

1

Unbasciata  
ALLA RIPARTIZIONE  
PER L'ESECUZIONE

Avellino, lì 16 LUG. 2019



### Comune di Avellino

Settore 6 - Urbanistica  
N. 50 del 03/07/2019

### ANNO DUEMILADICIANNOVE DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale specialistico di verifica urbanistica-edilizia, del P.P. "Valle F2.12" e conseguente Permesso di Costruire n. 11851 del 15/07/2010 ed atti ad esso collegati, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D. Lgs.50/2016 all'ing. Donato Fiorillo (dati personali non pubblicati ai sensi del D. LGS 196/2003 e ss.mm.ii.).

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO  
arch. Loredana Pesiri

*Loredana Pesiri*



IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott. Gianluigi Marotta

*Gianluigi Marotta*  
4 LUG. 2019

DATA DI EMANAZIONE

NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.

Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data 4 LUG. 2019

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000

<p>DATA <u>10/07/2019</u></p> <p>PERVENUTA ALL'UFFICIO DETERMINE</p> <p>IL <u>12 LUG. 2019</u></p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>IL DIRIGENTE SERV. FINANZ.-PERS. IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI</p> <p>RACCOLTA UFFICIALE N° D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO</p> <p>N. <u>2017</u></p> <p>DATA: <u>4 LUG. 2019</u></p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p><i>[Signature]</i></p>
--	--

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 16 LUG. 2019 AL 31 LUG. 2019  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*[Signature]*

## IL DIRIGENTE

### Premesso :

- che con determinazione n.1877 del 28/6/2016 veniva approvata dal settore Assetto e Sviluppo del Territorio del Comune di Avellino la lista di accreditamento di ingegneri ed architetti esperti nella disciplina urbanistica ed edilizia;
- che tale lista di accreditamento veniva costituita per reclutare professionisti esperti nella disciplina urbanistica/edilizia con profili ad alto contenuto specialistico da incaricare in caso di definizione pratiche complesse;
- che con nota prot.n.32843 del 16/4/2019 il dirigente del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio disponeva di esperire tutte le procedure idonee per incaricare un tecnico esterno facente parte della lista su citata, a fornire prestazioni professionali per le attività, al fine di verificare la legittimità del procedimento di approvazione del Piano Particolareggiato di esecuzione "Valle F2.1", del permesso di costruire n.11851 del 15/7/2010 e successivi atti ad esso collegati;

### Considerato:

- che risulta necessario verificare la legittimità del procedimento di approvazione del Piano Particolareggiato di Esecuzione "Valle F2.1" del conseguente permesso di Costruire e degli atti ad esso collegati, per cui si è provveduto a prendere il nominativo di n.5 tecnici iscritti nella indicata Short List di professionisti, sulla base degli specifici curriculum professionali;
  - che in base al comma 2 dell'articolo 36 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n. 50 è consentito l'affidamento diretto di servizi tecnici da parte del Responsabile di Procedimento fino all'importo di 40.000,00 Euro più IVA, caso che ricorre nella fattispecie in esame;
  - che il corrispettivo totale per l'attività richiesta è ampiamente ricompreso negli importi per affidamento diretto (importo inferiore a €40.000,00) dei servizi di architettura ed ingegneria;
  - che a tal fine si è proceduto ad avviare indagine conoscitiva inviando a mezzo pec prot.nn.40986-41038-41067-41084-41098 n.5 tecnici iscritti nella su indicata Short List di professionisti di seguito elencati, sulla base degli specifici curriculum professionali a presentare una offerta entro le ore 12.00 del giorno 20/05/2019 in busta chiusa portata a mano presso l'ufficio Protocollo del Comune di Avellino, su preventivo tecnico redatto di € 2.080,00 posto a base, come disciplinato nell'invito:
- Ing. CATALDO FRANCESCO
  - Ing. FIORILLO DONATO
  - Ing. MANONI IDOLO
  - Arch. PETRUZZO PASQUALE
  - Arch. SANTORO CIRIACO

### Visto:

- che nei termini prescritti delle ore 12,00 del 20 maggio 2019 e secondo le modalità previste nella nota di invito, sono pervenute le seguenti offerte:
- Plico n. 1 dell'Arch. SANTORO CIRIACO offerta economica ribasso del 9,99%;
  - Plico n. 2 dell'Arch. CATALDO FRANCESCO offerta economica ribasso del 20%;
  - Plico n. 3 dell'Ing. FIORILLO DONATO offerta economica ribasso del 33% + (150 € costi di Sicurezza aziendale);
  - Plico n. 4 dell'Arch. PETRUZZO PASQUALE offerta economica ribasso del 4,5%;
  - Plico n. 5 dell'Ing. MANONI IDOLO offerta economica ribasso del 23,50%.

### Visto:

il verbale sottoscritto dal RUP e dai componenti in data 29.05.2019, con il quale si è disposta l'aggiudicazione dell'incarico professionale in favore dell'ing. Fiorillo Donato (dati personali vedi allegato non pubblicato ai sensi del D. Lgs.196/2003 e ss.mm.ii.), che ha presentato l'offerta migliore, con il ribasso del 33% sull'importo complessivo presunto del corrispettivo professionale posto a base dell'indagine conoscitiva di mercato pari ad € 2.080,00 e quindi per netti € 1.393,60, precisando che l'importo di 150 € per costi per la sicurezza aziendale non è stato preso in considerazione, atteso che non trova giustificazione né nella nota di invito né ragione nell'attività da espletare (tecnico-specialistica);

**Ritenuto:**

di dovere affidare, ai sensi del comma 2 lett.a) dell'articolo 36 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n. 50, all'Ing. Fiorillo Donato (dati personali vedi allegato non pubblicato ai sensi del D. Lgs.196/2003 ss.mm.ii.), per l'espletamento dell'incarico di attività specialistica, finalizzata alla verifica urbanistica-edilizia del P.P. "Valle F2.1" e conseguente Permesso di Costruire ed atti ad esso collegati, per l'importo di €1.393,60 onnicomprensivo;

**Considerato:**

- che il professionista, ha prodotto le seguenti dichiarazioni:

- di essere in possesso di polizza assicurativa contro i rischi professionali per un massimale di €1.000.000,00 presso LLOYD'S con n.A1C316977 in corso di validità;
- di essere in regola dal punto di vista del D.U.R.C. del professionista;
- di essere regolare dal punto di vista fiscale;
- di essere in regola in merito al Casellario Giudiziale;
- ha comunicato il conto corrente, dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in merito alla tracciabilità dei pagamenti;

**Dato atto:**

che nelle more della formalizzazione dell'incarico con la firma della convenzione, si è provveduto a richiedere la verifica del Casellario Giudiziale del professionista de quo, alla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Avellino e all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Avellino la verifica in merito alla regolarità dal punto di vista fiscale;

Verificata la regolarità contributiva del professionista incaricato, tramite la competente cassa di previdenza ed assistenza;

Precisato inoltre, che il CIG per affidamento dell'attività specialistica di verifica urbanistica-edilizia, risulta essere il seguente: Z9628BFD59;

**Dato atto:**

- che la somma complessiva pari a euro 1.393,60 trova la sua relativa copertura finanziaria al capitolo 1092 del c.b.;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

**DETERMINA**

Per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente approvato;

1.di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016, all'ing. Fiorillo Donato (dati personali vedi allegato non pubblicato ai sensi del D. Lgs.196/2003 e ss.mm.ii.), per lo svolgimento di attività specialistica finalizzata alla verifica urbanistica-edilizia del P.P. "Valle F2.1" e conseguente Permesso di Costruire ed atti ad esso collegati, per l'importo di €1.393,60 onnicomprensivo;

2.di dare atto che il codice CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) relativamente all'incarico è Z9628BFD59;

3.di approvare lo schema di Convenzione per l'affidamento dell'incarico professionale allegato alla presente;

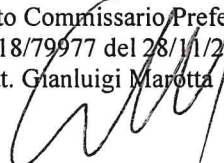
4.di impegnare l'importo necessario pari ad € 1.393,60 (milletrecentonovantatre/60) onnicomprensivi, sul cap. 1092 del c.b imp. 1.92 ;

5.di dare atto che con successivo atto si provvederà alla liquidazione delle spettanze dovute, al termine della prestazione, a presentazione della relativa fattura da parte del professionista.

Il Dirigente Settore Finanze  
Dott. Gianluigi Marotta



Il Dirigente  
con decreto Commissario Prefetizio  
prot. 2018/79977 del 28/11/2018  
dott. Gianluigi Marotta





**COMUNE DI AVELLINO**  
**Settore Assetto e Sviluppo del Territorio**

Oggetto: Incarico specialistico, finalizzato alla verifica urbanistica-edilizia del P.P. “Valle F2.1” e conseguente Permesso di Costruire ed atti ad esso collegati.  
CIG .....

L'anno ..... (.....), il giorno ..... del mese di.....,

TRA

Il **Comune di Avellino** Codice Fiscale 00184530640, nella persona del Dirigente del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio....., presso la sede municipale in Piazza del Popolo, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che legalmente rappresenta

(committente)

E

l'Ing. ...., iscritto all'Ordine Professionale .....della Prov., codice fiscale....., partita IVA.....;

(professionista)

**Premesso**

- che con determinazione n.1877 del 28/6/2016 veniva approvata dal settore Assetto e Sviluppo del Territorio del Comune di Avellino la lista di accreditamento di ingegneri ed architetti esperti nella disciplina urbanistica ed edilizia;
- che tale lista di accreditamento veniva costituita per reclutare professionisti esperti nella disciplina urbanistica/edilizia con profili ad alto contenuto specialistico da incaricare in caso di definizione pratiche complesse;

**Considerato:**

- che risulta necessario verificare la legittimità del procedimento di approvazione del Piano Particolareggiato di Esecuzione “Valle F2.1” e conseguente permesso di Costruire e degli atti ad esso collegati, per cui si è provveduto a riprendere il nominativo di n.5 tecnici iscritti nella indicata Short List di professionisti, sulla base degli specifici curriculum professionali;
- che in base al comma 2 dell'articolo 36 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n. 50 è consentito l'affidamento diretto di servizi tecnici da parte del Responsabile di Procedimento fino all'importo di 40.000,00 Euro più IVA, caso che ricorre nella fattispecie in esame;

- che il corrispettivo totale per l'attività richiesta è ampiamente ricompreso negli importi per affidamento diretto (importo inferiore a €40.000,00) dei servizi di architettura ed ingegneria;
- che a seguito dell'esame delle offerte pervenute da parte dei cinque professionisti invitati, si è proceduto ad individuare l'offerta migliore, sull'importo posto a base dell'indagine conoscitiva pari ad € 2.080,00, risultando essere quella dell'ing. Fiorillo Donato ..... che ha offerto un ribasso del 33% per un importo netto di € 1.393,60;
- che, pertanto, il suddetto incarico è stato affidato, per verificata esperienza e competenza con determina n..... del ..... al ....., iscritto all'Ordine degli .....di..... con il n..... ed inserito nella short list del Comune di Avellino approvata con determina n. 1877 del 28/6/2016;
- che con la medesima determina veniva stabilito per lo svolgimento di tale attività di corrispondere al professionista un importo pari ad € 1.393,60, onnicomprensivo.

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **ART. 1**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il dott. ...., in esecuzione della determinazione dirigenziale n. ....del....., conferisce all'ing....., di seguito denominato semplicemente Professionista, che accetta, l'incarico di verifica urbanistica-edilizia del P.P. "Valle F2.1" e conseguente Permesso di Costruire ed atti ad esso collegati.

Il Professionista espressamente dichiara di accettare l'incarico in questione, di essere in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per l'assunzione di tale incarico, ivi compresa la regolarità contributiva e di aver preso visione e di ben conoscere tutti i documenti inerenti l'intervento.

L'incarico in questione si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, con particolare riferimento alla incompatibilità per prestazioni professionali per conto di Enti Pubblici.

A tal fine il professionista dichiara, contestualmente alla firma del presente atto e sotto personale ed esclusiva responsabilità di non avere avuto né di avere in corso, rapporti con Amministrazioni o Enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

#### **ART. 2**

Le attività richieste al Professionista con la presente convenzione sono relative alla verifica urbanistica-edilizia del P.P. "Valle F2.1" e conseguente Permesso di Costruire ed atti ad esso collegati.

Nel corso dell'incarico, il Professionista dovrà tenere conto delle indicazioni, disposizioni e/o direttive impartite dal Responsabile del procedimento.

Il professionista si obbliga ad eseguire in proprio le prestazioni oggetto del presente incarico ben sapendo che il presente contratto non può essere ceduto né in tutto né in parte.

#### **ART. 3**

Le parti si danno reciprocamente atto che le attività richieste al Professionista hanno inizio a far data dalla data di sottoscrizione della presente convenzione in pendenza della sua formale stipula e s'intenderanno concluse alla data di consegna della relazione .....e dovranno concludersi entro ..... giorni e comunque entro il.....

#### ART. 4

Fatte salve le puntuali e specifiche obbligazioni previste nel presente accordo, il Professionista è tenuto ad una generale obbligazione di coordinamento e informazione nei confronti del RUP. Tra le parti deve esservi e mantenersi nel corso dell'incarico la massima collaborazione e reciproca informazione.

#### ART. 5

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dalla presente convenzione il Professionista dovrà rispettare quanto previsto da:

- D. Lgs. n.50/2016;
- D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- Legge n. 1086/1971 e relative circolari esplicative ed attuative;
- D. Lgs. n. 267/2000;
- Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008;
- D.P.R. 1 agosto 2011 n.151
- ogni altra norma vigente in materia e il codice civile.

#### ART. 6

Il corrispettivo stabilito per l'incarico oggetto della presente convenzione, ammonta a € .....(euro .....) comprensivi I.V.A. e Cassa Previdenziale.

L'onorario come sopra determinato deve ritenersi comprensivo inoltre degli oneri relativi alle vacanze per le quali sono esclusi ulteriori compensi.

- L'onorario come sopra determinato sarà corrisposto al professionista in un'unica soluzione ed entro 60gg dalla consegna degli elaborati della verifica urbanistica-edilizia.

La liquidazione dei corrispettivi avverrà con mandato emesso dalla Ragioneria Generale previa liquidazione della spesa utilizzando il conto corrente dedicato dichiarato dal professionista, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari. L'emissione del mandato è subordinata comunque alla presentazione della fattura fiscale, del documento di regolarità contributiva del professionista.

Non è ammessa la revisione del prezzo indicato nell'offerta economica, che sarà, pertanto, fisso per l'intera durata della prestazione.

Non saranno altresì riconosciuti compensi, rimborsi, indennità o altro, per le modifiche discrezionali introdotte dal Professionista in corso d'opera.

Nel caso di sospensione dell'incarico anche per cause non ascrivibili al Professionista incaricato la presente convenzione si intende risolta a seguito di semplice comunicazione scritta allo stesso.

Al fine di ottemperare a quanto disposto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., il professionista dichiara di avvalersi del seguente conto corrente dedicato nel quale transiteranno tutti i movimenti finanziari, a qualsiasi titolo interessati ai servizi tecnici di che trattasi, effettuati dal Comune di Avellino.

Conto Corrente .....

.....

avente le seguenti coordinate: codice IBAN


#### ART. 7

Il Professionista nell'espletamento dell'incarico curerà tutti gli adempimenti previsti dalla normativa anche in relazione a quanto impartito dal Responsabile del Procedimento.

In caso non ottemperi alle prescrizioni impartite dal RUP e non giustifichi per iscritto l'eventuale dissenso potrà essere diffidato per iscritto a dare esecuzione alle direttive ricevute.

In caso di persistente inadempimento l'Amministrazione fisserà un ulteriore termine perentorio, non superiore ad un terzo di quello stabilito, trascorso inutilmente il quale si procederà alla risoluzione dell'incarico senza ulteriori formalità e con semplice comunicazione raccomandata.

Nella eventualità si pervenga alla risoluzione dell'incarico nessun compenso sarà dovuto al Professionista, in aggiunta a quello relativo alle prestazioni già svolte ed al netto delle trattenute di cui all'articolo precedente.

#### **ART. 8**

In dipendenza di eventi esterni alla volontà dell'Amministrazione Comunale, la stessa, a suo insindacabile giudizio, si riserva, durante l'espletamento dell'incarico, di interrompere in qualsiasi momento la prosecuzione dell'incarico stesso.

Resta altresì inteso che il Professionista si impegna a consegnare all'Amministrazione Comunale tutta la documentazione tecnico-amministrativa redatta sino al momento dell'interruzione dell'incarico.

Qualora l'interruzione dell'incarico non avvenga in corrispondenza dell'ultimazione di una fase specifica il compenso dovuto al Professionista sarà commisurato alla effettiva prestazione resa.

Resta inteso che l'interruzione totale o parziale delle prestazioni non darà diritto al *professionista* di avanzare richieste di maggiori compensi, indennizzi e risarcimento danni rispetto a quelli previsti nel presente disciplinare.

#### **ART. 9**

Fatto salvo quanto già stabilito nel presente accordo, a norma dell'art. 1456 del codice civile, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il presente accordo previa semplice comunicazione all'Incaricato ove non vi sia adempimento diligente delle obbligazioni previste ai precedenti articoli nonché in tutti i casi in cui l'inadempimento crei un danno all'Amministrazione.

#### **ART.10**

In conformità a quanto previsto dall'art.113 del Codice il Professionista è obbligato a essere munito di assicurazione di responsabilità civile professionale per rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza e per tutta la durata del presente incarico.

Il massimale garantito di tale assicurazione non dovrà essere inferiore a € 500.000,00 (cinquecentomila/00) e deve essere presentata alla stipula della convenzione.

#### **ART.11**

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è pertanto competente il giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

#### **ART.12**

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi ad utilizzare il CIG:..., generato dalla presente Amministrazione per le liquidazioni ed a indicare il conto corrente dedicato al presente affidamento.

#### **ART.13**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la presente Scrittura Privata sono a carico dell'Appaltatore.

#### **ART.14**

La presente scrittura privata, redatta in doppio originale, oltre all'esemplare per il Registro sarà registrata in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26 Aprile 1986 n.131 - Titolo I - Art.5 - comma 2 e dell'art.1, lett.b) della Tariffa Parte II.

**ART.15**

Ai sensi dell'Art.13 - comma 1 - del D.Lgs. 30 Giugno 2003 n.196 e ss.mm.ii., si informa l'Appaltatore che Il Comune tratterà i dati contenuti nella presente Scrittura privata esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e dai Regolamenti in materia.

Avellino, .....

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Professionista

.....

Il Committente

.....