



COMUNE DI AVELLINO
 SETTORE LAVORI PUBBLICI
 Piazza del Popolo



3
 ALLA RIPARTIZIONE CC-PP
 PER L'ESECUZIONE
 Avellino, # 25 MAR. 2010

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
 ANNO 2010
 SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un centro sociale in Contrada Bagnoli. Aggiudicazione ditta De Angelis geom. Antonio.

Il Capo Sezione
Francesco Capone

Il Responsabile del Procedimento
[Signature]



Il Dirigente del Settore
 arch. Alberico TESTA
[Signature]

Data di emanazione 25 FEB. 2010

- Non trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa;
- Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data 25 FEB. 2010

Parere L. 127/97 art. 6 comma 11

- Favorevole
- Contrario

Data 26/2/2010

Il Ragioniere Capo
[Signature]

Comune di Avellino
 ID 487 - Realizzazione Centro Sociale in C/da Bagnoli
 Operazione Cofinanziata con il POR Campania FESR 2007-2013
 Obiettivo Operativo 6.3 "Città solidali e scuole aperte"

Publicazione Albo Pretorio
 Dal 25 MAR. 2010 al 9 APR. 2010

Il Segretario Generale
[Signature]

Raccolta Ufficiale

N° D'Ordine Progressivo Registro

525
 Data

25 FEB. 2010

PERVENUTA ALL'UFFICIO
 DETERMINE IN DATA 19-3-2010

Oggetto: Lavori di realizzazione di un Centro sociale in Contrada Bagnoli. Aggiudicazione ditta De Angelis geom. Antonio.

IL DIRIGENTE

Premesso che con Delibera di G.C. n°623 del 29/10/2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Ciro ERCOLINO, dei lavori di realizzazione di un Centro Sociale in C.da Bagnoli il cui importo complessivo ammonta ad €974.646,00 di cui, per lavori al netto dell'I.V.A., comprensivi di oneri per la sicurezza, €514.999,16;

Che con il medesimo atto deliberativo veniva stabilito che alla suddetta spesa si sarebbe fatto fronte per €828.449,00 mediante finanziamento della Regione Campania in attuazione del PO FESR Campania 2007-13 e per la rimanente parte, pari ad €146.197,00, con apposito mutuo da contrarre con la Cassa DD. PP. riservandosi l'impegno di spesa ad avvenuto finanziamento da parte della Regione Campania e ad avvenuta concessione del Mutuo da parte della Cassa DD.PP.;

Che con Determinazione Dirigenziale n°3518 del 24/12/2009, stante la necessità di adeguare i prezzi del suddetto progetto esecutivo al Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania, Edizione 2009, è stato stabilito di riapprovare il suddetto progetto;

Che per effetto di tale adeguamento dei prezzi, rimanendo immodificato in €974.646,00 l'importo complessivo dell'intervento, l'importo dei lavori da eseguire veniva rideterminato in € 482.579,41, di cui per oneri di sicurezza € 9.740,99, oltre I.V.A.;

Che con il medesimo atto veniva inoltre stabilito:

- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in questione col sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara tra un lotto di concorrenti predeterminato, così come consentito dall'art.122, comma 7 bis, del D. Lgs. n°163/2006 utilizzando quale criterio per l'individuazione del contraente quello dell'offerta di prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta di ribasso espressa in termini percentuali sull'elenco prezzi unitari, con la procedura di esclusione automatica, così come consentito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i., di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i..
- di approvare un elenco di cinquanta imprese, note e di fiducia dell'Amministrazione, qualificate ai sensi dell'art.3 del D.P.R 34/2000 nella Ctg. OG1 - Cl. II da invitare a tale procedura;

Che con lettera d'invito prot. gen. n°642 dell'11.01.2010 indirizzata alle Ditte prescelte con la richiamata Determinazione Dirigenziale sono state prescritte le modalità ed il termine per la presentazione delle offerte ed il giorno della seduta pubblica di gara, stabilita nelle ore 10.00, del giorno 02/02/2010 nella quale si sarebbe proceduto all'apertura delle buste.

