



COMUNE di AVELLINO
- SETTORE LAVORI PUBBLICI -

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL RIONE SAN TOMMASO.

CUP: G36E08000010001

CIG: 0382405296

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l’offerta e la documentazione amministrativa, **pena l’esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al **punto 6 del bando di gara**.

E’ altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi tutti i giorni feriali, dalle ore **9.00** alle ore **13.00**, **ad esclusione del sabato**, all’**Ufficio Gare ed Appalti del Settore Lavori Pubblici**, ubicato al 3[^] piano del Palazzo di Città sito in P.zza del Popolo, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all’esterno, oltre all’intestazione del **mittente** (in caso di raggruppamento temporaneo di imprese dovrà essere riportato sul plico l’indicazione di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento) e all’indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all’**oggetto della gara**, al **giorno** e all’**ora** dell’espletamento della stessa

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”** e **“B - Offerta economica”** e, nel caso in cui ne ricorrano le circostanze, come specificato al punto 4.d, una eventuale terza busta recante la dicitura **“Busta C – Documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell’offerta”**.

Nella busta **“A Documentazione”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda, ai sensi di quanto previsto dall’art.37 del D. Lgs. n°163/2006 e s.m.i. deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) certificato d’iscrizione alla competente C.C.I.A.A., o dichiarazione sostitutiva, resa dal legale rappresentante ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, o atto o dichiarazione equivalente

nel caso di concorrenti non soggetti a tale iscrizione o residenti in altri stati della U.E., dal quale risulti:

- che l'impresa non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e che a suo carico non risulta pervenuta negli ultimi cinque anni al competente Ufficio della C.C.I.A.A. dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
- che nei confronti dell'impresa nulla osta ai fini dell'art.10 della L.31.5.1965, n°575.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti il presente documento deve essere prodotto, a pena d'esclusione, da ciascun componente il raggruppamento.

- 3) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n°34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella **Categoria OG 1 - Classifica IV**.
Il suddetto documento, oltre che nei modi e nelle forme sopra indicate, potrà essere reso anche mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. n°445/2000;
- 4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a. dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e s.m.i.;
 - b. dichiara che nei propri confronti non sono state emesse condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
oppure
dichiara di aver riportato le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione:
- _____;
- _____;
 - c. indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - d. dichiara di non essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla presente procedura;
oppure
dichiara di essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile con:
- (indicare denominazione, ragione sociale e sede del concorrente con cui sussiste tale situazione) _____;
- _____,
e di aver formulato autonomamente l'offerta.
In questo caso la dichiarazione, pena l'esclusione dalla gara, deve essere corredata da documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Tali documenti devono essere inseriti in una busta chiusa e sigillata riportante all'esterno la dicitura "BUSTA C - Documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta".
 - e. attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

- f. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nei documenti disciplinanti la procedura di gara e negli elaborati tecnici costituenti il progetto esecutivo dei lavori da appaltare;
- g. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- h. attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- i. attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- j. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- k. attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- l. indica il **numero di fax** al quale va inviata, , ai sensi del D.P.R. n°445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni;
- m. ***(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)***
dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n°68/99.
(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)
dichiara, in conformità alla Circolare n°10/2003 del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, che è in regola con gli obblighi di assunzione di cui alla L. n°68/99;
- p. indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- q. ***(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni)***:
indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- r. ***(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)***
indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- s. ***(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)***:
mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE redatto nelle forme e secondo i termini di cui all'art. 37 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- t. assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- u. *accetta, ove ne ricorrano le ragioni di urgenza nella esecuzione dei lavori:*

a) la consegna dei lavori nelle more della formalizzazione del contratto ai sensi del comma 1 dell'art.129 del Regolamento approvato con D.P.R. 554/99 e s.m. ed i.;

b) che la consegna dei lavori sia vincolata alla consegna dei documenti relativi alla costituzione delle garanzie previste dagli artt. 113 e 129 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

- 5) Documento attestante la costituzione di una cauzione, di **Euro 36.997,82** pari al 2% dell'importo dei lavori a base di gara e delle opere necessarie per la sicurezza da prestarsi, a pena d'esclusione, secondo quanto prescritto dall'art.75 del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i., (ovvero di un importo ridotto del 50% nel caso di cui all'art.75, comma 7, del medesimo Decreto Legislativo), in uno dei modi previsti dall'art. 1 della Legge 10.06.1982, n°348.

