

09.10
ALLA RIPARTIZIONE
PER L'ESECUZIONE



COMUNE DI AVELLINO

UFFICIO RAGIONERIA

Parvenuta in data 09 SET. 2010
alle ore 15.00

Avellino

13 OTT. 2010

COMUNE DI AVELLINO
SETTORE AMBIENTE E QUALITA'
ANNO 2010

DETERMINAZIONE DIRIGENTE COMUNALE

OGGETTO: Messa in sicurezza edifici ubicati in vico Calabrese, individuati al foglio catastale n. 45 particelle 163,164 e 166. Esecuzione in danno e riaffidamento incarico all'ing. Felicità Ramundo.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Guerriero

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Giovanni Valentino

DATA DI EMANAZIONE

09 SET. 2010

NON trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario perché non comporta impegno di spesa.

Trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario in data 09 SET. 2010

Parere art. 151 comma 4 e art. 7 R.S.U. D. Leg.vo n. 267/2000 favorevole contrario

DATA

20-1-2012

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI

PERVENUTA ALL'UFFICIO
DETERMINE

30 SET. 2010

II

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RACCOLTA UFFICIALE
N. D'ORDINE PROGRESSIVO REGISTRO

2964

DATA

09 SET. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DAL 13 OTT. 2010 AL 28 OTT. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMBIENTE E QUALITÀ

Premesso che :

- a seguito dell'inottemperanza alle ordinanze dirigenziali n. 260 del 03/09/2003 e alla successiva ordinanza sindacale n. 351 del 29/11/2004 relative al fabbricato di vico Calabrese alla Frazione Bellizzi, con Determina Dirigenziale n. 2655 del 14/12/2006 veniva affidato all'ing. Felicità Ramundo l'incarico per la progettazione delle opere per la messa in sicurezza del fabbricato stesso;
- con Determina Dirigenziale n. 2993 del 18/12/2007 veniva approvato il progetto per la messa in sicurezza dell'immobile dell'importo complessivo di Euro 25.000,00, impegnando la spesa sul capitolo 3411/3 (IMP IX 104 bilancio 2008);
- anche a seguito del ricorso al TAR di uno dei comproprietari, non veniva dato corso all'esecuzione dei citati lavori;

Visto :

- il provvedimento n. 13780/1334 del 24/03/2010, emesso a seguito del crollo di parte della copertura di uno dei tre fabbricati interessati, con il quale venivano diffidati nuovamente i proprietari degli immobili ubicati in vico Calabrese, individuati al foglio catastale n. 45 particelle 163, 164 e 166, a condurre ogni azione necessaria per l'eliminazione definitiva di ogni potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- la nota del 23/04/2010, assunta al protocollo n. 20582/19508, con la quale i proprietari dell'immobile individuato alla particella n. 163 hanno comunicato di aver incaricato l'ing. Regina Argenio per la progettazione dell'intervento di messa in sicurezza;
- la nota del 22/07/2010, assunta al protocollo n. 46489, con la quale il sig. Pulsone Emilio, nella qualità di comproprietario dell'immobile individuato alla particella n. 164, ha comunicato di aver provveduto alla demolizione delle parti strutturali collabenti e di aver posto in essere gli interventi idonei per la messa in sicurezza del fabbricato;

Considerato che:

- il Servizio Pubblica Incolumità, ritenendo, non idonea la semplice dichiarazione del proprietario, ha richiesto idonea dichiarazione, a firma di tecnico abilitato, di avvenuto eliminazione del pericolo riscontrato, allo stato non pervenuta;
- da sopralluogo effettuato da parte dei tecnici del Servizio Pubblica Incolumità è stato accertato che gli interventi effettuati dal sig. Pulzone non garantiscono la sicurezza per l'incolumità pubblica;
- alcun riscontro alla succitata diffida del 24/03/2010 è pervenuto da parte dei proprietari dell'immobile individuato alla particella 166;

Atteso il tempo trascorso dal provvedimento di diffida si rende necessario ed opportuno attivare la procedura in danno dei proprietari per la messa in sicurezza dell'immobile in argomento per quanto concerne le particelle 164 e 166;

Ritenuto opportuno riaffidare la progettazione delle opere per la messa in sicurezza di tali immobili all'ing. Felicità Ramundo, già individuato con la citata determina n. 2655/2006;

Di dare atto che alla spesa si farà fronte con le somme già impegnate con la suindicata determina dirigenziale n. 2993 del 18/12/2007;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di riaffidare all'ing. Felicità Ramundo l'incarico di progettazione e direzione dei lavori della messa in sicurezza degli immobili di vico Calabrese individuati in Catasto al Foglio n. 45, limitatamente alle particelle 164 e 166;
- 3) di dare atto che la spesa risulta già impegnata sul capitolo 3411/3 (IMP IX 104 bilancio 2008);
- 4) di notificare la presente ai proprietari interessati.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Gianluigi Marotta

IL DIRIGENTE
Ing. Giovanni Valentino