

All'Ufficio Servizi Sociali
Comune di Avellino
Piazza del Popolo n. 1
83100- Avellino

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER IL CENSIMENTO DEGLI
INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI E PER L'ACCESSO AL RELATIVO FONDO

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ residente in _____ alla

Via/Piazza _____ C.F. _____

in qualità di titolare di contratto di locazione stipulato in data _____ della durata di
anni _____, con il Sig./Sig.ra/Soc.tà _____, registrato
presso la Agenzia delle Entrate di _____, in data _____, al
numero _____

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

- di essere cittadino/a italiano/a;
- di essere cittadino/a di uno stato appartenente all'Unione Europea in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'U.E. ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007, n. 30;
- di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, ma di possedere un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico D.lgs. n. 286 del 25/07/1998 e s.m.i.

Dichiara, inoltre:

1) Di avere un reddito ISE non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad € 26.000,00;

2) Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida fissata per la data del _____, innanzi al Tribunale di _____;

3) Di essere titolare, per l'anno di riferimento (2014), di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato presso la competente Agenzia delle Entrate di _____, al numero _____, relativo all'immobile non di edilizia residenziale pubblica, non appartenente alle categorie catastali A1, A8 e A9, situato in _____, alla via _____;

4) Di essere residente da almeno un anno nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;

5) Che egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, non hanno titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, né hanno titolarità all'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc.), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;

6) Che il contratto di locazione è relativo all'unità immobiliare ad uso abitativo a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda e di cui si indicano i redditi;

7) Che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, ha presentato altra domanda di contributo, per lo stesso fine.

DICHIARA

In base all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli e per l'accesso al relativo fondo, anno 2014, pubblicato dal Comune di Avellino, di essere in possesso dei requisiti per poter usufruire delle misure previste nei casi di morosità incolpevole accertata ai sensi della vigente normativa in vigore, stante l'impossibilità di provvedere al pagamento del canone in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, dovuta a:

- Perdita del lavoro per licenziamento avvenuto in data _____ ; Datore di lavoro _____;
- Accordi aziendali o sindacali con consistenti riduzioni dell'orario di lavoro intervenuti in data _____ ; Datore di lavoro _____;
- Cassa integrazione ordinaria o straordinaria, che limita notevolmente la capacità reddituale, intervenuta in data _____; Datore di lavoro _____;
- Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavori atipici in data _____; Datore di lavoro _____;
- Cessazione, in data _____, di attività libero-imprenditoriali o di imprese registrate alla Camera di Commercio di _____, aventi il seguente oggetto sociale _____, Codice Fiscale _____/Partita IVA _____, Iscrizione al Registro delle Imprese n. _____ del _____, per la ricorrenza di cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente,

- Malattia grave, infortunio, decesso di un componente del nucleo familiare che ha comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali in data _____

DICHIARA

Di aver percepito un reddito per l'anno 2013:

I.S.E. € _____

I.S.E.E. € _____

DICHIARA

Che l'eventuale erogazione del contributo economico e che l'applicazione delle eventuali misure di graduazione dello sfratto, qualora accordate dalle autorità competenti secondo le vigenti disposizioni di legge, si rendono necessarie per:

- provvedere al pagamento di n. _____ mensilità del canone di locazione maturate a partire dal _____ e per la somma di € _____ (maturata alla data di pubblicazione dell'Avviso sul sito istituzionale del comune di Avellino);
- sottoscrivere un nuovo contratto di locazione ai sensi della legge n. 431/1998 (da sottoscrivere entro trenta giorni dalla data di erogazione dell'eventuale contributo);
- versare il deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione (da versare entro trenta giorni dalla data della erogazione dell'eventuale contributo);
- ai fini del ristoro, anche parziale, delle somme dovute al proprietario dell'alloggio, che ha dichiarato la disponibilità a consentire al congruo differimento dell'esecuzione del rilascio dell'immobile (come da dichiarazione del proprietario dell'immobile sig./sig.ra _____, allegata alla presente).

