

COMUNE DI AVELLINO
SETTORE RIQUALIFICAZIONE

Procedura aperta per l'aggiudicazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento I041 Riqualificazione Ruderì Castello (completamento) (CUPG95C05000110016)

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE di AVELLINO, con sede alla Piazza del Popolo n°1 tel. Centralino 0825/2001 – Settore Riqualificazione Urbana - tel./fax 0825/200311 - 340.

2. **PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n°163/2006.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: AVELLINO – Piazza Castello

3.2. descrizione: il progetto prevede: l'esplorazione archeologica, il restauro strutturale dei rinvenimenti, la rampa gradinata – collegamento Piazza Castello Pianoro Sud, la sistemazione del Pianoro Sud attrezzato per le attività ludiche, le protezioni delle emergenze. La finalità dell'intervento è quella di rendere accessibile e protetta l'area del Castello nonché consentire la fruizione ed il godimento delle strutture riportate alla luce.

3.3. importo complessivo dell'appalto: **Euro 2.972.135,94**
(duemilioninovecentosettantaduemilacentotrentacinque/94), I.V.A. esclusa;

Categoria prevalente OG2 – Classifica IV – Euro 1.967.000,00;

Categoria diversa dalla prevalente OS25 – Classifica III – Euro 950.000,00;

3.4. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro **68.841,20**
(sessantottomilaottocentoquarantuno/20)

3.5. Importo per la progettazione non soggetto a ribasso: Euro **55.135,94**
(cinquantacinquemilacentotrentacinque/94)

3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo (Euro)</i>
Opere stradali	OG2	IV	<i>1.967.000,00</i>
Impianti di pubblica illuminazione	OS25	III	<i>950.000,00</i>

3.7. classi di cui si compone la progettazione

<i>classe</i>	<i>Categoria</i>	<i>Lavoro</i>	<i>Importo (Euro)</i>
I	d	Edifici di importanza monumentale	55.135,94

3.8. Le **Categoria OG 3 (Classifica IV) e OS25 (Classifica III)** non sono subappaltabili se non nei limiti previsti dall'art. 118 e dell'art. 37 comma 11 del D. Lgs. 12/04/2006 n°163 ;

3.9. modalità di determinazione del corrispettivo: I lavori saranno aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 83 dlgs 163/2006 secondo i criteri di valutazione e le modalità indicate nel disciplinare di gara;

4. **TERMINE DI ULTIMAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA: massimo giorni 60 (sessanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine impartito dal responsabile del procedimento.

5. **TERMINE DI ESECUZIONE: massimo giorni 600 (seicento)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
6. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici e descrittivi, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, sono visibili presso il Settore Riqualficazione Urbana nei giorni feriali, ad esclusione del sabato, e dalle ore 9,00 alle ore 13,00 ed acquisibili in fotocopia, dietro pagamento del corrispettivo per la riproduzione, presso la copisteria Iannone Digitale via Bellabona, 55 tel. 0825/30978 e la copisteria De Cunzo via Guarini, 64 tel. 0825/36478. Il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.comune.avellino.it
7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 7.1. termine: ore **12,00** del giorno **27/12/2006**;
- 7.2. indirizzo: **COMUNE DI AVELLINO** Piazza del Popolo n°1 – Settore Riqualficazione Urbana
- 7.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;
- 7.4. apertura offerte: seduta pubblica per l'apertura della busta "A" "documentazione" presso il Settore Riqualficazione Urbana alle ore **16,00** del giorno **27/12/2006**; successivamente una Commissione giudicatrice nominata dall'Amministrazione aggiudicatrice, secondo i criteri di cui all'art. 84 del Dlgs 163/2006, procede, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione contenuta nella busta "B offerta tecnica" secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara; la Commissione giudicatrice, poi, in seduta pubblica, fissata per il 29/12/2006 ore 16:00 presso la medesima sede, apre la busta "C offerta economica".
8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11**. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
9. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
- a) da una cauzione provvisoria dell'importo di Euro **59.442,71** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 costituita alternativamente:
- da versamento in contanti su c/c postale n°**10477834** intestato a **Municipio di Avellino**, o in titoli del debito pubblico presso la **Banca Popolare di Bari di AV- Tesoreria Comunale**;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, **conforme allo "Schema Tipo 1.1" approvato con D.M. 12 marzo 2004 n°123, pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n°109 dell'11.05.2004, pag. 9**;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida per 180 giorni dalla data di cui al punto 6.1 del presente bando.
- c) ricevuta relativa al versamento del contributo di **80,00** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici come previsto dalla deliberazione del 26/01/2006 e dal comunicato del 13/07/2006 sul **conto corrente postale n. 73582561** intestato a **Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma** con l'indicazione della seguente causale:

