



Comune di Avellino

Settore Tutela Ambientale e Politiche Energetiche



Prot. n. _____

Al Settore Assetto e Sviluppo del Territorio
Servizio Piani e Programmi

SEDE

Avellino, 30/08/2023

OGGETTO: L.R. n. 16/04 art. 26 Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa pubblica relativo alla Zona di Riqualificazione "Rq04" Piazza Kennedy.

Con riferimento alla richiesta di parere, inoltrata con prot. n. 66424 del 24/08/2023, relativa alla proposta di Piano Urbanistico Attuativo della zona di Riqualificazione Rq04 Piazza Kennedy,

- vista la documentazione trasmessa, la relazione illustrativa e l'elaborato ELA.9 relativo alla compatibilità acustica dell'intervento;
- considerato che l'area di intervento è individuata, nel Piano di Zonizzazione acustica comunale, in classe IV – Aree di intensa attività umana;
- che rientrano in detta classe *le aree urbane interessate da intenso traffico veicolare, con alta densità di popolazione, con elevata presenza di attività commerciali e uffici, con presenza di attività artigianali; le aree in prossimità di strade di grande comunicazione e di linee ferroviarie; le aree portuali, le aree con limitata presenza di piccole industrie;*
- che le destinazioni d'uso previste nel Piano sono compatibili con quanto sopra descritto;

si esprime un parere di compatibilità delle previsioni progettuali a quanto previsto dal Piano di Zonizzazione acustica comunale, ferma restando la necessità della redazione, da parte di un tecnico competente in acustica ambientale, di una valutazione previsionale di impatto acustico dell'intervento che possa attestare la detta compatibilità.

Si evidenzia, inoltre, la necessità, in fase di redazione del progetto esecutivo dell'immobile, della predisposizione della documentazione relativa al rispetto dei requisiti acustici passivi di cui al D.P.C.M. 05/12/1997 nonché della documentazione attestante la sostenibilità energetica del fabbricato, di cui al D.M. 26/06/2015.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Gabriella del Paradiso

Il Dirigente
Ing. Luigi Angelo Maria Cicalese