Il sottoscritto dichiara di possedere tutti i requisiti di partecipazione indicati dalla normativa vigente e provvede ad allegare alla presente domanda tutta la documentazione idonea a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati e dei fatti dichiarati.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, di essere consapevole che la presente istanza non comporta alcun onere a carico del Comune di Avellino, essendo la erogazione dell'eventuale contributo economico subordinata alla effettiva attribuzione, impegno di spesa, ordinazione e liquidazione delle risorse finanziarie destinate agli inquilini morosi incolpevoli dalla Regione Campania al Comune di Avellino.

Alla presente istanza il sottoscritto allega copia della seguente documentazione, a pena di esclusione:

1. dichiarazione sostitutiva unica, resa e sottoscritta dal concorrente, ai sensi del D.lgs. n. 109/1998 e s.m.i., debitamente compilata in ogni sua parte, per la verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;
2. contratto di locazione regolarmente registrato;
3. certificato di residenza storico;
4. attestazione di documentato possesso della perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale ovvero attestazione di licenziamento, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, collocazione in stato mobilità, mancato di rinnovo di contratti;
5. stato di famiglia storico;
6. dichiarazione ISE e ISEE per l'annualità precedente a quella di riferimento del bando;
7. attestazione di malattia grave, infortunio o decesso resa dal medico curante o dalla ASL di appartenenza;
8. copia sentenza di separazione legale, in caso di separazione;
9. copia del provvedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida ed eventuale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, che a seguito dello sfratto è stato stipulato un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo con le modalità stabilite dalla legge 431/1998;
10. ogni altra documentazione che, a parere del richiedente, sia idonea a dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti:

11. _____ ;

12. _____ ;

13. _____ ;

14. _____ ;

15. _____ ;

Il Dichiarante è consapevole che la mancata apposizione della firma in calce alla presente domanda e/o la mancata allegazione di uno dei documenti sopra specificati, nonché di copia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità, comporta l'esclusione della presente istanza dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli del Comune di Avellino.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;
- b) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, del Comune di Avellino e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;
- c) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, del Comune di Avellino;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 1. gli operatori addetti all'Ufficio Servizi Sociali del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;
 2. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;
 3. Funzionari e operatori della Prefettura territorialmente competente interessati alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;
 4. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;
 5. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta è il Settore Servizi Sociali del Comune e il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, del Comune di Avellino, è il Dirigente del Settore Servizi Sociali del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

MODELLO A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE DEL NUCLEO FAMILIARE

Il sottoscritto _____ nato a _____

Il _____ residente in _____ alla

Via/Piazza _____ C.F. _____

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

CHE LO STATO DI FAMIGLIA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO PER IL CENSIMENTO DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, ANNO 2014, DEL COMUNE DI AVELLINO E PER L'ACCESSO AL RELATIVO FONDO E' IL SEGUENTE:

Cognome	Nome	Cod. Fisc.	Data di Nascita	Condizione (riportare numero sub asterisco)	Parentela	Reddito anno 2013

*

1= anziano ultrasettantenne;

2= minore;

3= soggetto con invalidità accertata per almeno il 74%;

4= soggetto in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;

5= soggetto il cui reddito deriva da lavoro dipendente;

6= soggetto il cui reddito deriva da lavoro d'impresa;

7= soggetto il cui reddito deriva da attività libero-professionale.

IL RICHIEDENTE DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. ____ soggetti con invalidità accertata per almeno il 74%;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. ____ soggetti minori di età;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. ____ soggetti minori di età figli del dichiarante;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. ____ soggetti anziani ultrasettantenni;
- nel proprio nucleo familiare, in presenza di figli minori di età sono presenti entrambi i genitori;
- nel proprio nucleo familiare, in presenza di figli minori di età è presente un solo genitore;
- nel proprio nucleo familiare, in presenza di minori di età non sono presenti i genitori;
- nel proprio nucleo familiare, in presenza di figli minori di età, uno o entrambi i genitori svolgono lavoro dipendente;
- nel proprio nucleo familiare, in presenza di figli minori di età, uno o entrambi i genitori svolgono lavoro libero professionale;

- nel proprio nucleo familiare, in presenza di figli minori di età, uno o entrambi i genitori svolgono lavoro d'impresa.

