



# COMUNE DI AVELLINO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Anno 2005

N. 96

**OGGETTO: PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E AMBIENTALE VALLE PONTICELLI - INCARICHI PROFESSIONALI**

L'anno duemilacinque il giorno ventitre del mese di febbraio alle ore 13:00

nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sig. GALASSO GIUSEPPE

nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti, i seguenti Sigg. Assessori:

N. d'Ord.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	Presente
1	GALASSO GIUSEPPE	SINDACO	Si
2	BARILE SERGIO	Assessore	No
3	GIORDANO GIANCARLO	Assessore	Si
4	IANDOLO LUCA	Assessore	Si
5	IERMANO TONI	Assessore	No
6	PENNETTA DONATO	Assessore	Si
7	PERICOLO RAFFAELE	Assessore	Si
8	PETRACCA MAURIZIO	Assessore	Si
9	ROTONDI ANTONIO	Assessore	Si
10	SPINA ANTONIO	Assessore	Si
11	CAPONE IVO	Assessore	No

Partecipa il Segretario Generale TEDESCHI CARLO - Incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LI

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere, ai sensi dell'art.49

del succitato Decreto Legislativo;

il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

FAV.

CONTR.

il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

FAV.

CONTR.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che il Comune di Avellino ha partecipato al Bando pubblico di selezione per la riqualificazione urbanistica ed ambientale dei quartieri periferici dei Comuni con popolazione superiore a 40.000 abitanti e dei loro centri storici (Delibera n° 4869 del 12.10.2001 – BURC n° 04 del 21.01.2002) presentando un Programma di Riqualificazione nell'Area Valle - Q1 – Ponticelli;
- che con Decreto Dirigenziale n. 716 del 22.04.2003 la Regione Campania approvava la graduatoria definitiva dei progetti ammessi a finanziamento di cui al Bando suindicato;
- che la Regione Campania, con nota raccomandata Prot. 2003.0558328 del 06/10/2003, pervenuta all'Ufficio di Riqualificazione in data 16/10/2003, comunicava i progetti ammessi a finanziamento del Programma di Riqualificazione Urbana dell'Area di Valle-Q1-Ponticelli e di seguito elencati:
  1. *Recupero centro storico di Valle-rifunzionalizzazione piazza C.Festa-chiosco bar-aree di sosta-percorsi pedonali protetti;*
  2. *Riqualificazione sistema viario Valle e Ponticelli-incremento della fruibilità pedonale e realizzazione di piste ciclabili;*
  3. *Recupero centro storico di Ponticelli-rifunzionalizzazione dell'antico tessuto viario-illuminazione- aree di sosta;*
  4. *Riqualificazione ambientale del verde e del corso d'acqua Parco dell'infanzia;*
  5. *Recupero naturalistico-ambientale e messa in sicurezza dei corsi d'acqua esistenti;*
  6. *Adeguamento a norma e completamento della scuola materna di Valle;*
  7. *Ristrutturazione e adeguamento dell'edificio storico in piazza Assunta destinato a laboratorio musicale;*
  8. *Ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'ex lavatoio di Ponticelli destinato a laboratorio musicale;*
  9. *Realizzazione di un Centro Servizi e di Assistenza socio-sanitaria per soggetti autistici;*
- Che con delibera di Commissario Prefettizio n° 47 del 09/12/2003 sono stati approvati i progetti esecutivi dei lavori inseriti nella graduatoria definitiva dei progetti ammessi a finanziamento regionale;
- Che all'oggi la Regione Campania ha perfezionato i finanziamenti per la realizzazione di n° 6 progetti, finalizzati alla riqualificazione del quartiere periferico Valle –Ponticelli, in esecuzione del Bando pubblicato sul BURC n° 04 del 21.01.2002 e della conseguente graduatoria definitiva approvata;
- Che i Decreti Regionali Dirigenziali di finanziamento riguardano i seguenti progetti:
  1. *n. 739 del 01.12.2004 - Recupero centro storico di Valle-rifunzionalizzazione piazza C.Festa-chiosco bar-aree di sosta-percorsi pedonali protetti;*
  2. *n. 718 del 30.11.2004 - Recupero centro storico di Ponticelli-rifunzionalizzazione dell'anticotessuto viario-illuminazione- aree di sosta;*
  3. *n. 716 del 30.11.2004 - Recupero naturalistico-ambientale e messa in sicurezza dei corsi d'acqua esistenti;*
  4. *n. 715 del 30.11.2004 - Ristrutturazione e adeguamento dell'edificio storico in piazza Assunta destinato a laboratorio musicale;*
  5. *n. 717 del 30.11.2004 - Ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'ex lavatoio di Ponticelli destinato a laboratorio musicale;*
  6. *n. 825 del 15.12.2004 - Realizzazione di un centro servizi ed assistenza socio-sanitaria per soggetti autistici;*

