



COMUNE DI AVELLINO
Settore Tutela Ambientale e Energia
Servizio Protezione Civile
Ufficio Autorizzazioni Ambientali



Prof.

Provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica

n. 92/2023

IL RESPONSABILE DELL'ATTIVITA' DI TUTELA PAESAGGISTICA

Vista l'istanza del sig **Esposito Vincenzo**, acquisita al protocollo 103530/2022 del 06/12/2022 inerente opere in variante all'autorizzazione paesaggistica n. 42 del 13/07/2018 per lavori di riqualificazione ampliamento e cambio di destinazione d'uso presso il fabbricato di Via Pianodardine 40, foglio 8 part.IIa 855 sub5, ricompreso in area assoggettata a vincolo paesaggistico del Fiume Sabato;

Visto il Piano Urbanistico Comunale adottato con delibera di C.C. n. 18 sub 13 del 23/01/2006 ed approvato con D.P.G.P. n. 1 del 15/01/08, in particolare la tav.7 – Vincoli e fasce di rispetto;

Accertato che le opere in progetto interessano una zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, del D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e non ricorrono i presupposti di cui all'art. 149 comma 1 dello stesso D.Leg.vo n. 42/04;

Vista la Relazione Paesaggistica a corredo del progetto a firma arch. Stanislao Saccardo, preordinata alla verifica della compatibilità fra interesse paesaggistico tutelato ed intervento previsto;

Vista la relazione istruttoria favorevole, datata 20.12.2022 del responsabile del procedimento a fini paesaggistici;

Vista la nota del 17.02.2023, prot. 14048/2023, con la quale si richiedeva alla Commissione Locale del Paesaggio, istituita con Del. di C.C. n. 83 del 23/12/2020 il parere in merito alle opere in progetto;

Visto il parere favorevole espresso nella seduta del 23.02.2023 Verbale n. 1 dai componenti della commissione "Locale del Paesaggio";

Visto il parere favorevole espresso con nota del 31/05/2023|0012808-P ed acquisita al protocollo 0043964/2023 del 01/06/2023, da parte del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino, per la compatibilità paesaggistica.

Considerato che le opere in esame sono accoglibili per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica. Visto il D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e succ. mod. int;

Vista la Legge Regionale Campania n. 65/81;

Vista la Legge Regionale Campania n. 10 del 23.02.1982;

Vista la Legge Regionale Campania n. 16 del 22.12.2004 e succ. mod. int;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 31 del 13.02.2017;

Rilascia il seguente provvedimento di

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Al sig. **Esposito Vincenzo** inerente opere in variante all'autorizzazione paesaggistica n. 42 del 13/07/2018 per lavori di riqualificazione ampliamento e cambio di destinazione d'uso presso il fabbricato di Via Pianodardine 40, foglio 8 part.IIa 855 sub5, ricompreso in area assoggettata a vincolo paesaggistico del Fiume Sabato.

La presente autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio ed è efficace per un periodo di cinque anni, il cui termine di efficacia decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario per la realizzazione dell'intervento.

L'autorizzazione paesaggistica è liberamente consultabile per via telematica sul sito istituzionale dell'ente www.comune.avellino.it, ed è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da qualsiasi soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Avellino, 01 Giugno 2023

Il Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica
Ing. Gaetano D'AGOSTINO