Visto il verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 02.02.2010, che si allega al presente atto sotto la lett. "A", dal quale risulta che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, risulta essere quella presentata dalla ditta DE ANGELIS Geom. Antonio, con sede legale in Monteforte Irpino (AV), che ha offerto il ribasso del 30,303% dichiarando tale ditta aggiudicataria per il prezzo di € 339.295,18, derivante dal prezzo a base di gara al netto degli oneri, pari ad € 472.838,42 diminuito del ribasso del 30,303% (€472.838,42 - € 143.284,23= € 329.554,19) + €9.740,99 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza = € 339.295,18;

Preso atto del ribasso proposto dalla Ditta DE ANGELIS Geom. Antonio;

Dato altresì atto che l'attività di progettazione e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione è stata svolta dall'Arch. Ciro ERCOLINO, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Avellino al n°490 ed inserito al n°184 della sezione "Progettazione ed Attività varie nel

3

ampo dei LL.P.” della Short List approvata con Determinazione Dirigenziale n°1144 del 5/06/2006;

Considerato che i carichi di lavoro attualmente gravanti sui tecnici operanti nel Settore LL.PP. non consentono che l'attività di Direzione Lavori, di Collaudatore statico in corso d'opera e di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione sia prestata con personale del Settore;

Rilevato pertanto che per poter dare avvio all'esecuzione dei lavori occorre procedere all'affidamento degli incarichi per le suddette prestazioni professionali;

Ritenuto opportuno per l'Amministrazione conferire all'Arch. Ciro ERCOLINO anche l'incarico di Direzione Lavori quantificando l'importo di tale incarico congiunto;

Visto il preventivo di parcella professionale, che si allega al presente atto sotto la lett.”B”, per l'attività, già svolta dall'Arch. Ciro ERCOLINO, di Progettazione e Coordinatore per la sicurezza nella progettazione, e quella che dovrà svolgere, di Direzione Lavori e contabilità, al netto redatta avendo a base del calcolo le tabelle previste dal Decreto del Ministero della Giustizia 04.4.2001, secondo cui il corrispettivo dovuto per tale prestazione ammonta, al netto della riduzione del 20% da applicarsi su onorario e spese, ad €54.119,97, oltre I.V.A. nella misura del 20% e cassa previdenziale nella misura del 2%;

Visto il preventivo di parcella professionale, che si allega al presente atto sotto la lett.”C”, per la prestazione dell'attività di Collaudatore statico in corso d'opera, redatta avendo a base del calcolo le tabelle previste dal medesimo Decreto del Ministero della Giustizia 04.4.2001 innanzi richiamato, secondo cui il corrispettivo dovuto per tale prestazione ammonta, al netto della riduzione del 20% da applicarsi su onorario e spese, ad €6.232,51 oltre I.V.A. nella misura del 20% e cassa previdenziale nella misura del 2%;

Ritenuto di dover provvedere in merito attingendo, per l'affidamento dei suddetti incarichi di Collaudatore statico in corso d'opera e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione, agli elenchi di professionisti di cui alla Determinazione Dirigenziale n°1144 del 15.06.2006 con la quale sono stati approvati gli elenchi provvisori dei professionisti ammessi ad essere iscritti nelle liste finalizzate ad individuare figure per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 100.000,00;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare i lavori di “Realizzazione di un Centro sociale in Contrada Bagnoli” alla ditta DE ANGELIS geom. Antonio, con sede legale in Monteforte Irpino (AV) che ha offerto il ribasso del 30,303% per il prezzo di € 339.295,18, derivante dal prezzo a base di gara al netto degli oneri, pari ad € 472.838,42 diminuito del ribasso del 30,303% ($€ 472.838,42 - € 143.284,23 = € 329.554,19$) + € 9.740,99 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza = € 339.295,18;



- 3) di prendere atto del ribasso del 30,303% proposto dalla Ditta aggiudicataria e di rimodulare il quadro economico dei lavori di che trattasi riapprovandolo nelle risultanze di cui al documento che si allega al presente atto sotto la lett. "D";
- 4) di confermare in capo alla persona del Sottoscritto Dirigente la Responsabilità del Procedimento dell'intervento di che trattasi;
- 5) di avvalersi per l'espletamento della suddetta attività di R.U.P. della collaborazione dei dipendenti del Settore LL.PP.:
 - Geom. Stefano TARANTINO;
 - Geom. Francesco MALATESTA;
 - Dott. Franco CAPONE;
- 6) di affidare all'Arch. Ciro ERCOLINO, nato in Avellino il 05.10.1966, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Avellino al n°490 ed inserito nelle liste finalizzate ad individuare figure per il conferimento di incarichi di importo inferiore ad €100.000,00, l'incarico di direttore dei lavori di "Realizzazione di un Centro sociale in Contrada Bagnoli";
- 7) di affidare all'ing. CIASULLO Patrizio, nato in Mercogliano (AV) il 02/04/1961 ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino al n°951 inserito nelle liste finalizzate ad individuare figure per il conferimento di incarichi di importo inferiore ad €100.000,00, l'incarico di Collaudatore statico in corso d'opera dei lavori di "Realizzazione di un Centro sociale in Contrada Bagnoli";
- 8) di far fronte alla spesa complessiva di ~~€70.653,51~~ ^{€60.352,18}, oltre I.V.A. nella misura del 20% e cassa previdenziale nella misura del 2%, (prevista nel limite massimo di € 54.119,97 per direzione lavori, nel limite massimo di € 6.232,51 per il collaudatore statico in corso d'opera ~~e nel limite massimo di € 10.301,03~~) ricorrendo alla specifica voce "spese tecniche" riportata nel quadro economico con la presente riapprovato; *Sub. Imp 1647/10*
- 9) di confermare gli impegni di spesa assunti con la Determinazione Dirigenziale n°3518, cap. 3716RP c.b., imp. 1647/8 acc. 413 - acc. 414.



II DIRIGENTE IL SETTORE FINANZE
- Dr. Gianluigi MAROTTA -

IL DIRIGENTE IL SETTORE LL.PP.
- Arch. Alberico TESTA -



COMUNE DI AVELLINOSETTORE LL. PP.

Uff. Gare ed Appalti

Processo verbale dell'esperimento della seduta di gara della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un centro sociale in Contrada Bagnoli.

Importo complessivo dei lavori a base d'asta: € 482.579,41 , oltre I.V.A.

Importo dei lavori a misura su cui sarà applicato il ribasso d'asta: €472.838,42, oltre I.V.A.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: €9.740,99, oltre I.V.A.

L'anno duemiladieci addì due del mese di febbraio alle ore 10.00 nella Residenza Municipale,

Premesso che con Delibera di G.C. n°623 del 29/10/2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Ciro ERCOLINO, dei lavori di realizzazione di un Centro Sociale in C.da Bagnoli il cui importo complessivo ammonta ad €974.646,00 di cui, per lavori al netto dell'I.V.A., comprensivi di oneri per la sicurezza, €514.999,16;

Che con il medesimo atto deliberativo veniva stabilito che alla suddetta spesa si sarebbe fatto fronte per €828.449,00 mediante finanziamento della Regione Campania in attuazione del PO FESR Campania 2007-13 e per la rimanente parte, pari ad €146.197,00, con apposito mutuo da contrarre con la Cassa DD. PP. riservandosi l'impegno di spesa ad avvenuto finanziamento da parte della Regione Campania e ad avvenuta concessione del Mutuo da parte della Cassa DD.PP.;

Che con Determinazione Dirigenziale n°3518 del 24/12/2009, stante la necessità di adeguare i prezzi del suddetto progetto esecutivo al Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania, Edizione 2009, è stato stabilito di riapprovare il suddetto progetto;

Che per effetto del suddetto adeguamento dei prezzi, rimanendo immutato in €974.646,00 l'importo complessivo dell'intervento, l'importo dei lavori da eseguire veniva rideterminato in € 482.579,41, di cui per oneri di sicurezza € 9.740,99, oltre I.V.A.;

Che con il medesimo atto veniva inoltre stabilito:

- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in questione col sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara tra un lotto di concorrenti predeterminato, così come consentito dall'art.122, comma 7 bis, del D. Lgs. n°163/2006 utilizzando quale criterio per l'individuazione del contraente quello dell'offerta di prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta di ribasso espressa in termini percentuali sull'elenco prezzi unitari, con la procedura di esclusione automatica, così come consentito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i., di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i..
- di approvare un elenco di cinquanta imprese, note e di fiducia dell'Amministrazione, qualificate ai sensi dell'art.3 del D.P.R 34/2000 nella Ctg. OG1 - Cl. II da invitare a tale procedura (elenco che si allega al presente verbale sotto la lett. "A" formandone parte integrante e sostanziale);

Che con lettera d'invito prot. gen. n°642 dell'11.01.2010 indirizzata alle Ditte prescelte con la richiamata Determinazione Dirigenziale sono state prescritte le modalità ed il termine per la presentazione delle offerte ed il giorno della seduta pubblica di gara, stabilita nelle ore 10.00, del giorno 02/02/2010 nella quale si sarebbe proceduto all'apertura delle buste.

Tutto ciò premesso, il Dr. Franco CAPONE, responsabile della sezione Gare e Appalti del Settore LL.PP., appositamente delegato dal Dirigente incaricato Arch. Alberico TESTA a presiedere la seduta pubblica, in rappresentanza del Comune, assistito dalla Dr.ssa Marisa MELILLO in qualità di Segretaria, alla presenza dei testimoni, dalla Dr.ssa Simona MONTESARCHIO e dal Dr. Claudio ANNESE, rileva quanto segue:

- in conformità a quanto prescritto dalla richiamata lettera d'invito, entro le ore 13 del giorno 01/02/2010, sono pervenuti all'Amministrazione n°29 (ventinove) plichi-offerta prodotti dalle ditte, riportate nell'elenco che si allega al presente verbale sotto la lett. "B" alle quali è stato indirizzato il soprarichiamato invito;
- oltre ai suddetti plichi sono pervenuti i plichi-offerta presentati da n°33 imprese, riportate nell'elenco che si allega al presente verbale sotto la lett. "C", le quali non risultano annoverate nell'elenco approvato con la richiamata Determinazione Dirigenziale n°3518/2009.

Alla luce di quanto sopra rilevato il Presidente, ritenuto che alla procedura di gara di che trattasi siano qualificate a partecipare le sole Ditte individuate con la richiamata Determinazione n°3518/2009, stabilisce di non prendere in considerazione i plichi fatti pervenire dalle Ditte non invitate e di procedere alla verifica della regolarità della presentazione ed all'esame della documentazione amministrativa dei soli n°29 (ventinove) plichi offerta fatti pervenire dalle Ditte riportate nell'elenco di cui all'allegato "B".

Il Presidente pertanto dà inizio a tale verifica e, accertato che tutti i plichi sono pervenuti nel rispetto delle modalità e del termine ultimo prescritto dalla lettera d'invito, procede alla loro apertura ed all'esame della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione Amministrativa" secondo l'ordine di successione del richiamato elenco "B".

Alla conclusione di questa attività risulta regolare e conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito, e pertanto tale da consentirne l'ammissione alla fase successiva della gara, la documentazione amministrativa di tutte le Ditte concorrenti elencate dal n°1 al n°3 e dal n°5 al n°29.

Invece, dall'esame della documentazione della Ditta contrassegnata dal n°4, "Edil Progetti 87 S.r.l.", con sede in Via Niccolò Machiavelli n°3, 81020 San Marco Evangelista (CE), ed in particolare dalla lettura della dichiarazione resa dall'Amministratore della Società in riscontro al punto 1 dell'invito, il Presidente rileva a suo carico un'annotazione sul casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza, inserita in data 06.11.2009, per aver omesso di dichiarare l'esistenza di una precedente annotazione, inserita in data 31.01.2008. Dalla stessa dichiarazione si rileva altresì che la stessa stazione appaltante che ha effettuato la comunicazione che ha determinato l'inserimento dell'annotazione ha altresì segnalato all'Autorità di Vigilanza di aver presentato denuncia all'Autorità Giudiziaria per dichiarazione mendace.

Il Presidente quindi visto l'art. 38, comma 1, lett. h), che testualmente recita: "*sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture e non possono stipulare i relativi contratti, i soggetti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio*", dopo aver accertato, attraverso una verifica effettuata presso l'apposita sezione del sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, l'esistenza di tale annotazione senza che dalla data del 06.11.2009 sia intervenuta alcuna ulteriore annotazione in merito ad eventuali ricorsi al T.A.R. da parte della Ditta alla predetta annotazione del 06.11.2009, ed eventuali e successivi ulteriori sviluppi, ritenuto che il dettato della soprarichiamata norma determini una vera e propria sanzione, a tempo definito, nei confronti dell'impresa e che nel caso in cui la stazione appaltante riscontri sul

casellario la presenza di una annotazione a carico di un operatore economico per falsa dichiarazione l'esclusione dalla gara è automatica senza possibilità di esercitare alcuna discrezionalità, stabilisce di escludere dalla gara la Ditta in questione (Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – documento base audizione 11.11.2009).

Confermato quindi che tutta la documentazione amministrativa esaminata, ad eccezione di quella contenuta nel plico n°4 della Ditta "Edil Progetti 87 S.r.l.", risulta regolare e conforme a quanto stabilito dalla lettera di invito, il Presidente dichiara tutte le Ditte concorrenti, ad eccezione, si ribadisce, di quella contrassegnata dal n°4, ammesse alla fase della procedura consistente nell'apertura delle buste "B", contenenti le offerte economiche, apre tali buste e, dopo aver verificato la correttezza formale della loro redazione, dà lettura del ribasso percentuale proposto da ciascun concorrente e procede, secondo quanto prescritto dall'art. 86, comma 1, del D. Lgs. 12.04.2006 n°163, all'individuazione delle offerte anormalmente basse.

Sulla base di questo procedimento il Presidente, elencate le offerte in ordine decrescente, procede al taglio delle ali nella misura del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.

Per effetto di tale operazione, rilevabile dalla scheda che si allega al presente verbale sotto la lettera "A", per la determinazione della media non vengono considerate le prime due offerte, quelle di maggior ribasso - ALA ALTA -, e le ultime due offerte, quelle di minor ribasso - ALA BASSA, per complessive quattro ditte concorrenti che vengono escluse dalla gara.

Il Presidente, calcola, quindi, la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimanenti dopo il taglio delle ali, il cui valore risulta essere del 29,841%, procede al calcolo della media degli scarti delle offerte delle ditte che si collocano oltre tale valore e, accertato che esso è pari a punti 0,617357955% che, sommati alla media aritmetica precedentemente ottenuta, determinano nel valore di 30,4583125% la soglia di anomalia procede, così come prescritto dall'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n°163/2006, all'esclusione delle seguenti offerte che si collocano al di sopra della soglia di anomalia:

1	Fratelli 4 s.r.l.	
2	Calcestruzzi Irpini s.p.a.	ribasso del 36,580%
3	DE.FI.AM. s.r.l.	ribasso del 33,333%
4	Vivencio Costruzioni s.r.l.	ribasso del 32,319%
5	Base House s.r.l.	ribasso del 32,115%
6	Antonio Ciardiello	ribasso del 31,133%
7	Edilventre s.r.l.	ribasso del 30,997%
8	Euroinfrastrutture s.r.l.	ribasso del 30,955%
		ribasso del 30,777%

e rilevato che la prima offerta che si colloca al di sotto della suddetta soglia e pertanto migliore per l'Amministrazione, risulta essere quella ditta **De Angelis geom. Antonio** con sede legale in Monteforte Irpino (AV), che ha offerto il ribasso del **30,303%** dichiara tale ditta aggiudicataria per il prezzo di €339.295,19, derivante dal prezzo a base di gara al netto degli oneri, pari ad € 472.838,42 diminuito del ribasso del 30,303% (€ 472.838,42 - €143.284,22 = € 329.554,20) + € 9.740,99 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza = €339.295,19.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e la procedura di gara.
Letto confermato e sottoscritto.

I TESTIMONI

Stefano Maresca
Claudio Di Giuseppe

IL SEGRETARIO

Mauro Rella

IL PRESIDENTE

Francesco Capone



"ALLEGATO B"

OGGETTO: REALIZZAZIONE CENTRO SOCIALE CONTRADA BAGNOLI
PARCELLA PROFESSIONALE (D.M. 4 aprile 2001).

INCARICO: Progetto definitivo ed esecutivo, coordinatore per la sicurezza nella progettazione, direzione dei lavori e contabilità.

CORPI D'OPERA e IMPORTI:

Importo TOTALE delle Opere..... 482'579.41

N.B. Tutti gli importi riportati nella parcella sono espressi in EURO

ONORARI e SPESE:**Progettazione UNICA**

1) PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Edifici rurali di importanza maggiore

Importo Lavori: Importo TOTALE delle Opere = 482'579.41

Classe e Categoria = Ic

Percentuale Tabella A = 8.2183%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1):

c+d+e+f+g+h+i+l+l1+r1+r4+s = 1.01

ONORARIO = $482'579.41 * 8.2183\% * 1.01 = \dots\dots\dots 40'056.42$

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.8673% 11'963.77

2) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN

MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la progettazione

Importo TOTALE delle Opere = 482'579.41

Classe e Categoria = Ic

Percentuale Tabella A = 8.2183%

Aliquota base = 0.15

Onorario parziale = $482'579.41 * 8.2183\% * 0.15 = 5'948.97$

ONORARIO = 5'948.97

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.8673% 1'776.80

3) COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (L.143/49 e art. 210 del

D.P.R. 554/99) - SENZA RIPARTO DELLA SPESA

Importo Lavori: Importo TOTALE delle Opere = 482'579.41

Percentuale Tabella C = 0.15%

Componenti della commissione di collaudo = 1

ONORARIO = $482'579.41 * 0.15\% = \dots\dots\dots 723.87$

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 30% = 217.16

4) CONTABILITA' E MISURA DEI LAVORI (L.143/49)

Importo TOTALE delle opere = 482'579.41

Importo di Classe I = 482'579.41

$2'582.28 * 1.839\%$ (fino a 5 milioni di LIRE) = 47.49

$7'746.85 * 1.686\%$ (sul di più fino a 20 milioni di LIRE) = 130.61

$15'493.71 * 1.533\%$ (sul di più fino a 50 milioni di LIRE) = 237.52

$25'822.84 * 1.226\%$ (sul di più fino a 100 milioni di LIRE) = 316.59

$430'933.73 * 1.073\%$ (sul di più fino a 5 miliardi di LIRE) = 4'623.92

Onorario parziale = $47.49 + 130.61 + 237.52 + 316.59 + 4'623.92 = 5'356.13$

ONORARIO = 5'356.13

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 30% = 1'606.84

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Progettazione e Direzione Lavori..... 52'020.19

Sicurezza per la progettazione	7'725.77
Collaudo Tecnico/Amministrativo	941.03
Contabilità e misura.....	6'962.97
Sommano.....Euro 67'649.96	

RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001

Sommano onorari	46'005.39
Sommano spese e oneri accessori	13'740.57
Sommano.....	59'745.96

LEGGE 2 MARZO 1949 N. 143 E ART. 210 DEL D.P.R. 554/99

Sommano onorari	6'080.00
Sommano spese e oneri accessori	1'824.00
Sommano.....	7'904.00

TOTALE..... 67'649.96

Ribasso art. 4 Legge 155/89 del 20% da applicare su onorari e spese..... 13'529.99

Restano 54'119.97

TOTALE PARCELLA..... Euro 54'119.97

Firma

"ALLEGATO C"

**PARCELLA PREVENTIVA PER PRESTAZIONE DI
COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA E DEFINITIVO**

Spese e competenze professionali calcolate con i criteri attualmente in vigore presso l'ordine professionale adottando la tariffa di cui alla legge n. 143/49, integrata secondo le disposizioni di cui al D.M. 04/04/2001

Importo dei lavori strutturali I 189.204,57
Tab. A per categoria I/g K 10,6388 %
Aliquote progetto esecutivo tab. B 0,26
Aliquote dd.ll. della tab. B 0,42
Collaudo reso ai sensi della L. 64/74 e L.R. 9/83
Revisione calcoli statici 523,36
Controlli, veriche e sopralluoghi 4.227,11
Certificato di collaudo 359,49
Collaudo reso ai sensi della L. 1086/71
Revisione calcoli statici 523,36
Certificato di collaudo 359,49
Importo totale onorario 5.992,80
spese (art. 13): 30% **1.797,84**
riduzione su onorario e spese 20% **-1.558,13**
TOTALE 6.232,51

ALLEGATO D"

**QUADRO ECONOMICO PER I LAVORI DI
REALIZZAZIONE CENTRO SOCIALE IN CONTRADA
BAGNOLI**

RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI GARA

A) LAVORI A MISURA			
A1) Lavori a base d'asta		€uro	472.838,42
A2) Oneri per la sicurezza		€uro	9.740,99
A3) Ribasso su A1) del 30,303%			143.284,23
Totale Lavori a base d'asta (A)		€uro	339.295,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) Lavori in economia (sistemazione esterna, illuminazione esterna, opere a verde e di arredo)		€uro	182.234,45
B2) Rilievi, accertamenti e indagini		€uro	10.000,00
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi		€uro	39.500,00
B4) Imprevisti	5%	€uro	24.128,97
B5) Acquisizione di aree o immobili		€uro	97.464,60
B6) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs. n. 163/06		€uro	15.750,00
B7)-B8)-B9)-B10)-B11) Spese tecniche per progettazione, sicurezza, contabilità e direzione lavori, Spese tecniche per attività di consulenza e di supporto, Spese per commissioni giudicatrici, Spese per pubblicità, Spese per accertamenti e collaudi		€uro	81.000,00
B12) I.V.A. ed eventuali altre imposte		€uro	127.331,72
B12a) Iva su A), su B1) e su B4)	20%	€uro	109.131,72
B12b) Iva su B2)+B7)+B8)+B9)+B10)+B11)	20%	€uro	18.200,00
Totale Somme a Disposizione (B)		€uro	577.409,74
Importo complessivo spese tecniche B2)+B7)+B8)+B9)+B10)+B11)		€uro	91.000,00
Importo ammissibile spese tecniche 12% di (A+B1+B5)		12% €uro	91.473,42
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO		(A + B)	€uro 916.704,92
ECONOMIE DI GARA		€uro	57.941,08
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€uro	974.646,00