Il richiedente, ai fini della dimostrazione della condizione patrimoniale del proprio nucleo familiare (redditi, beni mobili, beni immobili, altro) allega, alla presente dichiarazione sostitutiva, certificazione I.S.E. e I.S.E.E. relativa ai redditi percepiti nel corso dell'anno 2013.

Alla presente dichiarazione sostitutiva, inoltre, il sottoscritto allega copia della seguente documentazione:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Il Dichiarante è consapevole che la mancata apposizione della firma in calce alla presente dichiarazione sostitutiva e/o la mancata allegazione di copia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità e/o la mancata allegazione della certificazione I.S.E. e I.S.E.E. comporta l'esclusione della propria istanza dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli e l'accesso al relativo fondo del Comune di Avellino.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

g) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;

h) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, del Comune di Avellino e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;

- i) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, del Comune di Avellino;
- j) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
6. gli operatori addetti al Settore Servizi Sociali del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli e l'accesso al relativo Fondo;
 7. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico;
 8. Funzionari e operatori della Prefettura territorialmente competente interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;
 9. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;
 10. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990;
- k) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003, cui si rinvia;
- l) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio Servizi Sociali del Comune e il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, del Comune di Avellino, è il Dirigente dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità)

MODELLO B

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO PER LA MOROSITA' INCOLPEVOLE

Il sottoscritto _____ nato a _____

Il _____ residente in _____ alla

Via/Piazza _____ C.F. _____

Proprietario dell'immobile sito in via/piazza _____

n. _____ Comune _____ c.a.p. _____

dato in locazione al sig. _____

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

DI ACCETTARE

L'eventuale contributo economico che potrebbe essere erogato al sig. _____

secondo quanto stabilito dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli e per l'accesso al relativo Fondo, anno 2014, del Comune di Avellino, con l'obbligo di non aumentare il canone di locazione, se previsto nel contratto, dell'importo relativo all'aggiornamento annuale e di non attivare procedure di rilascio almeno per _____ mesi.

OVVERO

SI IMPEGNA

Consapevole degli effetti di cui all'articolo 1321 e seguenti e all'articolo 1218 e seguenti del codice civile, a ridurre il canone annuo della corrispondente eventuale somma eccedente la sanatoria del debito del sig. _____ per l'anno _____

Il sottoscritto chiede che l'eventuale contributo economico che potrebbe essere erogato al sig.

_____ sia corrisposto mediante:

rimessa diretta intestata a: _____ (per importi inferiori a € 1000,00)

assegno con valuta in euro intestato a: _____

bonifico bancario o postale intestato a: _____

Codice IBAN : _____

Il Dichiarante e l'inquilino nella condizione di morosità incolpevole sono consapevoli che la mancata apposizione della firma in calce alla presente dichiarazione sostitutiva e/o la mancata allegazione di copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità comporta la esclusione della presente dichiarazione dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli e per l'accesso al relativo Fondo del Comune di Avellino.

Data _____

I Dichiaranti _____ / _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari

concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

m) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;

n) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli e per l'accesso al relativo Fondo, anno 2014, del Comune di Avellino e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;

o) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli e l'accesso al relativo Fondo, anno 2014, del Comune di Avellino;

p) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

11. gli operatori addetti al Settore Servizi Sociali del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;

12. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;

13. Funzionari e operatori della Prefettura territorialmente competente interessati, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico;

14. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini incolpevoli;

15. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990;

q) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003, cui si rinvia;

r) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio Servizi Sociali del Comune e il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2014, del Comune di Avellino, è il Dirigente dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune.

Data _____

I Dichiaranti _____/_____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

