.

12. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

È fatto salvo ogni e qualsiasi provvedimento di autotutela (annullamento, revoca, abrogazione) che il Comune di Avellino porrà in essere a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano avanzare richiesta di risarcimento o altro.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente in modalità telematica sulla piattaforma, entro il termine del 6/7/2021 alle ore 12:00.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dagli operatori economici saranno trattati a termini delle vigenti disposizioni ed utilizzati ai soli fini della presente procedura di affidamento. L'invio della richiesta di invito presuppone l'accettazione esplicita al trattamento dei dati personali ai fini della presente procedura.

14. PRECISAZIONE

Il presente **Avviso** non costituisce invito a partecipare alla gara, ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata; pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, né vincola in alcun modo il Comune di Avellino, che potrà, a suo insindacabile giudizio, sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura con atto motivato, nonché avviare altre procedure, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa o risarcimento di sorta.

Le manifestazioni d'interesse non vincolano, pertanto, in alcun modo, né possono far sorgere alcun diritto in capo ai partecipanti.

Avellino, 10/06/2021

F.to Il Dirigente
Ing. Luigi Angelo maria Cicalese

Allegati:

Modello richiesta di invito.