## **DATO ATTO**

- che è necessario dover mantenere fede alla tempistica prevista per i vari interventi, pena la decadenza del finanziamento;
- che al fine dell'attuazione e dell'erogazione, a titolo di anticipazione, del 25% dell'importo complessivo del Programma di Riqualificazione Valle – Ponticelli, al netto dei ribassi d'asta, in ottemperanza al Decreto Dirigenziale n° 225 del 17/02/2004 della Regione Campania, è necessario produrre la seguente documentazione:
  - Delibera di GM di approvazione del QTE rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;
  - Copia del contratto d'appalto;
  - Copia del verbale di consegna dei lavori;
  - Dichiarazione del RUP e della DD.LL. che le opere sono state appaltate e l'impresa ha iniziato regolarmente i lavori;
  - Delibere di GM o Determine Dirigenziali di liquidazione delle spese tecniche riguardanti la sola prestazione professionale per la redazione della progettazione;

## **RITENUTO**

- che è necessario, quindi, porre in essere le necessarie procedure per l'attuazione del Programma di Riqualificazione di Valle - Ponticelli;

## **DATO ATTO**

- che il Settore Tecnico è particolarmente oberato di lavoro;

## **CONSIDERATO**

- che, a tal fine è necessario individuare, per i singoli interventi, le indispensabili figure professionali per i seguenti incarichi:
  - *Recupero centro storico di Valle-rifunzionalizzazione piazza C.Festa-chiosco bar-aree di sosta-percorsi pedonali protetti;*
    1. COLLAUDO STATICO
    2. COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO
    3. DIREZIONE DEI LAVORI
    4. RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
  - *Recupero centro storico di Ponticelli-rifunzionalizzazione dell'antico tessuto viario-illuminazione- aree di sosta;*
    1. DIREZIONE DEI LAVORI
    2. RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
  - *Ristrutturazione e adeguamento dell'edificio storico in piazza Assunta destinato a laboratorio musicale;*
    1. COLLAUDO STATICO
  - *Realizzazione di un centro servizi ed assistenza socio-sanitaria per soggetti autistici;*
    1. COLLAUDO STATICO;
    2. COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO
- che il finanziamento assegnato per il *Centro servizi ed assistenza sbcio-sanitaria per soggetti autistici* non copre l'intero importo complessivo previsto;
- che le spese tecniche relative ai suddetti incarichi, contenute nelle relative voci dei QTE dei singoli interventi, graveranno sui finanziamenti già assegnati con i succitati Decreti Dirigenziali Regionali;

## **VISTI**

- gli schemi di parcella;
- il parere favorevole ai sensi dell'art. 5 L. 142/90, espresso dal Dirigente Settore della Riqualificazione Urbana in ordine alla regolarità tecnica dell'atto in esame;

- il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.53 L.142/90, espresso dal Dirigente Settore Finanze;
- con votazione unanime e palese;