- denominazione del partecipante
- denominazione stazione appaltante: Comune di Avellino –Settore Riqualficazione Urbana
oggetto del bando di gara: “I041 Riqualficazione Ruderri Castello– (completamento)
(CUPG95C05000110016)

La ricevuta del presente versamento deve essere prodotta, **pena l’esclusione dalla gara**

10. FINANZIAMENTO: Intervento cofinanziato con i fondi U.E. nell’ambito della Misura 5.1 – Azione “B” del P.O.R. Campania 2000-2006.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i concorrenti di cui all’art. 34, comma 1, del D. Lgs. n°163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d) e) ed f) ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’articolo 37, comma 8, del D. Lgs. n°163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell’Unione Europea alle condizioni di cui all’articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

1) **I concorrenti possono partecipare alla gara qualora in possesso di attestazione SOA** di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la **qualificazione per progettazione e costruzione** in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. In tal caso il concorrente attesta di possedere i requisiti stabiliti nel bando di gara in relazione alla progettazione esecutiva e specifica quali sono i soggetti che effettueranno la prestazione.

In particolare nel caso di ricorso **all’Ati di tipo orizzontale** i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all’art. 95 comma 2 DPR 554/1999;

nel caso di ricorso **all’Ati di tipo verticale** i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all’art. 95 comma 3 del DPR 554/1999.

Nell’ipotesi di associazioni temporanee ogni impresa dovrà, a pena di esclusione, dichiarare la percentuale de partecipazione all’Ati ed essere qualificata per la stessa percentuale con riferimento all’importo posto a base di gara ai sensi degli art. 93 comma 4 e 95 comma 4 del Dpr 554/1999 e s.m.i..

2) **Le imprese, in assenza della qualificazione per progettazione,** devono indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo uno o più progettisti di cui all’art. 90 comma 1 lettere d), e), f), g) e h) del Codice dei contratti in possesso del requisito previsto per l’affidamento dei servizi di progettazione di cui al punto 1. 2) del disciplinare di gara.

Nel caso il progettista indicato o associato dall’impresa di costruzioni sia rappresentato da una A.T.I. del tipo orizzontale fra progettisti di cui all’art. 90 comma 1 lettere d), e), f) e h) del Codice dei contratti, al progettista capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti, di cui al punto1. 2) del disciplinare di gara nella misura minima del 40% mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10% purchè la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. Il progettista capogruppo in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria e deve essere previsto all’interno del raggruppamento la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all’esercizio della professione secondo la normativa vigente

Nel caso il progettista indicato o associato dall’impresa di costruzioni sia rappresentato da una A.T.I. di tipo verticale fra progettisti di cui all’art. 90 comma 1 lettere d), e), f) e h) del Codice dei contratti, ad ogni singolo progettista è richiesto il possesso dei requisiti, di cui al punto 1. 2) del disciplinare di gara, riferito alla classe e categoria che dichiara di progettare e deve essere previsto all’interno del raggruppamento la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all’esercizio della professione secondo la normativa vigente.

Deve, inoltre, essere indicata la persona fisica incaricata dell’integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste.

La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti.

Non è altresì consentita la indicazione dello stesso progettista da più di un concorrente pena la esclusione dalla gara.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del codice dei contratti, sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio, e delle singole consorziate.

Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

Avvalimento: Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 dlgs 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'art. 49 comma 1 dlgs 163/2006. Ai sensi dell'art. 49 comma 7 dlgs 163/2006 l'avvalimento potrà integrare i requisiti tecnici ed economici già posseduti dal concorrente nella misura non superiore al 30% (trenta cento) di quelli richiesti dal bando.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 83 dlgs 163/2006 secondo i criteri di valutazione e le modalità indicate nel disciplinare di gara.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. n° 163/2006 e di cui alla legge n°68/99;
- b) si procederà alla esclusione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 del D. Lgs. n°163/2006;

- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, del D. Lgs. n°163/2006;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D. Lgs. n°163/2006;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- j) la liquidazione delle spese di progettazione avverrà con la presentazione del I SAL;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n°554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL*(1-IS)*R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto ed in particolare a seguito dell'erogazione da parte della Regione Campani del finanziamento;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. Lgs. n°163/2006;
- o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D. Lgs. n°163/2006;
- p) dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del dlgs 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q) responsabile del procedimento è l'ing. Luigi MASI.
Informazioni sugli aspetti amministrativi della procedura di gara possono essere richiesti alla Dott.ssa Paola Iandolo o all'Avv. Francesca Spella a tel. 0825200311.

Avellino, lì 14/11/2006

IL DIRIGENTE
- Ing. Luigi MASI -