Nel caso di prestazione della predetta cauzione in numerario la stessa dovrà avvenire con versamento su c.c. postale n° **10477834** intestato a **MUNICIPIO DI AVELLINO - Servizio Tesoreria**.

Il documento (in originale o copia autenticata) rilasciato dal ricevente all'atto del versamento dovrà essere contenuto, **a pena di esclusione**, nella busta "A" in uno alla documentazione prevista dal presente paragrafo.

Nel caso in cui il concorrente intenda prestare la predetta cauzione mediante fideiussione bancaria o assicurativa o fideiussione rilasciata da Intermediari finanziari il documento rilasciato dall'Istituto bancario o assicurativo o dall'Intermediario finanziario dovrà essere contenuto(in originale o copia autenticata), **a pena di esclusione**, come innanzi detto, in uno alla documentazione prevista dal paragrafo e la **fideiussione, dovrà a pena d'esclusione essere conforme allo "Schema Tipo 1.1" approvato con D.M. 12 marzo 2004 n°123, pubblicato nel Supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale n°109 dell'11/05/2004 pag. 9.**

Nel caso di fideiussione bancaria questa dovrà essere rilasciata da istituto di credito o banca autorizzato all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs. 01/09/1993, n° 385.

Nel caso di fideiussione prestata con polizza assicurativa questa dovrà essere rilasciata da imprese di assicurazione debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del testo unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private approvato con D.P.R. 13/02/1959, n° 449 e successive modifiche ed integrazioni.

Nel caso la cauzione sia prestata mediante fideiussione rilasciata da intermediario finanziario questi deve essere iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n° 385, e deve svolgere in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed essere a ciò autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Pertanto, il documento in questione dovrà essere corredato da apposita autorizzazione rilasciata dal suddetto Ministero ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. n°115 del 30/3/2004.

Nel caso in cui la cauzione di cui al punto 5) sia costituita in contanti il concorrente dovrà presentare dichiarazione di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, detto impegno deve essere valido per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

- 6) Ricevuta, in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità, del versamento del contributo di **euro 70,00 (euro settanta)** all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, previsto deliberazione del 24 gennaio 2008 (pubblicata sulla G.U. n. 23 del 28 gennaio 2008) con cui l'Autorità ha determinato, per l'anno 2008, l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati sottoposti alla sua vigilanza dall'art. 1, commi da 65 a 69, della Legge n° 266/2005, da effettuarsi con le seguenti modalità:

- a) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell' email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.
- b) mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente: il codice fiscale del partecipante e il CIG che identifica la procedura.

- 7) certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e s.m.i..
Il suddetto documento potrà essere reso, ai sensi del D.P.R. n°445/2000, anche mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione o fotocopia sottoscritta dai soggetti interessati, con dichiarazione in calce che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio, e accompagnata da copia del documento d'identità.

La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4) lettera a) (**limitatamente alle lettere b) e c) ed m-ter dell'articolo 38 comma 1 del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163**) nonché lettere b) devono essere rese anche dai soggetti previsti **dall'articolo 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163** e s.m.i.

La documentazione di cui al punto 5) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente e, nel caso invece di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, essa deve essere intestata a ciascun componente il Raggruppamento.

Unica deve essere la documentazione di cui al punto 8).

Si precisa che l'omissione e/o la incompletezza della documentazione, delle dichiarazioni o dei certificati richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara, salvo che la commissione di valutazione, ove ne ricorrano le condizioni, decida di avvalersi dell'art. 46 del Dlgs 163/2006 e s.m.i.

AVVALIMENTO (art. 49 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.)

Si richiama l'attenzione degli operatori che intendono concorrere avvalendosi, così come consentito dall'art.49 del D. Lgs. n°163/2006, dei requisiti di un altro soggetto, su quanto prescritto dal medesimo art. 49 in ordine alla documentazione, propria e dell'impresa ausiliaria, che deve essere presentata.

Nella "Busta B - OFFERTA ECONOMICA", dovranno essere contenute, a pena d'esclusione,:

- **l'offerta economica**, redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, recante, a pena d'esclusione, l'indicazione del **prezzo offerto**, espresso in cifre ed in lettere in valore assoluto in termini di ribasso percentuale con non oltre tre cifre decimali, che si propone sull'elenco prezzi posto a base di gara.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere verrà preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, a pena d'esclusione, la relativa procura.

In caso di **soggetto concorrente temporaneamente raggruppato** ai sensi degli artt. 34 e 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. l'**offerta economica** va sottoscritta:

- dal soggetto qualificato mandatario del raggruppamento temporaneo mediante mandato collettivo speciale con rappresentanza

Il tal caso, a pena di esclusione, dovrà essere allegata copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza;

- congiuntamente, da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento temporaneo, se il raggruppamento non è ancora formalmente costituito.

2. Procedura di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (art. 82, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n°163/2006).

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n°163/2006 e s.m.i., e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) verificare che imprese singole non partecipino anche quali componenti di un raggruppamento o che partecipino alla gara imprese presenti contemporaneamente in più di un raggruppamento;

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, **del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163** dell'art. 71 del D.P.R. n°445/2000, potrà effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'**articolo 38 del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e s.m.i.**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, nella stessa seduta o nel giorno fissato per l'eventuale seconda seduta pubblica indicata procederà:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. n°163/2006 e s.m.i. e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. n°34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e:

- 1) effettua le operazioni previste dall'art.86, comma 1, del citato D. Lgs. n°163/2006 e s.m.i. per la determinazione della soglia di anomalia, in conformità alle indicazioni riportate nelle considerazioni esposte dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella propria Determinazione n°6 del 08.7.2009;
Pertanto il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara procederà:
 - a) a formare l'elenco delle offerte ammesse disponendole in ordine crescente dei ribassi. Le offerte contenenti ribassi uguali saranno singolarmente inserite nell'elenco collocandole senza l'osservanza di alcuno specifico ordine;
 - b) a calcolare il dieci per cento del numero delle offerte ammesse arrotondandolo all'unità superiore;
 - c) ad accantonare in via provvisoria un numero di offerte, pari al numero di cui alla lettera b), di minor ribasso nonché un pari numero di offerte di maggior ribasso (cosiddetto taglio delle ali);
 - d) a calcolare la media aritmetica dei ribassi delle offerte che restano dopo l'operazione di accantonamento di cui alla lettera c);
 - e) a calcolare, sempre con riguardo alle offerte che restano dopo l'operazione di accantonamento di cui alla lettera c), lo scarto dei ribassi superiori alla media di cui alla lettera d) e, cioè, la differenza fra tali ribassi e la suddetta media;
 - f) a calcolare la media aritmetica degli scarti e cioè la media delle differenze; qualora il numero dei ribassi superiori alla media di cui alla lettera d) sia pari ad uno la media degli scarti si ottiene dividendo l'unico scarto per il numero uno;
 - g) a sommare la media di cui alla lettera d) con la media di cui alla lettera f); tale somma costituisce la "soglia di anomalia".

Il calcolo della soglia di anomalia non sarà effettuato qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque (cfr. articolo 86, comma 4, del Codice).

Si precisa inoltre che i calcoli per determinare la "soglia di anomalia" saranno svolti fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque (cfr. delibera dell'Autorità n. 79/2007);

- 2) procede, ai sensi dell'articolo 88 del Codice, alla verifica della congruità di tutte le offerte ammesse, comprese, quindi, anche le offerte relative a quel dieci per cento, di cui al punto 1, lettera c) della presente determinazione, che non hanno contribuito alla determinazione della "soglia di anomalia") e quelle il cui ribasso è superiore a detta "soglia di anomalia", a partire dalla prima migliore offerta.

Dopo la verifica della prima migliore offerta, se questa sarà ritenuta anomala, si procederà alla verifica delle altre offerte senza dichiarazione di esclusione, che verrà comminata solo all'esito del procedimento di verifica.

Qualora la verifica di congruità debba essere effettuata nei riguardi di più offerte, è possibile che le singole fasi istruttorie di tale verifica, al fine di ridurre i tempi per la individuazione dell'aggiudicatario definitivo, siano svolte in contemporanea avviando tali fasi istruttorie a partire dalla migliore offerta e proseguendo gli avvii dei sub-procedimenti delle altre offerte, anche se non ancora concluse le precedenti, seguendo l'ordine progressivo dei ribassi offerti.

La fase conclusiva delle fasi istruttorie si svolgerà comunque a partire dalla migliore offerta e, ove necessario, in quanto non si è ancora individuata l'offerta congrua, progressivamente in ordine decrescente nei confronti delle successive.

La valutazione termina quando si ritiene una offerta non anomala;

- 3) all'esito del procedimento di verifica dichiara le eventuali esclusioni e pronuncia l'aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 3, del D. Lgs. n°163/2006 e s.m.i.. **In particolare verrà richiesto all'aggiudicatario provvisorio il certificato di regolarità contributiva ai sensi dell'art. 3, comma 8, lett. b-bis), del D. Lgs. n°494/1996, così come modificato dall'art. 20, comma 2, del d. Lgs. n°251/2004.**

Nel caso che tali verifiche non diano esito positivo la stazione appaltante procede nuovamente secondo quanto previsto al precedente punto 2, individuando un nuovo aggiudicatario provvisorio oppure a dichiarando deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, nonché all'esito positivo delle verifiche in materia di regolarità contributiva ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D. Lgs. n°163/2006 e s.m.i..

Ulteriori informazioni complementari:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n° 163/2006 e alla legge n°68/99;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e successive modificazioni;
- e) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40 del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e successive modificazioni come integrate dal DPR 554/99 e DPR 34/2000;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e successive modificazioni i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi indicati nel Bando di Gara devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.n°554/1999;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) i corrispettivi a favore dell'Appaltatore saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art.118 del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e s.m.i. e dalle corrispondenti norme del D.P.R. 554/99 e del D.P.R. 34/2000;
- k) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- m) **Giurisdizione:**

La soluzione delle controversie che dovessero eventualmente insorgere nell'esecuzione dell'appalto sarà risolta ai sensi delle norme contenute nella parte IV del D. Lgs. n°163/2006 e s.m.i., artt. 239 e segg.. E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è pertanto competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'articolo 34 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 19.4.2000 n°145.

- n) Ai fini dell'esecuzione del contratto l'Appaltatore sarà tenuto ad eleggere domicilio presso la Sede Comunale.
- o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n°675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) Responsabile del procedimento è l'Ing. Michele CANDELA.

Informazioni riguardanti gli elaborati progettuali posti a base di gara possono essere richieste al suddetto responsabile del procedimento e/o al suo gruppo di collaborazione progettuale, telefonando al **n°0825/200294**.

Informazioni sugli aspetti amministrativi della procedura di gara possono essere richiesti al Dott. Franco CAPONE o ad un suo delegato telefonando al **n°0825/200295**.

Avellino, lì 4 marzo 2010

IL DIRIGENTE
- arch. Alberico TESTA-