### **DELIBERA**

1. di ritenere le premesse parte integrante del presente dispositivo;
2. di affidare i suindicati incarichi professionali:
  - *Recupero centro storico di Valle-rifunzionalizzazione piazza C.Festa-chiosco bar-aree di sosta-percorsi pedonali protetti;*
    - Collaudo statico e tecnico amministrativo (terna) **Arch. SPINELLI Angelina**  
**Ing. VALENTINO Sergio**  
**Arch. NEMOTOLLAH Sorurian**
  - Direzione dei lavori - Ing. Giovanni Valentino (Responsabile del Servizio della Riqualficazione Urbana)
  - Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione **Arch. LUCIANO Mariella**
  - *Recupero centro storico di Ponticelli-rifunzionalizzazione dell'antico tessuto viario-illuminazione- aree di sosta;*
    - Direzione dei lavori **Arch. COCOZZA Pina**
    - Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione **Arch. CUCCINIELLO Giovanni**
    - *Ristrutturazione e adeguamento dell'edificio storico in piazza Assunta destinato a laboratorio musicale;*
      - Collaudo statico: **Ing. CATERINI Pietro**
    - *Realizzazione di un centro servizi ed assistenza socio-sanitaria per soggetti autistici;*
    - Collaudo statico e tecnico amministrativo (terna) **Ing. DE RISI Giagio**  
**Ing. TRANFAGLIA Pasquale**  
**Arch. ADDONIZIO Michelangelo**
3. di precisare che i professionisti interni saranno retribuiti con l'incentivo del 2% nel rispetto della Legge L. n° 109/94 e sue modifiche ed integrazioni, mentre i professionisti esterni saranno retribuiti secondo le modalità contenute negli schemi di parcella predisposti.
4. di ribadire che si farà fronte alle spese tecniche previste con i finanziamenti regionali all'oggi già assegnati alla città di Avellino per il Programma di Riqualficazione di Valle – Ponticelli:
  - *Decreto Dirigenziale n. 739 del 01.12.2004 - Recupero centro storico di Valle-rifunzionalizzazione piazza C.Festa-chiosco bar-aree di sosta-percorsi pedonali protetti (Euro 1.312.745,70);*
  - *Decreto Dirigenziale n. 718 del 30.11.2004 - Recupero centro storico di Ponticelli-rifunzionalizzazione dell'anticotessuto viario-illuminazione- aree di sosta (Euro 345.602,07);*
  - *Decreto Dirigenziale n. 715 del 30.11.2004 - Ristrutturazione e adeguamento dell'edificio storico in piazza Assunta destinato a laboratorio musicale (Euro 184.917,32);*
  - *Decreto Dirigenziale n. 717 del 30.11.2004 - Ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'ex lavatoio di Ponticelli destinato a laboratorio musicale (Euro 58.992,98);*
  - *Decreto Dirigenziale n. 825 del 15.12.2004 – Realizzazione di un centro servizi ed assistenza socio-sanitaria per soggetti autistici (Euro 2.168.861,40);*

5. di pubblicizzare le procedure in questione mediante pubblicazione dell'Avviso di Gara sulla G.U.R.I. ed all'Albo Pretorio del Comune, nonché per estratto sui quotidiani, edizione nazionale e locale;
6. di impegnare la somma complessiva prevista di Euro 96.000,00 per le spese tecniche sul capitolo 3288 del corrente bilancio;
7. di dare alla presente immediata eseguibilità.

VISTO: Per la regolarità contabile.

Addi 23.02.05

*[Handwritten signature]*

VISTO: Per la regolarità tecnica.

Addi 23.02.05

IL DIRIGENTE  
Il Ing. Luigi Masi *[Stamp]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*



Approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE

Dot. CARLO PEDESCHI

IL SINDACO

Dr. Giuseppe...

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Li \_\_\_\_\_

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 Decreto Legislativo n. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretor per

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

L'oggetto della sujestesa deliberazione e' stato comunicato, con lettera n. 9913, in data 2-3-05, ai signori capigruppo consiliari 'posi' come previsto nell'art 125 Decreto Legislativo n. 267/2000.

IL FUNZIONARIO ATTI G.C.

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

che la presente deliberazione:

- 1) E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 2/3/05 come prescritto dall'art. 124 Decreto Legislativo n. 267/2000;
- 2) E' stata trasmessa, con lettera n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, al CO.RE.CO. per il controllo;
  - A- SU DECISIONE ED INIZIATIVA DELLA GIUNTA
  - B- SU RICHIESTA DI 1/4 DEI CONSIGLIERI (Art. 127 Decreto Legislativo n. 267/2000)
  - C- IN QUANTO VARIAZIONE DI BILANCIO, ADOTTATA IN VIA D'URGENZA (comma 1 Art. 126 D.L. 267/2000)
- 3) E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_
  - A) perche' dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4) D. L. n. 267/2000);
  - B) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 comma 3) D. L. 267/2000;
  - C) decorsi 30 giorni da parte del CO.RE.CO. (comma 1, art. 134 D.L. n. 267/2000) di cui n. \_\_\_\_\_ giorni dalla ricezione dell'atto e n. \_\_\_\_\_ giorni dalla ricezione di chiarimenti ed elementi integrativi, senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
  - D) avendo il CO.RE.CO. comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimita' con prot. n. \_\_\_\_\_ nella seduta del \_\_\_\_\_
  - E) non essendo pervenuta richiesta di eliminazione dei vizi riscontrati entro i 15 gg. dalla ricezione;
  - F) essendo stata oggetto di conferma con la deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

Dalla Residenza comunale, 15 MAR. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE